

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

Laporan Keuangan Konsolidasian Interim
Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit)
dan 31 Desember 2013 (Diaudit), serta
untuk Periode Sembilan Bulan
yang Berakhir pada
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY**

Interim Consolidated Financial Statements
As of September 30, 2014 (Unaudited) and
December 31, 2013 (Audited) and
And For the Nine Months
Periods Ended
September 30, 2014 and 2013 (Unaudited)

Daftar Isi	Halaman/Page	Table of Contents
Surat Pernyataan Direksi		Directors' Statement Letter
Laporan Keuangan Konsolidasian Interim Untuk Tahun-tahun yang Berakhir pada Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2013 (Diaudit) Dan Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada 30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)		Interim Consolidated Financial Statements For the Periods Ended September 30, 2014 (Unaudited) and December 31, 2013 (Audited) And For The Nine - Month Periods Ended September 30, 2014 and 2013 (Unaudited)
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian Interim		Interim Consolidated Statements of Financial Position
Laporan Laba Rugi Konsolidasian Interim		Interim Consolidated Statements of Income
Laporan Laba Rugi Komprehensif Konsolidasian Interim		Interim Consolidated Statements of Comprehensive Income
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian Interim		Interim Consolidated Statements of Changes in Equity
Laporan Arus Kas Konsolidasian Interim		Interim Consolidated Statements of Cash Flows
Catatan Atas laporan Keuangan Konsolidasian		Notes to Consolidated Financial Statements
Informasi Tambahan :		Additional Information
Laporan Posisi Keuangan Interim (Entitas Induk)	Lampiran I/ Attachment I	Interim Statements of Financial Position (Parent Company)
Laporan Laba Rugi Interim (Entitas Induk)	Lampiran II/ Attachment II	Interim Statements of Comprehensive Income (Parent Company)
Laporan Perubahan Ekuitas Interim (Entitas Induk)	Lampiran III/ Attachment III	Interim Statements of Changes in Equity (Parent Company)
Laporan Arus Kas Interim (Entitas Induk)	Lampiran IV/ Attachment IV	Interim Statements of Cash Flows (Parent Company)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2013 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**

As of September 30, 2014 (Unaudited) and December 31, 2013 (Audited)
(In Full Rupiah)

ASET	Catatan/ Note	30 September 2014 September 30, 2014 Rp	31 Desember 2013 December 31, 2013 Rp	ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan Setara Kas	3.	206,647,862,422	161,758,998,760	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha				Trade Receivable
Pihak Berelasi	28.	2,327,053,853	4,512,305,647	Related Parties
Pihak Ketiga	4.	11,234,343,759	20,466,526,902	Third Parties
Aset Keuangan Lancar Lainnya	29.	19,758,772,689	3,575,417,909	Other Current Financial Assets
Persediaan	5.	1,369,674,254,555	1,112,546,445,586	Inventories
Pajak Dibayar di Muka	16.	23,942,341,058	2,206,322,282	Prepaid Taxes
Beban Dibayar di Muka	6.	216,205,412,542	139,039,143,294	Prepaid Expenses
Uang Muka	7, 28	210,453,893,657	303,080,251,593	Advance Payments
Total Aset Lancar		<u>2,060,243,934,532</u>	<u>1,747,185,411,973</u>	Total Current Assets
ASET TIDAK LANCAR				NON CURRENT ASSETS
Piutang Pihak Berelasi - Non Usaha	28.	33,838,408,953	33,207,244,247	Due from Related Parties
Beban Dibayar di Muka Jangka Panjang	6.	63,532,991,779	137,378,426,772	Long-term Prepaid Expenses
Aset Tetap - setelah akumulasi penyusutan	8.	458,675,597,955	445,597,536,347	Fixed Assets - net at accumulated depreciation
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	9.	49,082,632,714	40,664,946,344	Other Non Current Financial Assets
Aset Non-Keuangan Tidak Lancar Lainnya	10.	18,979,526,009	28,141,453,550	Other Non Current Non Financial Assets
Aset Pajak Tangguhan	16.	57,516,090,028	46,743,565,105	Deferred Tax Assets
Total Aset Tidak Lancar		<u>681,625,247,438</u>	<u>731,733,172,366</u>	Total Non Currents Assets
TOTAL ASET		<u>2,741,869,181,970</u>	<u>2,478,918,584,338</u>	TOTAL ASSETS

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan ini

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2013 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**

As of September 30, 2014 (Unaudited) and December 31, 2013 (Audited)
(In Full Rupiah)

LIABILITAS DAN EKUITAS	Catatan/ Note	30 September 2014 September 30, 2014 Rp	31 Desember 2013 December 31, 2013 Rp	LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS KEUANGAN LANCAR				CURRENT LIABILITIES
Utang Bank	11.	23,858,610,825	21,432,941,244	Bank Loan
Utang Usaha				Trade Payables
Pihak Berelasi	28.	42,432,745,283	116,528,970,710	Related Parties
Pihak Ketiga	12.	63,859,859,908	78,919,446,012	Third Parties
Uang Muka Pelanggan	13.	48,152,805,019	26,660,667,768	Advances from Customer
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	14.	26,537,407,059	47,635,857,104	Other Current Financial Liabilities
Utang Pihak Berelasi - Non Usaha	28.	51,429,337,774	2,908,905,997	Due to Related Parties
Beban Akrual	15.	19,492,995,844	16,783,914,374	Accrued Expenses
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Pendek				Short-Term Employee Benefit Liabilities
Pendapatan Ditangguhkan		3,666,638,447	789,638,445	Deferred Income
Utang Pajak	16.	20,462,244,070	36,331,253,057	Tax Payables
Bagian Lancar atas Utang Bank				Current Portion of Long-Term
Jangka Panjang yang jatuh tempo				
dalam Satu Tahun	11.	6,666,666,667	6,666,666,667	Bank Loan
Total Liabilitas Jangka Pendek		<u>405,202,486,146</u>	<u>439,275,331,629</u>	Total Current Liabilities
LIABILITAS TIDAK LANCAR				NON CURRENT LIABILITIES
Utang Bank - Jangka Panjang setelah				Long Term Bank Loan -
Dikurangi Bagian Jatuh Tempo				Net of Current Portion
dalam Satu Tahun	11.	2,222,222,213	7,222,222,217	Other Long Term Financial Liabilities
Liabilitas Keuangan Tidak Lancar Lainnya		34,533,400	34,533,400	Long Term Employment Benefits Liabilitas
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Panjang	17.	149,211,230,001	116,888,059,000	Total Non Current Liabilities
Total Liabilitas Jangka Panjang		<u>151,467,985,614</u>	<u>124,144,814,617</u>	
TOTAL LIABILITAS		<u>556,670,471,760</u>	<u>563,420,146,246</u>	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada				Equity Attribute to Owners
Pemilik Entitas Induk				of the Parent Company
Modal Saham - nilai nominal Rp. 10 per saham				Capital Stocks - Par value of 10 per share
Modal Dasar - 48,000,000,000 Saham				Authorized Capital - 48,000,000,000 Shares
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh				Issued and Fully Paid
17,150,000,000 saham				17,150,000,000 Shares
per 30 September 2014 dan				as of September 30, 2014 and
31 Desember 2013	18.	171,500,000,000	171,500,000,000	December 31, 2013
Tambahan Modal Disetor - Bersih	19.	368,122,496,949	368,122,496,949	Additional Paid In Capital - Net
Modal Saham Diperoleh Kembali	18.	(34,619,340,000)	(34,619,340,000)	Treasury Stock
Selisih Transaksi Perubahan Proporsi				Differences Transaction Due to
Perubahan Ekuitas				Changes of Ownership Proportion
Kepemilikan di Entitas Anak		239,797,199	239,797,199	in Subsidiary
Saldo Laba				Retained Earnings
Telah ditentukan penggunaannya	20.	173,994,713,034	123,994,713,034	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya		1,498,626,625,606	1,275,196,455,433	Unappropriated
Total Ekuitas yang Dapat Diatribusikan		<u>2,177,864,292,788</u>	<u>1,904,434,122,614</u>	Total Equity Attributable to
kepada Pemilik Entitas Induk		7,334,417,422	11,064,315,478	Owners of the Parent Company
Kepentingan Non Pengendali				Non-Controlling Interests
Total Ekuitas		<u>2,185,198,710,209</u>	<u>1,915,498,438,092</u>	Total Equity
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS		<u>2,741,869,181,970</u>	<u>2,478,918,584,338</u>	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan ini

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF
KONSOLIDASIAN INTERIM**
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada
30 September 2014 dan 2013 (tidak diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF
COMPREHENSIVE INCOME**
For the Nine Months Periods Ended
September 30, 2014 and 2013 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

		2014 (9 bulan/ months)	2013 (9 bulan/ months)	
	Catatan	Rp	Rp	
PENJUALAN	21.	3,316,711,326,603	2,755,060,604,678	SALES
PENJUALAN KONSINYASI - BERSIH	22.	<u>36,332,871,608</u>	<u>33,370,205,966</u>	CONSIGNMENT SALES - NET
PENJUALAN BERSIH		3,353,044,198,211	2,788,430,810,645	NET SALES
BEBAN POKOK PENJUALAN	23.	<u>1,732,722,527,199</u>	<u>1,421,292,639,949</u>	COST OF GOODS SOLD
LABA KOTOR		<u>1,620,321,671,012</u>	<u>1,367,138,170,696</u>	GROSS PROFIT
Beban Usaha	24.	(1,175,916,967,826)	(1,004,311,814,328)	Operating Expenses
Pendapatan Lain-lain	25.	43,937,474,460	47,209,188,574	Other Income
Beban lain-lain	25.	<u>(555,924,369)</u>	<u>(94,668,125)</u>	Other Expenses
LABA USAHA		487,786,253,277	409,940,876,817	OPERATING INCOME
Pendapatan (Beban) Keuangan - Neto	26.	<u>(26,257,569,117)</u>	<u>(20,404,475,257)</u>	Other Financial Income (Charges) - Nett
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		<u>461,528,684,160</u>	<u>389,536,401,560</u>	PROFIT BEFORE INCOME TAX
MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN				INCOME TAX BENEFIT (EXPENSES)
Pajak Kini	16.	(100,357,978,966)	(89,285,988,321)	Current Tax
Pajak Tangguhan	16.	<u>10,772,524,922</u>	<u>13,186,813,775</u>	Deferred Tax
Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan - Bersih		<u>(89,585,454,044)</u>	<u>(76,099,174,547)</u>	Total Income Tax Benefit (Expenses) - Net
LABA PERIODE BERJALAN		<u>371,943,230,116</u>	<u>313,437,227,013</u>	INCOME FOR THE PERIOD
Total Laba Tahun Berjalan yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk		375,673,128,173	318,250,906,530	Total Net Income Attributable to : Owner of the Parent Company
Kepentingan Non Pengendali		<u>(3,729,898,057)</u>	<u>(4,813,679,517)</u>	Non-Controlling Interests
		<u>371,943,230,116</u>	<u>313,437,227,013</u>	
Pendapatan Komprehensif Lain		-	-	Other Comprehensive Income
TOTAL LABA RUGI KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN		<u>371,943,230,116</u>	<u>313,437,227,013</u>	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD
Total Laba Rugi Komprehensif yang dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk		375,673,128,173	318,250,906,530	Total Comprehensive Income Attributable to : Owner of The Parent Company
Kepentingan Non Pengendali		<u>(3,729,898,057)</u>	<u>(4,813,679,517)</u>	Non-Controlling Interests
		<u>371,943,230,116</u>	<u>313,437,227,013</u>	
LABA PER SAHAM DASAR				INCOME PER SHARE
Dasar	27.	<u>21.97</u>	<u>18.56</u>	Basic

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan ini

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
KONSOLIDASIAN INTERIM**

Untuk Periode yang Berakhir pada 30 September 2014 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2013 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF
CHANGES IN EQUITY**

For the periods ended September 30, 2014 (Unaudited) and December 31, 2013 (Audited)
(In Full Rupiah)

Catatan/ Notes	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada pemilik Entitas Induk/ Equity Attribute to Owners of the Parent Company							Kepentingan Non Pengendali/ Non-Controlling Interest	Total Ekuitas/ Total Equity	
	Modal Saham/ Capital Stock	Tambahannya Modal Disetor/ Additional Paid In Capital	Selisih Transaksi dengan Kepentingan Non Pengendali / Difference Transaction with Non Controlling Interest	Saldo Laba/ Retained Earning		Modal Saham Dibeli Kembali/ Treasury Stocks	Total/ Total			
				Telah Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated					
Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp		
SALDO PER 31 DESEMBER 2012	171.500.000,000	368.122.496,948	239.797,199	81.109.795,513	980.095.884,138	-	1.601.067.973,799	16.933.065,378	1.618.001.039,176	BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2012
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	318,250,906,530	-	318,250,906,530	(4,813,679,517)	313,437,227,012	Income for the Period
Deviden Kas	-	-	-	-	(170,887,500,000)	-	(170,887,500,000)	-	-	Cash Dividend
Saldo Laba untuk Cadangan Umum	-	-	-	42,884,917,522	(42,884,917,522)	-	-	-	-	Retained Earnings for General Reserve
Pembelian Kembali Modal Saham	-	-	-	-	-	(26,120,260,000)	(26,120,260,000)	-	-	Retained Earnings for General Reserve
SALDO PER 30 SEPTEMBER 2013	171.500.000,000	368.122.496,948	239.797,199	123.994.713,035	1.084.574.373,146	(26.120.260,000)	1.722.311.120,329	12.119.385,861	1.734.430.506,189	BALANCE AS OF SEPTEMBER 30,2013
SALDO PER 31 DESEMBER 2013	171.500.000,000	368.122.496,948	239.797,199	123.994.713,034	1.275.196.455,433	(34.619.340,000)	1.904.434.122,615	11.064.315,478	1.915.498.438,095	BALANCE AS OF DECEMBER 31,2013
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	375,673,128,173	-	375,673,128,173	(3,729,898,057)	371,943,230,116	Income for the Period
Deviden Kas	20.b	-	-	-	(102,242,958,000)	-	-	-	-	Cash Dividend
Saldo Laba untuk Cadangan Umum	20.b	-	-	50,000,000,000	(50,000,000,000)	-	-	-	-	Retained Earnings for General Reserve
SALDO PER 30 SEPTEMBER 2014 (TIDAK DIAUDIT)	171.500.000,000	368.122.496,948	239.797,199	173.994.713,034	1.498.626.625,606	(34.619.340,000)	2.177.864.292,787	7.334.417,422	2.185.198.710,209	BALANCE AS OF SEPTEMBER 30,2014 (UNAUDITED)

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan ini

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM**
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED
STATEMENTS OF CASH FLOWS**
For the Nine Months Periods Ended
September 30, 2014 and 2013 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	2014 (9 bulan/ months) Rp	2013 (9 bulan/ months) Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI			CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan dari Pelanggan	3,827,386,951,239	3,205,370,635,608	Cash Received from Customers
Pembayaran kepada Pemasok dan Lainnya	(2,879,892,718,224)	(2,372,257,473,451)	Cash paid to Suppliers and Others
Pembayaran kepada Karyawan	(474,607,501,755)	(414,322,662,567)	Cash paid to Employees
Pembayaran Pajak	(245,977,186,482)	(251,301,048,321)	Payment for Tax
Pembayaran Bunga	(2,884,763,976)	(2,550,451,857)	Payment for Interest
Penerimaan Bunga	3,324,928,093	6,587,905,299	Interest Received
Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi	<u>227,349,708,895</u>	<u>171,526,904,711</u>	Net Cash Flows Provided by Operating Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Pencairan Investasi Jangka Pendek	-	10,442,311,135	Withdrawal of Short-term Investments
Penempatan Investasi Jangka Pendek	-	-	Placement of Short-term Investments
Perolehan Aset Tetap	(72,439,167,145)	(59,299,010,372)	Acquisitions of Fixed Assets
Hasil Penjualan Aset Tetap	228,136,364	7,199,000	Proceed from Disposal of Fixed Assets
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi	<u>(72,211,030,781)</u>	<u>(48,849,500,237)</u>	Net cash Flows Used in Investing Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Pembayaran Dividen Tunai	(102,242,958,000)	(170,887,500,000)	Payment of Cash Dividend
Pembelian Saham yang dibeli kembali	-	(26,152,910,323)	Buy Back of Capital Stock
Penerimaan Setoran Modal dari Pemegang saham Minoritas di Entitas Anak	-	-	Cash Received from Paid in Capital of Minority Shareholders of Subsidiary
Pembayaran ke Pihak Berelasi	(15,445,291,387)	(9,117,300,219)	Cash Payment to Related Parties
Penerimaan dari Pihak Berelasi	8,542,482,939	8,967,519,374	Cash Received from Related Parties
Pembayaran Utang bank	(7,191,547,788)	-	Cash Received from Bank Loan
Penerimaan pinjaman dari Bank	4,617,217,369	5,506,315,901	Cash Receive from Bank Loan
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan	<u>(111,720,096,867)</u>	<u>(191,683,875,267)</u>	Net cash Flows used in Financing Activities
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	43,418,581,247	(69,006,470,794)	NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENT
DAMPAK PERUBAHAN KURS TERHADAP KAS DAN SETARA KAS	1,470,282,415	(2,840,650,968)	EFFECT OF FLUCTUATION IN FOREIGN EXCHANGE RATE ON CASH ON HAND AND IN BANKS
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE	<u>161,758,998,760</u>	<u>270,049,635,909</u>	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE PERIOD
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE	<u>206,647,862,422</u>	<u>198,202,514,147</u>	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE TERDIRI DARI :			CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE OF THE PERIOD CONSIST OF :
Kas	11,038,387,467	9,931,584,646	Cash on Hand
Bank	120,291,948,466	65,622,288,491	Cash in Banks
Deposito Berjangka	75,317,526,489	122,648,641,010	Time Deposits
Jumlah	<u>206,647,862,422</u>	<u>198,202,514,147</u>	Total

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan ini

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

1 Umum

1. General

1.a. Pendirian Perusahaan

PT Ace Hardware Indonesia Tbk (Perusahaan) didirikan awalnya bernama PT Kawan Lama Home Center berdasarkan akta No. 17 tanggal 3 Pebruari 1995 dari Benny Kristianto, S.H, notaris di Jakarta. Pada tanggal 28 Oktober 1997, nama Perusahaan diubah menjadi PT Ace Indoritel Perkakas, dan kemudian berdasarkan akta No. 40 tanggal 28 Agustus 2001 dari Fathiah Helmi, S.H, notaris di Jakarta nama Perusahaan selanjutnya diubah menjadi PT Ace Hardware Indonesia. Perubahan anggaran dasar Perusahaan tersebut telah disetujui oleh Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. C-08339.HT.0 1.04 TH 2001 tanggal 14 September 2001 dan diumumkan dalam Berita Negara No. 77, Tambahan No. 11366, tanggal 24 September 2002.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, antara lain dengan akta No. 33 tanggal 29 Agustus 2007 dari Fathiah Helmi, SH, notaris di Jakarta, pengganti notaris Budiningsih Kurnia, SH, Notaris di Jakarta, diantaranya mengenai perubahan status Perusahaan menjadi perusahaan terbuka dan perubahan nama menjadi PT Ace Hardware Indonesia Tbk. Pada tanggal 4 September 2007, perubahan anggaran dasar tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. W7-09693 HT.01.04-TH 2007.

Sesuai pasal 3 anggaran dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan meliputi usaha perdagangan umum termasuk kegiatan ekspor impor serta menjalankan usaha sebagai agen dan distributor. Saat ini kegiatan usaha Perusahaan terutama adalah penjualan eceran (ritel) barang-barang untuk kebutuhan rumah tangga dan lifestyle. Pada tanggal 30 September 2014, Perusahaan memiliki 107 gerai ritel yang meliputi area Jakarta, Tangerang, Bekasi, Cirebon, Bandung, Semarang, Surabaya, Bali, Medan, Batam, Pekanbaru, Palembang, Balikpapan, Makasar, Banjarmasin, Manado, Maluku dan Samarinda.

Kantor Perusahaan terletak di Gedung Kawan Lama Lt.5, Jl. Puri Kencana No.1, Meruya-Kembangan, Jakarta 11610, Indonesia. Perusahaan mulai beroperasi secara komersial sejak tanggal 22 Desember 1995.

PT Kawan Lama Sejahtera, pemegang saham mayoritas Perusahaan, merupakan perusahaan yang 99.99% sahamnya dimiliki oleh PT Kawan Lama Internusa. Perusahaan adalah anggota kelompok usaha Kawan Lama.

1.b. Penawaran Umum

Pada tanggal 11 September 2007, melalui Surat Pengantar Pernyataan Pendaftaran No. 064/ACE/PW/IPO/IX/07, Perusahaan telah menawarkan sahamnya kepada masyarakat / pasar modal sejumlah 515,000,000 saham dengan nilai nominal Rp 100 per saham dengan harga penawaran Rp 820 per saham. Pada tanggal 30 Oktober 2007, berdasarkan Surat Keputusan Ketua Bapepam & LK No. S-5424/BL/2007, Perusahaan telah memperoleh Surat Pemberitahuan Efektif Pernyataan Penawaran. Selisih lebih jumlah yang diterima dari pengeluaran saham terhadap nilai nominalnya sebesar Rp 370,800,000,000 dicatat dalam akun "Tambahan Modal Disetor" setelah dikurangi total biaya emisi saham sebesar Rp 16,895,778,052.

Efektif semenjak tanggal pencatatan, seluruh saham Perusahaan telah tercatat pada Bursa Efek Indonesia.

1.c. Entitas Anak

Penyertaan saham pada perusahaan anak pada tanggal 30 September 2014 dan 31 Desember 2013 adalah sebagai berikut :

Perusahaan/ Company	Lokasi/ Location	Kegiatan Usaha Utama/ Principal Activities	Tahun Operasi Komersial/ Year of Commercial Operation	Persentase Kepemilikan		Jumlah Aset / Total Assets	
				2014	2013	2014	2013
PT Toys Game Indonesia	Jakarta	Industri dan Perdaqaaan/ Industry and trading	2009	59.9988%	59.9988%	95,998,316,973	93,625,338,666

Anggaran dasar TGI telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No.AHU-45904.A.H.01.01.Tahun 2009 tanggal 16 September 2009, dengan persentase kepemilikan Perusahaan sebesar 99,9950%

Berdasarkan akta No. 209 tanggal 29 Desember 2010 dari Budiningsih Kurnia, SH, pengganti notaris Eliwaty Tjitra, SH., notaris di Jakarta, persentase kepemilikan Perusahaan berubah menjadi 59,9978%.

Berdasarkan akta No 08 tanggal 3 Oktober 2011 dari Eliwaty Tjitra, SH, notaris di Jakarta, persentase kepemilikan berubah lagi menjadi 59,9988%.

1.a. The company's Establishment

PT Ace Hardware Indonesia (the Company) was established under the name of Kawan Lama Home Center based on notarial deed No. 17 dated February 3, 1995 of Benny Kristanto, S.H, a notary in Jakarta. On October 28, 1997, the Company's name was changed to PT Ace Indoritel Perkakas, and then based on notarial deed No. 40 dated August 28, 2001 of Fathiah Helmi, S.H, a notary in Jakarta, the Company's name was subsequently changed to PT Ace Hardware Indonesia. The amendment of the Company's articles of association has been approved by the Minister of Justice and Human Right of Republic of Indonesia in his decree No. C-08339.HT.01.04 TH 2001 dated September 14, 2001 and were published in the State *Gazette* No. 77, Supplement No. 11366, dated September 24, 2002.

The Company's articles of association has been amended several times, most recently based on notarial deed No. 33 dated August 29, 2007 of Fathiah Helmi, SH a substitute of Budiningsih Kurnia, SH, a notary in Jakarta, concerning, among others, the change in status of the Company to a public company and change in Company's name to PT Ace Hardware Indonesia Tbk. On September 4, 2007, the changes of the Company's article of association were approved by the Minister of Justice and Human Right of the Republic of Indonesia with his decree No. W7-09693 HT.01.04-TH 2007.

According to article 3 of the Company's article of association, the Company's scope of activities consist of general trading including export import along with working as agent or distributor. Currently, the Company is engaged as a retailer of household appliances and life style products. As of September 30, 2014 the Company has 107 retail outlets which are located in Jakarta, Tangerang, Bekasi, Cirebon, Bandung, Semarang, Surabaya, Bali, Medan, Batam, Pekanbaru, Palembang, Balikpapan, Makasar, Banjarmasin, Manado, Maluku dan Samarinda.

The Company office is located at Kawan Lama Building 5th floor, Jl. Puri Kencana No.1, Meruya-Kembangan, Jakarta 11610, Indonesia. The Company started its commercial operation since December 22, 1995.

PT Kawan Lama Sejahtera as the Company's majority shareholder, is owned 99.99% by PT Kawan Lama Internusa. The Company is a member of Kawan Lama Group.

1.b. Initial Public Offering

On September 11, 2007, based on Statement of Registration Letter No. 064/ACE/PW/IPO/IX/07, the Company has conducted the initial public offering of 515,000,000 shares with per value of Rp 100 per share with offering price of Rp 820 per share through capital market. Based on decision letter from Chairman of Bapepam & LK No. S-5424/BL/2007 dated October 30,2007, the Company received Letter of Effectivity of Registration Statement. The excess amount received from the issuance of stock over its face value amounting to Rp 370,800,000,000 is recorded in the "Additional Paid In Capital" account, after then deducted by stock issuance cost of Rp 16,895,778,052.

Effective since the date of listing, all of the Company's shares have been listed at Indonesia Stock Exchange.

1.c. The Subsidiary

The Company's investment in shares of stock of subsidiary as of September 30, 2014 and December 31, 2013 is as follows:

TGI's article of association has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of Republic of Indonesia in his decree No. AHU-45904.A.H.01.01 Tahun 2009 dated September 16, 2009, which the percentage of the Company's ownership of 99.9950%

Based on notarial deed No. 209 dated December 29, 2010 of Budiningsih Kurnia, SH a substitute of Eliwaty Tjitra, SH, a notary in Jakarta, the percentage of ownership change into 59,9978%.

Based on notarial deed No 08 dated October 3, 2011 of Eliwaty Tjitra, SH, a notary in Jakarta, the percentage of ownership change into 59,9988%.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Atas transaksi-transaksi tersebut, Perusahaan mencatat selisih transaksi perubahan ekuitas entitas anak sebesar Rp 239,797,199 pada 30 September 2014 yang merupakan bagian dari ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

Based on transactions, the Company recorded equity transaction of a subsidiary amounting to Rp 239,797,199 as of September 30, 2014 which is part of the equity on the consolidated statements of financial position.

1.d. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan

Susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 30 September 2014 dan 31 Desember 2013 sesuai dengan akta No 86 tanggal 16 Mei 2012 dari Eliwaty Tjitra, S.H, notaris di Jakarta dan akta no 148 tanggal 11 Mei 2011 dari Fathiah Helmi, SH, notaris di Jakarta adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2014/ September 30, 2014</u>
Komisaris :	
Presiden Komisaris	Kuncoro Wibowo
Komisaris	Ijek Widya Krisnadi
Komisaris Independen	Teddy Hartono Setiawan Letjend. TNI Purn. Tarub
Direksi :	
Direktur Utama	Prabowo Widya Krisnadi
Direktur	Hartanto Djasman Tarisa Widyakrisnadi
Direktur tak terafiliasi	Rudy Hartono

Ketua Audit Internal dan Sekretaris Perusahaan pada 30 September 2014 dan 31 Desember 2013 adalah Petrus Rudy Prakoso dan Helen R. Tanzil.

Jumlah karyawan Perusahaan dan anak perusahaan pada tanggal 30 September 2014 dan 31 Desember 2013 adalah masing-masing 11,788 dan 10,915 orang (termasuk entitas anak).

1.e. Komite Audit

Pada 30 September 2014 dan 31 Desember 2013 komite audit Perusahaan beranggotakan sebagai berikut :

	<u>30 September 2014/ September 30, 2014</u>
Ketua Komite Audit	Teddy Hartono Setiawan
Anggota	Ngakan Putu Adhiriana Iskandar Baha

1.d. Board of Commissioners, Directors and Employees

The compositions of the Company's Board of Commissioners and Directors as of September 30, 2014 and December 31, 2013 according to notarial deed No 86 dated May 16, 2012 of Eliwaty Tjitra, S.H, Notary in Jakarta and notarial deed No 148 dated May 11, 2011 of Fathiah Helmi, S.H, a Notary in Jakarta, respectively are as follows:

	<u>31 Desember 2013/ December 31, 2013</u>	
		Commissioners :
Kuncoro Wibowo	Kuncoro Wibowo	President Commissioner
Ijek Widya Krisnadi	Ijek Widya Krisnadi	Commissioners
Teddy Hartono Setiawan	Teddy Hartono Setiawan	Independent Commissioners
Letjend. TNI Purn. Tarub	Letjend. TNI Purn. Tarub	
		Directors :
Prabowo Widya Krisnadi	Prabowo Widya Krisnadi	President Director
Hartanto Djasman	Hartanto Djasman	Directors
Tarisa Widyakrisnadi	Tarisa Widyakrisnadi	
Rudy Hartono	Rudy Hartono	Non-Related Directors

The Head of Internal Audit and Corporate Secretary as of September 30, 2014 and December 31, 2013 are Petrus Rudy Prakoso and Helen R. Tanzil.

Total number of employees as of September 30, 2014 and December 31, 2013 are 11,788 and 10,915 persons, respectively (include subsidiary).

1.e. Audit Committee

As of September 30, 2014 and December 31, 2013, respectively, the Company's audit/ committee consisting of the following members :

	<u>31 Desember 2013/ December 31, 2013</u>	
Teddy Hartono Setiawan	Teddy Hartono Setiawan	Head of Audit Committee
Ngakan Putu Adhiriana	Ngakan Putu Adhiriana	Members
Iskandar Baha	Iskandar Baha	

2 Iktisar Kebijakan Akuntansi

2.a. Kepatuhan Terhadap Standar Akuntansi Keuangan (SAK)

Laporan keuangan konsolidasian Group telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan - Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI), serta Peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (Bapepam-LK) No. VIII.G.7 tentang "Pedoman Penyajian Laporan Keuangan" dan Keputusan No. KEP-347/BL/2012 tentang penyajian dan pengungkapan laporan keuangan emiten atau perusahaan publik.

2.b. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian

Dasar pengukuran dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah konsep biaya perolehan (historical cost), kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Laporan keuangan konsolidasian disusun dengan metode akrual kecuali laporan arus kas.

Laporan arus kas konsolidasian disajikan dengan metode langsung (direct method) dengan mengelompokkan arus kas dalam kegiatan operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang fungsional dan penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah Rupiah (Rp).

2 Summary of Significant Accounting Policies

2.a. Compliance of Financial Accounting Standards (FAS)

The Group's consolidated financial statements has been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards which include the Statement of Financial Accounting Standards (SFAS) and Interpretation of Financial Accounting Standard (IFAS) issued by the Financial Accounting Standard Board - Indonesian Institute of Accountants (FASB-IIA) and Regulations of Capital Market and Supervisory Board and Financial Institution (Bapepam-LK) No. VIII.G.7 regarding the "Preparation of Financial Statement" and Degree No. KEP-347/BL/2012 regarding presentation and disclosure of financial statements of the issuer or public company.

2.b. Basis of Measurement and Preparation of Consolidated Financial Statements

The consolidated financial statements have been prepared based on going concern assumption and accrual basic, except for the consolidated statements of cash flows which use cash basis. Basic of measurement in preparation of these consolidated financial statement is the historical cost concept, except for certain accounts which have been prepared on the basis of other measurements as described in their respective policies.

The consolidated statements of cash flows are prepared using direct method and classified into operating, investing and financing activities.

The functional currency and presentation currency used in the preparation of the financial statements is Indonesian Rupiah (Rp).

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Standar akuntansi baru atau penyesuaian atas standar akuntansi yang wajib diterapkan untuk pertama kalinya untuk tahun buku yang dimulai 1 Januari 2013, yang relevan terhadap Perusahaan adalah penyesuaian atas PSAK 60 (Revisi 2010) : "Instrumen Keuangan : Pengungkapan". Perusahaan telah mengevaluasi dampak yang ditimbulkan dan penyesuaian PSAK 60 tersebut tidak material terhadap laporan keuangan konsolidasian.

Sementara itu, pencabutan atas PSAK 51 : "Akuntansi Kuasi-Reorganisasi", yang berlaku efektif sejak 1 Januari 2013 tidak relevan, serta tidak menghasilkan perubahan kebijakan akuntansi Perusahaan dan tidak memiliki dampak terhadap jumlah yang dilaporkan untuk periode berjalan atau tahun sebelumnya.

2.c. Prinsip-prinsip Konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasian mencakup laporan keuangan Perusahaan dan entitas-entitas yang dikendalikan secara langsung ataupun tidak langsung dengan persentase kepemilikan lebih dari 50% seperti disebutkan pada Catatan 1.c.

Pengendalian juga ada ketika entitas induk memiliki setengah atau kurang kekuasaan suara suatu entitas jika terdapat:

- Kekuasaan yang melebihi setengah hak suara sesuai perjanjian dengan investor lain;
- Kekuasaan untuk mengatur kebijakan keuangan dan operasional entitas berdasarkan anggaran dasar atau perjanjian;
- Kekuasaan untuk menunjuk atau mengganti sebagian besar dewan direksi dan dewan komisaris atau organ pengatur setara dan mengendalikan entitas melalui dewan atau organ tersebut; atau
- Kekuasaan untuk memberikan suara mayoritas pada rapat dewan direksi dan dewan komisaris atau organ pengatur setara dan mengendalikan entitas melalui dewan direksi dan dan dewan komisaris atau organ tersebut.

Keberadaan dan dampak dari hak suara potensial yang dapat dilaksanakan atau dikonversi pada tanggal periode pelaporan harus dipertimbangkan ketika menilai apakah suatu entitas mempunyai kekuasaan untuk mengatur kebijakan keuangan dan operasional entitas lain

Kepentingan non pengendali atas total laba rugi komprehensif entitas anak diidentifikasi sesuai proporsinya dan disajikan sebagai bagian dari total laba komprehensif yang dapat diatribusikan pada laporan laba rugi komprehensif konsolidasian. Kepentingan non pengendali atas aset neto entitas anak diidentifikasi pada tanggal kombinasi bisnis yang selanjutnya disesuaikan dengan proporsi atas perubahan ekuitas entitas anak dan disajikan sebagai bagian dari ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

Entitas dikonsolidasikan sejak tanggal dimana pengendalian efektif beralih kepada Perusahaan dan tidak lagi dikonsolidasikan sejak Perusahaan tidak mempunyai pengendalian efektif.

Pengaruh dari seluruh transaksi dan saldo antara perusahaan-perusahaan di dalam Group yang material telah dieliminasi dalam penyajian laporan keuangan konsolidasian untuk mencerminkan posisi keuangan dan hasil usaha Grup sebagai satu kesatuan

Pengaruh dari seluruh transaksi dan saldo antara perusahaan-perusahaan di dalam Grup yang material telah dieliminasi dalam penyajian laporan keuangan konsolidasian untuk mencerminkan posisi keuangan dan hasil usaha Perusahaan sebagai satu kesatuan.

Transaksi restrukturisasi antar entitas sepengendali dicatat dengan menggunakan metode yang serupa dengan metode yang serupa dengan metode penyatuan kepemilikan. Selisih antara nilai perolehan investasi dengan proporsi nilai buku aset bersih entitas anak yang diakuisi dicatat dalam akun "Tambah modal disetor" dalam bagian ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

Kebijakan akuntansi yang dipakai dalam penyajian laporan keuangan konsolidasian dalam semua hal yang material telah diterapkan secara konsisten oleh entitas anak.

2.d. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Transaksi dalam mata uang asing dicatat berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke mata uang Rupiah menggunakan kurs rata-rata wesel ekspor dari Bank Indonesia sebagai berikut:

2.c. Principles of Consolidation

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and entities in which the Company has ability to directly or indirectly exercise control with ownership percentage of more than 50%, as described in Note 1.c.

Control also exists when the parent owns half or less of the voting power of an entity when there is:

- Power over more than half of the voting rights by virtue of an agreement with other investors;
- Power to govern the financial and operating policies of the entity under a statute or an agreement;
- Power to appoint or remove the majority of the members of the board of directors or equivalent governing body and control of the entity is by that board or body; or
- Power to cast the majority of votes at meetings of the board of directors or equivalent governing body and control of the entity is by that board or body.

The existence and effect of potential voting rights that are currently exercisable or convertible on the date of the reporting period should be considered when assessing whether an entity has the power to govern financial and operating policies of another entity.

Non-controlling interests in the total comprehensive income of subsidiaries is identified at its portion and presented as part of total attributable comprehensive income in the consolidated statements of comprehensive income. Non-controlling interests in the net assets of subsidiaries is identified at the date of business combination afterwards adjusted by proportion of changes in equity of subsidiaries and presented as part of equity in the consolidated statements of financial position

The entities are consolidated from the date on which effective control was transferred to the Company and are no longer consolidated when the Company ceases to have effective control.

The effects of all significant transactions and balances between companies within the Group have been eliminated in the consolidated financial statements to reflect the financial position and results of operations of the Group as one business entity.

The effects of all significant transactions and balances between companies within the Group have been eliminated in the consolidated financial statements to reflect the financial position and results of operations of the Company as one business entity.

Restructuring transactions for entities under common control are accounted for using a method similar as the pooling of interest method. The difference between the investment cost and the proportionate book value of the acquired subsidiary's net assets is recorded as "additional paid-in capital" under the equity section of the consolidated statements of financial position.

The accounting policies adopted in preparing the consolidated financial statements in all material respects have been consistently applied by subsidiaries

2.d. Transactions and Balances in Foreign Currencies

Transactions involving foreign currencies are recorded at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At the reporting date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to Rupiah using the Bank Indonesia average rates of exchange for export bills at such date as follows:

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

	30 September 2014 September 30, 2014 Rp	31 Desember 2013 December 31, 2013 Rp	
1 USD	12,212.00	12,189.00	1 USD
1 SGD	9,585.19	9,627.99	1 SGD
1 EUR	15,494.59	16,821.44	1 EUR

Keuntungan atau kerugian kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan pada laporan laba rugi komprehensif tahun berjalan.

The

2.e. Setara Kas

Setara kas meliputi deposito jangka pendek dengan jangka waktu jatuh tempo 3 (tiga) bulan atau kurang sejak tanggal penempatannya dan tidak digunakan sebagai jaminan dan tidak dibatasi penggunaannya.

2.e. Cash Equivalents

Cash equivalents consist of short term time deposits with maturity of 3 (three) months or less since the time of placement and not pledged as collateral and not restricted.

2.f. Investasi

Perusahaan memiliki investasi berupa deposito berjangka lebih dari 3 (tiga) bulan dan/atau yang digunakan sebagai jaminan dan dinyatakan sebesar nilai nominal.

2.f. Investments

The Company's investment is time deposits with maturity more than 3 (three) month and/or which are used as collateral and carried at face value.

2.g. Sewa

Penentuan apakah suatu perjanjian merupakan perjanjian sewa atau perjanjian yang mengandung sewa didasarkan atas substansi perjanjian pada tanggal awal sewa dan apakah pemenuhan perjanjian tergantung pada penggunaan suatu aset dan perjanjian tersebut memberikan suatu hak untuk menggunakan aset tersebut. Sewa yang mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset, diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan. Selanjutnya, suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi, jika sewa tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset.

2.g. Lease

The determination of whether an arrangement is, or contains a lease is based on the substance of the arrangement at inception date and whether the fulfillment of the arrangement is dependent on the use of a specific asset and the arrangement conveys a right to use the asset. Leases that transfer substantially to the lessee all the risks and rewards incidental to ownership of the leased item are classified as finance leases. Moreover, leases which do not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership of the leased item are classified as operating leases.

Dalam sewa pembiayaan, Grup mengakui aset dan liabilitas dalam laporan posisi keuangan sebesar nilai wajar aset sewaan atau sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum, jika nilai kini lebih rendah dari nilai wajar. Penilaian dilakukan pada awal kontrak. Tingkat diskonto yang digunakan dalam perhitungan nilai kini dari pembayaran sewa minimum adalah tingkat suku bunga implisit dalam sewa, jika dapat ditentukan dengan praktis, jika tidak, digunakan tingkat suku bunga pinjaman inkremental lessee. Biaya langsung awal yang dikeluarkan lessee ditambahkan ke dalam jumlah yang diakui sebagai aset. Kebijakan penyusutan aset sewaan adalah konsisten dengan aset tetap yang dimiliki sendiri.

Under a finance lease, the Group recognize assets and liabilities in the statement of financial position at fair value of the leased property or the present value amount of the minimum lease payment, if lower the present value of the fair value. Assessment is determined at the beginning of the contract. The discount rate used in calculating the present value of the minimum lease payments is the interest rate implicit in the lease, if practicable, if not, use the incremental borrowing rate lessee. Initial direct costs of the lessee are added to the amount recognized as an asset. Leased asset depreciation policy is consistent with its own assets.

Dalam sewa operasi, Grup mengakui pembayaran sewa sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

Under an operating lease, the Group recognize lease payments as an expense on a straight-line basis over the lease term.

2.h. Persediaan

Persediaan dinyatakan sebesar biaya yang lebih rendah antara harga perolehan dan nilai realisasi bersih (*the lower of cost or net realizable value*). Biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang.

2.h. Inventories

Inventories are carried at the lower of cost or net realizable value, whichever is lower. Cost is determined using the weighted average method.

2.i. Biaya Dibayar di Muka

Beban dibayar di muka diamortisasi selama masa manfaatnya dengan menggunakan metode garis lurus. Bagian jangka pendek dari beban dibayar di muka disajikan sebagai bagian dari aset lancar, sedangkan bagian jangka panjangnya disajikan sebagai bagian dari aset tidak lancar.

2.i. Prepaid Expenses

Prepaid expenses are amortized over their beneficial periods by using the straight-line method. The short-term portion of prepaid expenses is shown as part of current assets, while long term portion is presented as part of non current assets.

2.j. Aset Tetap

Efektif tanggal 1 Januari 2012, Grup telah menerapkan PSAK No. 16 (Revisi 2011) "Aset Tetap". Penerapan PSAK yang direvisi tersebut tidak memberikan pengaruh yang signifikan terhadap pengungkapan terkait dalam laporan keuangan. Sesuai dengan PSAK No. 16 (Revisi 2011), Grup telah memilih metode biaya untuk pengukuran aset tetapnya.

2.j. Fixed Assets

Effective on January 1, 2012, the Group has applied SFAS No. 16 (Revised 2011) "Fixed Assets". The adoption of this revised SFAS has no significant impact on the related disclosures in the financial statements. In accordance with SFAS No. 16 (Revised 2011), the Group has chosen the cost model for the measurement of its fixed assets.

Aset tetap diakui sebesar biaya perolehannya termasuk pajak yang berlaku, bea masuk, biaya pengangkutan, biaya penanganan, biaya penyimpanan, biaya penyediaan lokasi, biaya pemasangan, biaya upah tenaga kerja internal, estimasi awal biaya pembongkaran, pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset tetap. Setelah pengakuan awal, aset tetap dipertanggungjawabkan dengan menggunakan model biaya dan dinyatakan sebesar nilai perolehan dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan penyisihan penurunan nilai.

Fixed assets are stated at acquisition cost, including applicable taxes, import duties, freight, handling costs, storage costs, site preparation costs, installation costs, the costs of internal labor, the initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on fixed assets. After initial recognition, fixed assets accounted for using the cost model and stated at cost less accumulated depreciation and provision for impairment

Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus (straight-line method) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

Depreciation is computed using the straight-line method based on the estimated useful lives of the assets as follows:

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Tahun/ Years

	Tahun/ Years	
Bangunan	20	Building
Prasarana dan Renovasi Bangunan	3-5	Building Renovation and Improvement
Peralatan Kantor	4	Office Equipment
Kendaraan	8	Vehicle

Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Land is stated at cost and is not depreciated.

Masa manfaat ekonomis, nilai residu dan metode penyusutan direview setiap akhir tahun dan pengaruh dari setiap perubahan estimasi tersebut berlaku prospektif.

The estimated useful lives, residual values and depreciation method are reviewed at each year end and the effect of any changes in estimate accounted for on a prospective basis.

Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan ke dalam laporan laba rugi pada saat terjadinya; pemugaran dan penambahan dalam jumlah signifikan dikapitalisasi. Apabila suatu aset tetap tidak digunakan lagi atau yang dilepas, biaya perolehan serta akumulasi penyusutannya dikeluarkan dari aset tetap yang bersangkutan dan keuntungan atau kerugian yang timbul dilaporkan di dalam laporan laba rugi komprehensif tahun berjalan.

The cost of maintenance and repairs is charged to the statements of income as incurred; significant renewals and betterment are capitalized. When assets are retired or otherwise disposed of, carrying value and the related accumulated depreciation are removed from the accounts and any resulting gain or loss is reflected in the statements of comprehensive income for the year.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat selesai dan siap digunakan

Asset in progress is stated at cost. Accumulated cost is transferred to respective fixed assets account when completed and ready for use.

2.k. Beban Ditangguhkan

Biaya legal tertentu yang terjadi sehubungan dengan pengurusan hak legal atas tanah ditangguhkan dan diamortisasi menggunakan metode garis lurus sepanjang umur hukum hak atas tanah atau umur ekonomis aset tanah, mana yang lebih pendek. Biaya ditangguhkan lainnya diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya.

2.k. Deferred Charges

Specific legal costs associated with the acquisition of land titles are deferred and amortized using the straight line method over legal term or economic life of the land assets, whichever is shorter. Other deferred charges are amortized over the periods benefited.

Pada tahun 2012, sesuai dengan ISAK No. 25, beban atas perolehan awal hak legal tanah telah yang ditangguhkan direklasifikasi menjadi bagian dari tanah dan disajikan secara prospektif.

In 2012, in accordance with IFAS No. 25, deferred initial acquisition cost of landrights has been reclassified as part of land and presented prospectively.

2.l Pajak Penghasilan

Seluruh perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dengan dasar pengenaan pajaknya diakui sebagai pajak tangguhan. Pajak tangguhan diukur dengan tarif pajak yang berlaku saat ini.

2.l Income Tax

All temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying value for financial reporting purposes are recognized as deferred tax. Currently enacted tax rates are used to determine deferred tax.

Pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau yang telah secara substantif berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan dan yang akan digunakan pada saat aset dipulihkan atau liabilitas dilunasi.

Deferred income tax is determined using tax rates that have been enacted or substantially enacted at the statement of financial position date and are expected to apply when the related deferred income tax asset is realized or the deferred income tax liability is settled.

Saldo rugi fiskal yang dapat dikompensasikan diakui sebagai aset pajak tangguhan apabila besar kemungkinan bahwa jumlah laba fiskal pada masa mendatang akan memadai untuk dikompensasikan.

Deferred tax asset relating to the carry forward of unused tax losses are recognized to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the unused tax losses can be utilised

Koreksi terhadap liabilitas perpajakan diakui saat surat ketetapan pajak diterima atau jika mengajukan keberatan, pada saat keputusan atas keberatan, pada saat keputusan atas keberatan tersebut telah ditetapkan, atau jika mengajukan banding pada saat keputusan atas banding tersebut telah ditetapkan.

Adjustments to tax obligations are recognized when an assessment letter is received or, if an objection submitted, when the result of the decision objection determined, or if appealed, when the result of the decision on appeal from tax court is determined.

Pajak kini dihitung berdasarkan laba kena pajak untuk tahun yang bersangkutan, yaitu laba yang dihitung sesuai dengan peraturan perpajakan yang berlaku.

Current tax is recognized based on taxable income for the year, which income determined in accordance with the current tax regulation.

Grup melakukan saling hapus atas aset pajak kini dan liabilitas pajak kini jika dan hanya jika, Grup:

The Group offset current tax assets and current tax liabilities if, and only if, the Group:

- Memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang diakui; dan
- Bermaksud untuk menyelesaikan dengan dasar neto atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

- Have the right that can be enforced by law to offset the recognized amounts, and
- Intends to finish with a net basis or to realize the assets and settle liabilities simultaneously

2.m. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan diakui pada saat barang diserahkan dan hak kepemilikan berpindah kepada pelanggan. Pendapatan dari penjualan konsinyasi dibukukan sebesar jumlah penjualan barang konsinyasi kepada pelanggan, sedangkan beban terkait (sebagai bagian dari pendapatan) dibukukan sebesar jumlah yang terutang kepada pemilik (consignor). Beban dan penghasilan (beban) lainnya diakui pada saat terjadinya.

2.m. Revenue and Expenses Recognition

Revenues are recognized when the goods are delivered and the ownership are passed to the costumers. Revenues from consignment sales are recorded at the amount of sales of consigned goods to costumers, while the expenses (as a apart of revenues) are recorded as amount payable to consignors. Expenses and other income (charges) are recognized on accrual basis.

Perusahaan menyelenggarakan Program Penghargaan Poin (Point Reward Program) dengan nama "Ace Reward". Pada tahun 2011, perusahaan telah menerapkan Interpretasi standar ISAK No. 10 "Program Loyalitas Pelanggan". Sebagian pendapatan perusahaan telah diatribusikan terhadap program ini yang dieliminasi dan dihitung berdasarkan ekspektasi penggunaan penghargaan tersebut, ditangguhkan sampai penghargaan digunakan dan dicatat sebagai pendapatan ditangguhkan. penghargaan yang tidak digunakan diakui sebagai pendapatan pada saat kadaluarsa.

The Company organized Point Reward Program under the name of "Ace Reward". In 2011 the Company has applied IFAS No. 10: "Customer Royalty Program". A portion of revenues attributable to this program, estimated based on expected utilization of these benefits, is deferred until they are utilized. this deferral of the revenue is recorded as Unearned Revenue, any remaining unutilized benefits are recognized as revenues upon expiry.

2.n. Liabilitas Diestimasi atas Imbalan Kerja

Imbalan kerja jangka pendek
Imbalan kerja jangka pendek diakui pada saat terutang kepada karyawan berdasarkan metode akrual.

2.n. Estimated Liabilities on Employee Benefits

Short-term employee benefits
Short-term employee benefits are recognized when they accrue to the employee

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Imbalan pasca kerja

Imbalan pasca kerja seperti pensiun, uang pisah dan uang penghargaan masa kerja dihitung berdasarkan Undang-Undang ketenagakerjaan No. 13/2003 ("UU 13/2003").

Sesuai dengan UU 13/2003, Grup berkewajiban menutupi kekurangan pembayaran pensiun bila program yang ada sekarang belum cukup untuk memenuhi kewajiban sesuai UU 13/2003.

Liabilitas yang diakui di laporan posisi keuangan konsolidasian adalah nilai kini liabilitas imbalan pasti pada tanggal laporan posisi keuangan sesuai UU 13/2003 atau Peraturan Perusahaan (mana yang lebih tinggi) dan penyesuaian atas keuntungan atau kerugian aktuarial dan biaya jasa lalu yang belum diakui.

Berdasarkan PSAK 24 (Revisi 2010), Imbalan Kerja, yang efektif pada 1 Januari 2012, keuntungan dan kerugian aktuarial diukur dengan menggunakan dua alternatif yaitu menggunakan pendekatan koridor dan pendekatan komprehensif lain. Grup menggunakan pendekatan koridor dalam mengukur keuntungan dan kerugian aktuarial.

Perhitungan imbalan pasca kerja menggunakan metode *Projected Unit Credit*. Akumulasi keuntungan dan kerugian aktuarial bersih yang belum diakui yang melebihi 10% dari nilai kini kewajiban imbalan pasti diakui dengan metode garis lurus selama rata-rata sisa masa kerja yang diperkirakan dari para pekerja dalam program tersebut. Biaya jasa lalu dibebankan langsung apabila imbalan tersebut menjadi hak atau *vested*, dan sebaliknya akan diakui sebagai beban dengan metode garis lurus selama periode rata-rata sampai imbalan tersebut menjadi *vested*. Jumlah yang diakui sebagai liabilitas untuk imbalan pasca kerja dilaporan posisi keuangan merupakan nilai kini kewajiban imbalan pasti disesuaikan dengan keuntungan dan kerugian aktuarial yang belum diakui dan biaya jasa lalu yang belum diakui.

2.o. Informasi Segmen

Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Grup yang secara reguler direview oleh pengambil keputusan operasional yang mengalokasikan sumber daya kepada segmen dan menilai kinerja mereka.

Segmen operasi adalah suatu komponen Perusahaan:

- yang terlihat dalam aktivitas bisnis yang memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban yang terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- hasil operasinya dikaji ulang secara berkala oleh kepala operasional untuk pembuatan keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Informasi yang dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional untuk mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja terutama difokuskan kepada setiap kategori jasa yang diberikan.

2.p. Transaksi dan Saldo dengan Pihak Berelasi

Pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor:

- a) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
 - i. Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
 - ii. Memiliki pengaruh yang signifikan atas entitas pelapor; atau
 - iii. Personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor
- b) Satu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu berikut:
 - i. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain).
 - ii. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau venture bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
 - iii. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama
 - iv. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
 - v. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.

Post-employment benefits

Post-employment benefits such as retirement severance and service payments are calculated based on Labour Law No. 13/2003 ("Law 13/2003").

In accordance with Law 13/2003, the Group is obliged to cover the lack of pension payments when the current program is not enough to cover the liability in accordance with Law 13/2003.

Liabilities are recognized in the consolidated statement of financial position is the present value of the defined benefit liabilities on the statement of financial position in accordance with Law 13/2003 or the Companies Regulations (whichever is higher) with adjustments for unrecognized actuarial gains or losses and past service cost not yet recognized.

Under SFAS 24 (Revised 2010), Employee Benefits, effective on Januari 1, 2012, gains and losses are measured using two alternatives that use the corridor approach and comprehensive approach to another. The Group uses the corridor approach in measuring actuarial gains and losses.

Calculation of post-employment benefits using the Projected Unit Credit Method. The accumulated net actuarial gains and losses unrealized in excess of 10% of the present value of defined benefit obligations shall be recognized on a straight-line method over the expected average remaining working lives of the employees in the program. Past service cost is recognized immediately to the extent that the benefits are already vested, and otherwise is amortized on a straight-line basis over the average period until the benefits become vested. The amount recognized as a liability for post-employment benefits in the statement of financial position represents the present value of defined benefit obligations adjusted for unrecognized actuarial gains and losses and unrecognized past service cost not yet recognized.

2.o. Segment Information

Operating segments to be identified on the basis of internal reports about components of the Group that are regularly reviewed by the operating decision maker in order to allocate resources to the segments and to assess their performances.

An operating segment is a component of entity which:

- that engages in business activities which it may earn revenue and incur expenses (including revenue and expenses relating to the transaction with other components of the same entity);
- whose operating results are reviewed regularly by the entity's chief operating decision maker to make decision about resources to be allocated to the segments and assess its performance; and
- for which discrete financial information is available

Information reported to the operating decision maker for the purpose of resources allocation and assessment of its performance is more specifically focused on the category of each service.

2.p. Transaction and Balances with Related Parties

Related party represents a person or an entity who is related to the reporting entity:

- a) A person or a close member of that person's family is related to a reporting entity if that person:
 - i. has control or joint control over the reporting entity;
 - ii. has significant influence over the reporting entity; or
 - iii. is a member of the key management personnel of reporting entity or of a parent of the reporting entity
- b) An entity is related to the reporting entity if it meets one of the following:
 - i. The entity, and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others.)
 - ii. One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member).
 - iii. Both entities are joint ventures of the same third party.
 - iv. One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.
 - v. The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity, or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity in itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity.

vi. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).

vii. Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).

vi. The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a).

vii. A person identified in (a) (i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or a part of the entity).

2.q. Penurunan Nilai Aset Non Keuangan

Pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian, Grup menelaah nilai tercatat aset non-keuangan untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, jumlah terpulihkan dari aset diestimasi untuk menentukan tingkat kerugian penurunan nilai (jika ada). Bila tidak memungkinkan untuk mengestimasi jumlah terpulihkan atas suatu aset individu, Grup mengestimasi jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas atas aset.

Perkiraan jumlah terpulihkan adalah nilai tertinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual atau nilai pakai. Jika jumlah terpulihkan dari aset non-keuangan (unit penghasil kas) kurang dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset (unit penghasil kas) dikurangi menjadi sebesar nilai yang dapat diperoleh kembali dan rugi penurunan nilai diakui langsung ke laba rugi.

2.r. Laba per Saham

Laba per saham dihitung dengan membagi total laba yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar dalam tahun yang bersangkutan.

Laba per saham dilusian dihitung dengan membagi total laba yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang telah disesuaikan dengan dampak dari semua efek berpotensi saham biasa yang sifatnya dilutif yang beredar sepanjang periode pelaporan.

Apabila dalam satu periode ada perubahan jumlah saham beredar sebagai akibat dari suatu peristiwa yang tidak mengubah sumberdaya, selain peristiwa konversi efek berpotensi saham biasa, maka jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar selama satu periode dan untuk seluruh periode sajian harus disesuaikan dengan perubahan tersebut.

Transaksi yang mengubah jumlah saham biasa tetapi tidak mengubah sumberdaya adalah:

- Kapitalisasi laba atau yang dikenal sebagai dividen saham dan kapitalisasi agio saham yang dikenal sebagai penerbitan saham bonus;
- Unsur bonus dalam penerbitan saham lainnya, misalnya unsur bonus dalam penerbitan hak memesan efek lebih dahulu (*rights issue*) bagi pemegang saham kini;
- Pemecahan saham (*stock split*); dan
- Penggabungan saham (*consolidation of stocks atau reverse stock split*)

2.s. Instrumen Keuangan

Grup mengklasifikasikan instrumen keuangan sebagai berikut::

Aset Keuangan

Pada saat ini Grup hanya memiliki aset keuangan yang dikelompokkan dalam kategori:

- Aset keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba atau Rugi (FVTPL)**

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi (FVTPL) adalah aset keuangan yang ditujukan untuk diperdagangkan. Aset keuangan diklasifikasikan sebagai diperdagangkan jika diperoleh terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek yang terkini. Derivatif diklasifikasikan sebagai aset diperdagangkan kecuali telah ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Pada saat pengakuan awal, aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada nilai wajar.

- Pinjaman yang Diberikan dan Piutang**

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif. Pada saat pengakuan awal, pinjaman yang diberikan dan piutang diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

- Investasi yang Dimiliki Hingga Jatuh Tempo**

Investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan jatuh temponya telah ditetapkan, dimana manajemen mempunyai intensi positif dan kemampuan untuk memiliki aset keuangan tersebut hingga jatuh tempo, selain:

2.q. Impairment in Value of Assets Non Financial

At reporting date, the Group review the carrying amount of non-financial assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If any such indication exists, the recoverable amount of the assets is estimated in order to determine the extent of impairment loss (if any). Where it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Group estimates the recoverable amount of the cash-generating unit of the assets

Estimated recoverable amount is the higher of fair value less cost to sell or value in use. If the recoverable amount of non-financial assets (cash-generating unit) is lower than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash-generating unit) is reduced to its recoverable amount and impairment loss is recognized immediately againsts to profit or loss.

2.r. Earnings per Share

Basic earnings per share is computed by dividing the total income attributable to owner of the parents company with weighted average number of shares outstanding reporting during the period.

Diluted earnings per share is computed by dividing the total income attributable to owner of the parent company with weighted average number of shares outstanding as adjusted for the effects of all dilutive potential ordinary which outstanding during the reporting period.

The weighted average number of ordinary shares outstanding during the period and for all periods presented shall be adjusted for events, other than the conversion of potential ordinary shares, that have changed the number of ordinary shares outstanding, without a corresponding change in resources.

Transactions that change the number of ordinary shares but does not change the resource are:

- A profit capitalization known as share dividend (known in some countries as a stock dividend) and capitalization of paid-in capital in excess or par;
- A bonus element in any other issue, for example a bonus element in a rights issue to existing shareholders;
- A stock split; and
- A reverse stock split (consolidation of stocks)

2.s. Financial Instruments

The Grup classifies financial instrument as follows:

Financial Assets

Currently, the Group only has financial assets that are classify in category:

- Financial Assets At Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)**

Financial assets at fair value through profit or loss (FVTPL) are financial assets for trading. Assets are classified as FVTPL when they are held principally for the purpose of selling or repurchasing in the near term and there is evidence of a recent actual pattern of short-term profit-taking. Derivatives are classified as trading assets, except as designated and effective as hedging instruments.

At the time of initial recognition, financial assets at fair value through profit or loss are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at fair value.

- Loans and Receivables**

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determined payments that are not quoted in an active market. At initial recognition, loans and receivables are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.

- Held-to-Maturity Investments**

Held-to-Maturity investments are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments and fixed maturity that Management has the positive intention and ability to hold to maturity, other than:

- a. Investasi yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi;
- b. Investasi yang ditetapkan dalam kelompok tersedia untuk dijual; dan
- c. Investasi yang memenuhi definisi pinjaman yang diberikan dan piutang.

Pada saat pengakuan awal, investasi dimiliki hingga jatuh tempo diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

• **Aset Keuangan Tersedia untuk Dijual**

Aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual (AFS) adalah aset keuangan non-derivatif yang ditetapkan untuk dimiliki selama periode tertentu, dimana akan dijual dalam rangka pemenuhan likuiditas atau perubahan suku bunga, valuta asing atau yang tidak diklasifikasikan sebagai pinjaman yang diberikan atau piutang, investasi yang diklasifikasikan dalam kelompok dimiliki hingga jatuh tempo atau aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

Pada saat pengakuan awal, aset keuangan tersedia untuk dijual diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada nilai wajarnya dimana laba atau rugi diakui pada pendapatan komprehensif lain konsolidasian kecuali untuk kerugian penurunan nilai dan laba rugi dari selisih kurs hingga aset keuangan dihentikan pengakuannya. Jika aset keuangan tersedia untuk dijual mengalami penurunan nilai, akumulasi laba rugi yang sebelumnya diakui dalam pendapatan komprehensif lain akan diakui pada laporan laba rugi komprehensif konsolidasian.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Aset keuangan, selain aset keuangan FVTPL, dievaluasi terhadap indikator penurunan nilai pada setiap tanggal neraca. Aset keuangan diturunkan nilainya bila terdapat bukti objektif, sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal pengukuran aset keuangan, dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

Untuk investasi ekuitas AFS yang tercatat dan tidak tercatat di bursa, penurunan yang signifikan atau jangka panjang pada nilai wajar dari investasi ekuitas di bawah biaya perolehannya dianggap sebagai bukti obyektif penurunan nilai.

Untuk aset keuangan lainnya, bukti obyektif penurunan nilai termasuk sebagai berikut:

- kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam; atau
- pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga; atau
- terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan.

Untuk kelompok aset keuangan tertentu, seperti piutang, penurunan nilai aset dievaluasi secara individual. Bukti objektif dari penurunan nilai portofolio piutang dapat termasuk pengalaman Perusahaan atas tertagihnya piutang di masa lalu, peningkatan keterlambatan penerimaan pembayaran piutang dari rata-rata periode kredit, dan juga pengamatan atas perubahan kondisi ekonomi nasional atau lokal yang berkorelasi dengan kegagalan pembayaran atas piutang.

Untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, jumlah kerugian penurunan nilai merupakan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan.

Nilai tercatat aset keuangan tersebut dikurangi dengan kerugian penurunan nilai secara langsung atas seluruh aset keuangan, kecuali piutang yang nilai tercatatnya dikurangi melalui penggunaan akun penyisihan piutang. Jika piutang tidak tertagih, piutang tersebut dihapuskan melalui akun penyisihan piutang. Pemulihan kemudian dari jumlah yang sebelumnya telah dihapuskan dikreditkan terhadap akun penyisihan. Perubahan nilai tercatat akun penyisihan piutang diakui dalam laporan laba rugi.

Reklasifikasi Aset Keuangan

Reklasifikasi hanya diperkenankan dalam situasi yang jarang terjadi dan dimana aset tidak lagi dimiliki untuk tujuan dijual dalam jangka pendek. Dalam semua hal, reklasifikasi aset keuangan hanya terbatas pada instrumen utang. Reklasifikasi dicatat sebesar nilai wajar aset keuangan pada tanggal reklasifikasi.

- a. Investment which from initial recognition, were designated as financial assets measured at fair value through profit or loss;
- b. Investment were designated as available for sale; and
- c. Investments that meet the definition of loans and receivables.

At initial recognition, held-to-maturity investments are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.

• **Available for Sale Financial Assets**

Financial assets available for sale (AFS) are non derivative financial assets that held during a certain period with intention for sale in order to fulfill liquidity needs or changes in interest rates, foreign exchange, or are not classified as loans and receivables, investments that classified into held-to maturity or financial assets at fair value through profit or loss.

Available-for-sale financial assets are initially recognized at fair value, plus transaction costs, and measured subsequently at fair value with gains and losses being recognized in other comprehensive income, except for impairment losses and foreign exchanges gain and losses, until the financial assets is derecognized. If an available-for-sale financial asset is determined to be impaired, the cumulative gain or loss previously recognized in other comprehensive income section will be recognized in the consolidated statements of comprehensive income.

Impairment Of Financial Assets

Financial assets, other than those at FVTPL, are assessed for indicators of impairment at each balance sheet date. Financial assets are impaired when there is objective evidence that, as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of the financial asset, and these adverse event have an impact on the estimated future cash flows of the investment have been impacted.

For listed and unlisted equity investments classified as AFS, a significant or prolonged decline in the fair value of the security below its cost is considered to be objective evidence of impairment.

For all other financial assets, objective evidence of impairment could include:

- significant financial difficulty of the issuer or counter party; or
- default or delinquency in interest or principal payments; or
- it becoming probable that the borrower will enter bankruptcy or financial reorganization.

For certain categories of financial asset, such as receivables, the impairment value of assets are assessed individually. Objective evidence of impairment for a portfolio of receivables could include the Company's past experience of collecting payments, an increase in the number of delayed payments in the portfolio past the average credit period, as well as observable changes in national or local economic conditions that correlate with default on receivables.

For financial assets carried at amortised cost, the amount of the impairment loss is the difference between the financial asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows which discounted by using the financial asset's original effective interest rate.

The carrying amount of the financial assets is reduced by the impairment loss directly for all financial assets with the exception of receivables, which the carrying amount is reduced through the use of an allowance account. When a receivable is considered uncollectible, it is written off against the allowance account. Subsequent recoveries of amounts previously written off are credited against the allowance account. Changes in the carrying amount of the allowance account are recognised in statements of income.

Reclassification of Financial Assets

Reclassification is only permitted in rare circumstances and where the asset is no longer held for the purpose of selling in the short-term. In all cases, reclassifications of financial assets are limited to debt instruments. Reclassifications are accounted for at the fair value of the financial asset at the date of reclassification.

Penghentian Pengakuan Aset Keuangan

Perusahaan menghentikan pengakuan aset keuangan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset berakhir, atau Perusahaan mentransfer aset keuangan dan secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset kepada entitas lain. Jika Perusahaan tidak mentransfer serta tidak memiliki secara substansial atas seluruh risiko dan manfaat kepemilikan serta masih mengendalikan aset yang ditransfer, maka Perusahaan mengakui keterlibatan berkelanjutan atas aset yang ditransfer dan liabilitas terkait sebesar jumlah yang mungkin harus dibayar. Jika Perusahaan memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset keuntungan yang ditransfer, Perusahaan masih mengakui aset keuangan dan juga mengakui pinjaman yang dijamin sebesar pinjaman yang diterima.

Liabilitas Keuangan

Liabilitas keuangan dikelompokkan ke dalam kategori (i) liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dan (ii) liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi

• **Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba**

Nilai wajar liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi adalah liabilitas keuangan yang ditujukan untuk diperdagangkan. Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai diperdagangkan jika diperoleh terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek terkini. Derivatif diklasifikasikan sebagai liabilitas diperdagangkan kecuali ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Keuntungan atau kerugian atas liabilitas yang dimiliki untuk diperdagangkan diakui dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasian.

Pada tanggal 30 September 2014 dan 31 Desember 2013, Grup tidak memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

• **Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi**

Liabilitas keuangan yang tidak diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dikategorikan dan diukur dengan biaya perolehan diamortisasi.

Pada 30 September 2014 dan 2013, liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi antara lain utang usaha, liabilitas keuangan jangka pendek lainnya, utang pihak berelasi, liabilitas keuangan jangka panjang lainnya, beban akrual dan utana bank.

Metode Suku Bunga Efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari instrumen keuangan dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi penerimaan kas di masa datang (mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan atau diterima yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi dan premium dan diskonto lainnya) selama perkiraan umur instrumen keuangan, atau, jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh nilai tercatat bersih dari aset keuangan pada saat pengakuan awal.

Pendapatan diakui berdasarkan suku bunga efektif untuk instrumen keuangan selain dari instrumen keuangan FVTPL.

Penghentian Pengakuan Liabilitas Keuangan

Grup menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas Perusahaan telah dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa.

Saling Hapus antar Instrumen Keuangan

Aset dan liabilitas keuangan Grup saling hapus dan nilai bersihnya disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika dan hanya jika:

- Saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas
- Berniat untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

Penentuan Nilai Wajar

Nilai wajar untuk instrumen keuangan yang diperdagangkan di pasar aktif ditentukan berdasarkan nilai pasar yang berlaku pada neraca.

Investasi pada efek ekuitas yang tidak memiliki kuotasi harga di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara handal dicatat sebesar biaya perolehan.

Nilai wajar untuk instrumen keuangan lain yang tidak diperdagangkan di pasar ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian tertentu.

Derecognition of Financial Assets

The Company derecognises a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or when the Company transfers the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity. If the Company neither transfer nor retains substantially all the risks and rewards of ownership and continues to control the transferred asset, the Company recognises its retained interest in the asset and an associated liability for amounts it may have no pay. If the Company retains transferred financial asset, the Company continues to recognise the financial asset and also recognises a collateralised borrowing for the proceeds received.

Financial Liabilities

Financial liabilities are classified into (i) financial liabilities at fair value through profit or loss and (ii) financial liabilities at amortized cost.

• **Financial liabilities at Fair Value Through Profit or Loss**

The fair value of financial liabilities measured at fair value through profit or loss are the financial liabilities that are designated for trade. Financial liabilities are classified for trade if acquired primarily for the purpose of selling or repurchasing in the near term and there is evidence of a pattern of short-term profit taking. Derivatives are classified as trading liabilities except those effectively designated as hedging instruments.

Gains or losses on liabilities held for trading are recognized in the consolidated statements of comprehensive income.

On September 30, 2014 and December 31, 2013, the Group has no financial liabilities at fair value through profit or loss.

• **Financial Liabilities at Amortized Cost**

Financial liabilities not classified as financial liabilities at fair value through profit or loss are categorized and measured using amortized cost.

At September 30, 2014 and 2013, financial liabilities are measured at amortized cost include accounts payable, and other current financial liabilities, due to related party, other non current financial liabilities, accrued expenses and bank loan.

Effective Interest Method

The effective interest method is a method of calculating the amortised cost of a financial instrument and of allocating interest income over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future cash receipts (including all fees on points paid or received that form an integral part of the effective interest rate, transaction cost and other premiums or discounts) through the expected life of the financial instrument, or, where appropriate, a shorter period to the net carrying amount on initial recognition.

Income recognised on an effective interest basis for financial instruments other than those financial instruments at FVTPL.

Derecognition of Financial Liabilities

The Group derecognises financial liabilities when, and only when, the Company's obligations are discharged, cancelled or they expire.

Offsetting Financial Instruments

Financial assets and liabilities at the Group are offset and the net amount are reported in the consolidated statements of financial when and only when:

- Currently has legally enforceable right to offset the recognized amount, and
- Intend either to settle on a net basis, or realize the asset and settle the liability simultaneously.

Fair Value Determination

The fair value of financial instruments traded in active markets is determined based on quoted market prices at the balance sheet date.

Investments in equity securities that do not have a quoted market price in an active market and whose fair value cannot be reliably measured are stated at cost.

The fair value of other financial instruments that are not traded in active markets is determined using standard valuation techniques.

2.t. Estimasi dan Pertimbangan yang Penting

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian Grup mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat pada aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

Estimasi dan Asumsi Akuntansi

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk periode/tahun berikutnya diungkapkan dibawah ini. Grup mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Grup. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

Estimasi Umur Manfaat Aset Tetap

Grup melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat ekonomis aset tetap berdasarkan faktor-faktor seperti kondisi teknis dan perkembangan teknologi di masa depan. Hasil operasi di masa depan akan dipengaruhi secara material atas perubahan estimasi ini yang diakibatkan oleh perubahan faktor yang telah disebutkan di atas (nilai tercatat aset tetap disajikan dalam Catatan 10)

Imbalan Pasca Kerja

Nilai kini liabilitas imbalan pasca tergantung pada beberapa faktor yang ditentukan dengan dasar aktuarial berdasarkan beberapa asumsi. Perubahan asumsi ini akan mempengaruhi jumlah tercatat imbalan tenaga kerja.

Grup menentukan tingkat diskonto yang sesuai pada akhir periode pelaporan, yakni tingkat suku bunga yang harus digunakan untuk menentukan nilai kini arus kas keluar masa depan estimasian yang diharapkan untuk menyelesaikan liabilitas. Dalam menentukan tingkat suku bunga yang sesuai, Perusahaan mempertimbangkan tingkat suku bunga obligasi pemerintah yang didenominasikan dalam mata uang imbalan akan dibayar dan memiliki jangka waktu yang serupa dengan jangka waktu liabilitas yang terkait.

Asumsi kunci liabilitas imbalan paska kerja sebagian ditentukan berdasarkan kondisi pasar saat ini, informasi tambahan diungkapkan pada Catatan 17.

Nilai Wajar Instrumen Keuangan

Bila nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan yang tercatat pada laporan posisi keuangan tidak tersedia di pasar aktif, ditentukan dengan menggunakan berbagai teknik penilaian termasuk penggunaan model matematika. Masukan (input) untuk model ini berasal dari data pasar yang bisa diamati sepanjang data tersebut tersedia. Bila data pasar yang bisa diamati tersebut tidak tersedia, pertimbangan Manajemen diperlukan untuk menentukan nilai wajar. Pertimbangan tersebut mencakup pertimbangan likuiditas dan masukan model seperti volatilitas untuk transaksi derivatif yang berjangka waktu panjang dan tingkat diskonto, tingkat pelunasan dipercepat, dan asumsi tingkat gagal bayar. Pengungkapan lebih lanjut tentang nilai wajar terdapat dalam Catatan 29.b.

Pertimbangan dalam Penentuan Kebijakan Akuntansi

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Grup yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian.

Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan

Perusahaan menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan bila definisi yang ditetapkan PSAK No. 55 (Revisi 2006) dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan seperti diungkapkan pada catatan 2.s.

2.t Critical Estimates and Judgements

The preparation of the Group's consolidated financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that effect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting period. Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset and liability affected in future periods.

Accounting Estimates and Assumptions

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial period/year are disclosed below. The Group based its assumptions and estimates on parameters available when the consolidated financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Group. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.

Estimated useful lives of fixed assets

The Group reviews periodically the estimated useful lives of fixed assets based on factors such as technical specification and future technological developments. Future results of operations could be materially affected by changes in these estimates brought about by changes in the factors mentioned (carrying amounts of fixed assets are disclosed in Note 10).

Post Employment Benefits

The present value of the post-employment benefits obligations depends on a number of factors that are determined. Any changes in these assumptions will impact the carrying amount of post employment benefits obligations.

The Group determines the appropriate discount rate at the end of each reporting period. This is the interest rate that should be used to determine the present value of estimated future cash outflows expected to be required to settle the obligations. In determining the appropriate discount rate, the Company considers the interest rates of government bonds that are denominated in the currency in which the benefits will be paid and that have terms to maturity approximating the terms of the related obligation.

Other key assumptions for post-employment benefit obligations are based in part on current market conditions. Additional information is disclosed in Note 17.

Fair Value of Financial Instruments

Where the fair values of financial assets and financial liabilities recorded on the statement of financial position cannot be derived from active markets, they are determined using a variety of valuation techniques that include the use of mathematical models. The inputs to these models are derived from observable market data where possible, but where observable market data are not available, judgment is required to establish fair values. The judgments include considerations of liquidity and model inputs such as volatility for long term derivatives and discount rates, prepayment rates, and default rate assumptions. The other disclosure on fair value is presents in Note 29.b.

Judgments in Applying the Accounting Policies

The following judgments are made by management in the process of applying the Group's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the consolidated financial statements:

Classification of Financial Assets and Liabilities

The Company determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in SFAS No. 55 (Revised 2006). Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with Company's accounting policies disclosed in Note 2.s.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

3. Kas dan Setara Kas

3. Cash and Cash Equivalent

	30 September 2014 September 30, 2014	31 Desember 2013 December 31, 2013	
	Rp	Rp	
Kas	11,038,387,467	13,914,330,185	
Bank			Cash In Banks
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
PT Bank Mandiri (Persero), Tbk	34,826,605,694	23,058,380,158	PT Bank Mandiri (Persero), Tbk
PT Bank CIMB Niaga, Tbk	9,344,621,270	1,021,964,867	PT Bank CIMB Niaga, Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero)	13,763,759,380	5,062,728,989	PT Bank Negara Indonesia (Persero)
PT Bank Central Asia, Tbk	58,308,133,490	65,422,504,023	PT Bank Central Asia, Tbk
PT Bank International Indonesia, Tbk	2,222,628,010	1,698,635,914	PT Bank International Indonesia, Tbk
PT Bank Ekonomi	676,712,563	661,706,203	PT Bank Ekonomi
PT Bank Permata, Tbk	279,632,168	318,409,154	PT Bank Permata, Tbk
PT Pan Indonesia Bank, Tbk	231,755,922	230,008,614	PT Pan Indonesia Bank, Tbk
Standard Chartered Bank	49,994,000		Standard Chartered Bank
Citibank N.A	55,153,040	55,061,252	Citibank N.A
Jumlah	119,758,995,537	97,529,399,174	Total
<u>Dolar Amerika</u>			<u>US Dollar</u>
PT Bank Central Asia, Tbk	410,839,035	164,891,818	PT Bank Central Asia, Tbk
(2014 : USD 33,642.24, 2013 : USD 13,527.92).			(2014 : USD 33,642.24, 2013 : USD 13,527.92).
Standard Chartered Bank	122,113,894	-	Standard Chartered Bank
(2014 : USD 9,999.50)			(2014 : USD 9,999.50)
Jumlah	532,952,929	164,891,818	Total
Jumlah Bank	120,291,948,466	97,694,290,992	Total Cash in Bank
Deposito Berjangka			Time Deposits
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
PT Bank CIMB Niaga, Tbk	20,397,799,955	19,518,237,852	PT Bank CIMB Niaga, Tbk
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional, Tbk	11,324,349,464	10,638,011,970	PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional, Tbk
PT Bank Permata, Tbk	25,178,356,169		PT Bank Permata, Tbk
<u>Euro</u>			<u>Euro</u>
PT Bank Central Asia, Tbk	18,417,020,901	19,994,127,761	PT Bank Central Asia, Tbk
(2014 : EUR 1,188,609.76, 2013 : EUR 1,188,609.76)			(2014 : EUR 1,188,609.76, 2013 : EUR 1,188,609.76)
Jumlah Deposito Berjangka	75,317,526,489	50,150,377,583	Total Time Deposits
Jumlah	206,647,862,422	161,758,998,760	Total
Deposito Berjangka :			Time Deposits :
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
Tingkat Bunga	7.50 - 10.50 %	6.00 - 11.00 %	Interest Rates
Jatuh tempo	1 bulan/ months	1 bulan/ months	Maturity Period
<u>Euro</u>			<u>Euro</u>
Tingkat Bunga	0.00%	0.00%	Interest Rates
Jatuh tempo	1 bulan/ months	1 bulan/ months	Maturity Period
Seluruh saldo bank dan deposito berjangka ditempatkan pada pihak ketiga			All bank balance and time deposits placed on third party

4. Piutang Usaha

a. Berdasarkan pelanggan :

4. Accounts Receivable

a. By customers :

	30 September 2014 September 30, 2014	31 Desember 2013 December 31, 2013	
	Rp	Rp	
Pihak Berelasi (lihat Catatan 28.)	2,327,053,853	4,512,305,647	Related Parties (note 28.)
Pihak Ketiga			Third Parties
Piutang Kartu Kredit			Credit Card Receivables
PT Bank Central Asia Tbk	4,765,429,138	5,094,568,466	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero)	598,299,681	1,095,996,760	PT Bank Negara Indonesia (Persero)
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	88,995,245	3,098,778,950	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank CIMB Niaga, Tbk	326,750,841	43,429,813	PT Bank CIMB Niaga, Tbk
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited	137,686,315	692,788,245	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited
American Express Bank Ltd	21,673,320	53,498,875	American Express Bank Ltd
Citibank N.A	-	899,793,675	Citibank N.A
PT Pasaraya Tosersajaya	1,165,694,341	979,505,609	PT Pasaraya Tosersajaya
PT Summarecon Hotelindo	372,826,295	10,783,450	PT Summarecon Hotelindo
PT Surya Madistrindo	336,724,448	39,957,300	PT Surya Madistrindo
PT Ciputra Adiqraha	194,773,254	-	PT Ciputra Adiqraha
PT Hanjaya Mandala Sampoerna	137,646,838	902,995	PT Hanjaya Mandala Sampoerna
PT ISS Indonesia	74,868,261	224,736,610	PT ISS Indonesia
PT Bumi Serpong Damai	78,638,334	124,634,482	PT Bumi Serpong Damai
PT Mitra Adiperkasa Tbk	28,703,926	378,389,305	PT Mitra Adiperkasa Tbk
PT Tozy Banqun Bersama	18,354,600	147,755,960	PT Tozy Banqun Bersama
PT Lion Superindo	11,951,235	127,893,160	PT Lion Superindo
PT Dom Pizza Indonesia	4,886,028	156,640,065	PT Dom Pizza Indonesia

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

PT Indo Motor Lestari	1,480,001	250,572,000	PT Indo Motor Lestari
PT Andalusia Andrawina	-	106,425,010	PT Andalusia Andrawina
PT Menteng Heritage Realty	-	105,651,450	PT Menteng Heritage Realty
PT Prada Tata Indah	-	269,962,200	PT Prada Tata Indah
PT Modern Putra Indonesia	-	236,001,944	PT. Modern Putra Indonesia
PT Sari Coffee Indonesia	-	216,153,550	PT Sari Coffe Indonesia
PT Bandung Braga Indah	-	146,489,400	PT Bandung Braga Indah
PT Nusa Cipta Pratama	-	146,227,050	PT Nusa Cipta Pratama
PT Puncak Mustika Bersama	-	117,616,379	PT Puncak Mustika Bersama
Lainnya (masing-masing dibawah Rp 100 juta)	2,868,961,658	5,701,374,199	Others (each below Rp. 100 million)
Sub Jumlah	11,234,343,759	20,466,526,902	Sub Total
Jumlah	13,561,397,612	24,978,832,549	Jumlah

b. Berdasarkan umur :

	30 September 2014 September 30, 2014	31 Desember 2013 December 31, 2013	b. By Aging Categories :
	Rp	Rp	
Belum Jatuh Tempo	12,101,345,987	11,966,464,893	Not Yet Due
Jatuh Tempo			Over Due
1 - 30 hari	943,525,034	7,387,222,110	1 - 30 days
31 - 60 hari	39,812,930	2,575,076,526	31 - 60 days
Di atas 60 hari	476,713,661	3,050,069,020	Above 60 days
Jumlah	13,561,397,612	24,978,832,549	Total

Semua piutang usaha dalam mata uang Rupiah.

All receivables are denominated in Rupiah currency

Pada tanggal 30 September 2014 dan 31 Desember 2013, berdasarkan penelaahan atas status masing-masing piutang pada akhir periode dan estimasi nilai tidak terpulihkan secara individual, manajemen Grup memutuskan bahwa tidak perlu dilakukannya penurunan nilai piutang. Tidak terdapat konsentrasi risiko kredit yang signifikan.
Pada tanggal 30 September 2014 dan 31 Desember 2013, tidak terdapat piutang usaha yang dijadikan sebagai jaminan.

As at September 30, 2014 and December 31, 2013, based on the status of accounts receivable at the end of the period and the estimated value is not recoverable on an individual basis, the Group do not have to decide that the impairment of receivables. There are no significant concentrations of credit risk.
As of September 30, 2014 and December 31, 2013, there is no trade receivables used as collateral.

5. Persediaan

5. Inventories

	30 September 2014 September 30, 2014	31 Desember 2013 December 31, 2013	
	Rp	Rp	
Persediaan Barang Dagangan			Merchandise Inventories
Produk Perbaikan Rumah	847,850,061,561	642,073,684,643	Home Improvement Products
Produk Gaya Hidup	479,032,107,643	430,365,715,283	Lifestyle Products
Produk Permainan	42,792,085,351	36,143,465,798	Toys Products
Jumlah Persediaan Barang Dagang	1,369,674,254,555	1,108,582,865,724	Total Merchandise Inventories
Barang dalam Perjalanan	-	3,963,579,862	Goods in Transit
Jumlah	1,369,674,254,555	1,112,546,445,586	Total

Nilai persediaan termasuk persediaan barang dalam perjalanan.

Inventories value include Goods in Transit

Pada tanggal 30 September 2014 dan 31 Desember 2013, persediaan telah diasuransikan kepada PT Panin Insurance dan PT Asuransi Central Asia terhadap resiko kebakaran dan resiko lainnya.

As of September 30, 2014 and December 31, 2013, respectively, inventories have been insured to PT Panin Insurance and PT Asuransi Central Asia against risk of fire and other associated risk

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan asuransi tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas persediaan yang dipertanggungkan.

Management believes that the insured amount is adequate to cover possible losses from such risk

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada indikasi penurunan persediaan pada tanggal 30 September 2014 dan 31 Desember 2013.

Management believes that there is no changes in circumstances that indicate material impairment of inventories as of September 30, 2014 and December 31, 2013.

Pada tanggal 30 September 2014, persediaan sebesar Rp. 35,000,000,000 dijadikan sebagai jaminan atas utang bank (Catatan 31.f). Persediaan milik PT Toys Games Indonesia, entitas anak Rp. 22,000,000,000 dijadikan sebagai jaminan utang bank (catatan 11).

As of September 30, 2014, inventory amounting to Rp. 35,000,000,000 used as collateral fiduciary (Note 31.f). Inventory belongs to PT Toys Games Indonesia, subsidiary entity amounting to Rp 22,000,000,000 used as collateral bank loan (Note 11)

6. Beban Dibayar di Muka

6. Prepaid Expenses

	30 September 2014 September 30, 2014	31 Desember 2013 December 31, 2013	
	Rp	Rp	
Sewa Ruangan - Jangka Pendek	210,164,824,585	135,211,816,015	Space Rental - Short Term
Asuransi	2,285,367,283	913,049,201	Insurance
Lain-lain	3,755,220,674	2,914,278,078	Others
Jumlah	216,205,412,542	139,039,143,294	Total

Pada 30 September 2014 dan 31 Desember 2013, Grup mempunyai beban dibayar dimuka jangka panjang untuk sewa ruang toko dan kantor sebesar Rp. 63,532,991,779.- dan Rp. 137,378,426,772.

As of September 30, 2014 dan December 31, 2013, the Group has long term prepaid space rental of stores and offices amounting to Rp. 63,532,991,779.- and Rp. 137,378,426,772 respectively.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

7. Uang Muka

	30 September 2014 September 30, 2014	31 Desember 2013 December 31, 2013	
	Rp	Rp	
Uang Muka Pembelian Barang Dagang			Purchase of Merchandise Inventories :
Pihak Berelasi (Catatan 28)	556,427,004	-	Related Parties (see Note 28)
Pihak Ketiga	179,397,125,486	278,177,124,740	Third Parties
Uang Muka Pembelian Lainnya	30,500,341,167	24,903,126,853	Other Purchase
Jumlah	210,453,893,657	303,080,251,593	Total

8. Aset Tetap

30 September 2014 / September 30, 2014						
Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan/	Reklasifikasi/	Saldo Akhir		
Rp	Rp	Rp	Rp	Rp		
Biaya Perolehan					Acquisition Cost	
Tanah	281,542,614,316	1,834,518,680	-	283,377,132,996	Land	
Bangunan	3,902,295,368	-	-	3,902,295,368	Building	
Prasarana dan Renovasi					Building Renovation and	
Bangunan	222,469,258,071	5,820,778,281	640,462,750	31,411,138,573	Improvement	
Peralatan Toko dan Kantor	206,541,717,760	10,246,631,259	-	224,362,204	Store and Office Equipment	
Kendaraan	39,528,861,777	9,136,902,293	314,244,870	-	Vehicle	
Aset dalam Penyelesaian	5,555,456,324	45,400,336,632	-	(31,635,500,777)	Construction in Progress	
	<u>759,540,203,616</u>	<u>72,439,167,145</u>	<u>954,707,620</u>	<u>-</u>	<u>831,024,663,141</u>	
Akumulasi Penyusutan					Accumulated Depre.	
Bangunan	1,569,486,813	146,336,080	-	-	Building	
Prasarana dan Renovasi					Building Renovation and	
Bangunan	155,334,235,946	32,005,385,482	312,958,867	-	Improvement	
Peralatan Toko dan Kantor	140,392,495,755	21,966,908,196	-	-	Store and Office Equipment	
Kendaraan	16,646,448,756	4,716,632,270	115,905,245	-	Vehicle	
	<u>313,942,667,270</u>	<u>58,835,262,028</u>	<u>428,864,112</u>	<u>-</u>	<u>372,349,065,186</u>	
Nilai Buku	<u>445,597,536,346</u>				<u>458,675,597,955</u>	Net Book Value
31 Desember 2013 / December 31, 2013						
Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan/	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir 31 Desember 2013		
Rp	Rp	Rp	Rp	Rp		
Biaya Perolehan					Acquisition Cost	
Tanah	281,265,734,572	276,879,744	-	281,542,614,316	Land	
Bangunan	3,902,295,368	-	-	3,902,295,368	Building	
Prasarana dan Renovasi					Building Renovation and	
Bangunan	177,643,168,736	36,554,017,804	-	8,272,071,531	Improvement	
Peralatan Toko dan Kantor	187,948,111,065	27,064,878,597	8,471,271,902	-	Store and Office Equipment	
Kendaraan	30,861,575,731	8,667,286,046	-	-	Vehicle	
Aset dalam Penyelesaian	2,594,331,345	11,233,196,510	-	(8,272,071,531)	Construction in Progress	
	<u>684,215,216,817</u>	<u>83,796,258,701</u>	<u>8,471,271,902</u>	<u>-</u>	<u>759,540,203,616</u>	
Akumulasi Penyusutan					Accumulated Depre.	
Bangunan	1,374,372,045	195,114,768	-	-	Building	
Prasarana dan Renovasi					Building Renovation and	
Bangunan	110,257,590,241	45,076,645,705	-	-	Improvement	
Peralatan Toko dan Kantor	116,413,819,618	29,029,213,240	5,050,537,103	-	Store and Office Equipment	
Kendaraan	11,105,041,995	5,541,406,761	-	-	Vehicle	
	<u>239,150,823,899</u>	<u>79,842,380,474</u>	<u>5,050,537,103</u>	<u>-</u>	<u>313,942,667,270</u>	
Nilai Buku	<u>445,064,392,919</u>				<u>445,597,536,347</u>	Net Book Value

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

	2014 (9 bulan/ months) Rp	2013 (1 tahun/ year) Rp	
Beban Penjualan	48,239,860,529	65,499,881,208	Selling Expenses
Beban Umum dan Administrasi	10,612,647,791	14,342,499,266	General and Administrative Expenses
Jumlah	58,852,508,320	79,842,380,474	Total

Depreciation is allocated as follows :

Pada tahun 2014, penambahan aset tetap terutama berasal dari renovasi bangunan yang berlokasi di Medan, Samarinda, Surabaya, Bandung, Pekanbaru, Makassar, Bali dan Jakarta

In 2014, addition of fixed assets arise from renovation located in Medan, Samarinda, Surabaya, Bandung, Pekanbaru, Makassar, Bali and Jakarta.

Perusahaan memiliki sejumlah tanah tertentu dengan Hak Guna Bangunan (HGB) yang terletak di Desa Pakulonon, Kabupaten Tangerang, Provinsi Banten dan Kelurahan Pluit, Jakarta Utara, Bandung dan Bali yang akan berakhir pada berbagai tanggal pada tahun 2014 dan 2040. HGB tersebut dapat diperpanjang pada saat berakhirnya hak tersebut.

The company owned certain land with Building Right Title (HGB) located at Desa Pakulonon, district of Tangerang, province of Banten and subdistrict of Pluit, Jakarta Utara, Bandung and Bali which valid up to various dates in years 2014 until 2040. The HGB is renewable upon the expiration date

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Pengurangan aset tetap merupakan penghapusan dan penjualan aset tetap untuk tahun-tahun yang berakhir 30 September 2014 dan 31 Desember 2013 adalah sebagai berikut :

	30 September 2014 September 30, 2014 Rp
Penjualan	
Harga Jual	228,136,364
Nilai Buku	(216,852,438)
Laba (Rugi) Penjualan Aktiva Tetap	11,283,926

Penghapusan aset tetap dilakukan atas aset yang bernilai dibawah Rp.5,000,000. Pada tahun 2013, terdapat penghapusan aset tetap dengan total nilai buku Rp. 3,414,392,561.-. Rugi penghapusan aset tetap dicatat pada beban peralatan toko.

Aset tetap Perusahaan telah diasuransikan kepada PT Panin Insurance, PT Asuransi Central Asia dan PT Asuransi AXA Indonesia terhadap resiko kebakaran dan resiko lainnya dengan nilai pertanggungan masing-masing sebesar sebesar USD 45,686,600; Rp. 31,017,027,000 per 30 September 2014 dan USD 42,244,100 ; Rp 33,170,093,000 per 31 Desember 2013. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset tetap yang dipertanggungjawabkan.

Pada tahun 2014 dan 2013, tidak terdapat aset tetap yang tidak dipakai sementara

Total tercatat bruto dari setiap aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan sebesar Rp. 220,898,949,676.- pada tahun 2014.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada indikasi penurunan nilai aset tetap pada tanggal 30 September 2014 dan 31 Desember 2013.

Pada tanggal 30 September 2014 , aset tetap berupa Tanah dan Bangunan (Mall Living World) dijadikan jaminan atas utang bank (Catatan 11).

9. Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya

Uang jaminan merupakan jaminan sewa gedung dan telepon yang akan dikembalikan pada saat masa sewa berakhir sebesar Rp.49,082,632,714 dan Rp 40,664,946,344 masing-masing pada tanggal 30 September 2014 dan 31 Desember 2013.

10. Aset Non Keuangan Tidak Lancar Lainnya

	30 September 2014 September 30, 2014 Rp
Aset yang Belum Siap Digunakan Dalam Usaha	2,054,210,608
Perangkat lunak komputer	16,757,474,362
Lainnya	167,841,039
	18,979,526,009

Aset yang belum siap digunakan dalam usaha terdiri dari peralatan toko dan peralatan kantor yang belum siap digunakan.
Biaya perangkat lunak disajikan setelah dikurangi dengan akumulasi amortisasi. Pada tahun 2013, Perusahaan membeli program SAP

11. Utang Bank

	30 September 2014 September 30, 2014 Rp
Jangka Pendek	
PT Bank Central Asia, Tbk	23,858,610,825
Jangka Panjang	
PT Bank Central Asia, Tbk	8,888,888,880
Dikurangi : Bagian yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun PT Bank Central Asia, Tbk	6,666,666,667
Total Jatuh Tempo Setelah Satu Tahun	2,222,222,213
Total Utang Bank	32,747,499,705

a. Berdasarkan perjanjian Kredit No. 47 tanggal 10 Januari 2012, PT Toys Game Indonesia (TGI), entitas anak, memperoleh fasilitas kredit lokal (Rekening Koran) dari PT Bank Central Asia Tbk, dengan jumlah maksimum Rp. 27,000,000,000 dengan jangka waktu 1 (satu) tahun dan tinokot bunaa 9.50%

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 and 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Disposal of assets consist of written off and sales of fixed assets for the years ended September 30, 2014 and December 31, 2013 are as follows :

	31 Desember 2013 December 31, 2013 Rp	
	7,177,083	Selling Price
	(6,342,238)	Net Book Value
	834,845	Gain (Loss) on Disposal of Equipments

Loss on disposal of fixed asset was applied on fixed asset which amount is below Rp. 5.000.000. On year 2013, there is disposal of fixed asset which total book value Rp. 3,414,392,561. Loss on disposal of fixed asset was charged to store supplies expenses

The Company's fixed assets have been insured to PT Panin Insurance, PT Asuransi Central Asia dan PT Asuransi AXA Indonesia against risk of fire and other associated risks with a total sum insured USD 45,686,600; Rp. 31,017,027,000 per September 30, 2014, dan USD 42,244,100 ; Rp 33,170,093,000 per December 31, 2013. Management believes that the insured amount is adequate to cover possible losses from such risk.

In 2014 and 2013, there were no fixed assets that are not used temporarily.

Total gross carrying amount of all fixed assets that have been fully depreciated and still in use amounting to Rp. 220,898,949,676.- in 2014.

Management believes that there is no changes in circumstances that indicate material impairment of fixed assets as of September 30, 2014 and December 31, 2013.

As of September 30, 2014, fixed assets such as land and building (Mall Living World) used as collateral for bank loan (Note 11).

9. Non Current Other Financial Assets

Security deposits represent deposits of store office rental and telephone that are refundable at termination of the lease of Rp 49,082,632,714 and Rp 40,664,946,344 and 30 September 2014 and December 31, 2013.

10. Other Non Current Non Financial Assets

	31 Desember 2013 December 31, 2013 Rp	
	6,106,361,577	Assets Not Yet Available for Use in Operation
	22,035,091,973	Software
	-	Others
	28,141,453,550	

Assets not yet available for use in operation consists of store equipments and not yet available for use of office equipments
Software costs presented at net of their accumulated amortization. On 2013, the Company bought SAP programme.

11. Bank Loan

	31 Desember 2013 December 31, 2013 Rp	
	21,432,941,244	Short Term
		PT Bank Central Asia, Tbk
	13,888,888,884	Long Term
		PT Bank Central Asia, Tbk
	6,666,666,667	Less : Current Portion of Short Term Maturities PT Bank Central Asia Tbk
	7,222,222,217	Total Due After One Year
	35,321,830,128	Total Bank Loan

a. Credit Agreement No 47 dated January 10, 2012, PT Toys Game Indonesia (TGI), a subsidiary, obtained Credit Local (Current Account) from PT Bank Central Asia, Tbk, with a maximum of Rp 27,000,000,000 for a period of 1 (one) year and interest rate 9.50%

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

- b. Berdasarkan perjanjian Kredit No. 47 tanggal 10 Januari 2012, PT Toys Game Indonesia (TGI), entitas anak, memperoleh fasilitas Kredit Investasi dengan jumlah maksimum sebesar Rp. 25,000,000,000 dengan jangka waktu 4 (empat) tahun (48 bulan) termasuk grace period 12 (dua belas) bulan sejak penarikan pertama dan tingkat bunga 9,50%.

Jaminan atas utang bank tersebut sebagai berikut :

- Tanah dan Bangunan (Mall Living World) saling mengikat untuk menjamin seluruh fasilitas PT Kawan Lama Sejahtera (KLS), PT Home Center Indonesia (HCI), pihak berelasi, dan TGI dengan peningkatan nilai Hak Tanggungan minimal 125% plafon TGI (catatan 8)
- *Personal Guarantee* atas nama Bapak KuncoroWibowo, Bapak Ijek Widyakrisnadi dan bapak Prabowo Widyakrisnadi (unlimited)
- Persediaan dengan pengikatan fidusia sebesar Rp. 22 milyar (Catatan 5).
- Seluruh agunan dibuat saling mengikat untuk menjamin fasilitas Kredit Investasi dan Kredit Lokal

Berdasarkan surat No. 10162/GBK/2012 tanggal 14 Februari 2012, TGI memperoleh penurunan tingkat suku bunga menjadi 9,00% per tahun.

Perjanjian pinjaman ini mengatur hal-hal yang tidak diperkenankan dilakukan oleh TGI, yaitu sebagai berikut :

- Menjual/ melepas/ menjaminkan merek dagang "Toys Kingdom" kepada pihak lain.
- Melakukan pembagian deviden
- Membayar bunga pinjaman atas hutang pemegang saham
- Memperoleh pinjaman uang/ kredit baru dari pihak lain di luar pihak berelasi
- Mengagunkan harta kekayaan TGI kepada pihak lain diluar pihak berelasi
- Mengagunkan harta kekayaan TGI kepada pihak lain
- Mengikatkan diri sebagai penanggung atau penjamin dalam bentuk dan dengan nama apapun

Berdasarkan Surat Pemberitahuan Pemberian Kredit (SPPK) No 10013/GBK/2013, tanggal 15 Januari 2013, PT Bank Central Asia Tbk telah menyetujui perpanjangan kredit sebagai berikut :

- a. Fasilitas Kredit Lokal sebesar Rp. 27,000,000,000 dengan jangka waktu hingga 10 Januari 2014 dan suku bunga 9% per tahun. Tujuan fasilitas ini adalah membiayai pengadaan persediaan barang dagangan.
- b. Kredit Invesatasi sebesar Rp. 20,000,000,000 dengan jangka waktu hingga 26 Januari 2016 dan suku bunga 9% per tahun. Tujuan fasilitas ini adalah refinancing dan pembiayaan investasi gerai Toys Kingdom.

Jaminan atas utang Bank tidak berubah dari perjanjian sebelumnya.

Berdasarkan Surat No.10925/GBK/2013, tanggal 2 Desember 2013. PT Bank Central Asia Tbk menaikkan tingkat suku bunga menjadi 10,25% per tahun.

12. Utang Usaha

- a. Berdasarkan Pelanqqan

	30 September 2014 September 30, 2014
	Rp
Pihak Hubungan Istimewa	42,432,745,283
Pihak Ketiga	
PT Citra Kreasi Makmur	5,209,625,930
PT Tigaraksa Satria. Tbk	4,088,119,415
PT Milenia Mega Mandiri	3,819,434,207
PT Emway Globalindo	3,014,756,757
PT Aditya Sarana Graha	2,397,478,699
PT Sugih Makmur Eka Industri	2,171,930,996
PT Sharp Electronic Indonesia	1,930,952,100
PT Newboy Indonesia	1,762,517,133
Unilin BVBA	-
PT ALJ Trading Indonesia	-
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 1 Milliar)	39,465,044,671
Sub Jumlah	63,859,859,908
Jumlah	106,292,605,191

Persentase utang usaha konsinyasi pada tanggal 30 September 2014 dan 31 Desember 2013 masing-masing sebesar 3.07%, dan 11.07% dari total utang usaha.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

- b. Credit Agreement No 47 dated January 10, 2012, PT Toys Game Indonesia (TGI), a subsidiary, obtained Investment Loan with a maximum amount of Rp 25,000,000,000 with term period of 4 (four) years (48 months) including a grace period of 12 (twelve) months from the first withdrawal and interest rate 9.50%

Collateral for bank loans is as follows :

- Land and Building (Mall Living World) bind to each other to secured all facilities of PT kawan lama Sejahtera (KLS), shareholders, PT Home Center Indonesia (HCI) related and TGI maximum facility an increase in the mortgage value of at least 125% TGI's maximun facility (Note 8)
- Personal Guarantee on behalf of Mr KuncoroWibowo, Mr Ijek Widyakrisnadi and Mr Prabowo Widyakrisnadi (unlimited)
- Inventory with fiduciary deed Rp. 22 billion (Note 5).
- All collateral is made interlocking to secure Investment Loan and Credit Local Facilities

Based on Letter No. 10162/GBK/2012 February 14, 2012, TGI obtained a reduction in the interest rate to 9.00% per year

The loan agreement regulates restriction points for TGI as follows :

- Sell/ release/ pledging "Toys Kingdom" trademark to others
- Distributing dividend
- Paying interest on shareholder loan
- Getting a loan/ credit
- TGI collateralize assets to other parties outside of related parties
- TGI mortgaging property wealth to others
- Binds itself as the insurer or guarantor in any form and by any name

Based on Surat Pemberitahuan Pemberian Kredit (SPPK) 10013/GBK/2013, dated January 15, 2013, PT Bank Central Asia Tbk has agree to extend the load agreement as follows :

- a. Credit Local (Current Account) with a maximum of Rp. 27,000,000,000 due date January 10, 2014 and interest rate 9% per annual. The purpose of loan is financing procurement of inventory
- b. Investment Loan with a maximum amount of Rp. 20,000,000,000 with due date January 26,2016 and interest rate 9% per annual. The purpose of loan is refinancing and investment financing Toys Kingdom

Collateral for bank loans does not change from previous agreement.

Based on Letter No.10925/GBK/2013, dated December 2, 2013, PT Bank Central Asia increase te interest rate to 10,25% per year.

12. Accounts Payable

- a. By Customers :

	31 Desember 2013 December 31, 2013
	Rp
Related Parties	116,528,970,710
Third Parties	
PT Citra Kreasi Makmur	7,020,367,592
PT Tigaraksa Satria. Tbk	1,359,970,534
PT Milenia Mega Mandiri	2,082,964,860
PT Emway Globalindo	2,679,950,192
PT Aditya Sarana Graha	3,241,615,225
PT Sugih Makmur Eka Industri	2,622,363,136
PT Sharp Electronic Indonesia	751,741,279
PT Newboy Indonesia	1,834,517,140
Unilin BVBA	6,207,366,545
PT ALJ Trading Indonesia	5,323,405,576
Others (below Rp 1 Billion)	45,795,183,933
Sub Total	78,919,446,012
Total	195,448,416,722

The percentage of accounts payable of consignment as of September 30, 2014 and December 31, 2013 are 3.07% dan 11.07% from total trade payable, respectively.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Perusahaan memiliki utang usaha dalam mata uang asing sebagai berikut:

The Company has accounts payable denominated in foreign currencies as follows :

b. Berdasarkan Mata uang

b. By Currencies

	30 September 2014 September 30, 2014	31 Desember 2013 December 31, 2013	
	Rp	Rp	
Rupiah	99,980,881,713	176,741,392,400	Rupiah
US Dolar			US Dolar
(30 September 2014 : USD 455,399.10 ; 31 Desember 2013 : USD 995,806.53)	5,561,333,809	12,137,885,799	(September 30, 2014 : USD 455,399.10 ; December 31, 2013 : USD 995,806.53)
Euro			Euro
(30 September 2014 : EUR 48,429.14 ; 31 Desember 2013 : EUR 390,521.77)	750,389,668	6,569,138,523	(September 30, 2014 : EUR 48,429.14 ; December 31, 2013 : EUR 390,521.77)
Jumlah	106,292,605,191	195,448,416,722	

13. Uang Muka Pelanggan

13. Advances from Customer

Merupakan uang muka yang diterima dari pelanggan untuk pemesanan barang dagang masing-masing sebesar Rp 48,152,805,019,- dan Rp 26,660,667,768,- pada tanggal 30 September 2014 dan 31 Desember 2013.

Represents advances received from customer for purchases of merchandise inventories amounting to Rp 48,152,805,019,- and Rp 26,660,667,768,- as of September 30, 2014, and December 31, 2013, respectively .

14. Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya

14. Other Current Financial Liabilities

Merupakan utang atas biaya angkut persediaan dan biaya sewa ruangan kepada pihak ketiga masing-masing sebesar Rp 26,537,407,059,- dan Rp 47,635,857,105,- pada tanggal 30 September 2014 dan 31 Desember 2013.

Represents payables of freight cost and space rental to third parties amounting to Rp 26,537,407,059,- and Rp 47,635,857,105,- as of September 30, 2014 and December 31, 2013 respectively.

15. Beban Akruwal

15. Accrued Expenses

Akun ini terdiri dari:

This account consists of

	30 September 2014 September 30, 2014	31 Desember 2013 December 31, 2013	
	Rp	Rp	
Royalti	5,533,904,168	5,302,930,813	Royalty
Listrik, Air dan Telepon	8,696,450,776	7,295,176,540	Electricity, water and Telephone
Sewa dan Jasa Pelayanan	4,030,781,174	3,017,161,535	Rent and Service Charge
Lainnya (masing-masing dibawah Rp. 100 juta)	1,231,859,726	1,168,645,486	Others (each below Rp 100 million)
Jumlah	19,492,995,844	16,783,914,374	Total

16. Perpajakan

16. Taxation

a. Pajak Dibayar di Muka

a. Prepaid taxes

	30 September 2014 September 30, 2014	31 Desember 2013 December 31, 2013	
	Rp	Rp	
Pajak penghasilan Pasal 28 A	20,450,733,792	-	Income tax : Article 28 A
Entitas Anak			Subsidiary
Pajak penghasilan			Income tax :
Pasal 22	1,945,061,000	-	Article 22
Pasal 28 A	1,072,990,380	1,612,102,642	Article 28 A
Pasal 23	45,452	-	Article 23
Pasal 4 (2)	-	-	Article 4 (2)
Pajak Pertambahan Nilai	473,510,434	594,219,640	Value Added Tax
Jumlah	23,942,341,058	2,206,322,282	Total

b. Utang Pajak

b. Taxes payable

	30 September 2014 September 30, 2014	31 Desember 2013 December 31, 2013	
	Rp	Rp	
Perusahaan			The Company
Pasal 21	2,149,181,306	3,453,126,608	Article 21
Pasal 23	155,784,209	153,125,855	Article 23
Pasal 26	-	52,975	Article 26
Pasal 25	7,372,270,375	5,402,799,149	Article 25
Pasal 29 - 2013	-	14,447,188,805	Article 29 - 2013
Pasal 4 (2)	3,279,742,114	3,200,800,545	Article 4 (2)
Pajak Pertambahan Nilai	6,631,306,442	8,860,835,695	Value Added Tax
Pajak Pb 1	15,901,000	24,280,000	PB 1 Tax
Sub Jumlah	19,604,185,446	35,542,209,632	Sub Total

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Entitas Anak

Pasal 21	161,174,117
Pasal 23	10,723,345
Pasal 4 (2)	262,348,580
Pajak Pertambahan Nilai	423,812,582
Sub Jumlah	858,058,624
Total	20,462,244,070

Selama tahun 2013, PT Toys Games Indonesia, anak Perusahaan memperoleh Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) untuk tahun pajak 2011 dengan rincian sebagai berikut :

Nomor	Tanggal Terbit	Tanggal Jatuh Tempo
00001/203/11/619/13	2 September 2013/ September 2, 2013	1 Oktober 2013/ October 1, 2013
00008/203/11/086/13	12 April 2013/ April 12, 2013	11 Mei 2013/ May 11, 2013
00006/240/11/086/13	12 April 2013/ April 12, 2013	11 Mei 2013/ May 11, 2013
00010/201/11/086/13	12 April 2013/ April 12, 2013	11 Mei 2013/ May 11, 2013
00013/203/11/412/13	30 September 2013/ September 30, 2013	30 Oktober 2013/ October 30, 2013
00017/207/11/086/13	12 April 2013/ April 12, 2013	11 Mei 2013/ May 11, 2013
00045/201/11/412/13	30 September 2013/ September 30, 2013	30 Oktober 2013/ October 30, 2013

c. Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan

	30 September 2014 September 30, 2014 Rp
Pajak Kini	
Perusahaan	(100,357,978,966)
Entitas Anak	-
	(100,357,978,966)
Pajak Tanggihan	
Perusahaan	10,866,277,044
Perusahaan Anak	(93,752,122)
	10,772,524,922
Jumlah	(89,585,454,044)

Berdasarkan Peraturan Pemerintah No. 81 tahun 2007 (PP 81/2007), tanggal 28 Desember 2007, tentang Penurunan Tarif Pajak Penghasilan bagi Wajib Pajak Badan Dalam Negeri yang Berbentuk Perseroan Terbuka yang berlaku efektif tanggal 1 Januari 2008 dan Peraturan Keuangan No.238/PMK.03/2008 tanggal 30 Desember 2008 tentang Tata Cara Pelaksanaan dan Pengawasan Pemberian Penurunan Tarif Bagi Wajib Pajak Badan Dalam Negeri yang berbentuk Perseroan Terbuka, perseroan terbuka dalam negeri di Indonesia dapat memperoleh penurunan tarif 5% lebih rendah dari tarif tertinggi Pajak Penghasilan sebagaimana diatur dalam Pasal 17 ayat 1b Undang-undang Pajak Penghasilan, dengan memenuhi kriteria-kriteria yang ditentukan, yaitu perseroan yang saham atau efek bersifat ekuitas lainnya tercatat di Bursa Efek Indonesia yang jumlah kepemilikan saham publiknya 40% atau lebih dari keseluruhan saham yang disetor dan saham tersebut dimiliki paling sedikit oleh 300 pihak, masing-masing pihak hanya boleh memiliki saham kurang dari 5% dari keseluruhan saham yang disetor.

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komersial dengan taksiran laba fiskal adalah sebagai berikut :

	30 September 2014 September 30, 2014 Rp
Laba sebelum Pajak Penghasilan Menurut Laporan Laba Rugi Konsolidasi	461,528,684,160
Ditambah / Dikurangi : Rugi/ (Laba) Entitas Anak Sebelum Pajak Penghasilan	9,230,721,959
Laba Sebelum Beban Pajak Penghasilan Perusahaan	470,759,406,119
Beda Waktu	
Penyusutan dan Amortisasi	(359,743,199)
Imbalan Pasca Kerja	29,809,818,750
Pendapatan Ditangguhkan	13,936,908,000
Jumlah	43,386,983,551

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Subsidiary

Article 21
Article 23
Article 4 (2)
Value Added Tax
Sub Total
Total

266,926,400
6,764,298
289,741,008
225,611,719
789,043,425
36,331,253,057

During 2013, PT Toys Games Indonesia, a subsidiary received Tax Underpayment Assessment Letter (SKPKB) for the year 2011, with detail as follows :

Jenis Pajak	Periode/ Tahun Pajak	Total Rp.
Pajak Penghasilan Pasal 23/ Income Tax Art 23	Jan - Des 2011/ Jan - Dec 2011/	263,805
Pajak penghasilan Pasal 23/ Income Tax Art 23	Jan - Des 2011/ Jan - Dec 2011/	9,959,665
Pajak penghasilan Pasal 4 (2) Final/ Income Tax Art 4 (2) Final	Jan - Des 2011/ Jan - Dec 2011/	4,434,815
Pajak penghasilan Pasal 21/ Income Tax Art 21	Jan - Des 2011/ Jan - Dec 2011/	177,754
Pajak penghasilan Pasal 23/ Income Tax Art 23	Des 2011/ Dec 2011/	473,460
Pajak Pertambahan Nilai Barang dan Jasa/ Value Added Tax	Nov 2011/ Nov 2011/	796,002
Pajak penghasilan Pasal 21/ Income Tax Art 21	Des 2011/ Dec 2011/	478,892
		16,584,393

c. Income Tax Benefit (Expenses)

	30 September 2013 September 30, 2013 Rp
Pajak Kini	
Perusahaan	(89,285,988,321)
Entitas Anak	-
	(89,285,988,321)
Pajak Tanggihan	
Perusahaan	13,666,439,571
Perusahaan Anak	(479,625,796)
	13,186,813,775
Jumlah	(76,099,174,547)

Based on Government Regulation No. 81/2007 (Gov. Reg. 81/2007), dated December 28, 2007, regarding Reduction of the Rate of Income Tax on Resident Corporate Tax Payers in the Form of Publicly-listed January 1, 2008 and Ministry of Finance Rule No. 238/PMK.03/2008 dated December 30, 2008 regarding the Guidelines on the Implementation and Supervision of the Tariff of Publicly-listed Companies, that resident publicly-listed companies in Indonesia can obtain the reduced income tax rate 5% lower than the highest income tax rate under Article 17 paragraph 1b of the Income Tax Law, provided if they meet the prescribed criteria's, which are companies whose shares or other equity instruments are listed in the Indonesia Stock Exchange, whose shares owned by the public is 40% or more of the total paid shares and such shares are owned by at least 300 parties, each party owning less than 5% of the total paid up shares.

A reconciliation between income before income taxes as shown in the statements of income and estimated taxable income is as follows :

	30 September 2013 September 30, 2013 Rp	
Laba sebelum Pajak Penghasilan Menurut Laporan Laba Rugi Konsolidasi	389,536,401,560	Income before Income Tax according to Consolidated Statements of Income :
Ditambah / Dikurangi : Rugi/ (Laba) Entitas Anak Sebelum Pajak Penghasilan	11,554,223,176	Add : Subsidiaries loss before income tax
Laba Sebelum Beban Pajak Penghasilan Perusahaan	401,090,624,736	Income before income tax expense - the Company
Beda Waktu		Timing Differences
Penyusutan dan Amortisasi	(849,485,364)	Depreciation and Amortization
Imbalan Pasca Kerja	35,711,358,750	Post Employment Benefits
Pendapatan Ditangguhkan	18,260,148,500	Deferred Income
Jumlah	53,122,021,886	Total

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Beda Tetap

Denda Pajak	-	-
Jamuan dan Sumbangan	1,008,490,226	795,821,628
Biaya Handphone	21,465,042	47,351,711
Penghasilan Dikenakan Pajak Final	(7,791,874,086)	(8,625,878,362)
Lainnya	(5,594,576,024)	-
Jumlah	<u>(12,356,494,842)</u>	<u>(7,782,705,023)</u>
Taksiran Laba Kena Pajak	501,789,894,828	446,429,941,599

Beban Pajak Kini		
Tarif Pajak Berlaku 20%	100,357,978,966	89,285,988,321
Pajak Penghasilan Dibayar di Muka		
Pasal 22	59,599,554,438	28,962,279,086
Pasal 23	337,843,363	69,630,903
Pasal 25	60,871,314,957	59,528,839,308
Jumlah	<u>120,808,712,758</u>	<u>88,560,749,297</u>
Taksiran Kurang / (Lebih) Bayar Pajak Penghasilan Pajak Perusahaan	(20,450,733,792)	725,239,024
Taksiran Lebih Bayar Pajak Penghasilan Pajak - Entitas Anak (Catatan 17.a)	(1,072,990,380)	(539,112,262)

Rekonsiliasi antara laba sebelum taksiran pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komersial dengan taksiran laba fiskal adalah sebagai berikut:

A reconciliation between income before income tax and income tax expenses is as follows :

	30 September 2014 September 30, 2014	30 September 2013 September 30, 2013	
	Rp	Rp	
Laba sebelum Pajak Penghasilan menurut Laporan Laba Rugi Konsolidasi	461,528,684,160	389,536,401,560	Income before Income Tax according to Statements of Income
Ditambah : Rugi Entitas Anak Sebelum Pajak Penghasilan	9,230,721,959	11,554,223,176	Add : Subsidiaries loss before income tax
Dikurangi : Eliminasi Bagian Rugi Entitas Anak	<u>(5,594,576,024)</u>	<u>-</u>	Less : Elimination of Equity in Net Loss of Subsidiary
Laba Sebelum Beban Pajak Penghasilan Perusahaan	465,164,830,095	401,090,624,736	Income before income tax expense - the Company
Tarif Pajak Berlaku 20%	(93,032,966,019)	(80,218,124,948)	Enacted Tax Rate 20%
Koreksi Fiskal	(7,325,012,947)	(9,067,863,373)	Tax Corrections
Pajak Kini	(100,357,978,966)	(89,285,988,321)	Current Tax
Pajak Tangguhan :			Deferred Tax :
Berasal dari Beda Temporer	10,772,524,922	13,186,813,775	From Temporary Differences
Berasal dari Perubahan Tarif Pajak	-	-	From the Changes in Tax Rate
Beban Pajak Penghasilan	(89,585,454,044)	(76,099,174,546)	Income Tax Expenses

d. Pajak Tangguhan

d. Deferred tax

Rincian aset (liabilitas) pajak tangguhan Perusahaan adalah sebagai berikut:

A detail of the deferred tax assets (liabilities) is as follows :

	31 Desember 2012 December 31, 2012	Dikreditkan ke Laporan Laba Rugi Creditted (Charged) to Statements of Income	30 September 2013 September 30, 2013	
Aset (Kewajiban) Pajak Tangguhan Perusahaan				Deferred Tax Assets (Liabilities) The Company
Penyusutan dan Amortisasi	(3,466,831,602)	173,562,758	(3,293,268,844)	Depreciation and Amortization
Imbalan Pasca Kerja	18,047,987,500	8,927,839,688	26,975,827,188	Post Employment benefits
Pendapatan Ditangguhkan	15,038,026,250	4,565,037,125	19,603,063,375	Deferred Income
Sub Jumlah	29,619,182,148	13,666,439,571	43,285,621,719	Sub Total
Entitas Anak				Subsidiary
Imbalan Paska Kerja	1,615,439,796	(479,625,796)	1,135,814,000	Post Employment benefits
Jumlah	31,234,621,944	13,186,813,775	44,421,435,719	Total
	30 September 2013 September 30, 2013	Dikreditkan ke Laporan Laba Rugi Creditted (Charged) to Statements of Income	31 Desember 2013 December 31, 2013	
Aset (Kewajiban) Pajak Tangguhan Perusahaan				Deferred Tax Assets (Liabilities) The Company
Penyusutan dan Amortisasi	(3,293,268,844)	(588,664,985)	(3,881,933,829)	Depreciation and Amortization
Imbalan Pasca Kerja	26,975,827,188	514,780,313	27,490,607,500	Post Employment benefits
Pendapatan Ditangguhkan	19,603,063,375	1,078,330,625	20,681,394,000	Deferred Income
Sub Jumlah	43,285,621,719	1,004,445,952	44,290,067,671	Sub Total
Entitas Anak				Subsidiary
Imbalan Paska Kerja	1,135,814,000	1,317,683,435	2,453,497,435	Post Employment benefits
Jumlah	44,421,435,719	2,322,129,387	46,743,565,105	Total

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

	31 Desember 2013 December 31, 2013	Dikreditkan ke Laporan Laba Rugi Creditted (Charged) to Statements of Income	30 September 2014 September 30, 2014	
Aset (Kewajiban) Pajak Tangguhan Perusahaan				Deferred Tax Assets (Liabilities) The Company
Penyusutan dan Amortisasi	(3,881,933,829)	(70,404,644)	(3,952,338,473)	Depreciation and Amortization
Imbalan Pasca Kerja	27,490,607,500	7,452,454,688	34,943,062,188	Post Employment benefits
Pendapatan Ditangguhkan	20,681,394,000	3,484,227,000	24,165,621,000	Deferred Income
Sub Jumlah	44,290,067,671	10,866,277,044	55,156,344,715	Sub Total
Entitas Anak				Subsidiary
Imbalan Pasca Kerja	2,453,497,435	(93,752,122)	2,359,745,313	Post Employment benefits
Jumlah	46,743,565,105	10,772,524,922	57,516,090,028	Total

Manajemen berkeyakinan bahwa aset pajak tangguhan dapat terpulihkan di masa yang akan datang.

Management believes that deferred tax assets will be recovered in the future

17. Liabilitas Diestimasi atas Imbalan Pasca Kerja

17. Estimated Liabilities on Post Employment Benefits

Grup menghitung dan membukukan imbalan pasca kerja berdasarkan Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13 Tahun 2003 tanggal 25 Maret 2003. Liabilitas Diestimasi atas Imbalan Pasca Kerja dihitung oleh PT Dayamandiri Dharmakonsilindo setiap akhir tahun. Pada bulan Maret 2014, imbalan pasca kerja dihitung berdasarkan estimasi.

The Group computed and recorded the post employment benefits expenses based on Labor Law No.13 year 2003 dated March 25,2003. The estimated liabilities on post employment benefits are calculated by PT Dayamandiri Dharmakonsilindo at the end of the year. The post employment benefits on March 2014, calculated by estimation.

Asumsi aktuarial yang digunakan dalam menentukan beban dan liabilitas imbalan pasca kerja pada tanggal 30 September 2014 dan 31 Desember 2013 adalah sebagai berikut :

The actuarial assumptions used in measuring expenses and employee benefits liabilities as of September 30, 2014 and December 31, 2013 are as follows :

Usia Pensiun Normal	:	55 Tahun/ Years	:	Normal Pension Age
Tingkat Diskonto	:	8,8%	:	Discount Rate
Estimasi Kenaikan Gaji di masa Datang	:	10%	:	Estimated Future Salary Increase
Tabel Mortalita	:	CSO'80	:	Mortality Table
Tingkat Cacat	:	10% dari tingkat mortalita	:	Disability Rate
Tingkat Pensiun	:	100% pada usia pensiun normal	:	Pension Rate
Metode	:	Projected Unit Credit	:	Method
Tingkat Pengunduran Diri	:	10% sampai usia 25 tahun, menurun secara proporsional sebesar 0,5% setiap tahun sampai 0% untuk usia 45 tahun dan setelahnya	:	Resignation Rate

Rincian dari liabilitas diestimasi atas imbalan pasca kerja adalah sebagai berikut :

A detail of post employment benefits liabilities is as follows :

	30 September 2014 September 30, 2014	31 Desember 2013 December 31, 2013	
Saldo Awal Tahun	Rp 116,888,059,000	Rp 76,735,206,000	Balance at The Beginning of The Year
Ditambah : Beban Imbalan Kerja Tahun Berjalan	32,352,282,000	41,034,119,000	Add : Current Year Employee benefit
Dikurangi : Pembayaran Manfaat Aktual	(29,111,000)	(881,266,000)	Less : Actual Benefit Payment
Saldo Akhir Tahun/ Periode	149,211,230,001	116,888,059,000	Balance at The End of The Year

Rincian beban imbalan pasca kerja tahun berjalan adalah sebagai berikut :

A detail of current post employment benefits expenses is as follows :

	30 September 2014 September 30, 2014	31 Desember 2013 December 31, 2013	
Beban Jasa Kini	Rp 32,352,282,000	Rp 32,424,802,000	Current Service Cost
Beban Bunga	-	7,524,503,000	Interest Cost
Amortisasi Kewajiban Transisi	-	22,478,878,000	Amortization of Transitional Liabilities
Keuntungan Aktuarial	-	108,620,000	Actuarial Gain
	32,352,282,000	62,536,803,000	
Keuntungan Curtailment	-	(21,517,426,000)	Curtailment Gain
Kelebihan Pembayaran	-	14,742,000	Excess Payment
Jumlah	32,352,282,000	41,034,119,000	Total

Mutasi liabilitas bersih di laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut :

A movement of net liabilities in the consolidated statements of financial position are as follows :

	30 September 2014 September 30, 2014	31 Desember 2013 December 31, 2013	
Nilai Kini Liabilitas Imbalan Pasti	Rp 149,211,230,001	Rp 152,825,247,000	Beginning balance
Kerugian Aktuarial yang Belum Diakui	-	(35,937,188,000)	Unrecognized Actuarial Loss
Total	149,211,230,001	116,888,059,000	Total

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Rincian nilai kini liabilitas, surplus dan defisit program serta penyesuaian pengalaman pada liabilitas program untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2014 dan empat tahun sebelumnya adalah sebagai berikut :

Detail of present value of liabilitas, surplus and deficit program and experience adjustment on liability program for the year ended September 30, 2014 and previous four annual years are as follows :

	30 September 2014	2013	2012	2011	2010	
Nilai Kini Liabilitas Imbalan Pasti	149,211,230,001	152,825,247,000	137,257,796,000	89,070,871,000	51,524,219,000	Beginning Balance
Nilai Wajar Aset Program	-	-	-	-	-	Unrecognized Actuarial Loss
Defisit Program	<u>149,211,230,001</u>	<u>152,825,247,000</u>	<u>137,257,796,000</u>	<u>89,070,871,000</u>	<u>51,524,219,000</u>	Defisit Program
Penyesuaian Pengalaman pada Liabilitas Program	-	-	-	-	-	Experience Adjustment on Liability Program

18. Modal Saham

18. Capital Stocks

Pemegang Saham	30 September 2014 / September 30, 2014			Stockholders
	Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid (Lembar Saham)/ (Shares)	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership %	Jumlah Modal/ Total Rp	
PT Kawan Lama Sejahtera Kuncoro Wibowo *) Masyarakat Jumlah	10,284,900,000 100,000 6,865,000,000 <u>17,150,000,000</u>	59.97% 0.00% 40.03% <u>100.00%</u>	102,849,000,000 1,000,000 68,650,000,000 <u>171,500,000,000</u>	PT Kawan Lama Sejahtera Kuncoro Wibowo *) Public Total

*) Presiden Komisaris

*) President Commissioner

Pemegang Saham	31 Desember 2013 / December 31, 2013			Stockholders
	Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid (Lembar Saham)/ (Shares)	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership %	Jumlah Modal/ Total Rp	
PT Kawan Lama Sejahtera Kuncoro Wibowo *) Masyarakat Jumlah	10,284,900,000 100,000 6,865,000,000 <u>17,150,000,000</u>	59.97% 0.00% 40.03% <u>100.00%</u>	102,849,000,000 1,000,000 68,650,000,000 <u>171,500,000,000</u>	PT Kawan Lama Sejahtera Kuncoro Wibowo *) Public Jumlah

*) Presiden Komisaris

*) President Commissioner

Pada tanggal 30 September 2014 dan 31 Desember 2013 jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh termasuk saham yang dialokasikan Perusahaan untuk program kepemilikan saham oleh karyawan sebanyak 216,250,000 dan 515,000,000 saham (lihat catatan 30.).

As of September 30, 2014 and December 31, 2013, the issued and fully paid shares included stocks which have been allocated by the Company for employee stock ownership program amounting to 216,250,000 and 515,000,000 shares (see Note 30.).

Berdasarkan Berita Acara rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa yang dibuat di hadapan Eliwaty Tjitra, SH, notaris di Jakarta, No.1 tanggal 1 Oktober 2012, telah disetujui perubahan nilai nominal saham Perusahaan dari nilai nominal sebelumnya sebesar Rp 100 per saham menjadi Rp 10 per saham sehingga modal dasar menjadi sebesar Rp. 480,000,000,000 terbagi atas 48,000,000,000 saham masing-masing bernilai nominal Rp 10 dan modal ditempatkan dan disetor 17,150,000,000 saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 171,500,000,000.-

Based on Extraordinary General Meeting of Shareholders of Eliwaty Tjitra, SH, notary in Jakarta, No.1 dated October 1, 2012, has approved changes in the par value of shares from previous par value of Rp 100 per share to Rp. 10 per share, as a result the authorised capital becoming to Rp. 480,000,000,000 divided into 48,000,000,000 shares each of a par value of Rp. 10 and issued and paid in capital of 17,150,000,000 shares or totaling of Rp 171,500,000,000.-

Berdasarkan surat manajemen kepada Otoritas Jasa Keuangan (OJK) tanggal 29 Agustus 2013, Perusahaan akan melakukan pembelian kembali saham Perusahaan. Transaksi ini sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 02/POJK.04/2013 tertanggal 23 Agustus 2013 tentang Pembelian Kembali Saham Yang Dikeluarkan oleh Emiten atau Perusahaan Publik dalam Kondisi Pasar yang berfluktuasi secara signifikan. Perusahaan dapat membeli kembali sahamnya sampai batas maksimal 20% dari modal disetor tanpa persetujuan RUPS. Pembelian kembali saham akan dilakukan secara bertahap dalam waktu 3 (tiga) bulan sejak 29 Agustus 2013.

According to letter from management to Chairman of Indonesia Financial Services Authority (Otoritas Jasa keuangan) dated August 29, 2013, the Company had a plan to buy back the Company's shares. The transaction is accordance with Otoritas Jasa Keuangan regulation No. 02/POJK.04/2013 dated August 23, 2013 concerning of the Buy Back of Emiten Shares or Listed Company in Potentially Crisis Market Condition. The Company can buyback its shares at 20% maximum of paid in capital without approval of General meeting of Shareholders. The share buy back of shares will be done step by step in 3(three) months from August 29, 2013.

Pada tahun 2013, berdasarkan surat Perusahaan No 169/FINC/ACE/08/13 tanggal 29 Agustus 2013 kepada OJK terkait keterbukaan informasi, Perusahaan melakukan permohonan pembelian saham Perusahaan sesuai dengan ketentuan dalam pasal 37 Undang-Undang Perseroan Terbatas dan peraturan dan perundang-undangan yang berlaku di pasar modal.

In 2013, according to the company's letters, respectively No.169/FINC/ACE/08/13 dated August 29, 2013 to OJK related information disclosure, the Company made application for repurchase of the Company's shares in accordance with the provisions of Article 37 of the Limited Liability Company Act and the regulations and legislation in force in capital market.

Sampai dengan tanggal 31 Desember 2013, realisasi pembelian kembali saham telah mencapai 48,257,000 saham atau 100.85% dari yang direncanakan (rencana pembelian kembali adalah 20% dari jumlah nilai nominal saham beredar atau senilai Rp. 34,300,000,000.-). Perusahaan mengeluarkan surat no 227/FINC/ACE/10/13 ke OJK atas kelebihan pembelian kembali saham sebesar Rp 292,614,175,-

As of December 31, 2013 the actual repurchase of shares each has reached 48,257,000 shares or 100,85% of the planned (the plan of redemption is 20% of the total amount outstanding shares or Rp. 34,300,000,000.-).

The Company inform OJK based on letter no 227/FINC/ACE/10/13 for excess actual repurchase of shares of Rp. 292,614,175,-

Tanggal/ Date	Lot/ Lot	Lembar/ Share	Harga/Lembar/ Cost/Share Rp	Nilai/ Value Rp
September 2013	71,514	35,757,000	730	26,120,260,000
Oktober 2013	25,000	12,500,000	680	8,499,080,000
	<u>96,514</u>	<u>48,257,000</u>		<u>34,619,340,000</u>

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

19. Tambahan Modal Disetor - Bersih

Akun ini merupakan kelebihan harga jual saham atas nilai nominal saham dari penawaran perdana Perusahaan dan selisih lebih penerimaan dari penjualan modal saham diperoleh kembali atas biaya perolehan.

	30 September 2014 September 30, 2014 Rp
Agio Sebagai Hasil Penawaran Umum Perdana Saham tahun 2007	370,800,000,000
Biaya Emisi Saham Bersih	<u>(16,895,778,052)</u>
	353,904,221,949
Selisih Lebih penjualan Treasury Stock tahun 2009	14,218,275,000
Jumlah Bersih	<u>368,122,496,949</u>

19. Additional Paid in Capital - Net

This account represents excess of par value shares at the time of initial public hearing and the excess of proceed from re-sale of treasury stock over the related acquisition cost.

	31 Desember 2013 December 31, 2013 Rp	
	370,800,000,000	Premium on Stock from Initial Public in 2007
	<u>(16,895,778,052)</u>	Stock Issuance Cost
	353,904,221,948	Net
	14,218,275,000	The Excess of Proceed from Re-Sale of Treasury Stock in 2009
	<u>368,122,496,948</u>	Total - Net

20. Penggunaan Saldo Laba

- a. Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tanggal 15 Mei 2013 dituangkan dalam akta No 77 dari Eliwaty Tjitra, SH, notaris di Jakarta, para pemegang saham memutuskan untuk membentuk cadangan umum dari saldo laba sebesar Rp. 42,884,917,522,- dan membagikan deviden kas sebesar Rp.10,- (sepuluh Rupiah) setiap saham. Pada tanggal 25 Juni 2013, Perusahaan telah membagikan deviden tunai dengan nilai seluruhnya sebesar Rp.170,887,500,000,-
- b. Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tanggal 14 Mei 2014 dituangkan dalam akta No 61 dari Fathiah Helmi, SH, notaris di Jakarta, para pemegang saham memutuskan untuk membentuk cadangan umum dari saldo laba sebesar Rp. 50,000,000,000,- dan membagikan deviden kas sebesar Rp.6,- (enam Rupiah) setiap saham. Pada tanggal 26 Juni 2014, Perusahaan telah membagikan deviden tunai dengan nilai seluruhnya sebesar Rp.102,242,958,000,-

20. Usage of Retained Earnings

- a. According to Annual Stockholder's General Meeting dated May 15, 2013 which was covered by deed No.77 of Eliwaty Tjitra, SH, a notary in Jakarta, the stockholders have approved the appropriation of retained earnings for general reserves amounting to Rp. 42,884,917,522,- and the distribution of cash dividend amounting to Rp.10,- per share. On June 25, 2013, the Company has distributed dividend with total amount Rp. 170,887,500,000,-
- b. According to Annual Stockholder's General Meeting dated May 14, 2014 which was covered by deed No.61 of Fathiah Helmi, SH, a notary in Jakarta, the stockholders have approved the appropriation of retained earnings for general reserves amounting to Rp. 50,000,000,000,- and the distribution of cash dividend amounting to Rp.6,- per share. On June 26, 2014, the Company has distributed dividend with total amount Rp. 102,242,958,000,-

21. Penjualan

	2014 (9 bulan/ months) Rp
Produk Perbaikan Rumah	1,950,203,361,574
Produk Gaya Hidup	1,276,657,754,281
Produk Permainan	89,850,210,748
Jumlah	<u>3,316,711,326,603</u>

Penjualan kepada pihak berelasi untuk periode yang berakhir pada 30 September 2014 dan 30 September 2013 masing-masing sebesar Rp 10,126,255,550,- dan Rp 9,697,373,720,- atau setara dengan 0.29% dan 0.35 % dari jumlah penjualan termasuk penjualan barang konsinyasi. (lihat Catatan 28.)
Pada tahun 2014 dan 2013, tidak terdapat penjualan yang melebihi 10% dari total pendapatan usaha.

21. Sales

	2013 (9 bulan/ months) Rp	
	1,600,312,066,865	Home Improvement Products
	1,095,036,287,913	Lifestyle Products
	59,712,249,900	Toys Products
Jumlah	<u>2,755,060,604,678</u>	Jumlah

Sales to the related parties for the three-month periods ended September 30, 2014 and September 30, 2013 are amounting to Rp 10,126,255,550,- and Rp 9,697,373,720,- or equivalent to 0.29% and 0.35 % from total sales include consignment sales, respectively (see Note 28.)

In 2014 and 2013, there were no sales that exceeded 10% of the total revenue.

22. Penjualan Konsinyasi - Bersih

	2014 (9 bulan/ months) Rp
Penjualan Konsinyasi	128,292,569,198
Biaya Konsinyasi	<u>91,959,697,590</u>
Penjualan Konsinyasi - Bersih	36,332,871,608

22. Consignment Sales - Net

	2013 (9 bulan/ months) Rp	
	124,678,735,300	Consignment Sales
	<u>91,308,529,334</u>	Cost of Consignment
	33,370,205,966	Consignment Sales - Net

23. Beban Pokok Penjualan

	2014 (9 bulan/ months) Rp
Persediaan Awal Barang Dagangan	1,108,582,865,724
Pembelian - Bersih	<u>1,993,813,916,030</u>
Barang Dagang Tersedia untuk Dijual	3,102,396,781,754
Persediaan Akhir Barang Dagangan	<u>(1,369,674,254,555)</u>
Beban Pokok Penjualan	<u>1,732,722,527,199</u>

Pembelian kepada pihak berelasi untuk periode yang berakhir pada 30 September 2014 dan 30 September 2013 masing-masing sebesar Rp 275,168,740,731,- dan Rp 249,981,869,239,- atau setara dengan 13.19% dan 14.93 % dari jumlah pembelian termasuk pembelian barang konsinyasi (lihat Catatan 28).

Persentase pembelian import untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2014 dan 30 September 2013 masing-masing sebesar 76.27% dan 66.34 % dari jumlah pembelian.

23. Cost of Good Sold

	2013 (9 bulan/ months) Rp	
	615,964,966,556	Merchandise Inventories, Beginning Balance
	<u>1,583,287,419,038</u>	Purchases - net
	2,199,252,385,594	Merchandise Inventories Available for Sale
	<u>(777,959,745,645)</u>	Merchandise Inventories, Ending Balance
	1,421,292,639,949	Cost of Goods Sold

The purchases from related parties for six-month periods ended September 30, 2014 and September 30, 2013 are amounting to Rp 275,168,740,731,- and Rp 249,981,869,239,- or equivalent to 13.19% and 14.93 % of the total purchases include consignment purchases respectively (see Note 28).

The percentage of imported purchases for the six-months periods September 30, 2014 and September 30, 2013 are 76.27% and 66.34 % from total purchases, respectively.

24. Beban Usaha

24. Operating Expenses

	2014 (9 bulan/ months) Rp	2013 (9 bulan/ months) Rp	
a. Beban Penjualan			a. Selling Expenses
Gaji, Bonus, Tunjangan dan Kesejahteraan Karyawan	364,089,142,324	289,543,914,494	Salary, Bonus and Employee's Allowances
Sewa	146,016,710,930	145,910,491,125	Rental
Iklan dan Promosi	67,283,204,541	49,767,141,745	Advertising and Promotion
Pemeliharaan	76,749,664,517	57,494,427,011	Maintenance
Penyusutan dan amortisasi	48,475,265,480	48,178,660,325	Depreciation
Onkos Kirim dan Bongkar Muat	54,191,494,153	39,409,613,152	Freight Out
Konsumsi	23,030,384,670	24,483,605,598	Consumption
Royalti	23,063,252,045	19,913,799,257	Royalty
Renovasi	3,122,652,975	7,506,663,749	Renovation
Peralatan Toko	14,285,957,625	10,722,707,190	Store Supplies
Asuransi	1,879,646,636	7,194,874,356	Insurance
Seragam	1,789,107,920	2,661,739,714	Uniform
Transportasi	3,279,228,282	1,396,612,434	Transportation
Lainnya (masing-masing dibawah Rp. 1 miliar)	267,098,089	960,158,031	Others (each below Rp. 1 billion)
Sub Jumlah	<u>827,522,810,187</u>	<u>705,144,408,181</u>	Sub Total
b. Beban Umum dan Administrasi			b. General and Administrative Expenses
Gaji, Bonus, Tunjangan dan Kesejahteraan Karyawan	140,983,402,560	143,093,328,496	Salary, Bonus and Employee's Allowances
Telepon, Listrik dan Air	67,527,375,982	52,374,021,487	Telephone, Electricity and Water
Beban Imbalan Pasca Kerja	32,352,282,001	35,711,358,750	Post Employment Benefits Expense
Penyusutan dan amortisasi	16,173,423,185	14,815,727,249	Depreciation
Perjalanan Dinas	13,528,711,329	10,180,078,578	Travelling
Sewa kantor	38,573,236,563	9,772,504,000	Office Rent
Peralatan Kantor	672,875,375	3,589,282,864	Office Supplies
Internet dan leased line	4,656,116,320	3,268,547,131	Internet
Transportasi	4,259,334,612	4,445,034,445	Transportation
Pemeliharaan	3,319,550,766	6,548,208,867	Maintenance
Fotokopi dan cetakan	8,566,142,071	3,029,927,376	Photocopies and Printing
Jasa Professional	2,238,606,386	1,472,537,264	Professional Fee
Lainnya (masing-masing dibawah Rp. 1 miliar)	15,543,100,489	10,866,849,640	Others (each below Rp. 1 billion)
Sub Jumlah	<u>348,394,157,639</u>	<u>299,167,406,147</u>	Sub Total
Total	<u>1,175,916,967,826</u>	<u>1,004,311,814,328</u>	Total

25. Penghasilan (Beban) Lainnya

25. Others Income (Expenses)

	2014 (9 bulan/ months) Rp	2013 (9 bulan/ months) Rp	
a. Pendapatan Lain-lain			a. Other Income
Pendapatan Kartu member	26,977,381,475	22,164,331,011	Membership Registration Fee
Pendapatan Servis	4,693,445,428	5,082,999,785	Service Income
Pendapatan Sewa	4,484,453,068	2,659,776,123	Rent Income
Pendapatan Komisi Pembelian	3,836,153,497	2,075,325,952	Commission Fee
Laba/ (Rugi) Selisih Kurs - Bersih	(1,244,741,626)	(3,449,702,184)	Gain on Foreign Exchange - Net
Laba Penjualan Aset Tetap	23,111,603	(13,385,678)	Gain on Disposal of Fixed Assets
Pendapatan Lain-Lain	5,167,671,015	18,689,843,565	Other Incomes
Total	<u>43,937,474,460</u>	<u>47,209,188,574</u>	Total
b. Biaya Lain-lain			b. Other Expenses
Perbaikan Barang Dagangan	542,975,355	72,627,029	Repair Expense
Beban Lain-Lain (dibawah 100 juta)	12,949,014	22,041,096	Other Expenses (below 100 million)
Total	<u>555,924,369</u>	<u>94,668,125</u>	Total

26. Penghasilan (Beban) Keuangan - Neto

26. Financial Income (Expenses) - Net

	2014 (9 bulan/ months) Rp	2013 (9 bulan/ months) Rp	
Penghasilan Bunga			Other Incomes
Jasa giro	1,685,888,377	2,065,085,845	Current Account
Deposito Berjangka	1,639,039,716	4,522,819,454	Time Deposit
Beban Bunga			Interest Expenses and Bank Charges
Bunga Utang Bank	(2,884,763,976)	(2,550,451,857)	Bank Loan Expenses
Administrasi Bank	(26,697,733,234)	(24,441,928,699)	Bank Charges
Total	<u>(26,257,569,117)</u>	<u>(20,404,475,257)</u>	Total

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

27. Laba per Saham

Pada tanggal 1 November 2012, Perusahaan melakukan perubahan nilai nominal saham dari Rp 100 per saham menjadi Rp. 10 (angka penuh) per saham (stock split). Transaksi ini merupakan transaksi yang tidak mengubah sumber daya, oleh karena itu laba per saham dasar tahun 2011 telah disajikan kembali.

Perhitungan laba per saham dalam Rupiah penuh adalah sebagai berikut :

	30 September 2014 (9 bulan/ months) Rp	30 September 2013 (9 bulan/ months) Rp
Laba Bersih yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk (Rupiah Penuh)	375,673,128,173	318,250,906,530
Total Saham Biasa Beredar (Lembar)		
Awal Tahun	17,150,000,000	17,150,000,000
Pembelian Kembali Modal Saham		
September 2013	(35,757,000)	(35,757,000)
Oktober 2013	(12,500,000)	
Total	17,101,743,000	17,114,243,000
Rata-rata Tertimbang	17,101,743,000	17,147,794,511
Laba Per Saham Dasar (Rp)	<u>21.97</u>	<u>18.56</u>

Pada setiap tanggal pelaporan, tidak ada efek berpotensi saham yang dapat menimbulkan pengaruh dilusi pada laba bersih per saham Perusahaan

27. Earnings per Share

On November 1, 2012, the Company has change in par value of Rp 100 per share to Rp 10 per share (stock split). Since this transaction will not result in changes in resources, therefore the earnings per share for the year 2011 have been restated.

Earnings per share is calculated in full Rupiah amount are as follows :

	30 September 2014 (9 bulan/ months) Rp	30 September 2013 (9 bulan/ months) Rp	
			Net Income Attribute to the Owner of Parent Entity (Full Rupiah)
			Number of Ordinary Shares Outstanding (Share)
			Beginning of the Year
			The Buy Back of Capital Stock
			September 2013
			October 2013
			Total
			Weighted Average
			Basic Earnings per Share (Rp)

As of each reporting date, there were no dilutive potential ordinary shares that would give rise to a dilution of net income per share of the Company

28. Saldo dan Transaksi Pihak Berelasi

Sifat Relasi :

- a. PT Kawan Lama Sejahtera merupakan pemegang saham utama;
b. PT Kawan Lama Internusa, PT Home Center Indonesia, PT Multi Rentalindo, PT Sensor Indonesia (d/h PT Sensormatic Indonesia), PT Golden Dacron, PT Tiga Dua Delapan, PT Food Beverages Indonesia, PT Retail Estate Solution, PT Everlight Indonesia, PT Office Solution dan PT Krisbow Indonesia merupakan entitas-entitas dalam kelompok usaha (pengendalian) yang sama;

Rincian akun-akun dan transaksi dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

	2014 Rp	2013 Rp	28. Balances and Transactions with Related Parties	
			Percentage Terhadap Jumlah Aset/ Percentage to Total Assets	
			2014 %	2013 %
Piutang Usaha				
PT Home Center Indonesia	1,420,206,777	2,306,861,982	0.05	0.09
PT Retail Estate Solution	95,893,327	234,100,357	-	0.01
PT Office Solution	335,629,612	1,234,226,136	0.01	0.05
PT Krisbow Indonesia	438,139,960	33,505,464	0.02	-
PT Food Beverages Indonesia	13,538,793	280,359,086	-	0.01
PT Multi Rentalindo	379,170	25,929,180	-	-
PT Kawan Lama Sejahtera	22,662,974	245,964,084	-	0.01
PT Tiga Dua Delapan	-	151,359,358	-	0.01
PT Kawan Lama Internusa	603,240	-	-	-
PT Everlight Indonesia	-	-	-	-
PT Golden Dacron	-	-	-	-
PT Sensor Indonesia	-	-	-	-
	<u>2,327,053,853</u>	<u>4,512,305,647</u>	<u>0.08</u>	<u>0.18</u>
Piutang Pihak Berelasi				
Karyawan	32,324,870,142	31,569,981,354	1.18	1.27
PT Home Center Indonesia	701,040,701	742,734,807	0.03	0.03
PT Multi Rentalindo	69,248,270	103,893,984	-	-
PT Food Beverages Indonesia	340,291,382	469,021,375	0.01	0.02
PT Krisbow Indonesia	9,360,000	9,360,000	-	-
PT Office Solution	100,084,369	163,383,187	-	0.01
PT Kawan Lama Sejahtera	-	3,448,500	-	-
PT Kawan Lama Internusa	293,514,089	143,421,040	0.01	0.01
PT Sensor Indonesia	-	2,000,000	-	-
(d/h PT Sensormatic Indonesia)				
	<u>33,838,408,953</u>	<u>33,207,244,247</u>	<u>1.23</u>	<u>1.34</u>
Uang Muka				
PT Kawan Lama Sejahtera	-	-	-	-
PT Kawan Lama Internusa	-	-	-	-
PT Everlight Indonesia	556,427,004	-	0.02	-
	<u>556,427,004</u>	<u>-</u>	<u>0.02</u>	<u>-</u>

Nature of Relationship

- a. PT Kawan Lama Sejahtera is the major stockholder.
b. PT Kawan Lama Internusa, PT Home Center Indonesia, PT Multi Rentalindo, PT Sensor Indonesia (formerly PT Sensormatic Indonesia), PT Golden Dacron, PT Tiga Dua Delapan, PT Food Beverages Indonesia, PT Retail Estate Solution, PT Everlight Indonesia, PT Office Solution dan PT Krisbow Indonesia are the entities under the same group (control).

The details accounts and transactions with the related parties are as follows :

	Percentage Terhadap Jumlah Aset/ Percentage to Total Assets		
	2014 %	2013 %	
Accounts Receivable			
PT Home Center Indonesia			
PT Retail Estate Solution			
PT Office Solution			
PT Krisbow Indonesia			
PT Food Beverages Indonesia			
PT Multi Rentalindo			
PT Kawan Lama Sejahtera			
PT Tiga Dua Delapan			
PT Kawan Lama Internusa			
PT Everlight Indonesia			
PT Golden Dacron			
PT Sensor Indonesia			
Due from Related Parties			
Employee			
PT Home Center Indonesia			
PT Multi Rentalindo			
PT Food Beverages Indonesia			
PT Krisbow Indonesia			
PT Office Solution			
PT Kawan Lama Sejahtera			
PT Kawan Lama Internusa			
PT Sensor Indonesia			
(d/h PT Sensormatic Indonesia)			
Advance Payments			
PT Kawan Lama Sejahtera			
PT Kawan Lama Internusa			
PT Everlight Indonesia			

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

			Persentase Terhadap Jumlah Beban Usaha/ Percentage to Total Operating		Rental Expenses
	2014 Rp	2013 Rp	2014 %	2013 %	
Beban Sewa					
PT Tiga Dua Delapan	21,983,203,600	25,206,284,561	1.87	2.51	PT Tiga Dua Delapan
PT Multi Rentalindo	16,011,413,316	12,748,571,600	1.36	1.27	PT Multi Rentalindo
PT Kawan Lama Sejahtera	17,718,848,272	13,696,955,100	1.51	1.36	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Home Center Indonesia	873,178,560	794,369,032	0.07	0.08	PT Home Center Indonesia
	<u>56,586,643,748</u>	<u>52,446,180,293</u>	<u>4.81</u>	<u>5.22</u>	

Pihak Hubungan Istimewa/ Related Parties	Sifat Hubungan/ Nature of Relationship	Transaksi/ Transaction
PT Kawan Lama Sejahtera	Perusahaan Induk/ Company	Piutang Usaha, Uang Muka, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha Utang Lain-lain, Penjualan, Pembelian, Beban Sewa/ Accounts Receivable, Advance Payment, Due from Related Parties, Account Payable, Others Payable, Sales, Purchase, Rental Expenses
PT Food Beverages Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha Utang Lain-lain, Penjualan/ Accounts Receivable, Due from Related Parties, Account Payable, Others Payable, Sales
PT Home Center Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha Utang Lain-lain, Penjualan, Pembelian, Beban Sewa/ Accounts Receivable, Due from Related Parties, Account Payable, Others Payable, Sales, Purchase, Rental Expenses
PT Office Solution	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha Utang Lain-lain, Penjualan, Pembelian/ Accounts Receivable, Due from Related Parties, Account Payable, Others Payable, Sales, Purchase
PT Tiga Dua Delapan	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha, Penjualan, Beban Sewa/ Accounts Receivable Due from Related Parties, Account Payable, Sales, Rental Expenses
PT Everlight Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Uang Muka, Utang Usaha Penjualan, Pembelian/ Accounts Receivable, Due from Related Parties, Advance Payment, Account Payable, Sales, Purchase
PT Golden Dacron	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha Penjualan, Pembelian/ Accounts Receivable, Due from Related Parties, Account Payable, Sales, Purchase
PT Kawan Lama Internusa	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Uang Muka, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha Utang Lain-lain, Penjualan, Pembelian / Accounts Receivable, Advance Payment, Due from Related Parties, Account Payable, Others Payable, Sales, Purchase
PT Multi Rentalindo	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha, Penjualan, Beban Sewa/ Accounts Receivable Due from Related parties, Account Payable, Sales, Rental Expenses
PT Retail Estate Solution	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Utang Usaha, Utang Lain-Lain, Penjualan/ Accounts Receivable, Account Payable, Other Payable, Sales
PT Krisbow Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Utang Usaha Utang Lain-lain, Penjualan/ Accounts Receivables Account Payable, Others Payable, Sales
Dewan Komisaris dan Dewan Direksi/ Board of Commissioners and Board of Directors	Personel Manajemen Kunci/ Key Management Personnel	Kompensasi dan Renumerasi/ Compensation and Remuneration

Piutang hubungan istimewa kepada karyawan terutama merupakan pinjaman untuk program kepemilikan saham karyawan sebesar Rp 17,732,500,000,- dan Rp 0,- (lihat Catatan 30) pada 30 September 2014 dan 31 Desember 2013.

Uang muka merupakan uang muka kepada pemasok sehubungan dengan pembelian barang dagang.

Pada tanggal 18 desember 2007, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa gerai di Alam Sutra, Banten dengan PT Kawan Lama Sejahtera, pemegang saham, yang kemudian diubah dengan addendum tanggal 28 Juli 2009. Sampai dengan tanggal 31 Desember 2010, Perusahaan telah membayar uang muka sebesar Rp.90,000,000,000. Perjanjian sewa menyewa ini telah mendapat persetujuan dari para pemegang saham dalam Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) berdasarkan akta No, 25 tanggal 15 April 2009. Pada tanggal 18 Februari 2011 Perusahaan telah mulai mengoperasikan gerainya di Alam Sutra

Due from related party to employees represents mainly employee loan in relation employee stock ownership program amounting to Rp 17,732,500,000,- and Rp 0,- (see note 30) as of September 30, 2014 and December 31, 2013.

Advance for purchase of merchandise inventories represents advance payment to vendors or suppliers in relation to the purchases of merchandise

On December 18,2007, the Company has entered into space rental agreement of outlet in Alam Sutra, Banten with PT Kawan Lama Sejahtera, a stockholder, that subsequently changed based on addendum dated July 28,2009. Up to December 31,2010, the Company has been paid a rental advance amounting to Rp. 90,000,000,000. This rental agreemently has been approved by stockholder in the Extraordinary Shareholder's General Meeting (ESGM) based on notarial deed No.25 dated April 15,2009. On February 18, 2011, the Company has started operating their outlet in Alam Sutra.

29. Instrumen Keuangan

a. Kebijakan Manajemen Risiko

Dalam menjalankan aktivitas operasi, investasi dan pendanaan, Grup menghadapi risiko keuangan yaitu risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko pasar dan mendefinisikan risiko-risiko sebagai berikut:

- Risiko kredit: kemungkinan bahwa pelanggan tidak membayar semua atau sebagian piutang atau tidak membayar secara tepat waktu dan akan menyebabkan kerugian Grup.
- Risiko likuiditas: Grup menetapkan risiko likuiditas atas kolektibilitas dari piutang usaha seperti yang dijelaskan di atas, sehingga mengalami kesulitan dalam memenuhi liabilitas yang terkait dengan liabilitas keuangan.
- Risiko pasar: pada saat ini tidak terdapat risiko pasar, selain risiko suku bunga dan risiko nilai tukar karena Perusahaan tidak berinvestasi di instrumen keuangan dalam aktivitas normal.

Dalam rangka untuk mengelola risiko tersebut secara efektif, Direksi telah menyetujui beberapa strategi untuk pengelolaan risiko keuangan, yang sejalan dengan tujuan perusahaan. Pedoman ini menetapkan tujuan dan tindakan yang harus diambil dalam rangka mengelola risiko keuangan yang dihadapi Perusahaan.

Pedoman utama Grup dari kebijakan ini adalah semua kegiatan manajemen risiko keuangan dilakukan dan dipantau di kantor pusat.

Grup tidak memiliki instrumen derivatif untuk mengantisipasi risiko yang terjadi.

Resiko Kredit

Grup mengendalikan eksposur risiko kredit dengan menetapkan kebijakan risiko yang berhubungan dengan bank, Grup menempatkan hanya pada bank-bank dengan predikat baik. Selain itu, kebijakan Grup adalah untuk tidak membatasi penempatan dana hanya di satu bank tertentu, sehingga Grup memiliki kas dan setara kas di berbagai institusi keuangan. Piutang usaha dilakukan dengan pihak ketiga terpercaya dan berelasi.

Kualitas Kredit Aset Keuangan

Grup mengelola risiko kredit yang terkait dengan simpanan di Bank dan piutang dengan memonitor reputasi, peringkat kredit, dan membatasi risiko agregat dari masing-masing pihak dalam kontrak. Untuk bank, hanya pihak-pihak independen dengan predikat baik yang diterima.

Kualitas kredit dari aset keuangan baik yang belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai dapat dinilai dengan mengacu pada peringkat kredit eksternal (jika tersedia) atau mengacu pada informasi historis mengenai tingkat gagal bayar debitur :

i. Kas dan Setara Kas

	2014 Rp	2013 Rp
Dengan Pihak yang memiliki Peringkat Kredit Eksternal Bank		
AA	-	-
AA+	-	-
AAA	117,165,346,959	90,662,821,067
Others	3,126,601,507	7,031,469,925
	<u>120,291,948,466</u>	<u>97,694,290,992</u>
Deposito Berjangka		
AA	-	10,638,011,970
AAA	63,993,177,025	39,512,365,613
Others	11,324,349,464	-
	<u>75,317,526,489</u>	<u>50,150,377,583</u>
	<u>195,609,474,955</u>	<u>147,844,668,575</u>

ii. Piutang Usaha

	2014 Rp	2013 Rp
Dengan Pihak yang Tidak Memiliki Peringkat Kredit Eksternal		
Grup 1	13,561,397,612	24,978,832,549
Grup 2	-	-
	<u>13,561,397,612</u>	<u>24,978,832,549</u>

- Group 1- Pelanggan yang sudah ada dan pelanggan baru (kurang dari 6 bulan) tanpa adanya kasus gagal bayar di masa terdahulu.
- Group 2- Pelanggan yang sudah ada (lebih dari enam bulan) dengan beberapa kejadian gagal bayar pada masa terdahulu.

Pada tanggal pelaporan, eksposur maksimum Grup terhadap risiko kredit adalah sebesar nilai tercatat masing-masing kategori aset keuangan yang disajikan pada laporan keuangan konsolidasian.

29. Financial Instruments

a. Risk Management Policies

In its operating, investing and financing activities, the Group is exposed to the following financial risks: credit risk, liquidity risk and market risk and define those risks as follows:

- Credit risk: possibility that a customer will not pay the whole or part of a receivable or will not pay in timely manner and hence, the Group will incur loss.
- Liquidity risk: the Group defines liquidity risk from the collectibility of the accounts receivable as mentioned above, therefore, the Company will encounter difficulty to meet obligations related to with financial liabilities.
- Market risk: currently there are no market risk other than interest rate risk and currency risk as the Company does not invest in any financial instruments in its normal activities.

In order to effectively manage those risks, the Board of Directors has approved some strategies for the management of financial risks, which are in line with corporate objectives. These guidelines set up objectives and action to be taken in order to manage the financial risks that the Company faces.

The Group's major guideline of this policy is all financial risk management's activities are carried out and monitored at head office.

The Group does not have derivative instruments to anticipate possible risks.

Credit Risks

The Group controls its exposure to credit risk by setting a risk policy related to bank, the Group only put on good predicate bank. Otherwise, the Group's policy is to not restrict the cast placement in one particular bank, the Group own cash and cash equivalent in various financial institution. Trade receivables are carried out by trusted third and related parties.

Credit Quality of Financial Assets

The Group manages credit risk exposed from its deposits with banks and receivables by monitoring reputation, credit ratings and limiting the aggregate risk to any individual counterparty. For banks, only independent parties with a good rating are accepted.

The credit quality of financial assets that are neither past due nor impaired can be assessed by reference to external credit ratings (if available) or to historical information about counterparty defaults rates:

i. Cash and Cash Equivalent

	2014 Rp	2013 Rp
Counterparties with External Credit Rating Bank		
AA	-	-
AA+	-	-
AAA	117,165,346,959	90,662,821,067
Others	3,126,601,507	7,031,469,925
	<u>120,291,948,466</u>	<u>97,694,290,992</u>
Time Deposit		
AA	-	10,638,011,970
AAA	63,993,177,025	39,512,365,613
Others	11,324,349,464	-
	<u>75,317,526,489</u>	<u>50,150,377,583</u>
	<u>195,609,474,955</u>	<u>147,844,668,575</u>

ii. Account Receivables

	2014 Rp	2013 Rp
Counterparties Without External Credit Rating		
Group 1	13,561,397,612	24,978,832,549
Group 2	-	-
	<u>13,561,397,612</u>	<u>24,978,832,549</u>

- Group 1 - Existing customers and new customers (less than six months) with no default in the past.
- Group 2 - Existing customers (more than six months) with some default in the past.

At the reporting date, the Group's maximum exposure to credit risk is represented by the carrying amount of each class of financial assets presented in the consolidated statements of financial position.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

	2014 Rp	2013 Rp	
Kas dan Setara Kas	206,647,862,422	161,758,998,760	Cash and Equivalent Cash
Piutang Usaha	13,561,397,612	24,978,832,549	Trade Receivable
Aset Keuangan Lancar Lainnya	19,758,772,689	3,575,417,909	Other Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi	33,838,408,953	33,207,244,247	Due from Related parties
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	49,082,632,714	40,664,946,344	Other Non Current Financial Assets
Total	322,889,074,390	264,185,439,809	Total

Tabel berikut menganalisis aset keuangan berdasarkan sisa umur jatuh temponya

The following table analyse financial assets based on maturity :

	30 September 2014/ September 30, 2014				
	0-30 hari/days Rp	31-60 hari/days Rp	>60 hari/ days Rp	Jumlah/Total Rp	
Pinjaman yang diberikan dan Piutang					Loans and Receivables :
Kas dan Setara Kas	206,647,862,422	-	-	206,647,862,422	Cash on Hand and in Banks
Piutang Usaha	13,044,871,021	39,812,930	476,713,661	13,561,397,612	Trade Receivables
Aset Keuangan Lancar Lainnya	17,211,662,987	69,196,545	2,477,913,157	19,758,772,689	Other Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi - Non usaha	33,778,792,664	3,372,000	56,244,289	33,838,408,953	Due from Related Parties
Aset lain-lain - uang Jaminan	-	-	49,082,632,714	49,082,632,714	Other Assets -
Total	270,683,189,094	112,381,475	52,093,503,821	322,889,074,390	Total
	31 Desember 2013/ December 31, 2013				
	0-30 hari/days Rp	31-60 hari/days Rp	>60 hari/ days Rp	Jumlah/Total Rp	
Pinjaman yang diberikan dan Piutang					Loans and Receivables :
Kas dan Bank	161,758,998,760	-	-	161,758,998,760	Cash on Hand and in Banks
Piutang Usaha	19,353,687,003	2,575,076,526	3,050,069,020	24,978,832,549	Trade Receivables
Piutang Lain-lain	901,420,144	94,195,750	2,579,802,015	3,575,417,909	Others Receivable
Piutang Pihak Berelasi - Non usaha	32,958,740,775	59,048,880	189,454,592	33,207,244,247	Due from Related Parties
Aset lain-lain - uang Jaminan	-	-	40,664,946,344	40,664,946,344	Other Assets -
Jumlah	214.972.846.682	2.728.321.156	46.484.271.971	264.185.439.809	Total

Risiko Likuiditas

Pada saat ini Grup berharap dapat membayar semua liabilitas pada saat jatuh tempo. Untuk memenuhi komitmen kas, Perusahaan mengelola risiko likuiditas dengan menjaga kas dan simpanan untuk operasi normal Perusahaan.

Perusahaan memiliki aset keuangan yang likuid dan tersedia untuk memenuhi kebutuhan likuiditasnya. Jumlah liabilitas keuangan terdiri dari utang bank, utang usaha, liabilitas keuangan jangka pendek lainnya, utang non usaha, imbalan kerja jangka pendek dan beban akrual yang pembayarannya diharapkan dalam satu tahun sejak 30 September 2014 sebesar Rp 237,944,261,807.- dan dalam jangka panjang yaitu utang bank jangka panjang yang jatuh setelah dikurangi bagian yang jatuh dalam jangka pendek dan liabilitas keuangan jangka panjang lainnya yang pembayarannya diharapkan dalam satu tahun sejak 30 September 2014 sebesar Rp 2,256,755,613.-.

Risiko Suku Bunga

Grup memiliki risiko suku bunga terutama terhadap dampak perubahan suku bunga deposito bank. Perusahaan memonitor pergerakan suku bunga untuk meminimalisasi dampak negative terhadap Grup.

Adapun liabilitas keuangan yang dimiliki Grup pada 30 September 2014 memiliki tingkat suku bunga mengambang.

Pada tanggal 30 September 2014, jika suku bunga lebih tinggi 50 basis poin dengan semua variabel lain tetap, maka laba periode berjalan lebih rendah Rp 163,737,499 terutama yang timbul sebagai akibat beban bunga yang lebih tinggi atas pinjaman dengan suku bunga mengambang.

Risiko Nilai Tukar

Grup melakukan transaksi dengan menggunakan mata uang asing untuk belanja sebagian barang dagang dan penempatan dana pada bank yang terpercaya. Grup tidak terekspos terhadap pengaruh fluktuasi nilai tukar mata uang asing dikarenakan transaksi pembelian barang dagangan sudah menggunakan uang muka terlebih dahulu dalam mata uang Rupiah. Grup mengelola risiko mata uang dengan memonitor terhadap fluktuasi nilai tukar mata uang secara terus menerus sehingga apabila diperlukan dapat menggunakan transaksi lindung nilai untuk mengurangi risiko mata uang asing.

Liquidity Risks

Currently the Group expects to pay all liabilities at the maturity. In order to meet the cash commitment, the Company manage the liquidity risks by maintaining cash and deposits for normal operation of the Company.

The Company holds liquid financial assets and available to fulfill its liquidity requirement. Total financial liabilities consist of accounts payable, other current financial liabilities non trade payable, short term employee benefits and accrued expenses that are expected to be paid within one year from September 30, 2014 amounted to Rp 237,944,261,807.- and in long term is bank loan nett of short-term maturities and other long term financial liabilities expected to be paid within one year from September 30, 2014 amounted to Rp 2,256,755,613.-.

Interest Rate Risks

The Group has interest rate risks mainly for the impact of changes in bank deposit rates. The Group monitors interest rate movement to minimize the negative impact for the Group.

The financial liabilities which owned by the Group as of September 30, 2014 have floating interest rate.

On September 30, 2014, if interest rate higher 50 basis point and all other variables fixed, then profit of current period much lower Rp 163,737,499 especially those that arise as a result of higher interest expenses on loans with floating interest rates.

Foreign Currency Risks

The Group has transactions using foreign currency to buy some inventory and placement of funds in a trusted bank. The Group is not exposed to the impact of fluctuations of foreign currency since the purchase transaction already using advance in Rupiah. The Group manages foreign currency risk by monitoring the fluctuation of foreign currency continuously, so when required, could use hedging transactions to minimize the foreign risks.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Perusahaan mengelola risiko mata uang dengan memonitor terhadap fluktuasi nilai tukar mata uang secara terus menerus sehingga apabila diperlukan dapat menggunakan transaksi lindung nilai untuk mengurangi risiko mata uang asing.

The Group manages foreign currency risk by monitoring the fluctuation of foreign currency continuously, so when required, could use hedging transactions to minimize the foreign risks.

Tabel berikut ini menunjukkan sensitivitas kemungkinan perubahan tingkat pertukaran mata uang asing terhadap Rupiah, dengan asumsi variabel lain konstan, dampak terhadap laba sebelum beban pajak penghasilan sebagai berikut:

The following table demonstrates the sensitivity to a reasonably changes of foreign currencies against Rupiah, with all other variable held constant, with the effect to the consolidated income before corporate tax expense:

	2014 Rp	2013 Rp	Effect on Income Before Income Tax
Dampak Terhadap Laba Sebelum Pajak Penghasilan			
Perubahan tingkat pertukaran terhadap Rupiah (1%)	126,382,502	(149,112,629)	Change in exchange rate against Rupiah (1%)
Perubahan tingkat pertukaran terhadap Rupiah (-1%)	(126,382,502)	149,112,629	Change in exchange rate against Rupiah (-1%)

b. Nilai Wajar Instrumen Keuangan

Nilai wajar instrumen keuangan ditentukan melalui analisis arus kas yang didiskonto dengan menggunakan tingkat diskonto yang setara dengan tingkat pengembalian yang berlaku bagi instrumen keuangan yang memiliki syarat dan periode jatuh tempo yang sama.

b. Fair Value of Financial Instruments

The fair value for the above financial instruments was determined by discounting estimated cash flows using discount rates for financial instruments with similar term and maturity.

PSAK 60, "Instrumen Keuangan: Pengungkapan" mensyaratkan pengungkapan atas pengukuran nilai wajar dengan tingkat hirarki nilai wajar sebagai berikut:

SFAS No. 60, "Financial Instruments: Disclosures" requires disclosure of fair value measurements by level of the following fair value measurement hierarchy:

- (a) Harga kuotasi (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik (tingkat 1)
- (b) Input selain harga kuotasi yang termasuk dalam tingkat 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung (misalnya harga) atau secara tidak langsung (misalnya derivasi dari harga) (tingkat 2), dan
- (c) Input untuk aset atau liabilitas yang bukan berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi (input yang tidak dapat diobservasi) (tingkat 3).

- (a) quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities (level 1);
- (b) inputs other than quoted prices included within level 1 that are observable for the asset or liability, either directly (as prices) or indirectly (derived from prices) (level 2); and
- (c) inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (unobservable inputs) (level 3).

Tabel di bawah ini menggambarkan nilai tercatat dan nilai wajar dari aset dan liabilitas keuangan:

The fair value of financial assets and liabilities and their carrying amounts are as follows:

	2014		2013		
	Nilai Tercatat/ Carrying Amount Rp	Nilai Wajar Fair Value Rp	Nilai Tercatat/ Carrying Amount Rp	Nilai Tercatat/ Fair Value Rp	
Aset Keuangan					Financial Assets
Kas dan Setara Kas	206,647,862,422	206,647,862,422	161,758,998,760	161,758,998,760	Cash and Cash Equivalent
Piutang Usaha	13,561,397,612	13,561,397,612	24,978,832,549	24,978,832,549	Trade Receivables
Aset Keuangan Lancar Lainnya	19,758,772,689	19,758,772,689	3,575,417,909	3,575,417,909	Other Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi - Non Usaha	33,838,408,953	33,838,408,953	33,207,244,247	33,207,244,247	Due from Related Parties
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	49,082,632,714	49,082,632,714	40,664,946,344	40,664,946,344	Other Non Current Financial Assets
	<u>322,889,074,390</u>	<u>322,889,074,390</u>	<u>264,185,439,809</u>	<u>264,185,439,809</u>	
					Financial Liabilities
Liabilitas Keuangan					
Utang Bank	32,747,499,705	32,747,499,705	35,321,830,128	35,321,830,128	Bank Loan
Utang Usaha	106,292,605,190	106,292,605,190	195,448,416,722	195,448,416,722	Trade Payable
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	26,537,407,059	26,537,407,059	47,635,857,104	47,635,857,104	Other Current Financial Liabilities
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Pendek	3,666,638,447	3,666,638,447	789,638,445	789,638,445	Short Term Employee Benefits Liabilities
Utang Pihak Berelasi - Non Usaha	51,429,337,774	51,429,337,774	2,908,905,997	2,908,905,997	Due to Related parties
Beban Akrua	19,492,995,844	19,492,995,844	16,783,914,374	16,783,914,374	Accrued Expenses
Liabilitas Keuangan Tidak Lancar Lainnya	34,533,400	34,533,400	34,533,400	34,533,400	Other Non Current Financial Liabilities
	<u>240,201,017,419</u>	<u>240,201,017,419</u>	<u>298,923,096,171</u>	<u>298,923,096,171</u>	

c. Manajemen Risiko Permodalan

Tujuan Perusahaan dalam mengelola permodalan adalah untuk menjaga kelangsungan usaha sehingga dapat memberikan hasil kepada pemegang saham dan manfaat kepada pemegang kepentingan lainnya, dan memelihara struktur permodalan yang optimum.

c. Capital Risk Management

The Company's objectives when managing capital are to safeguard the Company's ability to continue as a going concern in order to provide returns to shareholders and benefits for other stakeholders, and to maintain an optimal capital structure.

Dalam rangka memelihara atau menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat menyesuaikan jumlah dividen yang dibayarkan kepada pemegang saham, imbal hasil modal kepada pemegang saham atau menerbitkan saham baru untuk mengurangi pinjaman.

In order to maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the amount of dividends paid to shareholders, return of capital to shareholders or issue new shares to reduce debt.

Perusahaan secara aktif dan rutin menelaah dan mengelola permodalannya untuk memastikan struktur modal dan pengembalian yang optimal bagi pemegang saham, dengan mempertimbangkan efisiensi penggunaan modal berdasarkan arus kas operasi dan belanja modal, serta mempertimbangkan kebutuhan modal di masa yang akan datang.

The Company actively and regularly reviews and manages its capital to ensure the optimal capital structure and return to the shareholders, taking into the consideration the efficiency of capital use based on operating cash flow and capital expenditures and also consideration of future capital needs.

Manajemen mengelola risiko permodalan dengan memonitor rasio utang terhadap ekuitas (*debt to equity ratio*) dan rasio laba sebelum pajak terhadap laba sebelum bunga dan pajak (*financial cost ratio*)

Management manages capital risk by monitoring the debt-to-equity ratio and the ratio of income before taxes to earnings before interest and taxes.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

30. Program Pembelian Saham oleh Karyawan

Berdasarkan Ketentuan Program ESOP tanggal 1 Nopember 2007, Perusahaan menyelenggarakan program kepemilikan saham Perusahaan kepada karyawan (Employee Stock Ownership Program / ESOP) sebesar 10% dari jumlah saham yang ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana atau sebanyak 51,500,000 lembar saham dengan harga Rp 820 per lembar saham. (Per 1 November 2012 menjadi 515,000,000 lembar dengan harga Rp. 82 per lembar saham, lihat catatan 27).Perusahaan membantu pembiayaan saham tersebut dengan memberikan fasilitas pinjaman sebesar seluruh jumlah saham yang dibeli tersebut atau sebesar Rp 42,230,000,000,- (lihat Catatan 20).

Karyawan yang telah memenuhi kriteria untuk partisipasi dalam ESOP harus mengikuti ketentuan sebagai berikut ini.

- 1 Masing-masing karyawan berhak untuk memiliki sejumlah lembar saham Perusahaan sesuai masa kerja dan golongan karyawan yang bersangkutan.
- 2 Atas saham tersebut, karyawan harus membayar kepada Perusahaan dengan harga perdana yaitu sebesar Rp 820,- per lembar (per 1 November 2012 menjadi Rp. 82 per lembar saham) pada saat karyawan akan menjual sahamnya di Pasar Bursa Saham.
- 3 Cara pembayaran karyawan atas pinjaman program ESOP ke Perusahaan dapat dilakukan dengan ketentuan sebagai berikut :
 - a. Dengan menjual sejumlah persentase tertentu saham sepanjang periode 5 tahun. Selanjutnya setelah tahun ke enam berakhir, karyawan harus menjual saham-saham tersebut atau melunasi seluruh pinjaman karyawan atas perolehan saham program ESOP. Dalam penjualan tersebut, selisih antara harga jual dan harga perdana merupakan hak karyawan.
 - b. Apabila karyawan belum melakukan opsi penjualan saham pada tahun tertentu, maka pembayaran piutang menggunakan dividen dari saham tersebut dan dari persentase tertentu bonus yang diterima karyawan.
- 4 Atas saham yang masih dimiliki, karyawan berhak untuk memperoleh dividen yang dibagikan Perusahaan sesuai ketentuan yang telah ditetapkan.
- 5 Untuk karyawan yang mengundurkan diri sebelum akhir program ini (sebelum 5 tahun sejak program dimulai), maka berlaku ketentuan sebagai berikut ini:
 - a. Apabila telah ada saham yang dijual di Pasar Bursa Saham, maka atas dana yang telah diambil harus dikembalikan ke Perusahaan. Sisa saham yang masih dimiliki, apabila ada harus dikembalikan ke Perusahaan.
 - b. Apabila belum ada saham yang dijual di Pasar Bursa Saham, maka hak atas saham tersebut hilang dan saham dikembalikan ke Perusahaan.
- 6 Untuk karyawan yang mengundurkan diri setelah 5 (lima) tahun sejak program ini dimulai, maka sisa pinjaman dari saham yang masih dimiliki (bila ada) harus dibayar ke Perusahaan dengan harga Rp. 820 per lembar (per 1 November 2012 menjadi Rp. 82 per lembar saham).

Program ESOP yang telah dijalankan Perusahaan sesuai ketentuan tanggal 1 November 2007 telah selesai pada tahun 2013. Dalam pelaksanaan program tersebut dijumpai beberapa karyawan telah mengundurkan diri sebelum masa program ESOP selesai. Atas saham-saham tersebut yaitu sebesar 216,250,000 lembar atau senilai Rp. 17,732,500,000 (nominal), Perusahaan melanjutkan program ESOP bagi karyawan yang dinilai memberi kontribusi yang baik bagi kemajuan perusahaan. Program ini harus diselesaikan dalam masa maksimum 3 (tiga) tahun.

31. Komitmen dan Perjanjian Penting

- a. Pada tanggal 1 Juli 2013, Perusahaan menandatangani Perjanjian Lisensi dengan Fun Characters International Pte. Ltd (FCI)/ The Walt Disney Company. Perjanjian tersebut berlaku dari tanggal 1 July 2013 sampai dengan 30 Juni 2015. Dalam perjanjian disebutkan liabilitas Perusahaan untuk membayar royalti kepada FCI berdasarkan pendapatan yang diperoleh dari gerai ritel. Atas pembayaran royalti, Perusahaan berhak menggunakan merek Disney. Pada periode yang berakhir pada 30 September 2014 dan 2013 beban royalti yang telah diakui adalah sebesar Rp 767,859,566,- dan Rp. 1,426,192,269. -.
- b. Pada tanggal 21 Mei 1996, Perusahaan menandatangani Perjanjian Lisensi dengan Ace Hardware Corporation (AHC). Perjanjian tersebut berlaku selama 15 (lima belas) tahun dan dapat diperpanjang lagi sesuai kesepakatan kedua belah pihak. Dalam perjanjian disebutkan kewajiban Perusahaan untuk membayar royalti kepada AHC berdasarkan pendapatan yang diperoleh dari gerai ritel. Atas pembayaran royalti, Perusahaan berhak menggunakan merek Ace untuk seluruh toko dan secara memiliki hak eksklusif untuk membeli produk Ace dari AHC.

30. Employee Stock Purchase Program

Based on ESOP Program Regulation dated November 1, 2007, the Company has entered into Employee Stock Ownership Program (ESOP) amounting to 10% of total stock offered at Initial Public Offering or 51,500,000 shares with face value of Rp 820 per share (As of November 1, 2012, become 515,000,000 shares with value of Rp, 82,- per share see notes 27). The Company provided financing facility amounting to total offered shares or Rp 42,230,000,000 (see Note 20).

Employee who eligible to participate on ESOP should follow certain criterias as follows:

- 1 Each employee shall have the Company's shares according to its working period and hierarchical level.
- 2 For its share, employee has to pay to the Company at the initial an offering price which is Rp 820 per share (as of November 1, 2012 price per shares was Rp. 82.-) at the time employees willing to sell their share it at stock market.
- 3 The repayment method of the loan to the Company shall be executed by following certain conditions:
 - a. Employee may sell certain percentage of shares during 5 years period. After completion of six years period, employee must sell all the share or must repay all the loan under ESOP program.

During the sale of shares, any differences between selling price and offering price will become employee's right.
 - b. If the employee do not exercise their option to sell the share within certain years, the loan will be deducted by dividend and certain percentage of employee's bonus.
- 4 For the remaining share, employee has the right to obtain the Company's dividend in accordance with this regulation.
- 5 Employee who will resign before the end of this program (before 5 years since the commenced of program), shall follow these arrangement:
 - a. If there is any share has been sold in the capital market, the employee shall return the proceed of sale to the Company. The remaining holding shares,if any, shall be returned to the Company.
 - b. If there is no share has been sold yet in the capital market, employees do not have the right on the shares and these shares shall be returned to the Company.
- 6 Employee who resigned after 5 (five) years since the commenced of program, the outstanding loan from remaining share (if any) according to ESOP, should be paid to the Company at price Rp. 820 per share (as of November 1, 2012 price per shares was Rp. 82.-)

The ESOP as discribed above has been finished in 2013. During the implementation of ESOP, several employees were resigned which totalling to 216,250,000 shares or Rp. 17,732,500,000,- (nominal amount) . For this amount the Company intend to continue ESOP for selected employees which giving good contribution to Company. The ESOP should be executed maximum within 3 (three) years.

31.Commitments and Significant Agreements

- a. On July 1 , 2013, the Company has entered into license agreement with Fun Characters International Pte. Ltd (FCI)/ The Walt Disney Company. The Agreement is valid from July 1, 2013 until June 30, 2015 . Pursuant to the agreement, the Company shall pay royalty to FCI based on retail revenues derived from retail outlets. In return for the royalty fee, the Company is entitled to use the Disney trademark Royalty expenses for the period/year ended September 30, 2014 and 2013, amounted to Rp 767,859,566.- and Rp. 1,426,192,269.-.
- b. On May 21, 1996, the Company has entered into license agreement with Ace Hardware Corporation (AHC), third party. The Agreement is valid for 15 (fifteen) years and might be extended upon mutual agreement of both parties. Pursuant to the agreement, the Company shall pay royalty to AHC based on retail revenues derived from retail outlets. In return for the royalty fee, the Company is entitled to use the Ace brand for its stores and exclusively purchase Ace products from AHC.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

Pada tanggal 19 Januari 2010, Perusahaan memperpanjang jangka waktu lisensi sampai dengan 31 Desember 2024. Setiap tahun selama masa perpanjangan, Perusahaan harus melakukan pembelian sesuai dengan jumlah minimum pembelian (dalam USD) yang telah disepakati dalam perjanjian. Selain itu Perusahaan juga menyetujui untuk membuka minimal 2 gerai baru setiap tahun selama masa perpanjangan.

Pada periode yang berakhir pada 30 September 2014 dan 30 September 2013, beban royalti yang diakui adalah sebesar Rp 21,880,003,628,- dan Rp 18,290,858,671,-.

- c. Perusahaan menandatangani Perjanjian Merchant dengan beberapa bank. Perusahaan bertindak sebagai merchant dari bank-bank yang mengeluarkan kartu kredit dan debit.
- d. Perusahaan menandatangani perjanjian sewa menyewa dengan beberapa perusahaan sehubungan dengan pembukaan gerai ritel antara lain sebagai berikut:
- Perjanjian Sewa Menyewa No. 15/LGL-IR/TDD-ACE/Gdg-Tj.MW/XI/2012 tanggal 26 November 2012 dengan PT Tiga Dua Delapan untuk penggunaan bangunan di Deli Serdang, Medan seluas 4,330 m². Perjanjian ini berlaku selama 10 tahun sejak 1 April 2013.
 - Perjanjian Sewa Menyewa dengan PT Cipta Properti Indonesia tanggal 8 Maret 2012 untuk penggunaan ruangan sewa di Cibubur *Time Square*, Jakarta seluas 4,562.95 m². Perjanjian ini berlaku selama 5 tahun sejak tanggal 28 Maret 2013.
 - Perjanjian Sewa Menyewa Ruang Tebet Green No. 017/TG/PS/II/2012 tanggal 28 Februari 2012 untuk penggunaan ruangan di Tebet Green, Jakarta seluas 1,430 m². Perjanjian ini berlaku selama 5 tahun sejak 11 April 2012.
 - Surat Penawaran Sewa Menyewa dengan PT Kawan Lama Sejahtera untuk sewa beberapa unit ruangan pada Living World – Alam Sutera seluas 14,248.07 m² yang berlaku selama 10 tahun.
 - Perjanjian No.001-MF/ACE-TPI/06/05 tanggal 9 Juni 2005 dengan PT Bina Bintang Priangan untuk penggunaan ruangan di The Plaza IBCC, Jl. Jend. Ahmad Yani No. 296, Bandung, Jawa Barat seluas 8,742 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 30 Juni 2014. Perjanjian ini diperpanjang sampai dengan tanggal 30 Juni 2022.
 - Perjanjian No.T.042/PSM-LSE/ROZA/LE/XII/2011 tanggal 2 Desember 2011 dengan PT Dwi Jaya Manunggal untuk penggunaan ruangan di Royal Plaza Surabaya Jl.Ahmad Yani No.16-18, Surabaya seluas 5,211.37 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 14 Desember 2016.
 - Perjanjian sewa menyewa No. 04/LGL-SW/TDD-ACE/XI/09 tanggal 2 November 2009 dengan PT Tiga Dua Delapan untuk sewa tanah dan bangunan di Kawasan Industri Jababeka II, Cikarang Selatan, Bekasi seluas 34,808 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 31 Maret 2018. Perjanjian ini diperbaharui lagi dengan Amandemen tanggal 05 April 2010 yang menyatakan bahwa jangka waktu sewa berlaku sampai dengan 30 April 2018. Amandemen tanggal 31 Januari 2011 mengubah harga sewa. Kemudian amandemen berikutnya pada tanggal 1 Juni 2011 mengubah luas bangunan yang disewa menjadi 41,067.88 m². Amandemen pada tanggal 26 Desember 2012 mengubah harga sewa menjadi Rp. 50,000 perm2 per bulan.
 - Perjanjian sewa menyewa tanggal 29 Oktober 2010 dengan PT Griya Maricaya Gemilang (GMG) untuk sewa ruangan di Living Plaza, Makassar seluas 6,468 m². Perjanjian ini berlaku selama 10 tahun.
 - Perjanjian sewa menyewa No. 124/GNP-MTS/PSM/XII/2010 tanggal 8 Desember 2010 dengan PT Gerbang Nusa Perkasa (GNP) untuk sewa ruangan di Manado Town Square, Manado seluas 1,638.729 m². Perjanjian ini berlaku selama 10 tahun sejak tanggal 20 Juli 2011 sampai 19 Juli 2021
 - Perjanjian sewa menyewa No. 26/LGL-SW/TDD-ACE/VIII/10 tanggal 1 September 2010 dengan PT Tiga Dua Delapan untuk sewa tanah dan bangunan di komplek Bona Indah Bisnis Center, Cilandak, Jakarta Selatan seluas 2.781,23 m². Perjanjian ini berlaku 5 tahun sejak tanggal 1 Juli 2011. Perjanjian diperpanjang dan mengalami revisi luas menjadi 2,501.71 m² untuk periode 1 November 2011 sampai dengan 31 Oktober 2016

On January 19, 2010, the Company agree to extend the license period until December 31, 2024. Each year during renewal term, the Company shall purchase a mutually agreed upon minimum volume (in USD) of merchandise. The Company also agrees to open at the rate of at least 2 new store during each calendar year of the renewal term.

Royalty expenses for the period ended September 30, 2014 and September 30, 2013 are amounting to Rp 21,880,003,628,- and Rp 18,290,858,671,- respectively

- c. The Company has entered into Merchant Agreement with several banks. The Company acts as a merchant from the banks for credit card or debit card issued by the banks.
- d. The Company entered into rental agreement with certain companies for opening its retail outlets, amongs others, follows:
- Lease agreement No. 15/LGL-IR/TDD-ACE/Gdg-Tj.MW/XI/2012 November 26, 2012 with PT Tiga Dua Delapan for the use of buildings in Deli Serdang, Medan covering an area of 4,330 sqm. This agreement is valid for 10 years since April 1, 2013.
 - Lease Agreement with PT Cipta Properti Indonesia dated March 8, 2012 for use of rental space in Cibubur Time Square, Jakarta, covering in area of 4,562.95sqm. This agreement is valid for 5 years since of March 28,2013
 - Tebet Green Lease Agreement No. 017/TG/PS/II/2012 dated February 28, 2012 for use of the room in Tebet Green, Jakarta area of 1,430 sqm. This agreement is valid for 5 years since April 11, 2012
 - Letter of Offer Rent with PT Kawan Lama Sejahtera to lease some space units in Living World – Alam Sutera area of 14,248.07 sqm, which is valid for 10 years.
 - Agreement No.001-MF/ACE-TPI/06/05 dated June 9, 2005 with PT Bina Bintang Priangan for store space at The Plaza IBCC Jl. Jend. Ahmad Yani No. 296, Bandung, West Java covering an area of 8,742 sqm. This agreement is valid up to June 30, 2014. This agreement was extended up to June 30, 2022.
 - Agreement No.T.042/PSM-LSE/ROZA/LE/XII/2011 dated December 2, 2011 with PT Dwi Jaya Manunggal for store space at Royal Plaza Surabaya, Jl. Ahmad Yani No.16-18, Surabaya covering an area of 5,211.37 sqm. This agreement was extended up to December 14, 2016.
 - Rental agreement No. 04/LGL-SW/TDD-ACE/XI/09 dated November 2, 2009 with PT Tiga Dua Delapan for rent of land and building at Industrial Area of Jababeka II, Cikarang Selatan, Bekasi covering an area of 34,808 sqm. This agreement is valid up to March 31, 2018. The agreement was renewed again with Amendment dated April 5, 2010, which states that the term of the lease is valid until 30 April 2018. Amandment dated January 31, 2011 change its rent price. Then the next amandment dated June 1, 2011 revised the covering area to 41.067,88 sqm. Amandment on December 26, 2012 change its rent price to Rp 50,000 per sqm per month.
 - Rental agreement dated October 29, 2010 with PT Griya Maricaya Gemilang (GMG) for store space at Living Plaza, Makassar covering an area of 6,468 sqm. This agreement is valid for 10 years.
 - Rental agreement No.124/GNP-MTS/PSM/XII/2010 dated December 8, 2010 with PT Gerbang Nusa Perkasa (GNP) for store space at Manado Town Square, Manado covering an area of 1,638.729 sqm. This agreement is valid for 10 years from July 20,2011 until July 19,2021.
 - Rental agreement No. 26/LGL-SW/TDD-ACE/VIII/10 dated September 1, 2010 with PT Tiga Dua Delapan for rent of land and building at Komplek Bona Indah Bisnis Center, Cilandak, Jakarta Selatan covering an area of 2,501.71 sqm. This agreement is valid for 5 years started on November 1, 2011. The agreement was extended and revised its covering area to 2,501.71 sqm and valid from November 1, 2011 up to October 31, 2016.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit), 31 Desember 2013 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2014 dan 2013 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of September 30, 2014 (Unaudit), December 31, 2013 (Audited)
And For the Nine Month Periods Ended
September 30, 2014 dan 2013 (Unaudit)
(In Full Rupiah)

- Akta perjanjian sewa menyewa No 7 tanggal 4 Februari 2010 dengan Romzi dan Aup Saleh Koddeh untuk sewa bangunan di Bogor seluas 1,200 m² dari tanggal 4 Juni 2010 sampai dengan 3 Juni 2015.
 - Perjanjian No. 005/PSM/SPLM/VI/2011 tanggal 27 Juni 2011 dengan PT Sunindo Gapuraprima atas sewa ruangan di Solo Paragon, Surakarta seluas 2,551.34 m² Perjanjian ini berlaku selama 5 tahun sejak tanggal 15 Desember 2011.
 - Perjanjian sewa menyewa dengan PT Artisan Wahyu untuk sewa ruangan di Gandaria City, Jakarta Selatan seluas 5,497 m², berlaku sampai dengan 28 Agustus 2015.
 - Perjanjian No.191/MPI/SM/AMPI/1/2004 tanggal 30 April 2004 dengan PT Antilope Madju Puri Indah untuk penggunaan ruangan di Mal Puri Indah Jl. Puri Agung, Jakarta Barat seluas 4,046 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 31 Mei 2009. Perjanjian ini telah diperpanjang sampai dengan tanggal 31 Mei 2014 dan sepakat diperpanjang kembali selama 5 (lima) tahun sampai dengan 2019
 - Perjanjian Sewa Menyewa tanggal 24 April 2006 dengan PT Bajamas Mulia Development untuk penggunaan ruangan di Mal Panakkukang Square, Makassar, seluas 3,349 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 31 Agustus 2011. Perjanjian ini telah diperpanjang sampai dengan tanggal 31 Agustus 2016. Berdasarkan Perjanjian Sewa Menyewa No 001/PS-UP/Fix-T/IV/13, tanggal 5 April 2013, terdapat tambahan penggunaan ruangan sebesar 1,775 m².
 - Nota Kesepahaman tanggal 24 April 2012 dengan PT Pakuwon Permai Development untuk penggunaan ruangan di Mal Pakuwon Trade Centre Jl. Puncak Indah Lontar No.2 Surabaya seluas 3,673.62 m². Perjanjian ini telah diperpanjang sampai dengan tanggal 31 Agustus 2017.
 - Akta Sewa Menyewa No. 83 tanggal 23 Januari 2008 dengan Tn. Lie Ay Yen untuk penggunaan bangunan di Kembang Sari, Semarang seluas 2,100 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 30 April 2013 dan telah diperpanjang sampai tanggal 30 April 2018
 - Akta Sewa Menyewa No. 19 tanggal 11 Pebruari 2008 dengan PT Oriental Permata Sejahtera untuk peggunaan bangunan di Puncang, Sidoarjo seluas 1,960 m² Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 19 Mei 2013 dan telah diperpanjang sampai tanggal 19 Mei 2018
 - Akta Sewa Menyewa No. 105 tanggal 19 Desember 2008 dengan Tn. Jaya Sidhi Sugiwani, Ny. Mellissa dan Tn. Untung Suparman untuk penggunaan bangunan di Banjarmasin seluas 2,208 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 15 Juli 2014 dan telah diperpanjang sampai dengan 14 Juli 2019.
 - Perjanjian Sewa Menyewa No. 163/PSM-MBG.IDP/VI/09 tanggal 2 Desember 2008 dengan PT Inti Dufree Promosindo untuk penggunaan ruangan di Mal Bali Galeria Denpasar, seluas 2,226.34 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 29 Oktober 2014.
 - Perjanjian No. 218/GI-LSG/OTL/IV/09 tanggal 4 September 2009 dengan PT Grand Indonesia untuk penggunaan ruangan di Mall Grand Indonesia, Jakarta seluas 4,650.15 m². Perjanjian ini berlaku sampai dengan 3 Juni 2015.
- e. Berdasarkan perjanjian tanggal 1 Agustus 2007, Ijek Widyakrisnadi, selaku pemegang Merek Kris dan Krisbow telah memberikan ijin kepada Perusahaan untuk menggunakan Merek Kris dan Krisbow di semua lokasi gerai Perusahaan. Perjanjian ini akan berakhir pada tanggal 31 Juli 2011. Perjanjian ini diperpanjang sampai dengan 31 Juli 2016.
- f. Berdasarkan akta No. 69 tanggal 19 Juli 2010 dari Eliwati Tjitra, SH, notaris di Jakarta, Perusahaan memperoleh fasilitas dari PT Bank Central Asia Tbk berupa bank garansi dan L/C Line dengan jumlah pokok tidak melebihi Rp 10,000,000,000,- dan USD 2,500,000,-. Batas waktu fasilitas kredit ditentukan sejak tanggal perjanjian kredit dan perubahan perjanjian kredit mengenai perpanjangan lebih lanjut.
- Fasilitas kredit ini dijamin dengan persediaan barang dagangan Perusahaan yang terletak di gudang milik Perusahaan di kawasan Industri Jababeka.
- Berdasarkan Surat Pemberitahuan Pemberian Kredit No 10737/GBK/2014, tanggal 16 September 2014, disetujui perpanjangan perjanjian ini sampai dengan 19 Juli 2015.
- Pada tanggal 30 September 2014, jumlah fasilitas bank garansi dan L/C Line yang digunakan adalah sebesar Rp. 5,448,273,000,-, dan Rp. 0,-
- Deed of rental agreement No 7 dated February 4, 2010 with Romzi and Aup Saleh Koddeh for rent of building at Bogor covering an area of 1,200 sqm started on June 4,2010 until June 3, 2015.
 - Agreement No. 005/PSM/SPLM/VI/2011 dated June 27,2011 with PT Sunindo Gapuraprima for store space at Solo Paragon, Surakarta covering an area of 2,551.34 sqm. This agreement is valid for 5 years from December 15, 2011
 - Rental agreement with PT Artisan Wahyu for store space at Gandaria City, Jakarta Selatan covering 5,497 sqm, valid up to August 28, 2015.
 - Agreement No.191/MPI/SM/AMPI/1/2004 dated April 30, 2004 with PT Antilope Madju Puri Indah for store space at Puri Indah Mall, Jl. Puri Agung, Jakarta Barat covering an area of 4,046 sqm. This agreement is valid up to May 31, 2009. This agreement was extended up to May 31, 2014 and agreed to extended again up to 2019
 - Agreement dated April 24, 2006 with PT Bajamas Mulia Development for store space at Panakkukang Square Mall, Makassar, covering an area of 3,349 sqm. This agreement is valid up to August 31, 2011. This agreement was extended up to August 31, 2016. Base on agreement No 001/PS-UP/Fix-T/IV/13, dated April 5, 2013, store space was added 1,775 m².
 - Memorandum of Understanding dated April 24, 2012 with PT Pakuwon Permai Development for store space at Pakuwon Mall Trade Centre, Jl. Puncak Indah Lontar No. 2 Surabaya covering an area of 3,673.62 sqm. This agreement was extended up to August 31, 2017.
 - Rental deed No. 83 dated January 23, 2008 with Mr. Lie Ay Yen for building space in Kembang Sari, Semarang, covering an area of 2,100 sqm. This agreement is valid up to April 30, 2013 and was extended up to April 30, 2018
 - Rental deed No. 19 dated February 11, 2008 with PT Oriental Permata Sejahtera for building space in Pucang, Sidoarjo, covering an area of 1,960 sqm. This agreement is valid up to May 19, 2013 and was extended up to May 19, 2018
 - Rental deed No. 105 dated December 19, 2008 with Mr. Jaya Sidhi Sugiwani, Mrs. Melissa, and Mr. Untung Suparman for building space in Banjarmasin, covering an area of 2,208 sqm. This agreement is valid up to July 15, 2014 and was extended up to July 14, 2019
 - Agreement No. 163/PSM-MBG.IDP/VI/09 dated December 2, 2008 with PT Inti Dufree Promosindo for store space at Bali Galeria Mall, Denpasar, covering an area of 2,226.34 sqm. This agreement is valid up to October 29, 2014.
 - Agreement No. 218/GI-LSG/OTL/IV/09 dated September 4, 2009 with PT Grand Indonesia for store space at Grand Indonesia Mall, Jakarta covering an area of 4,650.15 sqm. This agreement is valid up to June 3, 2015.
- e. According to the agreement dated August 1, 2007, Ijek Widyakrisnadi, as a holder of brand "Kris" and "Krisbow" has given permission to the Company to use the brand names of Kris and Krisbow at all Company's retail outlets. This agreement is valid up to July 31, 2011. This agreement was renewed up to July 31, 2016.
- f. Based on credit deed No 69 dated July 19, 2010 of Eliwati Tjitra, SH, notary in Jakarta, the Company obtained bank guarantee and L/C Line as a facility from PT Bank Central Asia Tbk with maximum limit of Rp 10,000,000,000,- and USD 2,500,000,-. Term of credit facilities is determined from the date the loan agreement and changes in the credit agreement on further extended.
- This credit facility is secured by the Company's inventory located in the Company's warehouse at Industrial Area of Jababeka.
- According to the renewal letter of credit agreement No 10737/GBK/2014, dated September 16, 2014, have been agreed to extend the facility to July 19,2015.
- As of September 30, 2014, the outstanding balance of the bank guarantee and L/C Line facility amounting to Rp 5,448,273,000,- and Rp.0.-

32. Informasi Segmen

32. Segment Information

Pembuat keputusan dalam operasional adalah para Direksi Perusahaan. Para direksi melakukan penelaahan terhadap pelaporan internal Perusahaan dan entitas anak untuk menilai kinerja dan mengalokasikan sumber daya. Manajemen menentukan operasi segmen berdasarkan informasi ini.

The chief operating decision-maker of the company are the directors. Directors review the Company's and subsidiaries' internal reporting in order to assess performance and allocate resources. Management has determined the operating segment based on this information.

	30 September 2014				
	Produk Perbaikan Rumah/ Home Improvement/ Products Rp	Produk Gaya Hidup/ Life Style Products Rp	Produk Permainan/ Toys Products Rp	Jumlah/ Total Rp	
Penjualan	1,974,382,869,031	1,314,925,339,193	156,016,535,790	3,445,324,744,014	Sales
Aset Segmen	847,850,061,561	479,032,107,643	42,792,085,351	1,369,674,254,555	Segment Assets

	30 September 2013				
	Produk Perbaikan Rumah/ Home Improvement/ Products Rp	Produk Gaya Hidup/ Life Style Products Rp	Produk Permainan/ Toys Products Rp	Jumlah/ Total Rp	
Penjualan	1,624,749,799,374	1,142,309,368,032	115,151,069,158	2,882,210,236,564	Sales
Aset Segmen	456,558,637,394	289,611,912,397	31,789,195,854	777,959,745,645	Segment Assets

Rekonsiliasi segmen pendapatan, laba bersih, aset dan liabilitas :

Reconciliation of segment revenue, net income, asset and liabilities :

	30 September 2014 Rp	30 September 2013 Rp	
Pendapatan			Income
Total Pendapatan untuk Laporan Segmen	3,445,324,744,014	2,882,210,236,564	Total Income for Segmen Report
Eliminasi Pendapatan antar Segmen	(320,848,213)	(2,470,896,586)	Inter Segmen Income Elimination
Pendapatan Konsolidasi	3,445,003,895,801	2,879,739,339,978	Consolidated Income
Aset			Assets
Aset Segmen Dilaporkan	1,369,674,254,555	777,959,745,645	Reported Segmen Assets
Total yang Tidak Dapat Dialokasikan	1,387,596,082,481	1,392,908,079,281	Total Unlocated
Eliminasi Aset Antar Segmen	(15,401,155,066)	(1,253,368,752)	Inter Segmen Assets Elimination
Aset Konsolidasi	2,741,869,181,970	2,169,614,456,175	Consolidated Asset

33. Informasi Tambahan

33. Supplementary Information

Informasi tambahan berikut (Lampiran I - IV) dari PT Ace Hardware Indonesia Tbk, entitas induk saja, menyajikan penyertaan Perusahaan pada Entitas Anak berdasarkan biaya perolehan

The following supplementary information (Attachement I - IV) of PT Ace Hardware Indonesia Tbk, parent company only, present the Company's investment in Subsidiary under the cost method

Dengan mempertimbangkan perbedaan antara laporan keuangan entitas induk dengan laporan keuangan konsolidasian tidak material, catatan atas laporan keuangan entitas induk saja tidak disajikan dalam informasi tambahan ini

Considering that the differences between the parent company's and consolidated financial statements are not material, the notes to the financial statements of the parent company-only have not been included in this supplementary information

34. Tanggung Jawab Manajemen atas Laporan Keuangan

34. Management Responsibility on the Financial Statement

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan konsolidasian yang diotorisasi untuk diterbitkan pada tanggal 30 September 2014.

The Company's management is responsible for the preparation of consolidated financial statements which were authorized for issue September 30, 2014.

Lampiran I
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Entitas Induk Saja)
LAPORAN POSISI KEUANGAN INTERIM
 Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2013 (Diaudit)
 (Dalam Rupiah Penuh)

Attachment I
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Parent Company Only)
INTERIM STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
 As of September 30, 2014 (Unaudited) and December 31, 2013 (Audited)
 (In Full Rupiah)

ASET	30 September 2014 September 30, 2014 Rp	31 Desember 2013 December 31, 2013 Rp	ASSETS
ASET LANCAR			CURRENT ASSETS
Kas dan Setara Kas	204,488,665,828	157,931,139,200	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha			Trade Receivable
Pihak Berelasi	2,378,305,558	4,694,879,785	Related Parties
Pihak Ketiga	10,913,239,420	20,011,419,412	Third Parties
Aset Keuangan Lancar Lainnya	19,400,829,349	3,465,069,067	Other Current Financial Assets
Persediaan	1,326,882,169,204	1,075,870,293,927	Inventories
Beban Dibayar di Muka	205,380,833,180	129,513,139,645	Prepaid Expenses
Uang Muka Pembelian	202,343,819,248	290,317,016,574	Advance Payments
Pajak Dibayar di Muka	20,450,733,792		Prepaid Taxes
Total Aset Lancar	<u>1,992,238,595,579</u>	<u>1,681,802,957,610</u>	Total Current Assets
ASET TIDAK LANCAR			NON CURRENT ASSETS
Penyertaan Pada Entitas Anak	51,599,000,000	51,599,000,000	Investment in Subsidiary
Piutang Pihak Berelasi - Non Usaha	49,164,947,566	33,691,397,331	Due From Related Parties
Beban Dibayar di Muka Jangka Panjang	55,686,142,345	128,039,483,631	Long-term Prepaid Expenses
Aset Tetap - setelah akumulasi penyusutan	443,828,762,304	432,067,774,278	Fixed Assets - net at accumulated depreciation
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	46,498,462,228	38,536,210,817	Other Non Current Financial Assets
Aset Non-Keuangan Tidak Lancar Lainnya	18,698,765,333	27,872,907,841	Other Non Current Non
Aset Pajak Tangguhan	55,156,344,714	44,290,067,670	Financial Assets
Jumlah Aset Tidak Lancar	<u>720,632,424,489</u>	<u>756,096,841,569</u>	Deferred Tax Assets
			Total Non Currents Assets
JUMLAH ASET	<u>2,712,871,020,067</u>	<u>2,437,899,799,179</u>	TOTAL ASSETS

Lampiran I (Lanjutan)
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Entitas Induk Saja)
LAPORAN POSISI KEUANGAN INTERIM
Per 30 September 2014 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2013 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Attachment I (Continued)
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
INTERIM STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
(Parent Company Only)
As of March 31, 2012 (Unaudited) and December 31, 2011 (Audited)
(In Full Rupiah)

LIABILITAS DAN EKUITAS	30 September 2014 September 30, 2014 Rp	31 Desember 2013 December 31, 2013 Rp	LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK			SHORT TERM LIABILITIES
Utang Usaha			Trade Payables
Pihak Berelasi	42,311,243,086	116,528,970,710	Related Parties
Pihak Ketiga	52,739,349,521	62,688,179,683	Third Parties
Uang Muka Pelanggan	47,391,894,796	26,399,592,005	Advances from Customer
Utang Pihak Berelasi - Non Usaha	48,631,242,156	1,982,076,382	Due to Related Parties
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	25,131,703,375	46,155,415,552	Other Current Financial Liabilities
Beban Akrual	18,596,814,491	15,673,467,933	Accrued Expenses
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Pendek	3,533,121,380	769,894,411	Short-Term Employee Benefit Liabilities
Pendapatan Ditangguhkan	96,662,484,000	82,725,576,000	Deferred Income
Utang Pajak	19,604,185,446	35,542,209,632	Taxes Payable
Total Liabilitas Jangka Pendek	354,602,038,252	388,465,382,312	Total Current Liabilities
LIABILITAS TIDAK LANCAR			NON CURRENT LIABILITIES
Liabilitas Keuangan Tidak Lancar Lainnya	34,533,400	34,533,400	Other Long Term Financial Liabilities
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Panjang	139,772,248,751	109,962,430,000	Long Term Employment Benefits Liabilitas
Total Liabilitas Jangka Panjang	139,806,782,151	109,996,963,400	Total Non Current Liabilities
JUMLAH LIABILITAS	494,408,820,403	498,462,345,712	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS			EQUITY
Modal Dasar - nilai nominal Rp 10 per saham			Capital Stocks - Par value of 10 per share
Modal Dasar - 48,000,000,000 Saham			Authorized Capital - 48,000,000,000 Shares
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh			Issued and Fully Paid
17,150,000,000 saham			17,150,000,000 Shares
per 30 September 2014 dan			as of September 30, 2014 and
31 Desember 2013	171,500,000,000	171,500,000,000	December 31, 2013
Modal Saham Diperoleh Kembali	(34,619,340,000)	(34,619,340,000)	Treasury Stock
Tambahkan Modal Disetor	368,122,496,948	368,122,496,948	Additional Paid In Capital - Net
Selisih Transaksi Perubahan Proporsi			Differences Transaction Due to
Perubahan Ekuitas			Changes of Ownership Proportion
Kepemilikan di Entitas Anak	239,797,199	239,797,199	in Subsidiary
Saldo Laba			Retained Earnings
Telah ditentukan penggunaannya	173,994,713,034	123,994,713,034	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya	1,539,224,532,483	1,310,199,786,287	Unappropriated
Total Ekuitas	2,218,462,199,664	1,939,437,453,467	Total Equity
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	2,712,871,020,067	2,437,899,799,179	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Lampiran II
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Entitas Induk Saja)
LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF INTERIM
 Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada
 30 September 2014 dan 2013 (tidak diaudit)
 (Dalam Rupiah Penuh)

Attachment II
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Parent Company Only)
INTERIM STATEMENTS OF COMPREHENSIVE INCOME
 For the Nine Months Periods Ended
 September 30, 2014 and 2013 (Unaudited)
 (In Full Rupiah)

	2014 (9 bulan/ months) Rp	2013 (9 bulan/ months) Rp	
PENJUALAN	3,227,181,964,068	2,697,819,251,364	NET SALES
PENJUALAN KONSINYASI - BERSIH	14,420,823,880	15,601,754,679	CONSIGNMENT SALES - NET
BEBAN POKOK PENJUALAN	<u>1,684,906,175,763</u>	<u>1,392,145,783,847</u>	COST OF GOODS SOLD
LABA KOTOR	<u>1,556,696,612,185</u>	<u>1,321,275,222,196</u>	GROSS PROFIT
Beban Usaha	(1,104,663,284,010)	(949,539,857,233)	Operating Expenses
Pendapatan Lain-lain	42,364,808,270	46,698,179,636	Other Income
Beban lain-lain	<u>(553,956,949)</u>	<u>(93,914,714)</u>	Other Expenses
LABA USAHA	493,844,179,496	418,339,629,885	OPERATING INCOME
Pendapatan (Beban) Keuangan - Neto	(23,084,773,377)	(17,249,005,150)	Other Financial Income (Charges) - Nett
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	<u>470,759,406,119</u>	<u>401,090,624,735</u>	PROFIT BEFORE INCOME TAX
MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN			INCOME TAX BENEFIT (EXPENSES)
Pajak Kini	(100,357,978,966)	(89,285,988,320)	Current Tax
Pajak Tangguhan	10,866,277,044	13,666,439,571	Deferred Tax
Beban Pajak Penghasilan - Bersih	<u>(89,491,701,923)</u>	<u>(75,619,548,750)</u>	Total Income Tax Benefit (Expenses) - Net
LABA PERIODE BERJALAN	<u>381,267,704,197</u>	<u>325,471,075,985</u>	INCOME FOR THE PERIOD
Pendapatan Komprehensif Lain	-	-	Other Comprehensive Income
TOTAL LABA RUGI KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN	<u>381,267,704,197</u>	<u>325,471,075,985</u>	COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD

Lampiran III
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Entitas Induk Saja)
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS INTERIM

Untuk Periode yang Berakhir pada 30 September 2014 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2013 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Attachment III
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Parent Company Only)
INTERIM STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY

Is ended September 30, 2014 (Unaudited) and December 31, 2013 (Audited)
(In Full Rupiah)

	Modal Saham/ Capital Stock	Tambah Modal Disetor/ Additional Paid In Capital	Selisih Transaksi Perubahan Proporsi Kepemilikan di Entitas Anak/ Difference Transaction Due to Changes in the Ownership Proportion in Subsidiary	Saldo Laba/ Retained Earning		Modal Saham Dibeli Kembali/ Treasury Stocks	Total/ Total	
				Telah Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated			
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
SALDO PER 31 DESEMBER 2012	171,500,000,000	368,122,496,948	239,797,199	81,109,795,512	1,006,296,516,639	-	1,627,268,606,298	BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2012
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	325,471,075,985	-	325,471,075,985	Income for the Period
Deviden Kas	-	-	-	-	(170,887,500,000)	-	-	Cash Dividend
Saldo Laba untuk Cadangan Umum	-	-	-	42,884,917,522.00	(42,884,917,522)	-	-	Retained Earnings for General Reserve
Pembelian Kembali Modal Saham	-	-	-	-	-	(26,120,260,000)	-	Buy Back of Capital Stocks
SALDO PER 30 SEPTEMBER 2013	171,500,000,000	368,122,496,948	239,797,199	123,994,713,034	1,117,995,175,103	(26,120,260,000)	1,755,731,922,284	BALANCE AS OF SEPTEMBER 30, 2013
SALDO PER 31 DESEMBER 2013	171,500,000,000	368,122,496,948	239,797,199	123,994,713,034	1,310,199,786,286	(34,619,340,000)	1,939,437,453,467	BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2013
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	381,267,704,197	-	381,267,704,197	Income for the Period
Deviden Kas	-	-	-	-	(102,242,958,000)	-	-	Cash Dividend
Saldo Laba untuk Cadangan Umum	-	-	-	50,000,000,000	(50,000,000,000)	-	-	Retained Earnings for General Reserve
SALDO PER 30 SEPTEMBER 2014 (TIDAK DIAUDIT)	171,500,000,000	368,122,496,948	239,797,199	173,994,713,034	1,539,224,532,483	(34,619,340,000)	2,218,462,199,664	BALANCE AS OF SEPTEMBER 30, 2014 (UNAUDITED)

Lampiran IV
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Entitas Induk Saja)

LAPORAN ARUS KAS INTERIM

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada
 30 September 2014 dan 2013 (tidak diaudit)
 (Dalam Rupiah Penuh)

Attachment IV
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Parent Company Only)
INTERIM STATEMENTS OF CASH FLOW
 For the Nine Months Periods Ended
 September 30, 2014 and 2013 (Unaudited)
 (In Full Rupiah)

	2014 (9 bulan/ months) Rp	2013 (9 bulan/ months) Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI			CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan dari Pelanggan	3,654,988,226,036	3,079,570,948,453	Cash Received from Customers
Pembayaran kepada Pemasok dan Lainnya	(2,807,911,486,274)	(2,332,640,413,655)	Cash paid to Suppliers and Others
Pembayaran kepada Karyawan	(444,222,199,555)	(388,357,308,102)	Cash paid to Employees
Pembayaran Pajak	(238,006,789,477)	(165,149,471,350)	Payment for Tax
Pembayaran Bunga Pinjaman	(1,623,061)	-	Payment for Interest
Penerimaan Bunga	3,307,421,018	5,990,837,284	Interest Received
Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi	<u>168,153,548,687</u>	<u>199,414,592,630</u>	Net Cash Flows Provided by Operating Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			CASH FLOWS FROM INVESTING
Pencairan Investasi Jangka Pendek	-	-	Withdrawal of Short-term Investments
Penempatan Investasi Jangka Pendek	-	-	Placement of Short-term Investments
Perolehan Aset Tetap	(67,919,416,748)	(57,797,514,656)	Acquisitions of Fixed Assets
Hasil Penjualan Aset Tetap	228,136,364	7,199,000	
Arus Kas Bersih Digunakan Untuk Aktivitas Investasi	<u>(67,691,280,384)</u>	<u>(57,790,315,656)</u>	Net cash Flows Used in Investing Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			CASH FLOWS FROM FINANCING
Pembayaran Dividen Tunai	(102,242,958,000)	(170,887,500,000)	Payment of Cash Dividend
Pembelian Saham yang dibeli kembali	-	(26,152,910,323)	Buy Back of Capital Stock
Penambahan Investasi Pada Entitas Anak	-	-	Addition of Investment in Subsidiary
Pembayaran ke Pihak Berelasi	(4,448,967,896)	(9,117,300,219)	Cash Payment to Related Parties
Penerimaan dari Pihak Berelasi	51,316,901,806	8,967,519,374	Cash Received from Related Parties
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan	<u>(55,375,024,090)</u>	<u>(197,190,191,168)</u>	Net Cash Flows used in Financing Activities
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	45,087,244,213	(55,565,914,194)	NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENT
DAMPAK PERUBAHAN KURS TERHADAP KAS DAN SETARA KAS	1,470,282,415	(2,840,650,968)	EFFECT OF FLUCTUATION IN FOREIGN EXCHANGE RATE ON CASH ON HAND AND IN BANKS
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE	157,931,139,200	241,026,916,026	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE PERIOD
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE	204,488,665,828	182,620,350,863	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE TERDIRI DARI :			CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE OF THE PERIOD CONSIST OF :
Kas	10,535,443,918	9,540,820,175	Cash on Hand
Bank	118,635,695,421	60,430,889,677	Cash in Banks
Deposito Berjangka	75,317,526,489	112,648,641,010	Time Deposits
Jumlah	<u>204,488,665,828</u>	<u>182,620,350,863</u>	Total