

PT Jaya Bersama Indo Tbk dan Entitas Anak/*and Subsidiaries*

Laporan keuangan konsolidasian tanggal
30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018
dan 2017 (diaudit)

serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir
30 September 2019 (tidak diaudit)

Consolidated financial statements

*as of September 30, 2019 (unaudited), December 31,
2018 and 2017 (audited)*

*and for the nine-month periods ended
September 30, 2019 (unaudited)*

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2019 (TIDAK
DIAUDIT), 31 DESEMBER 2018 DAN 2017
SERTA UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN
YANG BERAKHIR 30 SEPTEMBER 2019
(TIDAK DIAUDIT)**

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
AS OF SEPTEMBER 30, 2019 (UNAUDITED),
DECEMBER 31, 2018 AND 2017
AND FOR THE NINE-MONTH PERIODS ENDED
SEPTEMBER 30, 2019 AND JUNE 2018
(UNAUDITED)**

Daftar Isi

Contents

	Halaman/ Page	
Laporan Auditor Independen		<i>Independent Auditors' Report</i>
Laporan Keuangan Konsolidasian		<i>Consolidated Financial Statements</i>
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian.....	1 - 2	<i>..... Consolidated Statements of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian.....	3	<i>Consolidated Statements of Profit or Lossand Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian.....	4 - 5	<i>.....Consolidated Statements of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian.....	6	<i>.....Consolidated Statements of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian.....	7 - 94	<i>.....Notes to the Consolidated Financial Statements</i>

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
 Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31
 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION
 As of September 30, 2019 (unaudited), December
 31, 2018 and 2017 (audited)
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017	
ASET					ASSETS
ASET LANCAR					CURRENT ASSETS
Kas dan setara kas	2h,2j,5	496.662.727.237	709.615.309.603	84.564.524.969	Cash and cash equivalents
Deposito berjangka	2h,2j,6	220.000.000.000	-	-	Time deposits
Piutang usaha	2h,7	346.217.125.780	92.330.587.190	144.729.881.493	Trade receivables
Piutang lain-lain	2h,2i,8,28a	46.037.064.029	75.064.994.378	125.965.936.430	Other receivables
Persediaan	2k,9	10.452.103.726	10.959.670.535	9.655.728.450	Inventories
Biaya dibayar dimuka dan uang muka-bagian jangka pendek	2l,10	32.289.068.928	34.042.729.618	39.023.967.794	Prepayments and advance- short term
Pajak dibayar dimuka	2q,19a	-	16.336.610	450.700	Prepaid tax
Jumlah Aset Lancar		1.151.658.089.700	922.029.627.934	403.940.489.836	Total Current Assets
ASET TIDAK LANCAR					NON-CURRENT ASSETS
Investasi pada asosiasi	2f,11	10.500.000.000	-	1.493.556.305	Investments in associate
Aset tetap-bersih	2m,12	95.744.489.969	59.769.966.322	69.063.969.761	Fixed asset-net
Uang jaminan	2h,13	18.717.363.564	17.559.525.363	14.716.334.804	Security deposits
Biaya dibayar dimuka-bagian jangka panjang	2l,10	30.307.195.579	31.893.450.631	22.260.191.600	Prepayment-long term
Aset pajak tangguhan	2q,19d	143.945.502	145.610.266	104.300.992	Deferred tax assets
Goodwill	2t,4	14.133.760.550	14.133.760.550	16.773.657.709	Goodwill
Aset tidak lancar lainnya	14	435.935.471	2.146.178.039	590.156.223	Other non-current assets
Jumlah Aset Tidak Lancar		169.982.690.635	125.648.491.171	125.002.167.394	Total Non-Current Assets
JUMLAH ASET		1.321.640.780.335	1.047.678.119.105	528.942.657.230	TOTAL ASSETS

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (lanjutan)
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31
Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION (continued)
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017	
LIABILITAS DAN EKUITAS					LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK					SHORT-TERM LIABILITIES
Utang usaha	2h,2i,15,28b	151.056.191.898	50.263.424.434	38.231.083.796	Trade payables
Utang lain-lain	2h,2i,16,28c	125.494.666.259	89.285.379.352	47.086.974.896	Other payables
Utang pajak	2q,19b	95.232.919.910	79.519.947.352	40.654.236.307	Taxes payables
Biaya masih harus dibayar	2h,18	19.042.458.940	16.349.631.752	11.072.810.162	Accrued expenses
Utang bank-jatuh tempo dalam waktu satu tahun	2h,2o,17	36.938.366.042	38.760.311.589	46.292.207.061	Bank loans-due within one year
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		427.764.603.049	274.178.694.479	183.337.312.222	Total Short-Term Liabilities
LIABILITAS JANGKA PANJANG					LONG-TERM LIABILITIES
Utang bank-bagian jangka panjang	2h,2o,17	5.665.413.578	13.862.636.620	16.139.505.126	Bank loans-long-term portions
Liabilitas pajak tangguhan	2q,19d	5.250.434.338	6.093.546.236	6.303.323.578	Deferred tax liabilities
Liabilitas imbalan kerja	2s,20	5.313.932.500	5.107.364.000	4.937.404.000	Employee benefits liabilities
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		16.229.780.416	25.063.546.856	27.380.232.704	Total Long-Term Liabilities
JUMLAH LIABILITAS		443.994.383.465	299.242.241.335	210.717.544.926	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS					EQUITY
Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk					Equity attributable to the owners
Modal saham	21	128.333.000.000	128.333.000.000	2.500.000.000	Capital stock
Tambahan modal disetor	22	451.576.546.486	451.576.546.486	265.283.741.012	Additional paid in capital
Saldo laba		288.880.461.404	163.855.840.015	48.166.028.298	Retained earnings
Komponen ekuitas lainnya		12.671.064	12.671.064	(282.062.385)	Other component of equity
Sub-jumlah		868.802.678.954	743.778.057.565	315.667.706.925	Sub-total
Kepentingan nonpengendali	1e	8.843.717.916	4.657.820.205	2.557.405.379	Non-controlling interest
JUMLAH EKUITAS		877.646.396.870	748.435.877.770	318.225.112.304	TOTAL EQUITY
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		1.321.640.780.335	1.047.678.119.105	528.942.657.230	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN
Untuk periode sembilan bulan yang berakhir
30 September 2019 (tidak diaudit)
dan untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF PROFIT OR
LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
For the nine-month periods ended
September 30, 2019 (unaudited)
and for the years ended December 31, 2018 and
2017 (audited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

		2019 (Sembilan bulan/ Nine-months)	2018 (Enam bulan/ Six-months) (Tidak diaudit dan direviu/ Unaudited and not reviewed)	2018 (Satu tahun/ One year)	2017 (Satu tahun/ One year)	
Pendapatan-bersih	2p,23	579.713.251.279	264.633.586.405	617.769.716.781	538.254.996.942	Revenue-net
Beban pokok penjualan	2p,24	(145.912.656.607)	(68.159.964.747)	(163.756.314.566)	(147.795.154.961)	Cost of goods sold
Laba bruto		433.800.594.672	196.473.621.658	454.013.402.215	390.459.841.981	Gross profit
Beban operasional	2p,25	(282.391.668.422)	(159.266.055.990)	(313.383.351.894)	(271.771.821.072)	Operating expenses
Laba operasional		151.408.926.250	37.207.565.668	140.630.050.321	118.688.020.909	Operating profit
Pendapatan (beban) lain-lain-bersih	2p,26	13.698.020.727	53.820.797.937	23.589.148.889	(18.547.802.204)	Other income (expenses)-net
Laba sebelum pajak penghasilan		165.106.946.978	91.028.363.605	164.219.199.210	100.140.218.705	Profit before income tax
Beban pajak penghasilan	2q,19c	(35.896.427.877)	(26.208.037.879)	(47.133.050.575)	(28.369.079.197)	Income tax expense
Laba bersih		129.210.519.100	64.820.325.726	117.086.148.635	71.771.139.508	Net profit
Penghasilan komprehensif lain pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi:						Other comprehensive income items that will not be reclassified to profit or loss:
Keuntungan (kerugian) aktuarial	20	-	-	397.318.000	(948.902.000)	Actuarial gain (loss)
Beban pajak terkait	19d	-	-	(99.329.500)	237.225.500	Related income tax
Laba (rugi) komprehensif lain, setelah pajak		-	-	297.988.500	(711.676.500)	Other comprehensive income (loss) net of tax
Jumlah laba komprehensif		129.210.519.100	64.820.325.726	117.384.137.135	71.059.463.008	Total comprehensive income
Laba yang dapat diatribusikan kepada:						Profit attributable to:
Pemilik entitas induk		125.024.621.389	64.208.515.185	115.601.488.860	72.235.052.277	Owners of the parent
Kepentingan nonpengendali		4.185.897.711	611.810.541	1.484.659.775	(463.912.769)	Non-controlling interest
Jumlah		129.210.519.100	64.820.325.726	117.086.148.635	71.771.139.508	Total
Penghasilan komprehensif lain yang dapat diatribusikan kepada:						Other comprehensive income attributable to:
Pemilik entitas induk		-	-	294.733.449	(704.304.398)	Owners of the parent
Kepentingan nonpengendali		-	-	3.255.051	(7.372.102)	Non-controlling interest
Jumlah		-	-	297.988.500	(711.676.500)	Total
Jumlah laba komprehensif yang dapat diatribusikan kepada:						Total comprehensive income attributable to:
Pemilik entitas induk		125.024.621.389	64.208.515.185	115.896.222.309	71.530.747.879	Owners of the parent
Kepentingan nonpengendali		4.185.897.711	611.810.541	1.487.914.826	(471.284.871)	Non-controlling interest
Jumlah		129.210.519.100	64.820.325.726	117.384.137.135	71.059.463.008	Total

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements.

The original consolidated financial statements included herein are in Indonesian language.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN**

Untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit) dan untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit) (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY**

For the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited) and for the years ended December 31, 2018 and 2017 (audited) (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

Ekuitas yang dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk/ Equity Attributable to Owners of the Parent								
Catatan/ Notes	Modal Saham Ditempatkan dan Disetor/ Issued and Paid Share Capital	Tambahan Modal Disetor/ Additional Paid-in Capital	Saldo Laba/ Retained Earnings	Komponen Ekuitas Lain/ Other Component of Equity	Sub-jumlah/ Sub-total	Kepentingan Nonpengendali/ Non-controlling Interest	Jumlah Ekuitas/ Total Equity	
Saldo per 1 Januari 2017	2.500.000.000	6.578.045.384	212.040.912.203	(17.071.021)	221.101.886.566	19.999.599.042	241.101.485.608	Balance as of January 1, 2017
Laba (rugi) bersih	-	-	72.235.052.277	-	72.235.052.277	(463.912.769)	71.771.139.508	Net profit (loss)
Rugi komprehensif lainnya-setelah pajak	-	-	-	(704.304.398)	(704.304.398)	(7.372.102)	(711.676.500)	Other comprehensive loss-net of tax
Pembagian dividen	2v	-	-	-	-	(775.219.332)	(775.219.332)	Dividend payment
Restrukturisasi	-	258.705.695.628	(236.109.936.182)	439.313.034	23.035.072.480	(16.195.689.460)	6.839.383.020	Restructurisation
Saldo per 31 Desember 2017	2.500.000.000	265.283.741.012	48.166.028.298	(282.062.385)	315.667.706.925	2.557.405.379	318.225.112.304	Balance as of December 31, 2017
Peningkatan saham ditempatkan dan disetor	21	74.500.000.000	-	(47.500.000.000)	27.000.000.000	612.500.000	27.612.500.000	Increase issued and paid capital
Laba bersih	-	-	64.208.515.185	-	64.208.515.185	611.810.541	64.820.325.726	Net profit
Saldo per 30 June 2018 (tidak diaudit dan direviu)	77.000.000.000	265.283.741.012	64.874.543.483	(282.062.385)	406.876.222.110	3.781.715.920	410.657.938.030	Balance as of June 30, 2018 (unaudited and not reviewed)

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements.

The original consolidated financial statements included herein are in Indonesian language.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN**

Untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit) dan untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit) (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY**

For the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited) and for the years ended December 31, 2018 and 2017 (audited) (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

Ekuitas yang dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk/ Equity Attributable to Owners of the Parent								
Catatan/ Notes	Modal Saham Ditempatkan dan Disetor/ Issued and Paid Share Capital	Tambahan Modal Disetor/ Additional Paid-in Capital	Saldo Laba/ Retained Earnings	Komponen Ekuitas Lain/ Other Component of Equity	Sub-jumlah/ Sub-total	Kepentingan Nonpengendali/ Non-controlling Interest	Jumlah Ekuitas/ Total Equity	
Saldo per 31 Desember 2017	2.500.000.000	265.283.741.012	48.166.028.298	(282.062.385)	315.667.706.925	2.557.405.379	318.225.112.304	Balance as of December 31, 2017
Tambahan modal disetor	22 125.833.000.000	192.016.886.061	-	-	317.849.886.061	612.500.000	318.462.386.061	Additional paid in capital
Laba tahun	-	-	115.601.488.860	-	115.601.488.860	1.484.659.775	117.086.148.635	Net Profit
Pendapatan komprehensif lainnya-setelah pajak	-	-	-	294.733.449	294.733.449	3.255.051	297.988.500	Other comprehensive income-net of tax
Pelepasan perusahaan anak	-	(5.724.080.587)	88.322.857	-	(5.635.757.730)	-	(5.635.757.730)	Divestment on Subsidiary
Saldo per 31 Desember 2018	128.333.000.000	451.576.546.486	163.855.840.015	12.671.064	743.778.057.565	4.657.820.205	748.435.877.770	Balance as of December 31, 2018
Laba bersih	-	-	125.024.621.389	-	125.024.621.389	4.185.897.711	129.210.519.100	Net profit
Saldo per 30 September 2019	128.333.000.000	451.576.546.486	288.880.461.404	12.671.064	868.802.678.954	8.843.717.916	877.646.396.870	Balance as of September 30, 2019

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements.

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
Untuk periode September bulan yang berakhir
30 September 2019 (tidak diaudit)
dan untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS
For the nine-month periods ended
September 30, 2019 (unaudited)
and for the years
ended December 31, 2018 and 2017 (audited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

		2018 (Enam bulan/ Six-months) (Tidak diaudit dan direviu/ Unaudited and not reviewed)	2018 (Satu tahun/ One year)	2017 (Satu tahun/ One year)	
	Catatan/ Notes	2019 (Sembilan bulan/ Nine-months)			
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI					
Penerimaan dari pelanggan		176.149.631.608	282.848.065.289	1.359.793.648.818	487.377.088.136
Penerimaan bunga		-	396.578.923	1.984.570.390	-
Pembayaran kepada pemasok, karyawan dan lain-lain		(94.567.869.702)	(258.804.646.371)	(215.147.004.714)	(401.153.226.148)
Kas bersih yang dihasilkan dari aktivitas operasi		81.581.761.906	24.439.997.841	1.146.631.214.494	86.223.861.988
Pembayaran kas untuk:					Cash paid for:
Beban bunga		-	(2.931.419.528)	(6.888.441.523)	(7.718.123.057)
Pajak penghasilan badan		(36.737.875.009)	(16.051.030.898)	(19.315.574.142)	(17.381.124.951)
Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas operasi		44.843.886.897	5.457.547.415	1.120.427.198.829	61.124.613.980
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI					
Perolehan aset tetap	12	(35.974.523.647)	(6.099.123.826)	(13.068.998.000)	(8.828.816.142)
Penjualan aset tetap	12	-	-	-	622.482.735
Penerimaan dari pelepasan investasi entitas anak		-	-	-	1.326.000.000
Penempatan deposito berjangka	5,6	(220.000.000.000)	-	(690.500.000.000)	-
Investasi penyertaan saham pada entitas anak		-	-	-	(35.566.167.700)
Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi		(255.974.523.647)	(6.099.123.826)	(703.568.998.000)	(42.446.501.107)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN					
Penerimaan dari penerbitan saham		-	-	243.962.386.053	-
Pembayaran dividen	2v	-	-	-	(775.219.332)
Penerimaan dana dari utang bank	32	-	13.806.845.727	27.576.440.754	62.453.645.141
Pembayaran utang bank	32	(1.821.945.548)	(9.864.432.426)	(50.365.723.867)	(57.974.424.633)
Penerimaan setoran modal		-	27.000.000.000	-	-
Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas pendanaan		(1.821.945.548)	30.942.413.301	221.173.102.940	3.704.001.176
KENAIKAN KAS DAN SETARA KAS		(212.952.582.298)	30.300.836.890	638.031.303.769	22.382.114.049
SALDO AWAL KAS DAN SETARA KAS					
Kas dan setara kas	5	709.615.309.603	84.564.524.969	84.564.524.969	71.975.999.864
Cerukan	17	-	(12.799.668.814)	(12.980.519.135)	(9.793.588.944)
SALDO AKHIR KAS DAN SETARA KAS		496.662.727.306	102.065.693.045	709.615.309.603	84.564.524.969

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

The accompanying notes are an integral part of these consolidated financial statements.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit) serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit) (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited) and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited) (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM

a. Pendirian Perusahaan dan Informasi Umum

PT Jaya Bersama Indo Tbk ("Perusahaan") didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 50 dari Notaris Rosliana S. Hendarto S.H., tanggal 19 Maret 2013. Akta tersebut telah disahkan oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. AHU-21288.AH.01.01.Tahun 2013 tanggal 19 April 2013.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta Notaris No.18 oleh Notaris Fathiah Helmi S.H., tanggal 21 Agustus 2018, antara lain mengenai perubahan anggaran dasar dalam rangka menjadi perusahaan terbuka. Perubahan tersebut telah mendapatkan persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam surat No.AHU-0017114.AH.01.02. tahun 2018 tanggal 21 Agustus 2018.

Berdasarkan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, Perusahaan bergerak di bidang perdagangan, industri dan jasa yang meliputi bidang usaha perdagangan khusus bahan-bahan makanan dan minuman, bidang usaha industri bahan-bahan makanan dan minuman, industri roti dan kue serta catering/jasa boga, restoran/rumah makan dan jasa franchise.

Perusahaan berdomisili di Kebon Jeruk Business Park, Jalan Meruya Ilir Blok C-2 No. 1 Kav. 88, Kebon Jeruk, Jakarta Barat.

Perusahaan memulai usaha operasionalnya sejak tahun 2013.

Entitas induk Perusahaan adalah PT Asia Kuliner Sejahtera sedangkan entitas induk terakhir dalam Grup adalah Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. (ACI) yang didirikan dan berdomisili di Singapura.

b. Komisaris, Dewan Direksi dan Karyawan

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi pada tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama	:	Tn./Mr. Itek Bachtiar	:
Komisaris	:	Tn./Mr. Robinto	:
Komisaris Independen	:	Tn./Mr. Tjendradjaja Yamin	:

Board of Commissioners

President Commissioner	:
Commissioner	:
Independent Commissioner	:

1. GENERAL

a. Establishment of the Company and General Information

PT Jaya Bersama Indo Tbk (the "Company") was established based on Notarial Deed No. 50 of Notary Rosliana S. Hendarto S.H., dated March 19, 2013. The deed was approved by Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. AHU-21288.AH.01.01.Tahun 2013 dated April 19, 2013.

The Company's Articles of Association have been amended several times, most recently by Notarial deed No.18 by Notary Fathiah Helmi S.H., dated August 21, 2018, among others about the amendment of the articles of association in order to become a listed Company. The changes has been approved by the Ministry of Law and Human Right of the Republic of Indonesia in its letter No. AHU-0017114.AH.01.02. dated August 21, 2018.

As stated in article 3 of its Article of Association, the Company is engaged in trading, industry and services which consists of trading sector especially in food and drink ingredients, industry sector of food and drink ingredients, bakery and pastry and catering, restaurant and franchise.

The Company is domiciled in Kebon Jeruk Business Park, Jalan Meruya Ilir Blok C-2 No. 1 Kav. 88, Kebon Jeruk, Jakarta Barat.

The Company commenced its commercial operations in 2013.

Parent of the Company is PT Asia Kuliner Sejahtera meanwhile ultimate parent of the Group is Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. (ACI) which incorporated and domiciled in Singapore.

b. Commissioner, Board of Directors and Employees

The composition of the Company's Board of Commissioners and Directors as of June 30, 2019 and December 31, 2018 were as follows:

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

**b. Komisaris, Dewan Direksi dan Karyawan
(lanjutan)**

Dewan Direksi

Direktur Utama : Tn./Mr. Limpa Itsin Bachtiar
Direktur : Tn./Mr. Ibin Bachtiar
Ny./Mrs. Lin Manuhutu
Ny./Mrs. Tio Dewi
Direktur Independen : Tn./Mr. Andri Yoga

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi pada tanggal
31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Tn. /Mr. Itek Bachtiar
Komisaris Independen : Tn. /Mr. Tjiendradjaja Yamin

Dewan Direksi

Direktur Utama : Tn. /Mr. Limpa Itsin Bachtiar
Direktur : Tn. /Mr. Ibin Bachtiar
Ny. /Mrs. Lin Manuhutu
Ny. /Mrs. Tio Dewi
Direktur Independen : Tn. /Mr. Andri Yoga

Komite Audit pada tanggal 30 September 2019,
31 Desember 2018 dan 2017 adalah sebagai
berikut:

Ketua : Tn./Mr. Tjiendradjaja Yamin
Anggota : Ny./Mrs. Retno Dwi Andani
Tn./Mr. Ignatius Arrie Setiawan

Pada tanggal 30 September 2019, 31 Desember
2018 dan 2017, Perusahaan dan Entitas Anak
(selanjutnya disebut "Grup") mempekerjakan
masing-masing 2.057, 2.040 dan 1.929 orang.

c. Penawaran Umum Saham Perusahaan

Pada tanggal 28 September 2018, Perusahaan
memperoleh surat pernyataan efektif dari Otoritas
Jasa Keuangan (OJK) berdasarkan surat
No. S-131/D.04/2018 untuk melakukan Penawaran
Umum Perdana Saham kepada masyarakat
sebanyak 513.330.000 lembar saham biasa dengan
nilai nominal Rp100 per saham dan harga
penawaran Rp505 per saham. Pada tanggal
10 Oktober 2018 Perusahaan telah mencatatkan
seluruh sahamnya di Bursa Efek Indonesia.

1. GENERAL (continued)

**b. Commissioner, Board of Directors and
Employees (continued)**

Board of Directors

President Director
Directors

Independent Director

The composition of the Company's Board of
Commissioners and Directors as of
December 31, 2017 were as follows:

Board of Commissioners

President Commissioner
Independent Commissioner

Board of Directors

President Director
Directors

Independent Director

The Audit Committee as of September 30,
2019, December 31, 2018 and 2017 is as
follows:

Chairman
Members

As of September 30, 2019, December 31,
2018 and 2017, the Company and
Subsidiaries (here in after referred to as the
"the Group") employed 2,057, 2,040 and 1,929
staffs, respectively.

c. Public Offering Shares of the Company

On September 28, 2018, the Company
obtained effective statement letter from the
Financial Services Authority (OJK) based on
letter No. S-131/D.04/2018 to undertake an
Initial Public Offering of 513,330,000 common
shares with par value of Rp100 per share at
offering price of Rp505 per share. On
October 10, 2018 the Company has listed all
of its shares in the Indonesia Stock Exchange.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

d. Struktur Grup

Pada tanggal 30 September 2019, 31 Desember 2018 dan 2017, struktur Grup adalah sebagai berikut:

Entitas anak/ Subsidiaries	Kegiatan usaha/ Business activities	Kedudukan/ Domicile	Mulai operasi/ Commencement of commercial operation	Persentase efektif kepemilikan Perusahaan/ Effective percentage of ownership by the Company			Jumlah aset sebelum eliminasi (dalam jutaan Rupiah) Total assets before elimination (in million Rupiah)		
				30 September/ September 30 2019	31 Desember/December 31 2018	31 Desember/December 31 2017	30 September/ September 30 2019	31 Desember/December 31 2018	31 Desember/December 31 2017
<u>Kepemilikan langsung oleh Perusahaan/ Directly owned by the Company</u>									
PT Cita Selera Makmur (CSM)	Restoran/ Restaurant	Surabaya	2004	99%	99%	99%*)	51.056	126.572	28.811
PT Selera Pangeran Jayakarta (SPJ)	Restoran/ Restaurant	Jakarta	2005	99%	99%	99%*)	187.454	181.988	75.803
PT Selera Kian Makmur (SKM)	Restoran/ Restaurant	Jakarta	2006	99%	99%	99%*)	104.607	283.746	121.561
PT Selera Indonesia Makmur (SIM)	Restoran/ Restaurant	Jakarta	2007	99%	99%	99%*)	337.617	589.388	421.719
PT Selera Sejahtera Makmur (SSM)	Restoran/ Restaurant	Jakarta	2009	99%	99%	99%*)	276.316	477.823	379.497
PT Selera Utama Makmur (SUM)	Restoran/ Restaurant	Jakarta	2013	99%	99%	99%*)	241.347	330.369	215.862
PT Indo Selera Bersama (ISB)	Restoran/ Restaurant	Jakarta	2018	51%	51%	-	11.674	7.694	-
<u>Kepemilikan tidak langsung melalui SIM, Entitas Anak/Indirectly owned through SIM, a Subsidiary</u>									
PT Sinaran Sejahtera (SS)	Restoran/ Restaurant	Jakarta	2012	100%	100%	100%*)	50.454	38.449	26.519

*) Transaksi penambahan dan perolehan atas saham dilakukan dengan Asia Culinary Inc. Pte. Ltd., pihak sepengendali, yang sudah menjadi pihak berelasi sejak Perusahaan didirikan. Hubungan pihak berelasi ini tidak bersifat sementara/The transaction of additional shares and shares acquisition is made with Asia Culinary Inc. Pte. Ltd., an entity under common control, which has been a related party since the Company was established. The relationship of these related parties is not temporary.
Seluruh transaksi penambahan dan perolehan saham perusahaan anak, efektif sejak tanggal persetujuan para pemegang saham/
All additional and acquisition of shares transactions are effective since the date of approval from the shareholders

PT Cita Selera Makmur (CSM)

Berdasarkan Akta Jual Beli Saham No. 23 tanggal 28 Desember 2017 yang dibuat oleh Notaris Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., Perusahaan telah membeli 57.600 lembar saham milik Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. di CSM dengan harga Rp492.019.200.

Sehingga kepemilikan Perusahaan di CSM menjadi 99%.

PT Cita Selera Makmur (CSM)

Based on the Deed of Sale and Purchase of Shares No. 23 dated December 28, 2017 made by Notary Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., the Company has purchased 57,600 shares owned by Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. at CSM at Rp492,019,200.

Therefore the Company's ownership at CSM become 99%.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

d. Struktur Grup (lanjutan)

PT Selera Pangeran Jayakarta (SPJ)

Berdasarkan Akta Jual Beli Saham No. 21 tanggal 28 Desember 2017 yang dibuat oleh Notaris Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., Perusahaan telah membeli 47.900 lembar saham milik Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. di SPJ dengan harga Rp440.680.000 sehingga kepemilikan Perusahaan di SPJ menjadi 99%.

PT Selera Kian Makmur (SKM)

Berdasarkan Akta Jual Beli Saham No. 31 tanggal 30 Desember 2017 yang dibuat oleh Notaris Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., Perusahaan telah membeli 979 lembar saham milik Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. di SKM dengan harga Rp897.253.500.

Berdasarkan Akta Jual Beli Saham No. 32 tanggal 30 Desember 2017 yang dibuat oleh Notaris Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., Perusahaan telah membeli 10 lembar saham milik SUM di SKM dengan harga Rp9.165.000 sehingga kepemilikan saham Perusahaan di SKM menjadi 99%.

PT Selera Indonesia Makmur (SIM)

Berdasarkan Akta Jual Beli Saham No. 18 tanggal 28 Desember 2017 yang dibuat oleh Notaris Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., Perusahaan telah membeli 1.960 lembar saham milik Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. di SIM dengan harga Rp1.792.420.000.

Berdasarkan Akta Jual Beli Saham No. 19 tanggal 28 Desember 2017 yang dibuat oleh Notaris Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., Perusahaan telah membeli 20 lembar saham milik SUM di SIM dengan harga Rp18.290.000 sehingga kepemilikan saham Perusahaan di SIM menjadi 99%.

PT Selera Sejahtera Makmur (SSM)

Berdasarkan Akta Jual Beli Saham No. 12 tanggal 6 Desember 2017 yang dibuat oleh Notaris Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., Perusahaan telah membeli 96.000 lembar saham milik Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. di SSM dengan harga Rp977.280.000 sehingga kepemilikan Perusahaan di SSM menjadi 99%.

1. GENERAL (continued)

d. The Group Structure (continued)

PT Selera Pangeran Jayakarta (SPJ)

Based on the Deed of Sale and Purchase of Shares No. 21 dated December 28, 2017 made by Notary Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., the Company has purchased 47,900 shares owned by Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. at SPJ at Rp440,680,000 therefore the Company's ownership at SPJ become 99%.

PT Selera Kian Makmur (SKM)

Based on the Deed of Sale and Purchase of Shares No. 31 dated December 30, 2017 made by Notary Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., the Company has purchased 979 shares owned by Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. at SKM at Rp897,253,500.

Based on Deed of Sale and Purchase of Shares No. 32 dated December 30, 2017 made by Notary Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., the Company has purchased 10 shares owned by SUM at SKM at Rp9,165,000 therefore, the Company's ownership at SKM become 99%.

PT Selera Indonesia Makmur (SIM)

Based on the Deed of Sale and Purchase of Shares No. 18 dated December 28, 2017 made by Notary Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., the Company has purchased 1,960 shares owned by Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. at SIM at Rp1,792,420,000.

Based on Deed of Sale and Purchase of Shares No. 19 dated December 28, 2017 made by Notary Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., the Company has purchased 20 shares owned by SUM at SIM at Rp18,290,000 therefore, the Company's ownership at SIM became 99%.

PT Selera Sejahtera Makmur (SSM)

Based on the Deed of Sale and Purchase of Shares No. 12 dated December 6, 2017 made by Notary Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., the Company has purchased 96,000 shares owned by Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. at SSM at Rp977,280,000 therefore the Company's ownership at SSM became 99%.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

d. Struktur Grup (lanjutan)

PT Selera Utama Makmur (SUM)

Berdasarkan Akta Jual Beli Saham No. 25 tanggal 28 Desember 2017 yang dibuat oleh Notaris Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., Perusahaan telah membeli 97.900 lembar saham milik Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. di SUM dengan harga Rp929.560.500.

Berdasarkan Akta Jual Beli Saham No. 26 tanggal 28 Desember 2017 yang dibuat oleh Notaris Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., Perusahaan telah membeli 1.000 lembar saham milik SIM di SUM dengan harga Rp9.495.000 sehingga kepemilikan saham Perusahaan di SUM menjadi 99%.

PT Indo Selera Bersama (ISB)

Berdasarkan Akta Notaris No. 14 tanggal 17 April 2018 yang dibuat oleh Notaris Sri Hartini Widjaja, S.H., kepemilikan saham Perusahaan sebanyak 1.275 lembar saham (setara dengan 51%) dengan nilai nominal sebesar Rp637.500.000.

PT Sinaran Sejahtera (SS)

Berdasarkan akta Notaris No. 5 tanggal 15 Juni 2017 oleh Notaris Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., menyetujui jual beli 10.000 lembar saham SS yang terdiri dari 6.000 lembar saham PT Ismaya Group Sejahtera dan 3.999 lembar saham PT Selera Mitra Sukses kepada SIM (atau setara 99,99%) dan 1 lembar saham PT Selera Mitra Sukses kepada Perusahaan (atau setara dengan 0,01%).

Transaksi jual beli saham antara PT Ismaya Group Sejahtera dengan SIM atas 6.000 lembar saham dilakukan dengan harga transaksi sebesar Rp12.000.000.000 sedangkan transaksi jual beli saham antara PT Selera Mitra Sukses dengan SIM atas 3.999 lembar saham dilakukan dengan harga transaksi sebesar Rp7.998.000.000. Jual beli atas saham ini dinyatakan dalam Surat Dibawah Tangan Yang Disahkan dengan No. 8/L/NTR/VI/2017 dan No. 9/L/NTR/VI/2017 oleh Notaris Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn. tanggal 15 Juni 2017.

1. GENERAL (continued)

d. The Group Structure (continued)

PT Selera Utama Makmur (SUM)

Based on the Deed of Sale and Purchase of Shares No. 25 dated December 28, 2017 made by Notary Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., the Company has purchased 97,900 shares owned by Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. at SUM at Rp929,560,500.

Based on Deed of Sale and Purchase of Shares No. 26 dated December 28, 2017 made by Notary Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., the Company has purchased 1,000 shares owned by SIM at SUM at Rp9,495,000 therefore the Company's ownership at SUM became 99%.

PT Indo Selera Bersama (ISB)

Based on Notarial Deed No.14 dated April 17, 2018 by Notary Sri Hartini Widjaja, S.H., the Company's share is 1,275 shares (equivalent with 51%) with nominal value amounted to Rp637,500,000.

PT Sinaran Sejahtera (SS)

Based on Notarial Deed No. 5 dated June 15, 2017 by Notary Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., approved the sale and purchase of 10,000 shares of SS which consists of 6,000 shares of PT Ismaya Group Sejahtera and 3,999 shares of PT Selera Mitra Sukses to SIM (or equivalent to 99.99%) and 1 share of PT Selera Mitra Sukses to the Company (or equivalent with 0.01%).

Sale and purchase transaction of shares between PT Ismaya Group Sejahtera and SIM for 6,000 shares is conducted at a transaction price of Rp12,000,000,000 while sale and purchase transactions of PT Selera Mitra Sukses and SIM for 3,999 shares is conducted at a transaction price of Rp7,998,000,000. Sale purchase of shares is stated in the Legally Private Drawn Agreement No. 8/L/NTR/VI/2017 and No. 9/L/NTR/VI/2017, respectively by Notary Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn. dated June 15, 2017.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

d. Struktur Grup (lanjutan)

PT Sinaran Sejahtera (SS) (lanjutan)

Transaksi jual beli saham antara PT Selera Mitra Sukses dengan Perusahaan atas 1 lembar saham dilakukan dengan harga transaksi sebesar Rp2.000.000.000. Jual beli atas saham ini dinyatakan dalam Surat Dibawah Tangan Yang Disahkan dengan No. 10/L/NTR/VI/2017 oleh Notaris Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn. tanggal 15 Juni 2017.

e. Kepentingan nonpengendali

Anak perusahaan/ Subsidiaries	Kepemilikan dan hak suara yang dimiliki oleh nonpengendali/ Interest and voting rights held by NCI			Jumlah pendapatan komprehensif untuk nonpengendali/ Total comprehensive income to NCI			Akumulasi nonpengendali/ Accumulated NCI		
	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31 2018	2017	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31 2018	2017	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31 2018	2017
CSM	1%	1%	1%	47.025.638	82.111.807	35.511.495	171.400.131	124.374.493	42.262.686
SPJ	1%	1%	1%	79.548.690	78.208.358	66.583.913	445.066.222	365.517.532	287.309.174
SSM	1%	1%	1%	279.208.799	256.711.350	146.137.726	1.081.583.131	802.374.332	545.662.981
SKM	1%	1%	1%	125.387.909	111.579.314	112.609.647	536.564.754	411.176.845	299.597.531
SIM	1%	1%	1%	339.603.224	309.487.125	216.524.467	1.457.554.694	1.117.951.470	808.464.346
SUM	1%	1%	1%	242.479.468	528.140.608	154.699.615	1.344.728.737	1.102.249.269	574.108.661
ISB	49%	49%	-	1.773.166.190	121.676.264	-	2.507.342.454	734.176.264	-
Sub-jumlah/sub-total				2.886.419.918	1.487.914.826	732.066.863	7.544.240.123	4.657.820.205	2.557.405.379
Pelepasan entitas anak/ Divestment of subsidiaries				-	-	(1.203.351.734)	-	-	-
Jumlah/ Total				2.886.419.918	1.487.914.826	(471.284.871)	7.544.240.123	4.657.820.205	2.557.405.379

f. Penyelesaian Laporan Keuangan Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian untuk tahun yang berakhir 30 September 2019 telah disetujui dan diotorisasi oleh Dewan Direksi pada tanggal 29 Oktober 2019.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING

a. Dasar penyusunan laporan keuangan konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia (SAK) yang mencakup Pernyataan dan Interpretasi yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan (DSAK) Ikatan Akuntan Indonesia serta peraturan Otoritas Jasa Keuangan terkait penyajian laporan Keuangan.

Laporan keuangan konsolidasian, disusun sesuai dengan pernyataan standar akuntansi keuangan (PSAK) No. 1 (Amandemen 2015), "Penyajian Laporan Keuangan".

1. GENERAL (continued)

d. The Group Structure (continued)

PT Sinaran Sejahtera (SS) (continued)

Sale and purchase transaction of share between PT Selera Mitra Sukses and the Company for 1 shares is conducted at a transaction price of Rp2,000,000,000. The sale and purchase of shares is stated in the Legally Private Drawn Agreement No. 10/L/NTR/VI/2017 by Notary Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn. on June 15, 2017.

e. Non Controlling Interest (NCI)

f. Completion of The Consolidated Financial Statements

The consolidated financial statements for the year ended September 30, 2019 were approved and authorized to issue by the Board of Directors on October 29, 2019.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

a. Basis of preparation of the consolidated financial statements

The consolidated financial statements have been prepared in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards (SAK) which comprises the Statements and Interpretations issued by the Financial Accounting Standards Board (DSAK) of the Indonesian Institute of Accountants and the Financial Services Authority regulations related to presentation of financial statements.

The consolidated financial statements are prepared in accordance with the Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) No. 1 (Amendment 2015), "Financial Statements Presentation".

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

a. Dasar penyusunan laporan keuangan konsolidasian (lanjutan)

Laporan keuangan konsolidasian, kecuali laporan arus kas konsolidasian, telah disusun secara akrual dengan menggunakan konsep biaya historis.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas atas dasar kegiatan operasi, investasi dan pendanaan.

Laporan keuangan individu masing-masing entitas Grup diukur dan disajikan dalam mata uang dari lingkungan ekonomi utama. Dimana entitas beroperasi (mata uang fungsional). Laporan keuangan konsolidasian dari Grup dan laporan keuangan individu masing-masing entitas Grup disajikan dalam mata uang Rupiah yang merupakan mata uang fungsional individu masing-masing entitas Grup dan mata uang penyajian untuk laporan keuangan konsolidasian Grup.

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian sesuai dengan SAK di Indonesia mengharuskan penggunaan estimasi dan asumsi. Hal tersebut juga mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Grup. Area yang kompleks atau memerlukan tingkat pertimbangan yang lebih tinggi atau area dimana asumsi dan estimasi dapat berdampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian diungkapkan di Catatan 3.

b. Perubahan pada Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK), Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) dan Pencabutan Perubahan Pada Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PPSAK)

PSAK dan ISAK yang baru, yang disesuaikan dan diamandemen, yang berlaku efektif sejak 1 Januari 2019, adalah sebagai berikut:

- PSAK No. 22 (Penyesuaian 2018), "Kombinasi Bisnis"
- PSAK No. 24 (Amandemen 2018), "Imbalan Kerja"
- PSAK No. 26 (Penyesuaian 2018), "Biaya Pinjaman"
- SAK No. 46 (Penyesuaian 2018), "Pajak Penghasilan"
- PSAK No. 66 (Penyesuaian 2018), "Pengaturan Bersama"
- ISAK No. 33, "Transaksi Valuta Asing dan Imbalan di Muka"
- ISAK No. 34, "Ketidakpastian dalam Perlakuan Pajak Penghasilan"

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

a. Basis of preparation of the consolidated financial statements (continued)

The consolidated financial statements, except for the consolidated statements of cash flows, have been prepared on an accrual basis accounting using the historical cost concept.

The consolidated statements of cash flows present using direct method by classifying cash flows on the basis of operating, investing and financing activities.

The individual financial statements of each Group entity are measured and presented in the currency of the primary economic environment in which the entity operates (its functional currency). The consolidated financial statements of the group and the individual financial statement of each Group entity are presented in Indonesian Rupiah, which is the functional currency of the individual financial statement of each Group entity and the presentation currency for the Group's consolidated financial statements.

The preparation of consolidated financial statements in conformity with SAK requires the use of certain critical accounting estimates and assumptions. It also requires management to exercise its judgment in the process of applying the Group's accounting policies. The areas involving a higher degree of judgment or complexity, or areas where assumptions and estimates are significant to the consolidated financial statements are disclosed in Note 3.

b. Changes to the Statements of Financial Accounting Standards (PSAK), Interpretations of Financial Accounting Standards (ISAK) and Revocation of Statement of Financial Accounting Standard (PPSAK)

New, improved and amendment of PSAK and ISAK that effectively applied since January 1, 2019 are as follows :

- PSAK No. 22 (Improvement 2018), "Business Combination"
- PSAK No. 24 (Amendment 2018), "Employee Benefit"
- PSAK No. 26 (Improvement 2018), "Borrowing Cost"
- PSAK No. 46 (Improvement 2018), "Income Taxes"
- PSAK No. 66 (Improvement 2018), "Joint Arrangement"
- ISAK No. 33, "Foreign Currency Transactions and Advance Consideration"
- ISAK No. 34, "Uncertainty over Income Tax Treatments"

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

b. Perubahan pada Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK), Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) dan Pencabutan Perubahan Pada Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PPSAK) (lanjutan)

PSAK dan ISAK baru dan amandemen yang telah diterbitkan, namun belum berlaku efektif adalah sebagai berikut :

- PSAK No. 71 (Amandemen 2017), "Instrumen Keuangan"
- PSAK No. 72, "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan"
- PSAK No. 73, "Sewa"
- PSAK No. 1 (Amandemen 2019), "Penyajian Laporan Keuangan"
- PSAK No. 25 (Amandemen 2019), "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi dan Kesalahan tentang Definisi Material"
- ISAK No. 35, "Penyajian Laporan Keuangan Entitas Nonlaba"
- PPSAK No. 13, - Pencabutan PSAK 45, "Pelaporan Keuangan Entitas Nirlaba"

Pada saat tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasian, Grup masih mempelajari dampak yang mungkin timbul dari penerapan penyesuaian atas PSAK dan ISAK tersebut serta pengaruhnya pada laporan keuangan konsolidasian.

c. Prinsip Konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasian Grup menggabungkan laporan keuangan perusahaan induk dan seluruh Entitas anak per 30 Juni 2019. Entitas anak memiliki tanggal laporan 31 Desember.

Konsolidasi entitas anak dimulai ketika Perusahaan memperoleh pengendalian atas entitas anak dan akan dihentikan ketika Perusahaan kehilangan pengendalian pada entitas anak.

Seluruh transaksi dan saldo antara Grup perusahaan dieliminasi pada konsolidasi termasuk laba rugi yang belum direalisasi antara Grup perusahaan. Dimana kerugian yang belum direalisasi pada aset intra-grup dibalik pada saat konsolidasi, aset yang mendasari juga dilakukan pengujian penurunan nilai dari perspektif Grup. Jumlah yang dilaporkan dalam laporan keuangan Entitas anak telah disesuaikan jika dibutuhkan untuk meyakinkan konsistensi dengan kebijakan akuntansi yang diterapkan oleh Grup.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

b. Changes to the Statements of Financial Accounting Standards (PSAK), Interpretations of Financial Accounting Standards (ISAK) and Revocation of Statement of Financial Accounting Standard (PPSAK) (continued)

New and amendment of PSAK and ISAK which have been published but not yet effective, are as follows:

- PSAK No. 71 (Amendment 2017), "Financial Instrument"
- PSAK No. 72, "Revenue from Contracts with Customers"
- PSAK No. 73, "Lease"
- PSAK No. 1 (Amendment 2019), "Presentation of Financial Statements"
- PSAK No. 25 (Amendment 2019), "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors"
- ISAK No. 35, "Financial Statement Presentation for Not-for-profit Entity"
- PPSAK No. 13, - Revocation of PSAK 45, "Financial Reporting for Non-Profit Organisations"

At the date of the release of the consolidated financial statements, the Group is still evaluating the possible impact of the implementation of these PSAK and ISAK to its consolidated financial statements.

c. Principles of Consolidation

The Group's consolidated financial statements incorporate those of the parent company and its subsidiaries as of June 30, 2019. The Subsidiaries have a reporting date of December 31.

Consolidation of a subsidiary begins when the Company obtains control over the subsidiary and ceases when the Company loses control of the subsidiary.

All transactions and balances between Group companies are eliminated on consolidation, including unrealized gain and losses on transactions between Group companies. Where unrealized losses on intra-group assets sales are reversed on consolidation, the underlying asset is also tested for impairment from a group perspective. Amounts reported in the financial statements of subsidiaries have been adjusted where necessary to ensure consistency with the accounting policies adopted by the Group.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

c. Prinsip Konsolidasi (lanjutan)

Laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dari Entitas Anak yang diperoleh atau dilepaskan selama tahun berjalan diakui saat tanggal efektif akuisisi, atau sampai dengan tanggal efektif penjualan, sesuai dengan yang dapat diterapkan.

Perubahan kepemilikan Grup pada entitas anak yang tidak mengakibatkan kehilangan pengendalian Grup atas entitas anak dicatat sebagai transaksi ekuitas. Jumlah tercatat dari kepemilikan Grup dan kepentingan nonpengendali disesuaikan untuk mencerminkan perubahan kepentingan relatifnya dalam entitas anak. Selisih antara jumlah tercatat kepentingan nonpengendali yang disesuaikan dan nilai wajar imbalan yang dibayar atau diterima diakui secara langsung dalam ekuitas dan diatribusikan dengan pemilik entitas induk.

Ketika Grup kehilangan pengendalian pada entitas anak, keuntungan atau kerugian diakui dalam laba rugi dan dihitung sebagai perbedaan antara (i) agregat nilai wajar pembayaran yang diterima dan nilai wajar sisa kepemilikan dan (ii) jumlah tercatat sebelumnya dari aset (termasuk goodwill), dan liabilitas dari entitas anak dan setiap kepentingan nonpengendali. Seluruh jumlah yang diakui sebelumnya dalam penghasilan komprehensif lain yang terkait dengan entitas anak (yaitu direklasifikasi ke laba rugi atau ditransfer ke kategori lain dari ekuitas sebagaimana ditentukan/diizinkan oleh standar Akuntansi yang berlaku.

Kepentingan nonpengendali adalah ekuitas entitas anak yang tidak dapat diatribusikan secara langsung atau tidak langsung pada entitas induk.

Kepentingan non pengendali atas laba bersih entitas anak disajikan sebagai pengurang dari laba bersih konsolidasian untuk menyajikan jumlah laba yang menjadi hak perusahaan. Kepentingan nonpengendali atas aset bersih disajikan sebagai bagian dari ekuitas. Kepentingan non pengendali disajikan di ekuitas dalam laporan keuangan posisi konsolidasian, terpisah dari ekuitas pemilik perusahaan.

Grup mengatribusikan pendapatan atau rugi komprehensif entitas anak antara pemilik induk perusahaan dan kepentingan nonpengendali berdasarkan kepemilikan masing-masing.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

c. Principles of Consolidation (continued)

Profit and loss and other comprehensive income of subsidiaries acquired or disposed of during the year are recognized from the effective date of acquisition, or up to the effective date of disposal, as applicable.

Changes in the Group's ownership interested in existing subsidiaries that do not result in the Group losing control over the subsidiaries are accounted for as equity transactions. The carrying amounts of the Group's interest and the non-controlling interest are adjusted to reflect the changes in their relative interest in subsidiaries. Any difference between the amount by which the non-controlling interest are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognized directly in equity and attributed to owners of the company.

When the Group losses control of a subsidiary, a gain or loss is recognized in profit or loss and is calculated as the difference between (i) the aggregate of the fair value of the consideration received and the fair value of any retained interest and (ii) the previous carrying amount of the assets (including goodwill), and liabilities of the subsidiary and any non-controlling interest. All amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that subsidiary are accounted for as if the group had directly disposed of the related assets or liabilities of the subsidiary (i.e. reclassified to profit or loss or transferred to another category of equity as specified/permitted by applicable standards accounting.

Non-controlling interest represent the equity in a subsidiaries not attributable directly or indirectly to the parent.

Non-controlling interest in net income of subsidiaries is presented as a deduction of consolidated net income in order to present the Company's income. Non-controlling interest in net assets is presented as part of equity. Non-controlling interest is reported as equity in the consolidated statement of financial position, separate from the owner of the parent's equity.

The Group attributes total comprehensive income or loss subsidiary between the owners of the parent and the non-controlling interest based on their respective ownership interest.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

d. Kombinasi bisnis entitas sepengendali

Pengalihan bisnis antara entitas sepengendali tidak mengakibatkan perubahan substansi ekonomi kepemilikan atas bisnis yang dialihkan dan tidak dapat menimbulkan laba atau rugi bagi kelompok usaha secara keseluruhan ataupun bagi entitas individual dalam kelompok usaha tersebut. Karena kombinasi bisnis entitas sepengendali tidak mengakibatkan perubahan pada substansi ekonomi atas bisnis yang dipertukarkan, maka transaksi ini dicatat pada jumlah tercatat menggunakan metode penyatuan kepemilikan.

Bagi entitas yang menerima pengalihan, selisih antara jumlah imbalan yang dialihkan dan jumlah tercatat dari setiap transaksi kombinasi entitas sepengendali diakui di ekuitas dalam akun "tambahan modal disetor".

Bagi entitas yang melepaskan bisnis, selisih antara imbalan yang diterima dan jumlah tercatat bisnis yang dilepas juga diakui dalam akun "tambahan modal disetor".

Dalam menerapkan metode penyatuan kepemilikan, komponen laporan keuangan entitas yang bergabung, untuk periode dimana terjadi kombinasi bisnis dan untuk periode komparatif lain yang disajikan, disajikan sedemikian rupa seolah-olah penggabungan tersebut telah terjadi sejak awal periode komparatif yang disajikan. Laporan keuangan Perusahaan tidak boleh memasukkan adanya penyatuan kepemilikan jika penyatuan kepemilikan terjadi pada tanggal setelah akhir periode pelaporan.

Biaya sehubungan dengan transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali diakui sebagai beban pada periode terjadinya.

e. Kombinasi bisnis

Grup menerapkan metode akuisisi dalam akuntansi untuk kombinasi bisnis. Imbalan yang dialihkan oleh Grup untuk memperoleh entitas anak perusahaan dihitung sebagai jumlah nilai wajar dari aset yang dipindahkan, kewajiban yang timbul dan kepentingan ekuitas yang dikeluarkan oleh Grup, yang mencakup nilai wajar dari aset atau kewajiban yang timbul dari pengaturan pertimbangan kontinjensi. Biaya perolehan dibebankan pada saat terjadinya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

d. Under common control business combination

Redirection business between entities under common control do not lead to changes in economic substance be diverted ownership of the business and does not result in a gain or loss to the business group as a whole or the individual entity within the business groups. Because the business combination under common control does not result in changes to the economic substance over the business which are exchanged, these transactions are recorded at the amount recorded using the pooling of interest method.

For the entity receiving the redirection, the difference between the consideration transferred and the carrying amount of each business combination transaction of entities under common control are recognized in equity under "additional paid-in capital".

For the entity that release the business, the difference between the consideration received and the carrying amount of disposed businesses are also recognized in "additional paid-in capital".

In applying the pooling of interests method, the components of the entity's financial statements, who joined, for the period in which the business combination occurs and for other comparative periods presented, are presented as if the merger had occurred since the beginning of the earliest comparative period. The Company's financial statements may not enter their pooling of interests if the pooling of interest going on a date after the end of the reporting period.

Costs in relation to the business combination of entities under common control transaction are recognized as an expense in the period incurred.

e. Business combination

The Group applies the acquisition method in accounting for business combination. The consideration transferred by the Group to obtain control of a subsidiary is calculated as the sum of the acquisition-date fair value of assets transferred, liabilities incurred and the equity interests issued by the Group, which includes the fair value of any assets or liability arising from a contingent consideration arrangement. Acquisition cost is expensed as

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

e. Kombinasi bisnis (lanjutan)

Pada tanggal akuisisi, aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas yang diambilalih diakui pada nilai wajar kecuali untuk aset dan liabilitas tertentu yang diukur sesuai dengan standar yang relevan

Goodwill diukur sebagai selisih lebih dari nilai gabungan dari imbalan yang dialihkan, jumlah setiap kepentingan non-pengendali pada pihak diakuisisi dan nilai wajar pada tanggal akuisisi kepentingan ekuitas yang sebelumnya dimiliki oleh pihak pengakuisisi pada pihak diakuisisi (jika ada) atas jumlah neto dari aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas yang diambilalih pada tanggal akuisisi. Penilaian kembali atas goodwill dilakukan untuk mengetahui adanya perubahan nilai goodwill. Jika, setelah penilaian kembali, jumlah neto dari aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas yang diambilalih pada tanggal akuisisi melebihi jumlah imbalan yang dialihkan, jumlah dari setiap kepentingan non-pengendali pada pihak diakuisisi dan nilai wajar pada tanggal akuisisi kepentingan ekuitas yang sebelumnya dimiliki oleh pihak pengakuisisi pada pihak diakuisisi (jika ada), selisih lebih diakui segera dalam laba rugi sebagai keuntungan pembelian dengan diskon.

Kepentingan nonpengendali yang menyajikan bagian kepemilikan dan memberikan hak atas bagian proposional dari aset neto entitas dalam hal terjadi likuidasi pada awalnya diukur pada bagian proporsional kepemilikan kepentingan non-pengendali atas aset neto teridentifikasi dari pihak yang diakuisisi. Pilihan dasar pengukuran dilakukan atas dasar transaksi. Kepentingan non-pengendali jenis lain diukur pada nilai wajar atau, jika berlaku, pada dasar pengukuran lain yang ditentukan oleh standar akuntansi lain.

Bila imbalan yang dialihkan oleh Grup dalam suatu kombinasi bisnis termasuk aset atau liabilitas yang berasal dari pengaturan imbalan kontinjen (contingent consideration arrangement), imbalan kontinjen tersebut diukur pada nilai wajar pada tanggal akuisisi dan termasuk sebagai bagian dari imbalan yang dialihkan dalam suatu kombinasi bisnis.

incurred.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

e. Business combination (continued)

At the acquisition date, the identifiable assets acquired and the liabilities assumed are recognized at their fair value except for certain assets and liabilities that are measured in accordance with the relevant standards.

Goodwill is measured as the excess of the sum of the consideration transferred, the amount of any non-controlling interests in the acquiree, and the fair value of the acquirer's previously held equity interest in the acquire (if any) over the net of the acquisition-date amounts of the identifiable assets acquired and the liabilities assumed. Reassessment of goodwill performed to identify any changes in goodwill value. If, after the reassessment, the net of the acquisition-date amounts of the identifiable assets acquired and liabilities assumed exceeds the sum of the consideration transferred, the amount of any non-controlling interests in the acquiree and the fair value of the acquirer's previously held interest in the acquiree (if any), the excess is recognized immediately in profit or loss as a bargain purchase gain.

Non-controlling interests that are present ownership interests and entitle their holders to a proportionate share of the entity's net assets in the event of liquidation may be initially measured at the non-controlling interests' proportionate share of the acquiree's identifiable net assets. The choice of measurement basis is made on a transaction-by-transaction basis. Other types of non-controlling interests are measured at fair value or, when applicable, on the basis specified in another accounting standard

When the consideration transferred by the Group in a business combination includes assets or liabilities resulting from a contingent consideration arrangement, the contingent consideration is measured at its acquisitiondate fair value and included as part of the consideration transferred in a business combination.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

e. Kombinasi bisnis (lanjutan)

Perubahan dalam nilai wajar atas imbalan kontinjen yang memenuhi syarat sebagai penyesuaian periode pengukuran disesuaikan secara retrospektif, dengan penyesuaian terkait terhadap goodwill. Penyesuaian periode pengukuran adalah penyesuaian yang berasal dari informasi tambahan yang diperoleh selama periode pengukuran (yang tidak melebihi satu tahun sejak tanggal akuisisi) tentang fakta-fakta dan kondisi yang ada pada tanggal akuisisi.

Perlakuan akuntansi selanjutnya untuk perubahan nilai wajar dari imbalan kontinjensi yang tidak memenuhi syarat sebagai penyesuaian periode pengukuran tergantung pada bagaimana imbalan kontinjensi diklasifikasikan. Imbalan kontinjensi yang diklasifikasikan sebagai ekuitas tidak diukur kembali pada setiap tanggal pelaporan dan penyelesaian selanjutnya diperhitungkan dalam ekuitas. Imbalan kontinjensi yang diklasifikasikan sebagai aset atau liabilitas diukur kembali setelah tanggal pelaporan sesuai dengan PSAK 55 atau PSAK 57; Provisi, Liabilitas Kontinjensi dan Aset Kontinjensi dengan laba atau rugi yang terjadi diakui dalam laba rugi.

f. Investasi pada asosiasi

Investasi pada perusahaan asosiasi dicatat dengan menggunakan metode ekuitas.

Jumlah tercatat investasi pada perusahaan asosiasi meningkat atau menurun guna untuk mengakui bagian Grup atas laba atau rugi dan pendapatan komprehensif lainnya dari perusahaan asosiasi, yang disesuaikan bila diperlukan untuk memastikan konsistensi dengan kebijakan akuntansi Grup.

Laba dan rugi yang belum direalisasi atas transaksi antara Grup dan perusahaan asosiasi dieliminasi sejauh kepentingan Grup terhadap entitas tersebut. Apabila kerugian yang belum direalisasi dieliminasi, aset yang mendasari juga diuji untuk penurunan nilai.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

e. Business combination (continued)

Changes in the fair value of the contingent consideration that qualify as measurement period adjustments are adjusted retrospectively, with corresponding adjustments against goodwill. Measurement period adjustments are adjustments that arise from additional information obtained during the measurement period (which cannot exceed one year from the acquisition date) about facts and circumstances that existed at the acquisition date.

The subsequent accounting for changes in the fair value of the contingent consideration that do not qualify as measurement period adjustments depends on how the contingent consideration is classified. Contingent consideration that is classified as equity is not remeasured at subsequent reporting dates and its subsequent settlement is accounted for within equity. Contingent consideration that is classified as an asset or liability is remeasured subsequent to reporting dates in accordance with PSAK 55 or PSAK 57; Provision, Contingent Liabilities and Contingent Assets with the corresponding gain or loss being recognized in profit or loss.

f. Investment in associate

Investment in associate is accounted using the equity method.

The carrying amount of the investment in associate is increased or decreased to recognize the Group's share of the profit or loss and other comprehensive income of the associates, adjusted where necessary to ensure consistency with the accounting policies of the Group.

Unrealized gain and losses on transactions between the Group and its associates are eliminated to the extent of the Group's interest in those entities. Where unrealized losses are eliminated, the underlying assets is also tested for impairment.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

g. Transaksi dan saldo dalam mata uang asing

Transaksi dalam mata uang asing dijabarkan ke mata uang fungsional dengan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada setiap tanggal pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam mata uang Rupiah menggunakan kurs penutup. Kurs yang digunakan sebagai acuan adalah kurs yang dikeluarkan oleh Bank Indonesia. Keuntungan dan kerugian selisih kurs yang timbul dari penyelesaian transaksi dalam mata uang asing dan dari penjabaran ke kurs akhir periode atas aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing diakui di dalam laba rugi, kecuali jika ditanggguhkan di dalam ekuitas sebagai lindung nilai arus kas dan lindung nilai investasi bersih yang memenuhi syarat.

Keuntungan dan kerugian selisih kurs disajikan pada laporan laba rugi sebagai "keuntungan/(kerugian) selisih kurs".

Kurs penutup yang digunakan pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017
Dolar Amerika Serikat	14.174	14.481	13.548
Dolar Singapore	10.258	10.603	10.333

h. Instrumen keuangan

Instrumen keuangan adalah setiap kontrak yang menimbulkan aset keuangan dari suatu entitas dan liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas atas entitas lain.

(1) Aset keuangan

Klasifikasi

Aset keuangan diklasifikasikan dalam kategori berikut ini: (i) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, (ii) pinjaman yang diberikan dan piutang, (iii) aset keuangan tersedia untuk dijual, serta (iv) investasi dimiliki hingga jatuh tempo. Klasifikasi ini tergantung pada tujuan perolehan aset keuangan. Manajemen menentukan klasifikasi aset keuangan pada saat awal pengakuan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

**g. Foreign currency transactions and
balances**

Transactions in foreign currencies are translated into functional currency at the exchange rate prevailing at the time the transactions are made. At each reporting date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currency are translated into Rupiah using the closing exchange rate. Exchange rate used as benchmark is the rate which is issued by Bank Indonesia. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions and from the translation at period-end exchange rates of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are recognized in the profit or loss, except when deferred in equity as qualifying cash flow hedges and qualifying net investment hedges.

Foreign exchange gains and losses are presented in the profit or loss within "foreign exchange gains/(losses)".

The closing exchange rates used as of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017 were as follows:

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017
US Dollar	14.174	14.481	13.548
Singapore Dollar	10.258	10.603	10.333

h. Financial instruments

A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instruments of another entity.

(1) Financial assets

Classification

The financial assets were classified in the following categories: (i) financial assets at fair value through profit or loss, (ii) loans and receivables, (iii) available-for-sale financial assets, and (iv) held to maturity investment. The classification depends on the purpose for which the financial assets were acquired. Management determines the classification of its financial assets at initial recognition.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

h. Instrumen keuangan (lanjutan)

(1) Aset keuangan (lanjutan)

Klasifikasi (lanjutan)

Pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017, Grup mengklasifikasikan aset keuangannya ke dalam pinjaman yang diberikan dan piutang. Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan, yang tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif. Pinjaman yang diberikan dan piutang dimasukkan sebagai aset lancar, kecuali jika jatuh temponya melebihi 12 bulan setelah akhir periode pelaporan, dimasukkan sebagai aset tidak lancar.

Pada saat pengakuan awal, pinjaman yang diberikan dan piutang diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi (jika ada) dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif dikurangi penurunan nilai bunga diakui dengan menggunakan metode suku bunga efektif, kecuali piutang jangka pendek dimana pengakuan bunga tidak material.

Pinjaman yang diberikan dan piutang Grup terdiri dari kas dan setara kas, deposito berjangka, piutang usaha dan lain-lain dan uang jaminan pada laporan posisi keuangan konsolidasian. Piutang individual yang signifikan dipertimbangkan untuk dilakukan penurunan nilai pada saat telah melewati jatuh tempo atau pada saat ditemukannya bukti objektif bahwa pihak lawan gagal bayar. Piutang yang tidak dipertimbangkan untuk dilakukan penurunan nilai secara individual ditelaah untuk dilakukan penurunan nilai secara kelompok.

Penurunan nilai aset keuangan

Aset keuangan atau kelompok aset keuangan diturunkan nilainya dan kerugian penurunan nilai terjadi hanya jika terdapat bukti objektif bahwa penurunan nilai merupakan akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset (peristiwa kerugian) dan peristiwa kerugian (atau beberapa peristiwa) tersebut memiliki dampak pada estimasi arus kas masa datang atas aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

h. Financial instruments (continued)

(1) Financial assets (continued)

Classification (continued)

As of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017, the Group classifies its financial assets in loans and receivables. Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted on an active market. Loans and receivables are included in current assets, except if the maturity exceeds 12 months after the end of the reporting period, are included as non-current assets.

Loan and receivables are initially recognized at fair value plus transaction (if any) and subsequently measured at amortized cost using the effective interest method less impairment. Interest is recognized by applying the effective interest method, except for short term receivables when the recognition of interest would be immaterial.

Loans and receivables of the Group consist of cash and cash equivalents, time deposits, trade and other receivables and security deposits in the consolidated statement of financial position. Individually significant receivables are considered impaired for when they are past due or when other objective evidence is received that a specific counterparty will default. Receivables that are not considered to be individually impaired are reviewed for impairment in groups.

Impairment of financial assets

Financial assets or group of financial assets are impaired and loss on impairment occurred only when there is objective evidence that as a result of one or more events that occurred after initial recognition of the financial asset (adverse events) and such adverse events (or events) have an impact on the estimated future cash flows or group of financial assets which could be reliably estimated.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

h. Instrumen keuangan (lanjutan)

(1) Aset keuangan (lanjutan)

Penurunan nilai aset keuangan (lanjutan)

Untuk kategori pinjaman yang diberikan dan piutang, jumlah kerugian diukur sebesar selisih antara nilai tercatat aset dan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang diestimasi (tidak termasuk kerugian kredit masa depan yang belum terjadi) yang di diskonto menggunakan suku bunga efektif awal dari aset tersebut. Nilai tercatat aset dikurangi dan jumlah kerugian diakui pada laporan laba rugi. Jika pinjaman yang diberikan memiliki tingkat bunga mengambang, tingkat diskonto yang digunakan untuk mengukur kerugian penurunan nilai adalah tingkat bunga efektif saat ini yang ditentukan dalam kontrak.

Jika, pada periode selanjutnya, jumlah penurunan nilai berkurang dan penurunan tersebut dapat dihubungkan secara objektif dengan peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui (misalnya meningkatnya peringkat kredit debitur), pemulihan atas jumlah penurunan nilai yang telah diakui sebelumnya diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Penghentian pengakuan aset keuangan

Penghentian pengakuan aset keuangan dilakukan ketika hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir atau ketika aset keuangan tersebut telah dialihkan dan secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset telah ditransfer (jika, secara substansial seluruh risiko dan manfaat tidak ditransfer, maka Grup melakukan evaluasi untuk memastikan keterlibatan berkelanjutan atas kontrol yang masih dimiliki tidak mencegah penghentian pengakuan).

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

h. Financial instruments (continued)

(1) Financial assets (continued)

Impairment of financial assets (continued)

For the loans and receivables category, the amount of the loss is measured as the difference between the asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows (excluding future credit losses that have not been incurred) discounted at the financial asset's original effective interest rate. The carrying amount of the asset is reduced and the amount of the loss is recognized in the profit or loss. If a loan has a floating interest rate, the discount rate for measuring any impairment loss is the current effective interest rate determined under the contract.

If, in a subsequent period, the amount of the impairment loss decreases and the decrease can be related objectively loan event occurring after the impairment was recognized (such as an improvement in the debtor's credit rating), the reversal of the previously recognized impairment loss is recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Derecognition of financial assets

Financial assets derecognized if the contractual rights to receive cash flows from the financial assets expire or when the assets have been transferred and substantially all the risks and rewards of ownership of the assets have been transferred (if substantially all risks and rewards are not transferred, the Group conduct an evaluation to ensure that continuing involvement on the control still does not prevent derecognition).

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

h. Instrumen keuangan (lanjutan)

(2) Liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas

Klasifikasi

Grup menetapkan klasifikasi liabilitas keuangannya pada saat pengakuan awal. Instrumen utang dan ekuitas dikelompokkan sebagai liabilitas keuangan atau sebagai ekuitas sesuai dengan substansi pengaturan kontraktual.

Liabilitas keuangan diklasifikasikan menjadi dua kategori, yaitu liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, dan liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Pada tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018 dan 2017, Grup hanya memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi yang terdiri atas utang usaha dan lain-lain, biaya masih harus dibayar dan utang bank.

Pada saat pengakuan awal, liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, diukur pada nilai wajar ditambah biaya transaksi (jika ada).

Utang usaha dan lain-lain dan biaya masih harus dibayar dicatat sebesar nilai wajar atas imbalan yang dibayar di masa yang akan datang untuk barang dan jasa yang sudah diterima atau belum ditagih ke Grup.

Pengukuran selanjutnya

Setelah pengakuan awal, Grup mengukur seluruh liabilitas keuangan pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Penghentian pengakuan

Grup mengeluarkan liabilitas keuangan dari laporan posisi keuangan konsolidasian, jika dan hanya jika, liabilitas keuangan tersebut berakhir, yaitu ketika kewajiban yang ditetapkan dalam kontrak dilepaskan atau dibatalkan atau kadaluarsa.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

h. Financial instruments (continued)

**(2) Financial liabilities and equity
instruments**

Classification

The Group determines the classification of its financial liabilities at initial recognition. Debt and equity instruments are classified as either financial liabilities or as equity in accordance with the substance of the contractual arrangement.

Financial liabilities were classified into two categories, measured at fair value through profit or loss, and financial liabilities measured at amortized cost.

As of June 30, 2019 and December 31, 2018 and 2017, the Group only has financial liabilities measured at amortized cost, which consists of trade and other payables, accrued expense and bank loan.

Financial liabilities at amortized cost are initially recognized at fair value plus transaction cost (if any).

Trade and other payables and accrued expenses are stated at the fair value of benefit paid in the future for goods and services that has been received or not billed to the Group.

Subsequent measurement

After initial recognition, the Group shall measure all financial liabilities at amortized cost using effective interest method.

Derecognition

The Group shall remove financial liabilities from its consolidated statement of financial position when, and only when, it is extinguished when the obligation specified in the contract is discharged or cancelled or expires.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

h. Instrumen keuangan (lanjutan)

(3) Saling hapus instrumen keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai netonya dilaporkan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika dan hanya jika hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dan terdapat niat untuk menyelesaikannya secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara bersamaan.

(4) Instrumen keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi

Biaya perolehan diamortisasi dihitung menggunakan metode suku bunga efektif dikurangi dengan penyisihan atas penurunan nilai.

Perhitungan tersebut mempertimbangkan premium atau diskonto pada saat perolehan dan termasuk biaya transaksi dan biaya yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari suku bunga efektif.

(5) Penentuan nilai wajar

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran tanpa memperhatikan apakah harga tersebut dapat diobservasi secara langsung atau diestimasi menggunakan teknik penilaian lain. Dalam mengukur nilai wajar atas suatu aset atau liabilitas pada tanggal pengukuran, Grup memperhitungkan karakteristik suatu aset atau liabilitas jika pelaku pasar akan memperhitungkan karakteristik tersebut ketika menentukan harga aset atau liabilitas pada tanggal pengukuran.

Jika tersedia, Grup mengukur nilai wajar instrumen keuangan dengan menggunakan harga kuotasi di pasar aktif untuk instrument tersebut.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

h. Financial instruments (continued)

(3) Offsetting of financial instruments

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the consolidated statement of financial position if and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

(4) Financial instruments measured at amortized cost

Amortized cost is computed using the effective interest method less any allowance for impairment.

The calculation takes into account any premium or discount on acquisition and includes transaction costs and fees that are an integral part of the effective interest rate.

(5) Determination of fair value

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date, regardless of whether that price is directly observable or estimated using another valuation technique. In estimating the fair value of an asset or a liability, the Group takes into account the characteristics the asset or a liability if market participants would take those characteristics into account when pricing the asset or liability at the measurement date.

When available, the Group measures the fair value of a financial instrument using the quoted price in an active market for that instrument.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

h. Instrumen keuangan (lanjutan)

(5) Penentuan nilai wajar (lanjutan)

Instrumen keuangan dianggap memiliki kuotasi di pasar aktif, jika harga kuotasi tersedia sewaktu-waktu dan dapat diperoleh secara rutin dari bursa, pedagang efek (*dealer*), perantara efek (*broker*), kelompok industri, badan pengawas (*pricing service* atau *regulatory agency*), dan harga tersebut mencerminkan transaksi pasar yang aktual dan rutin dalam suatu transaksi yang wajar. Jika kriteria di atas tidak terpenuhi, maka pasar aktif dinyatakan tidak tersedia.

Indikasi-indikasi dari pasar tidak aktif adalah terdapat selisih yang besar antara harga penawaran dan permintaan atau kenaikan signifikan dalam selisih harga penawaran dan permintaan dan hanya terdapat beberapa transaksi terkini.

Untuk instrumen keuangan yang tidak mempunyai kuotasi harga pasar, estimasi yang wajar ditetapkan dengan mengacu pada nilai pasar terkini instrumen keuangan lain yang secara substansi memiliki karakteristik yang sama atau dihitung berdasarkan arus kas estimasian terhadap aset bersih dari instrument keuangan tersebut.

Nilai wajar untuk semua instrumen keuangan lainnya ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian. Dengan teknik ini, nilai wajar merupakan suatu estimasi yang dihasilkan dari data yang dapat diobservasi dari instrument keuangan yang sama, menggunakan modelmodel untuk mendapatkan estimasi nilai kini dari arus kas masa depan yang diharapkan atau teknik penilaian lainnya menggunakan input yang tersedia pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian.

Bukti terbaik dari nilai wajar pada saat pengakuan awal adalah harga transaksinya (nilai wajar pembayaran yang diserahkan atau diterima), kecuali nilai wajar dari instrument tersebut dapat dibuktikan dengan perbandingan transaksi untuk instrumen yang sama di pasar terkini yang dapat diobservasi (yaitu yang tanpa modifikasi atau re-packaging) atau berdasarkan teknik penilaian dimana variabelnya hanya data dari pasar yang dapat diobservasi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

h. Financial instruments (continued)

(5) Determination of fair value (continued)

A financial instrument is considered has quoted in an active market, if quoted prices are readily and regularly available from an exchange, dealer, broker, industry group, pricing service or regulatory agency, and those prices represent actual and regularly occurring market transactions on an arm's length basis. If the above criteria are not met, the market is regarded as being inactive.

Indications that a market is inactive are when there is a wide bid and offer spread or significant increase in the bid and offer spread or there are few recent transactions.

For financial instruments with no quoted market price, a reasonable estimate of the fair value is determined by reference to the current market value of another instrument which substantially have the same characteristic or calculated based on the expected cash flows of the underlying net asset base of the financial instruments.

For all other financial instruments, fair value is determined using valuation techniques. In these techniques, fair value are estimated from observable data in respect of similar financial instruments, using models to estimate the present value of expected future cash flows or other valuation techniques, using available inputs at the dates of the consolidated statement of financial position.

The best evidence of fair value at initial recognition is the transaction price (the fair value of the consideration given or received), unless the fair value of that instrument is proved by comparison with other observable current market transactions in the same instrument (that is, without modification or repackaging) or based on a valuation technique whose variables include only data from observable markets.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

i. Transaksi dengan pihak berelasi

Grup memiliki transaksi dengan pihak berelasi, sebagaimana didefinisikan pada PSAK No. 7 (Penyesuaian 2015), "Pengungkapan Pihak-Pihak Berelasi".

Seluruh transaksi dan saldo yang material dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian.

Transaksi dengan pihak berelasi dilakukan berdasarkan persyaratan yang disetujui oleh kedua belah pihak, yang mungkin tidak sama dengan transaksi lain yang dilakukan dengan pihak-pihak yang tidak berelasi.

j. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas terdiri dari saldo kas dan bank, serta deposito berjangka yang jatuh tempo dalam waktu tiga (3) bulan atau kurang sejak tanggal penempatan dan tidak digunakan sebagai jaminan atau dibatasi penggunaannya.

Deposito berjangka dengan jatuh tempo lebih dari tiga bulan disajikan dalam "Deposito Berjangka".

k. Persediaan

Grup menerapkan PSAK No. 14 (Penyesuaian 2014), "Persediaan".

Persediaan dinyatakan sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan atau nilai realisasi neto. Biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata. Nilai realisasi neto adalah estimasi harga penjualan dalam kegiatan usaha normal, dikurangi beban penjualan.

l. Biaya dibayar dimuka

Biaya dibayar dimuka diamortisasi secara garis lurus selama masa manfaatnya.

m. Aset tetap

Pada awalnya, biaya perolehan aset tetap diakui sebagai aset jika dan hanya jika kemungkinan besar entitas akan memperoleh manfaat ekonomis masa depan dari aset tersebut dan biaya perolehannya dapat diukur secara andal.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

i. Related parties transactions

The Group has transactions with related parties, as defined on PSAK No. 7 (Improvement 2015), "Related Party Disclosures".

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the notes to the consolidated financial statements.

Transactions with related parties is based on the terms accepted by both parties, which may not be the same as other transactions conducted by parties who are not related.

j. Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents consist of cash on hand and in banks, and time deposits with original maturities within three (3) months or less and not pledged as collateral or restricted in use.

Time deposits with maturities over three months are included within "Time Deposits".

k. Inventories

The Group applied PSAK No. 14 (Improvement 2014), "Inventories".

Inventories are stated at the lower of cost or net realizable value. Cost is determined using the average method. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less selling expenses.

l. Prepaid expenses

Prepaid expenses are amortized as an straight line basis over their useful lives.

m. Fixed assets

Initially, the cost of an item of fixed assets shall be recognized as an asset if, and only if it is probable that future economic benefit associated with the item will flow to the entity and the cost of the item can be measured reliably.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

m. Aset tetap (lanjutan)

Biaya perolehan aset tetap meliputi harga perolehan, setiap biaya yang dapat diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diinginkan supaya aset tersebut siap digunakan sesuai dengan intensi manajemen dan estimasi awal biaya pembongkaran dan pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset tetap.

Biaya perawatan sehari-hari aset tetap tidak diakui sebagai bagian dari aset tetap. Biaya tersebut diakui dalam laba rugi konsolidasi pada saat terjadinya.

Entitas mengakui biaya penggantian komponen aset tetap dalam jumlah tercatat aset tetap ketika biaya tersebut terjadi jika pengeluaran tersebut memenuhi kriteria pengakuan. Jumlah tercatat komponen yang diganti dihentikan pengakuannya, pada saat pelepasan atau ketika tidak terdapat lagi manfaat ekonomik masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya.

Setelah pengakuan awal, Grup memilih untuk menggunakan model biaya atau model revaluasi sebagai kebijakan akuntansinya dan menerapkan kebijakan tersebut untuk seluruh aset tetap dalam kelas yang sama.

Aset dalam penyelesaian disajikan dalam aset tetap dan dinyatakan sebesar biaya perolehan. Akumulasi biaya perolehan untuk aset dalam penyelesaian akan dipindahkan ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan sesuai dengan tujuannya.

Setelah pengakuan sebagai aset, Grup memilih untuk menggunakan metode biaya, dimana aset tetap dicatat pada biaya perolehan dikurangi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

m. Fixed assets (continued)

The cost of an item of fixed assets comprises its purchase price, any costs directly attributable to bringing the asset to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management, and initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located.

The cost of the day-to-day services of fixed assets does not recognize in the carrying amount of an item of fixed assets. These costs are recognized in consolidated profit or loss as incurred.

An entity recognizes in the carrying amount of an item of fixed assets the cost of replacing parts of such item when the cost incurred met the recognition criteria. The carrying amount of those parts that are replaced is derecognized in accordance with the derecognition provisions at the time of disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal.

After initial recognition, the Group shall choose either the cost model or the revaluation model as its accounting policy and shall apply that policy to an entire class of assets.

Construction in progress is stated in the fixed assets and are stated at cost. The accumulated costs of the construction in progress is transferred to the respective fixed asset account when the asset is completed and ready for their intended use.

After recognition as an asset, the Group chooses to use the cost model, whereas an item of fixed assets shall be carried at its cost less any accumulated depreciation and any accumulated impairment loss.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

m. Aset tetap (lanjutan)

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus. Penyusutan dimulai sejak aset mulai atau siap digunakan, berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomis sebagai berikut:

	<u>Tahun/ Years</u>	
Peralatan	8	Equipment
Perlengkapan dan perabotan	8	Furniture and fixtures
Komputer	8	Computer
Kendaraan	8	Vehicles
Renovasi	8	Renovation

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung sebagai perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan dan nilai tercatat dari aset) dimasukkan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian pada periode aset tersebut dihentikan pengakuannya.

Pada setiap akhir tahun buku, nilai residu, umur manfaat dan metode penyusutan ditelaah dan jika tidak sesuai dengan keadaan, disesuaikan secara prospektif. Aset dinyatakan pada nilai yang dapat diperoleh kembali pada saat kejadian-kejadian atau perubahan-perubahan keadaan mengindikasikan bahwa nilai tercatatnya mungkin tidak dapat diperoleh kembali. Penurunan nilai aset, jika ada, diakui sebagai rugi pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

n. Aset dan liabilitas pengampunan pajak

Grup menerapkan PSAK No. 70 (2016), "Akuntansi Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak". PSAK ini mengatur perlakuan akuntansi atas aset dan liabilitas pengampunan pajak sesuai dengan Undang-Undang Nomor 11 tahun 2016 tentang Pengampunan Pajak ("UU pengampunan Pajak") yang berlaku efektif tanggal 1 Juli 2016.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

m. Fixed assets(continued)

Fixed assets is depreciated using straight line method. Depreciation start when the asset is start or ready to be use, based on estimated useful lives as follows:

	<u>Tahun/ Years</u>	
Peralatan	8	Equipment
Perlengkapan dan perabotan	8	Furniture and fixtures
Komputer	8	Computer
Kendaraan	8	Vehicles
Renovasi	8	Renovation

The carrying amount of fixed assets is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Gain or loss arising on derecognition of the asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset) is included in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income in the period the asset is derecognized.

At each financial year, residual values, useful lives and depreciation method are reviewed and if appropriate, adjusted prospectively. Assets stated at recoverable value when events or changes in circumstances indicate that the carrying value may not be recoverable. Impairment of assets, if any, is recognized as a loss in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

n. Tax amnesty assets and liabilities

The Group adopted PSAK No. 70 (2016), "Accounting for Tax Amnesty Assets and Liabilities". This PSAK regulate the accounting treatment for tax amnesty assets and liabilities in accordance with Law No. 11 year 2016 regarding Tax Amnesty ("Tax Amnesty Act") which effective on July 1, 2016.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

n. Aset dan liabilitas pengampunan pajak (lanjutan)

PSAK No. 70 memberikan pilihan kebijakan dalam pengakuan awal aset atau liabilitas yang timbul dari pelaksanaan undang-undang pengampunan pajak, yaitu dengan mengikuti SAK yang relevan menurut sifat aset atau liabilitas yang diakui (PSAK No. 70 paragraf 06) atau mengikuti ketentuan yang diatur dalam paragraf 10 hingga 23 PSAK No. 70 (pendekatan opsional), dimana aset dan liabilitas pengampunan pajak disajikan secara terpisah dari aset dan liabilitas lainnya dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, jika Grup tidak melakukan pengukuran kembali. Grup mengakui selisih antara aset dan liabilitas pengampunan pajak sebagai bagian dari tambahan modal disetor di ekuitas. Selisih tersebut tidak dapat diakui sebagai laba rugi direalisasi maupun direklasifikasi ke saldo laba. Keputusan yang dibuat oleh Grup harus konsisten untuk semua aset dan liabilitas pengampunan pajak yang diakui.

Aset pengampunan pajak diakui sebesar biaya perolehan berdasarkan Surat Keterangan Pengampunan Pajak (SKPP). Liabilitas pengampunan pajak diakui sebesar kewajiban kontraktual untuk menyerahkan kas atau setara kas untuk menyelesaikan kewajiban yang berkaitan langsung dengan perolehan aset pengampunan pajak.

o. Pinjaman

Pada saat pengakuan awal, pinjaman diakui sebesar nilai wajar, dikurangi dengan biaya-biaya transaksi yang terjadi. Selanjutnya, pinjaman diukur sebesar biaya perolehan diamortisasi; selisih antara penerimaan (dikurangi biaya transaksi) dan nilai pelunasan dicatat pada laba rugi selama periode pinjaman dengan menggunakan metode suku tingkat bunga efektif.

Biaya yang dibayar untuk memperoleh fasilitas pinjaman diakui sebagai biaya transaksi pinjaman sepanjang besar kemungkinan sebagian atau seluruh fasilitas akan ditarik. Dalam hal ini, biaya pinjaman ditangguhkan sampai penarikan pinjaman terjadi.

Pinjaman diklasifikasikan sebagai liabilitas jangka pendek kecuali Grup memiliki hak tanpa syarat untuk menunda pembayaran liabilitas selama paling tidak 12 bulan setelah tanggal pelaporan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

**n. Tax amnesty assets and liabilities
(continued)**

PSAK No. 70 provides policy option on initial recognition of assets and liabilities arise from tax amnesty law which is comply with the relevant SAK according to characteristic of recognized assets and liabilities (PSAK No. 70 paragraph 06) or comply to the definition regulated in paragraph 10 until 23 of the PSAK No. 70 (optional approach), whereby tax amnesty assets and liabilities presented separate from other assets and liabilities in consolidated statement of financial position, if the Group did not remeasure. The Group recognized difference between tax amnesty assets and liabilities as part of additional paid in capital in equity. The difference can not be recognized either as realized profit or loss or reclassified to retained earnings. The decision made by the Group has to be consistent with all recognized tax amnesty assets and liabilities.

The tax amnesty assets measured at deemed cost based on Tax Amnesty Approval (SKPP). The tax amnesty liabilities measured at contractual liabilities of cash and cash equivalents to settle liabilities related to the acquisition of the tax amnesty assets.

o. Borrowings

Borrowings are recognized initially at fair value, net of transaction costs incurred. Borrowings are subsequently carried at amortized cost; any difference between the proceeds (net of transaction costs) and the redemption value is recognized in the profit or loss over the period of the borrowings using the effective interest rate method.

Fees paid on the establishment of loan facilities are recognized as transaction costs of the loan to the extent that it is probable that some or all of the facility will be drawdown. In this case, the fee is deferred until the draw-down occurs.

Borrowings are classified as current liabilities unless the Group has an unconditional right to defer the settlement of the liability for at least 12 months after the reporting date.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

p. Pengakuan pendapatan dan beban

Grup menerapkan PSAK No. 23 (Penyesuaian 2014), "Pendapatan".

Pendapatan diukur pada nilai wajar atas imbalan yang diterima atau akan diterima, tidak termasuk pajak penjualan dan pengurangan dari potongan dan diskon penjualan.

Pendapatan dari penjualan makanan dan minuman di outlet diakui berdasarkan penerimaan tunai dari pelanggan yang dicatat oleh *cash register*.

Pendapatan dari penjualan jasa diakui pada saat jasa diberikan kepada pelanggan.

Pendapatan dari royalti diakui berdasarkan persentase atas penjualan bruto di restoran yang memiliki perjanjian waralaba dengan Grup.

Beban diakui pada saat terjadinya dengan menggunakan metode akrual.

q. Pajak penghasilan

Beban pajak penghasilan terdiri dari pajak kini dan pajak tangguhan. Pajak diakui dalam laporan laba rugi, kecuali jika pajak tersebut terkait dengan transaksi atau kejadian yang diakui di penghasilan komprehensif lain atau langsung diakui ke ekuitas.

Beban pajak kini ditetapkan berdasarkan taksiran laba kena pajak tahun berjalan.

Aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan dilakukan saling hapus, jika dan hanya jika, entitas memiliki hak secara hukum untuk saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini, dan aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan atas entitas kena pajak yang sama atau entitas kena pajak berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan yang mana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diharapkan diselesaikan atau dipulihkan.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer antara aset dan liabilitas untuk tujuan komersial dan untuk tujuan perpajakan pada setiap tanggal pelaporan. Manfaat pajak di masa mendatang, seperti saldo rugi fiskal yang belum digunakan, diakui sejauh besar kemungkinan realisasi atas manfaat pajak tersebut.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

p. Revenue and expense recognition

The Group applied PSAK No. 23 (Improvement 2014), "Revenue".

Revenue is measured at the fair value of the consideration received or receivable, exclude sales tax and deduction from discounts and sales discounts.

Revenue from selling foods and beverages in outlet are recognized based on cash receipts from customers recorded in cash register.

Revenue from sales of services are recognized when service are rendered to customers.

Revenue from royalty is recognized as a percentage of gross sales in restaurants that have franchise agreements with the Group.

Expenses are recognized when incurred using accrual method.

q. Income taxes

The income tax expense comprises current and deferred tax. Tax is recognized in the profit or loss, except to the extent that it relates to items recognized in other comprehensive income or directly in equity.

Current tax expense is provided based on the estimated taxable income for the year.

Deferred tax assets and deferred tax liabilities are offset if, and only if, the entity has a legally enforceable right to set off current tax assets against current tax liabilities; and the deferred tax assets and the deferred tax liabilities relate to income taxes levied by the same taxation authority on either the same taxable entity, or different taxable entities which intend either to settle current tax liabilities and assets on a net basis, or to realise the assets and settle the liabilities simultaneously, in each future period in which significant amounts of deferred tax assets or liabilities are expected to be settled or recovered.

Deferred tax assets and liabilities are recognized for temporary differences between assets and liabilities for financial and for tax bases at each reporting date. Future tax benefits, such as the carry-forward of unused tax losses, are also recognized to the extent that realization of such benefits is probable.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

q. Pajak penghasilan (lanjutan)

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur pada tarif pajak yang diharapkan akan digunakan pada periode ketika aset direalisasi atau ketika liabilitas dilunasi berdasarkan tarif pajak (dan peraturan perpajakan) yang berlaku atau secara substansial telah diberlakukan pada akhir periode pelaporan.

Jumlah tambahan pokok dan denda pajak berdasarkan Surat Ketetapan Pajak ("SKP") diakui sebagai pendapatan atau beban dalam laba rugi tahun berjalan. Namun jika diajukan upaya penyelesaian selanjutnya, jumlah tersebut ditangguhkan pembebanannya sepanjang memenuhi kriteria pengakuan aset.

r. Penurunan nilai aset

Untuk tujuan penilaian penurunan nilai, aset dikelompokkan pada tingkat terendah dimana sebagian besar terdapat arus kas masuk independen (unit penghasil kas). Akibatnya, beberapa aset diuji secara individual untuk penurunan nilai dan beberapa diuji pada tingkat unit penghasil kas. *Goodwill* dialokasikan ke unit penghasil kas yang diharapkan dapat memberikan manfaat dari sinergi kombinasi bisnis terkait dan merupakan tingkat terendah dalam Grup dimana manajemen memantau *goodwill*.

Unit penghasil kas dimana *goodwill* dialokasikan (ditentukan oleh manajemen Grup setara dengan segmen operasinya) diuji untuk penurunan nilai setidaknya setiap tahunnya. Semua aset individual atau unit penghasil kas lainnya diuji untuk penurunan nilai bilamana terjadi kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat tidak dapat dipulihkan.

Kerugian penurunan nilai diakui sebesar jumlah tercatat aset (atau unit yang menghasilkan arus kas melebihi jumlah terpulihkan), dimana nilai wajarnya lebih tinggi dikurangi biaya pelepasan dan nilai pakai. Untuk menentukan nilai pakai, manajemen memperkirakan arus kas masa depan yang diharapkan dari masing-masing unit penghasil kas dan menentukan tingkat diskonto yang sesuai untuk menghitung nilai kini dari arus kas tersebut.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

q. Income taxes (continued)

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted at the end of reporting period.

Additional tax principal and penalty amounts based on Tax Assessment Letters ("SKP") are recognized as income or expense in the current year profit or loss. However when further settlement was pursued, such amounts are deferred if they meet the criteria of asset recognition.

r. Impairment of assets

For impairment assessment purposes, assets are grouped at the lowest levels for which there are largely independent cash inflows (cash-generating units). As a result, some assets are tested individually for impairment and some are tested at cash-generating unit level. Goodwill is allocated to those cash-generating units that are expected to benefit from synergies of a related business combination and represent the lowest level within the Group at which management monitors goodwill.

Cash-generating units to which goodwill has been allocated (determined by the Group's management as equivalent to its operating segments) are tested for impairment at least annually. All other individual assets or cash-generating units are tested for impairment whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount may not be recoverable.

An impairment loss is recognised for the amount by which the asset's (or cash-generating unit's) carrying amount exceeds its recoverable amount, which is the higher of fair value less costs of disposal and value-in-use. To determine the value-in-use, management estimates expected future cash flows from each cash-generating unit and determines a suitable discount rate in order to calculate the present value of those cash flows.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

r. Penurunan nilai aset (lanjutan)

Data yang digunakan untuk prosedur pengujian penurunan nilai secara langsung terkait dengan anggaran terakhir yang disetujui oleh Grup, disesuaikan jika diperlukan untuk mengecualikan dampak reorganisasi dan peningkatan aset di masa depan. Faktor diskon ditentukan secara individual untuk masing-masing unit penghasil kas dan mencerminkan penilaian pasar saat ini terhadap nilai waktu uang dan faktor risiko spesifik aset.

Kerugian penurunan nilai untuk unit penghasil kas terlebih dahulu mengurangi nilai tercatat dari setiap *goodwill* yang dialokasikan ke unit penghasil kas tersebut. Kerugian yang tersisa dibebankan secara proporsional terhadap aset lainnya di unit penghasil kas.

Kecuali *goodwill*, semua aset dinilai kembali untuk indikasi bahwa kerugian penurunan nilai yang sebelumnya telah diakui mungkin tidak ada lagi. Pembalikan rugian penurunan nilai dilakukan jika jumlah yang dapat dipulihkan dari aset atau unit kas tersebut melebihi jumlah tercatatnya.

s. Imbalan kerja

Grup menerapkan PSAK No. 24 (Penyesuaian 2016), "Imbalan Kerja" untuk menentukan liabilitas imbalan kerja sesuai dengan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 ("Undang-undang").

Sehubungan dengan program imbalan pasti, liabilitas diakui pada laporan posisi keuangan konsolidasian sebesar nilai kini kewajiban imbalan pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi nilai wajar aset program. Kewajiban imbalan pasti dihitung setiap tahun oleh aktuaris yang independen dengan menggunakan metode *projected unit credit*.

Nilai kini kewajiban imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan arus kas keluar yang diestimasi dengan menggunakan tingkat bunga obligasi pemerintah (dikarenakan saat ini tidak ada pasar aktif untuk obligasi perusahaan yang berkualitas tinggi) yang didenominasikan dalam mata uang dimana imbalan akan dibayarkan dan memiliki jangka waktu jatuh tempo mendekati jangka waktu kewajiban.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

r. Impairment of assets (continued)

The data used for impairment testing procedures are directly linked to the Group's latest approved budget, adjusted as necessary to exclude the effects of future reorganisations and asset enhancements. Discount factors are determined individually for each cash-generating unit and reflect current market assessments of the time value of money and asset-specific risk factors.

Impairment losses for cash-generating units reduce first the carrying amount of any goodwill allocated to that cash-generating unit. Any remaining impairment loss is charged pro rata to the other assets in the cash-generating unit.

With the exception of goodwill, all assets are subsequently reassessed for indications that an impairment loss previously recognized may no longer exist. An impairment loss is reversed if the asset's or cash-generating unit's recoverable amount exceeds its carrying amount.

s. Employee benefits

The Group adopted PSAK No. 24 (Improvement 2016), "Employee Benefit" to determine its employee benefits liabilities under the Labor Law No. 13/2003 ("the Law").

The liability recognized in the consolidated statement of financial position in respect of defined benefit pension plans is the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting period less the fair value of plan assets. The defined benefit obligation is calculated annually by independent actuaries using the projected unit credit method.

The present value of the defined benefit obligation is determined by discounting the estimated future cash outflows using interest rates of government bonds (considering currently there is no deep market for high-quality corporate bonds) that are denominated in the currency in which the benefits will be paid, and that have terms to maturity approximating to the terms of the related obligation.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

s. Imbalan kerja (lanjutan)

Keuntungan dan kerugian aktuarial yang timbul dari penyesuaian dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas dalam penghasilan komperhensif lainnya pada periode terjadinya.

Biaya jasa lalu diakui segera dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Keuntungan dan kerugian dari kurtailmen atau penyelesaian program manfaat pasti diakui di laba rugi ketika kurtailmen atau penyelesaian tersebut terjadi.

t. Sewa

Penentuan apakah suatu perjanjian merupakan perjanjian sewa, atau perjanjian yang mengandung sewa, didasarkan atas substansi perjanjian pada tanggal awal sewa dan apakah pemenuhan perjanjian tergantung pada penggunaan suatu aset dan perjanjian tersebut memberikan suatu hak untuk menggunakan aset tersebut. Sewa yang mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset, diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan.

Suatu sewa yang tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset diklasifikasikan sebagai sewa operasi. Pembayaran sewa dalam sewa operasi diakui sebagai beban dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dengan dasar garis lurus (*straight-line basis*) selama masa sewa.

u. Goodwill

Goodwill merupakan keuntungan ekonomis masa depan yang timbul dari kombinasi bisnis yang tidak diidentifikasi secara individual dan diakui secara terpisah. *Goodwill* dicatat sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi kerugian penurunan nilai.

v. Pembayaran dividen

Dividen yang dibayarkan kepada pemegang saham ekuitas dicatat sebagai hutang dividen apabila dividen tersebut disetujui dalam rapat umum sebelum tanggal pelaporan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

s. Employee benefits (continued)

Actuarial gains and losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions charged or credited to equity in other comprehensive income in the period in which they arise.

Past-service costs are recognized immediately in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Gains or losses on the curtailment or settlement of a defined benefit plan are recognized in profit or loss when the curtailment or settlement occurs.

t. Leases

The determination of whether an arrangement is, or contains, a lease is based on the substance of the arrangement at the inception date and whether the fulfillment of the arrangement is dependent on the use of a specific asset and the arrangement conveys a right to use the asset. Leases that transfer to the lessee substantially all of the risks and rewards incidental to ownership of the leased item are classified as finance leases.

Leases which do not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership are classified as operating leases. Operating lease payments are recognized as an expense in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income on a straight-line basis over the lease term.

u. Goodwill

Goodwill represents the future economic benefits arising from a business combination that are not individually identified and separately recognized. Goodwill is carried at cost less accumulated impairment losses.

v. Dividend payment

Dividend distributions payable to equity shareholders are recorded as dividend payables when the dividends have been approved in a general meeting prior to the reporting date.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

w. Laba per saham

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba atau rugi yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk, dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar, dalam suatu periode.

Pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017 laba perusahaan dilusian sama dengan laba bersih per saham dasar karena Perusahaan tidak mempunyai efek yang berpotensi menjadi saham biasa.

x. Pelaporan segmen

Segmen operasi dilaporkan dengan cara yang konsisten dengan pelaporan internal yang diberikan kepada pengambil keputusan operasional yang bertanggung jawab untuk mengalokasikan sumber daya, menilai kinerja segmen operasi dan membuat keputusan strategis.

y. Peristiwa setelah tanggal pelaporan

Peristiwa setelah akhir periode yang memerlukan penyesuaian dan menyediakan informasi tambahan tentang posisi Perusahaan pada tanggal pelaporan (*adjusting event*) tercermin dalam laporan keuangan.

Peristiwa setelah pelaporan yang tidak memerlukan penyesuaian, diungkapkan dalam laporan keuangan apabila material.

z. Provisi

Provisi diakui jika Grup memiliki liabilitas kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) dimana, sebagai akibat peristiwa masa lalu, besar kemungkinan diperlukannya arus keluar atas sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi untuk melunasi liabilitasnya dan estimasi yang andal mengenai jumlah liabilitas tersebut dapat dibuat.

Provisi ditelaah pada setiap periode pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik yang paling kini. Jika arus keluar sumber daya untuk menyelesaikan liabilitas kemungkinan besar tidak terjadi, maka provisi dibatalkan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

w. Earnings per share

Basic earnings per share are calculated by dividing profit or loss attributable to ordinary equity holders of the parent entity, by the weighted average number of ordinary shares outstanding, during the period.

As of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017 diluted earnings per share of the Company are same with basic earnings per share due to The Company has no outstanding dilutive potential ordinary shares

x. Segment reporting

Operating segments are reported in a manner consistent with the internal reporting provided to the chief operating decision-maker responsible for allocating resources, assessing performance of the operating segments and making strategic decisions.

y. Events after reporting date

Post period-end events that provide additional information about the Company's position at the reporting date (*adjusting event*) are reflected in the financial statements.

Any post period-end event that is not an adjusting event is disclosed in the notes to the financial statements when material.

z. Provision

Provisions are recognized when the Group has a present obligation (legal and constructive) where, as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of obligation.

Provisions are reviewed at each reporting period and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, the provision is reversed.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI YANG PENTING

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Grup, yang dijelaskan dalam Catatan 2, Dewan Direksi diwajibkan untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi tentang jumlah tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia dari sumber lain. Estimasi dan asumsi yang terkait didasarkan pada pengalaman historis dan faktor-faktor lain yang dianggap relevan. Hasil aktualnya mungkin berbeda dari estimasi tersebut.

Estimasi dan asumsi yang mendasari ditelaah secara berkelanjutan. Revisi atas estimasi akuntansi diakui dalam periode dimana estimasi tersebut direvisi jika revisi hanya mempengaruhi periode tersebut, atau pada periode revisi dan periode masa depan jika revisi mempengaruhi periode saat ini dan masa depan.

Pertimbangan Kritis dalam Penerapan Kebijakan Akuntansi

Di bawah ini adalah pertimbangan kritis, selain dari estimasi yang telah diatur, dimana Direksi telah membuat suatu proses penerapan kebijakan akuntansi Grup dan memiliki pengaruh paling signifikan terhadap jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian.

Menentukan pajak penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti sepanjang kegiatan usaha normal.

Grup mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan yang akan terutang

Grup menelaah aset pajak tangguhan pada setiap tanggal pelaporan dan mengurangi nilai tercatat sepanjang tidak ada kemungkinan bahwa laba kena pajak memadai untuk mengkompensasi sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan. Grup juga menelaah waktu yang diharapkan dan tarif pajak atas pemulihan perbedaan temporer dan menyesuaikan pengaruh atas pajak tangguhan yang sesuai.

Sumber Estimasi Ketidakpastian

Asumsi utama mengenai masa depan dan sumber estimasi ketidakpastian utama lainnya pada akhir periode pelaporan, yang memiliki risiko signifikan yang mengakibatkan penyesuaian material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya dijelaskan di bawah ini.

3. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND JUDGMENTS

In the application of the Group accounting policies, which are described in Note 2, the Board of Directors are required to make judgments, estimates and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. The estimates and associated assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant. Actual results may differ from these estimates.

The estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period which the estimate is revised if the revision affects only that period, or in the period, or in the period of the revision and future periods if the revision affects both current and future periods.

Critical Judgments in Applying Accounting Policies

Below are the critical judgments, apart from those involving estimations, that the Directors have made in the process of applying the Group accounting policies and that have the most significant effect on the amounts recognized in the consolidated financial statements.

Determining income taxes

Significant judgment is involved in determining provision for corporate income tax. There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business.

The Group recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates as to whether additional corporate income tax will be due.

The Group reviews its deferred tax assets at each reporting date and reduces the carrying amount to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profits will be available to allow all or part of the deferred tax asset to be utilized. The Group also reviews the expected timing and tax rates upon reversal of temporary differences and adjusts the impact of deferred tax accordingly.

Key Sources of Estimation Uncertainty

The key assumptions concerning future and other key sources of estimation uncertainty at the end of the reporting period, that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**3. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI YANG
PENTING (lanjutan)**

Sumber Estimasi Ketidakpastian (lanjutan)

Menilai jumlah terpulihkan dari aset keuangan

Grup mengevaluasi akun piutang tertentu yang diketahui bahwa pelanggan tertentu tidak dapat memenuhi kewajiban keuangannya. Dalam hal tersebut, Grup menggunakan pertimbangan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit dari pelanggan berdasarkan catatan kredit dari pihak ketiga yang tersedia dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat penyisihan spesifik atas pelanggan terhadap jumlah terutang guna mengurangi jumlah piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Grup.

Penyisihan spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah penyisihan atas penurunan nilai piutang.

Metode penyusutan dan estimasi umur manfaat aset tetap

Biaya perolehan aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap adalah 8 tahun. Ini adalah umur yang secara umum diharapkan dalam industri dimana Grup menjalankan bisnisnya.

Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi.

Estimasi beban pensiun dan imbalan kerja

Nilai kini kewajiban pensiun tergantung pada beberapa faktor yang ditentukan dengan dasar aktuarial berdasarkan beberapa asumsi. Asumsi yang digunakan untuk menentukan biaya/(penghasilan) pensiun neto mencakup tingkat diskonto dan kenaikan gaji di masa datang. Adanya perubahan pada asumsi ini akan mempengaruhi jumlah tercatat kewajiban pensiun.

**3. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND
JUDGMENTS (continued)**

**Key Sources of Estimation Uncertainty
(continued)**

Assessing recoverable amounts of financial assets

The Group evaluates specific accounts receivable where it has information that certain customers are unable to meet its financial obligations. In these cases, the Group uses judgment, based on available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the customer and the customer's current credit status based on any available third party credit reports and known market factors, to record specific provisions for customers against amounts due to reduce its receivable amounts that the Group expects to collect.

These specific provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the provision for impairment.

Depreciation method and estimated useful lives of fixed assets

The costs of fixed assets are depreciated on a straight line method over their estimated useful lives. Management properly estimates the useful lives of these fixed assets to be 8 years. These are common life expectancies applied in the industries in which the Group conducts its business.

Changes in the expected level of usage and technological development could impact on the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised.

Estimation of pension cost and employee benefits

The present value of the pension obligations depends on a number of factors that are determined on an actuarial basis using a number of assumptions. The assumptions used in determining the net cost/(income) for pensions include the discount rate and future salary increase. Any changes in these assumptions will have an impact on the carrying amount of pension obligations.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**3. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI YANG
PENTING (lanjutan)**

Estimasi beban pensiun dan imbalan kerja (lanjutan)

Grup menentukan tingkat diskonto dan kenaikan gaji masa datang yang sesuai pada akhir periode pelaporan. Tingkat diskonto adalah tingkat suku bunga yang harus digunakan untuk menentukan nilai kini atas estimasi arus kas keluar masa depan yang diharapkan untuk menyelesaikan kewajiban pensiun. Dalam menentukan tingkat suku bunga yang sesuai, Grup mempertimbangkan tingkat suku bunga obligasi pemerintah yang didenominasi dalam mata uang dimana imbalan akan dibayar dan memiliki jangka waktu yang serupa dengan jangka waktu kewajiban pensiun yang terkait.

Untuk tingkat kenaikan gaji masa datang, Grup mengumpulkan data historis mengenai perubahan gaji dasar pekerja dan menyesuaikannya dengan perencanaan bisnis masa datang. Asumsi kunci kewajiban pensiun lainnya sebagian ditentukan berdasarkan kondisi pasar saat ini.

4. AKUISISI ANAK PERUSAHAAN

Grup memperoleh 100% kepemilikan di SS secara tunai pada tanggal 15 Juni 2017.

Akuisisi ini dilakukan untuk diferensiasi segmen pasar yang menargetkan generasi muda dengan konsep yang berbeda melalui brand Fook Yew. *Goodwill* yang dihasilkan pada saat akuisisi merupakan peralihan atas hak resep dan buku-buku resep Fook Yew.

SS memperoleh laba sebesar Rp3.151.902.719 untuk periode enam bulan dari 30 Juni 2017 sampai ke tanggal pelaporan. Pendapatan SS untuk periode enam bulan sampai 31 Desember 2017 sebesar Rp31.313.217.342.

Jika SS telah diakuisisi pada tanggal 1 Januari 2017, pendapatan Grup untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2017 akan menjadi Rp577.750.322.464 dan laba tahun ini akan meningkat sebesar Rp6.889.083.537.

	Nilai/ Amount (Rp)
Nilai wajar atas imbalan yang dialihkan	
Nilai yang dibayar secara tunai	30.000.000.000
Aset bersih teridentifikasi	(13.226.342.291)
Goodwill pada saat akuisisi	16.773.657.709
Penurunan nilai goodwill	(2.639.897.159)
Nilai tercatat 30 September 2019	14.133.760.550

**3. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND
JUDGMENTS (continued)**

Estimation of pension cost and employee benefits
(continued)

The Group determines the appropriate discount rate and future salary increase at the end of each reporting period. The discount rate is interest rate that should be used to determine the present value of estimated future cash outflows expected to be required to settle the pension obligations. In determining the appropriate discount rate, the Group considers the interest rates of government bonds that are denominated in the currency in which the benefits will be paid and that have terms to maturity approximating the terms of the related pension obligation.

For the rate of future salary increases, the Group collects all historical data relating to changes in base salaries and adjusts it for future business plans. Other key assumptions for pension obligations are based in part on current market conditions.

4. ACQUISITION OF SUBSIDIARY

The Group acquired 100% of the shares of SS by cash on June 15, 2017.

This acquisition is conducted to differentiate market segments that targeted young people with different concepts through brand Fook Yew. *Goodwill* arising on acquisition came from transferred of recipe rights and recipes' books of Fook Yew.

SS incurred a profit of Rp3,151,902,719 for six months from June 30, 2017 to reporting date. Revenue of SS for six months to December 31, 2017 was Rp31,313,217,342.

If SS had been acquired on January 1, 2017, the revenue of the Group for the year ended December 31, 2017 would have been Rp577,750,322,464, and the profit for the year would have been increased by Rp6,889,083,537.

Fair value of consideration transferred
Amount settled in cash
Identifiable net assets
Goodwill on acquisition
Goodwill impairment
Carrying amount at September 30, 2019

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5. KAS DAN SETARA KAS

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017	
Kas				Cash on hand
Rupiah	1.401.327.811	1.294.391.203	1.832.285.238	Rupiah
Bank				Cash in banks
	31.761.399.495	17.820.918.400	82.732.239.731	
Deposito berjangka				Time deposits
PT Bank Sinarmas Tbk	393.000.000.000	620.000.000.000	-	PT Bank Sinarmas Tbk
ZHRM FUND	70.500.000.000	70.500.000.000	-	ZHRM FUND
	463.500.000.000	690.500.000.000	-	
Jumlah	496.662.727.306	709.615.309.603	84.564.524.969	Total

Rekening di bank memiliki tingkat suku bunga mengambang sesuai dengan tingkat penawaran pada masing-masing bank.

Suku bunga deposito berjangka PT Sinarmas Tbk berkisar 5% per tahun di tahun 2019 dan 6,75% per tahun ditahun 2018.

Grup melakukan penempatan dana di ZHRM FUND dengan tingkat pengembalian yang tetap, berkisar sebesar 1,4% untuk 30 hari di tahun 2019 dan 1,4%-2,0% untuk 30 hari di tahun 2018.

Pada tanggal-tanggal pelaporan tidak terdapat saldo kas dan setara kas dengan pihak berelasi.

Tidak terdapat pembatasan atas penggunaan saldo kas dan setara kas.

5. CASH AND CASH EQUIVALENTS

Accounts in banks have floating interest rates based on the offered rate from each bank.

The annual interest rate of time deposits in PT Bank Sinarmas Tbk were ranging from 5% per annum in 2019 and 6.75% per annum in 2018.

The Group have a placement of fund in ZHRM FUND with fixed return rate were ranging from 1.4% for 30 days in 2019 and 1.4%-2.0% for 30 days in 2018.

At the reporting dates, there were no balance of cash and cash equivalents with related parties.

There are no restriction on the use of cash and cash equivalents.

6. DEPOSITO BERJANGKA

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017	
PT Bank Sinarmas Tbk	220.000.000.000	-	-	PT Bank Sinarmas Tbk
Jumlah	220.000.000.000	-	-	Total

6. TIME DEPOSITS

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

6. DEPOSITO BERJANGKA (lanjutan)

Suku bunga deposito berjangka PT Sinarmas Tbk berkisar 5% per tahun di tahun 2019 dan 2018.

Tidak ada deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya.

7. PIUTANG USAHA

Jumlah piutang usaha berdasarkan pelanggan adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017	
Pihak berelasi	3.255.691.241	-	-	Related parties
Pihak ketiga	342.961.434.539	92.330.587.190	144.729.881.493	Third parties
Jumlah	346.217.125.780	92.330.587.190	144.729.881.493	Total

Seluruh piutang usaha Grup adalah dalam mata uang Rupiah.

Rincian umur piutang usaha dihitung sejak tanggal jatuh tempo adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017	
Lancar	149.941.570.725	41.025.926.603	7.207.319.466	Current
Telah jatuh tempo				Over due
1-30 hari	85.702.441.490	14.369.581.643	36.358.809.430	1-30 days
31-60 hari	68.714.300.134	25.647.828.944	37.161.851.342	31-60 days
Lebih dari 60 hari	41.858.813.431	11.287.250.000	64.001.901.255	More than 60 days
Jumlah	346.217.125.780	92.330.587.190	144.729.881.493	Total

Berdasarkan penelaahan terhadap keadaan masing-masing akun piutang usaha pada akhir tahun, manajemen berpendapat bahwa piutang usaha tersebut dapat tertagih, sehingga tidak diperlukan penyisihan penurunan nilai piutang.

Piutang usaha milik SIM sebesar Rp10.000.000.000 dijadikan jaminan atas utang bank (Catatan 17) pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017.

8. PIUTANG LAIN-LAIN

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017	
Pihak berelasi (Catatan 28a)	33.671.843.200	38.129.915.434	13.539.477.582	Related parties (Note 28a)
Pihak ketiga	12.365.220.829	36.935.078.944	112.426.458.848	Third parties
Jumlah	46.037.064.029	75.064.994.378	125.965.936.430	Total

6. TIME DEPOSITS (continued)

The annual interest rate of time deposits in PT Bank Sinarmas Tbk were ranging from 5% per annum in 2019 and 2018.

There are no restricted time deposits.

7. TRADE RECEIVABLES

Trade receivables by customer were as follows:

All of the Group's trade receivables are denominated in Rupiah.

Summary of the aging of trade receivables determined based on due date was as follows:

Based on the review of the status of trade receivables at the end of the year, the management believes that all receivables are collectible, thus no allowance for impairment of receivables was provided.

Trade receivables belong to SIM amounting to Rp10,000,000,000 were pledged as collateral for bank loans (Note 17) as of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017, respectively.

8. OTHER RECEIVABLES

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. PIUTANG LAIN-LAIN (lanjutan)

Piutang lain-lain pihak berelasi merupakan transaksi yang digunakan untuk keperluan operasional dan akan dilunasi dalam jangka waktu 1 (satu) tahun.

Rincian umur piutang lain-lain dihitung sejak tanggal jatuh tempo adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017
Telah jatuh tempo			
31-60 hari	46.037.064.029	64.624.957.744	100.799.999.991
Lebih dari 60 hari	-	10.440.036.634	25.165.936.439
Jumlah	46.037.064.029	75.064.994.378	125.965.936.430

Tidak terdapat syarat dan pembatasan atas piutang lain-lain.

Berdasarkan penelaahan terhadap keadaan masing-masing akun piutang lain-lain pada akhir tahun, manajemen berpendapat bahwa piutang lain-lain tersebut dapat tertagih, sehingga tidak diperlukan penyisihan penurunan nilai piutang.

9. PERSEDIAAN

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017
Bahan mentah	9.261.386.880	9.446.236.157	9.002.638.156
Perengkapan	1.190.716.846	1.513.434.378	653.090.294
Jumlah	10.452.103.726	10.959.670.535	9.655.728.450

Grup tidak membentuk penyisihan penurunan nilai persediaan, karena manajemen berkeyakinan bahwa seluruh persediaan dapat dipulihkan ke nilai realisasi netonya.

Persediaan telah diasuransikan terhadap semua risiko kerusakan dengan nilai pertanggungan masing-masing sebesar Rp6.677.000.000, Rp6.677.000.000 dan Rp5.777.000.000 untuk periode enam bulan yang berakhir pada 30 Juni 2019, dan tahun-tahun yang berakhir 31 Desember 2018 dan 2017.

10. BIAYA DIBAYAR DIMUKA DAN UANG MUKA

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017
Biaya dibayar dimuka			
bagian jangka pendek			
Sewa	1.897.894.339	2.430.689.845	8.817.847.643
Biaya layanan	711.241.107	990.299.193	998.677.993
Asuransi	92.993.854	35.310.789	769.729.528
Lain-lain	1.077.834.581	1.470.817.878	1.693.632.744
Sub jumlah	3.779.963.881	4.927.117.705	12.279.887.908

8. OTHER RECEIVABLES (continued)

Other receivables from related parties were transactions used for operating activities and will be settled within 1 (one) year.

Summary of the aging of other receivables determined based on due date was as follows:

	31 Desember/ December 31, 2017
Over due	100.799.999.991
31-60 days	25.165.936.439
More than 60 days	-
Total	125.965.936.430

There were no terms or restriction to other receivables.

Based on the review of the status of other receivables at the end of the year, the management believes that all other receivables are collectible, thus no allowance for impairment of receivables was provided.

9. INVENTORIES

	31 Desember/ December 31, 2017
Raw materials	9.002.638.156
Supplies	653.090.294
Total	9.655.728.450

The Group did not provide allowance for inventory obsolescence as management believes that all inventories can be recovered at their net realizable value.

The inventories were covered by insurance against all risks with total coverage of Rp6,677,000,000, Rp6,677,000,000 and Rp5,777,000,000 for the six-month periods ended June 30, 2019, and for the years ended December 31, 2018 and 2017, respectively.

10. PREPAYMENTS AND ADVANCES

	31 Desember/ December 31, 2017
Prepayments-short-term	
Rental	8.817.847.643
Service charge	998.677.993
Insurance	769.729.528
Others	1.693.632.744
Sub total	12.279.887.908

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**10. BIAYA DIBAYAR DIMUKA DAN UANG MUKA
(lanjutan)**

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017
Uang muka			
Operasional dan kantor	28.486.917.922	29.093.424.788	26.721.892.761
Lain-lain	22.187.125	22.187.125	22.187.125
Sub jumlah	28.509.105.047	29.115.611.913	26.744.079.886
Jumlah	32.289.068.928	34.042.729.618	39.023.967.794
Biaya dibayar dimuka bagian jangka panjang			
Sewa	30.330.116.855	31.826.272.285	21.484.923.624
Biaya waralaba	-	-	752.884.076
Lain-lain	(22.921.276)	67.178.346	22.383.900
Jumlah	30.307.195.579	31.893.450.631	22.260.191.600

Uang muka operasional dan kantor timbul dari aktivitas operasional Grup dan sewa outlet.

11. INVESTASI PADA ASOSIASI

Investasi di asosiasi sebesar Rp1.300.000.000 merupakan penyertaan Perusahaan di PT Sukses Bersama Selalu yang setara dengan 26%.

	31 Desember/ December 31, 2017
Nilai awal investasi	1.300.000.000
Akumulasi laba dari entitas asosiasi sesuai dengan porsi kepemilikan	193.556.305
Jumlah	1.493.556.305

Pada tanggal 31 Desember 2017, ringkasan informasi keuangan PT Sukses Bersama Selalu sebagai berikut:

	2017
Aset	25.746.742.661
Liabilitas	20.002.295.397
Pendapatan - bersih	11.252.229.457
Laba bersih tahun berjalan	738.793.944

Berdasarkan Akta Jual Beli Saham No. 12 tanggal 9 November 2017 yang dibuat oleh Notaris Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., Perusahaan menjual kepemilikannya di PT Sukses Bersama Selalu kepada Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. sebanyak 13.000 lembar saham dengan harga Rp1.300.000.000.

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham No. 11 tanggal 9 November 2017, pemegang saham PT Sukses Bersama Selalu menyetujui penjualan saham milik Perusahaan kepada Asia Culinary Inc. Pte. Ltd.

Transaksi penjualan ini efektif sejak 1 Januari 2018.

10. PREPAYMENTS AND ADVANCES (continued)

	31 Desember/ December 31, 2017
Advances	
Operational and office	26.721.892.761
Others	22.187.125
Sub total	26.744.079.886
Total	39.023.967.794
Prepayments-long-term	
Rental	21.484.923.624
Franchise fee	752.884.076
Others	22.383.900
Total	22.260.191.600

Advances of operational and office came from Group's operational activities and outlet rentals.

11. INVESTMENT IN ASSOCIATE

Investments in associate amounting to Rp1,300,000,000 refer to shares acquired from PT Sukses Bersama Selalu which is equivalent to 26%.

	31 Desember/ December 31, 2017
Initial investment cost	1.300.000.000
Accumulated of income from associate entity according to portion of ownership	193.556.305
Total	1.493.556.305

As of December 31, 2017, the summary of financial information of PT Sukses Bersama Selalu was as follows:

	2017
Assets	25.746.742.661
Liabilities	20.002.295.397
Revenue - net	11.252.229.457
Net profit for the year	738.793.944

Based on Deed of Sale and Purchase of Shares No. 12 dated November 9, 2017 made by Notary Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., the Company agreed to sell its shares in PT Sukses Bersama Selalu to Asia Culinary Inc. Pte. Ltd. for 13,000 shares at Rp1,300,000,000.

Based on Deed of Shareholder Decision Statement in lieu of the Shareholders' General Meeting No. 11 dated November 9, 2017, the shareholders of PT Sukses Bersama Selalu approved the shares of the Company sell to Asia Culinary Inc. Pte. Ltd.

This sale transaction was effective since January 1, 2018.

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
 Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
 serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
 As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
 and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. ASET TETAP-BERSIH

12. FIXED ASSETS-NET

September/September 30, 2019

	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pelepasan/ Disposals	Reklasifikasi/ Reclassifications	Saldo akhir/ Ending balance	
Harga perolehan						Acquisition cost
Peralatan	90.637.125.012	3.378.290.750	(20.282.500)	4.546.787.518	98.541.920.780	Equipment
Peralatan dan perlengkapan	57.042.436.654	189.364.768	-	(618.424.900)	56.613.376.522	Furniture and fixture
Komputer	9.223.007.319	101.424.047	(15.887.800)	-	9.308.543.566	Computer
Kendaraan	2.901.019.319	-	-	-	2.901.019.319	Vehicles
Renovasi	6.201.815.392	-	-	838.256.000	7.040.071.392	Renovation
Aset dalam penyelesaian	10.012.076.521	40.838.043.441	-	(4.766.618.618)	46.083.501.344	Construction in progress
Jumlah harga perolehan	176.017.480.217	44.507.123.006	(36.170.300)	-	220.488.432.923	Total acquisition cost
Akumulasi penyusutan						Accumulated depreciation
Peralatan	65.644.554.039	4.243.943.196	(16.479.488)	788.920.293	70.660.938.040	Equipment
Peralatan dan perlengkapan	37.412.540.809	3.380.031.492	-	(788.920.293)	40.003.652.008	Furniture and fixture
Komputer	6.777.292.505	357.380.067	(10.668.369)	48.200.015	7.172.204.218	Computer
Kendaraan	2.417.476.561	109.912.940	-	(48.200.015)	2.479.189.486	Vehicles
Renovasi	3.995.649.981	432.309.221	-	-	4.427.959.202	Renovation
Jumlah akumulasi penyusutan	116.247.513.895	8.523.576.916	(27.147.857)	-	124.743.942.954	Total accumulated depreciation
Nilai tercatat	59.769.966.322				95.744.489.969	Carrying amount

Desember/December 31, 2018

	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pelepasan/ Disposals	Reklasifikasi/ Reclassifications	Saldo akhir/ Ending balance	
Harga perolehan						Acquisition cost
Peralatan	86.525.321.867	2.661.837.425	(874.354.827)	2.324.320.547	90.637.125.012	Equipment
Peralatan dan perlengkapan	50.328.353.996	638.916.671	(4.853.482.267)	10.928.648.254	57.042.436.654	Furniture and fixture
Komputer	9.356.347.744	282.216.033	(543.804.770)	128.248.312	9.223.007.319	Computer
Kendaraan	3.385.214.319	-	(484.195.000)	-	2.901.019.319	Vehicles
Renovasi	4.970.192.219	37.857.866	-	1.193.765.307	6.201.815.392	Renovation
Aset dalam penyelesaian	15.138.888.936	9.448.170.005	-	(14.574.982.420)	10.012.076.521	Construction in progress
Jumlah harga perolehan	169.704.319.081	13.068.998.000	(6.755.836.864)	-	176.017.480.217	Total acquisition cost
Akumulasi penyusutan						Accumulated depreciation
Peralatan	55.863.478.445	12.320.934.119	(874.354.829)	(1.665.503.696)	65.644.554.039	Equipment
Peralatan dan perlengkapan	33.847.636.463	5.630.790.724	(1.846.042.985)	(219.843.393)	37.412.540.809	Furniture and fixture
Komputer	6.167.715.924	484.464.616	-	125.111.965	6.777.292.505	Computer
Kendaraan	2.516.804.262	249.554.820	(358.336.265)	9.453.744	2.417.476.561	Vehicles
Renovasi	2.244.714.226	154.375	-	1.750.781.380	3.995.649.981	Renovation
Jumlah akumulasi penyusutan	100.640.349.320	18.685.898.654	(3.078.734.079)	-	116.247.513.895	Total accumulated depreciation
Nilai tercatat	69.063.969.761				59.769.966.322	Carrying amount

Desember/December 31, 2017

	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pelepasan/ Disposals	Reklasifikasi/ Reclassifications	Penambahan atau pelepasan entitas anak/ Addition or disposal of subsidiary	Saldo akhir/ Ending balance	
Harga perolehan							Acquisition cost
Peralatan	86.349.616.251	2.653.057.848	(47.220.684)	105.500.000	(2.535.631.548)	86.525.321.867	Equipment
Peralatan dan perlengkapan	46.870.141.967	3.894.397.529	-	-	(436.185.500)	50.328.353.996	Furniture and fixture
Komputer	9.811.399.582	87.860.300	-	-	(542.912.138)	9.356.347.744	Computer
Kendaraan	4.167.510.319	-	(782.296.000)	-	-	3.385.214.319	Vehicles
Renovasi	7.593.140.364	-	-	-	(2.622.948.145)	4.970.192.219	Renovation
Aset dalam penyelesaian	5.920.370.757	2.193.500.465	-	(105.500.000)	7.130.517.714	15.138.888.936	Construction in progress
Jumlah harga perolehan	160.712.179.240	8.828.816.142	(829.516.684)	-	992.840.383	169.704.319.081	Total acquisition cost
Akumulasi penyusutan							Accumulated depreciation
Peralatan	48.996.106.925	7.482.374.557	-	-	(615.003.037)	55.863.478.445	Equipment
Peralatan dan perlengkapan	27.839.506.947	6.123.908.230	-	-	(115.778.714)	33.847.636.463	Furniture and fixture
Komputer	5.566.303.140	790.249.147	-	-	(188.836.363)	6.167.715.924	Computer
Kendaraan	2.496.069.113	482.964.482	(462.229.333)	-	-	2.516.804.262	Vehicles
Renovasi	2.249.010.812	693.854.486	-	-	(698.151.072)	2.244.714.226	Renovation
Jumlah akumulasi penyusutan	87.146.996.937	15.573.350.902	(462.229.333)	-	(1.617.769.186)	100.640.349.320	Total accumulated depreciation
Nilai tercatat	73.565.182.303					69.063.969.761	Carrying amount

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. ASET TETAP-BERSIH (lanjutan)

Seluruh beban penyusutan untuk periode enam bulan berakhir 30 September 2019 dan tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2018 dan 2017 dibebankan ke beban operasional (Catatan 25).

Pelepasan aset tetap merupakan penghapusan aset tetap yang dilakukan oleh Grup.

Perlengkapan milik SIM, SSM dan SKM dijadikan jaminan atas pinjaman ke bank (Catatan 17).

Berdasarkan penelaahan terhadap akun aset tetap pada akhir tahun, manajemen Grup berkeyakinan bahwa tidak terdapat indikasi penurunan nilai atas aset tetap pada tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018 dan 2017.

Aset dalam pembangunan terdiri dari pembukaan outlet baru dan renovasi atas outlet yang sedang dilakukan oleh Grup. Persentasi penyelesaian atas aset dalam pembangunan pada tanggal 30 Juni 2019 adalah 80% dari total kontrak yang ada. Aset dalam pembangunan diestimasi akan diselesaikan pada akhir tahun 2019. Sampai dengan diterbitkannya laporan keuangan konsolidasian ini, aset dalam pembangunan tersebut masih dalam proses.

Aset tetap telah diasuransikan terhadap semua risiko kerusakan dengan nilai pertanggungan sebesar Rp116.900.000.000, Rp116.900.000.000 dan Rp108.800.000.000 untuk periode enam bulan yang berakhir pada 30 Juni 2019, dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2018 dan 2017. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset tetap yang dipertanggungkan.

12. FIXED ASSETS-NET (continued)

All depreciation expenses for six-month periods ended June 30, 2019 and the years ended December 31, 2018 and 2017 were charged to operating expenses (Note 25).

Disposal of fixed asset is the write-down of fixed asset was doing by the Group.

The equipment owned by SIM, SSM and SKM is used as collateral for bank loans (Note 17).

Based on the evaluation of fixed asset at the end of the year, the Group's management believes that there is no indication of any impairment of fixed assets as of June 30, 2019 and December 31, 2018 and 2017, respectively.

Construction in progress consists of opening new outlet and renovations of outlets by the Group. The percentage completion of construction in progress as of June 30, 2019 was 80% of the total existing contract. Construction in progress is estimated to be completed in end of 2019. Until the issuance of these consolidated financial statements, construction in progress is still in progress.

Fixed assets were covered by insurance against all risks with total coverage of Rp116,900,000,000, Rp116,900,000,000 dan Rp108,800,000,000 for the six month periods ended June 30, 2019 and for the years ended December 31, 2018 and 2017, respectively. Management believes this coverage value is adequate to cover possible losses from such risks on the fixed assets insured.

13. UANG JAMINAN

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017
Sewa	11.813.240.796	10.191.251.817	9.658.545.698
Biaya layanan	5.091.533.070	4.835.170.242	3.647.751.077
Utilitas	660.724.062	975.704.062	497.533.020
Telepon	529.210.000	417.150.000	387.150.000
Lain-lain	622.655.636	1.140.249.242	525.355.009
Jumlah	18.717.363.564	17.559.525.363	14.716.334.804

Rental
Service charge
Utilities
Telephone
Others

Total

13. SECURITY DEPOSITS

14. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017
Merk dagang	-	305.238.500	-
Lain-lain	435.935.471	1.840.939.539	590.156.223
Jumlah	435.935.471	2.146.178.039	590.156.223

Trademark
Others

Total

14. OTHER NON-CURRENT ASSETS

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
 Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
 serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
 As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
 and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA (lanjutan)

Merk dagang "The Duck King", "The Grand Duck King", "The Grand Duck King Signatures", "Imperial Chef" dan "Fook Yew" yang dimiliki oleh SIM telah dipindahkan ke PT Makmur Utama Bersama (MUB) pada tanggal 8 November 2017.

Merk dagang "The Duck King", "The Grand Duck King" dan "Imperial Chef" yang dimiliki oleh MUB dijadikan jaminan atas pinjaman ke bank (Catatan 17).

14. OTHER NON-CURRENT ASSETS (continued)

"The Duck King", "The Grand Duck King", "The Grand Duck King Signatures", "Imperial Chef" and "Fook Yew" trademark owned by SIM were transferred from SIM to PT Makmur Utama Bersama (MUB) on November 8, 2017.

"The Duck King", "The Grand Duck King" and "Imperial Chef" trademark owned by MUB are pledged as collateral for bank loans (Note 17).

15. UTANG USAHA

Jumlah utang usaha berdasarkan pelanggan adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017	
Pihak berelasi (Catatan 28b)	96.094.970.068	-	-	Related parties (Note 28b)
Pihak ketiga	54.961.221.830	50.263.424.434	38.231.083.796	Third parties
Jumlah	151.056.191.898	50.263.424.434	38.231.083.796	Total

Trade payables by customer were as follows:

Seluruh utang usaha Grup adalah dalam mata uang Rupiah.

All of the Group's trade payables is denominated in Rupiah.

Rincian umur utang usaha adalah sebagai berikut:

The details of aging trade payables are as follows:

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017	
Lancar	25.350.033.780	12.068.490.350	14.527.811.842	Current
Telah jatuh tempo				Over due
1-30 hari	41.454.021.332	14.173.758.845	8.028.527.597	1-30 days
31-60 hari	34.199.567.599	10.040.391.750	11.469.325.139	31-60 days
Lebih dari 60 hari	50.052.569.187	13.980.783.489	4.205.419.218	More than 60 days
Jumlah	151.056.191.898	50.263.424.434	38.231.083.796	Total

16. UTANG LAIN-LAIN

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017	
Pihak berelasi (Catatan 28c)	30.653.310.584	-	2.075.219.331	Related parties (Note 28c)
Pihak ketiga	94.841.355.675	89.285.379.352	45.011.755.565	Third parties
Jumlah	125.494.666.259	89.285.379.352	47.086.974.896	Total

16. OTHER PAYABLES

Utang lain-lain timbul dari transaksi-transaksi selain pembelian persediaan untuk pihak ketiga dan penggantian biaya untuk pihak berelasi.

Other payables arose from transactions other than inventories purchases to third parties and reimbursement transactions to related parties.

Tidak terdapat syarat dan pembatasan atas utang lain-lain.

There were no terms or restrictions to other payables.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG BANK

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018
PT Bank CIMB Niaga Tbk (CIMB)		
Kredit investasi	9.543.181.523	24.784.579.200
Transaksi khusus	10.000.000.000	4.857.849.874
Kredit pinjaman tetap	10.000.000.000	10.000.000.000
Cerukan	7.395.184.519	12.980.519.135
Jumlah	36.938.366.042	52.622.948.209

SKM

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 22 tanggal 9 Agustus 2017, CIMB memberikan fasilitas pinjaman Kredit Investasi. Jumlah fasilitas untuk pinjaman ini adalah sebesar Rp2.700.000.000 dengan jangka waktu sampai dengan 22 Oktober 2019. Tingkat suku bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10,75% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk mengambil alih pinjaman ke PT Bank Maybank Indonesia Tbk (Maybank) yang digunakan untuk investasi.

Pada tanggal 10 April 2018, dibuat perubahan pertama atas perjanjian kredit antara SKM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi :

Penambah agunan baru berupa jaminan perusahaan atas nama PT Jaya Bersama Indo Tbk, dengan nilai penjaminan sebesar total kewajiban SKM pada CIMB, dimana agunan ini digunakan juga untuk menjamin fasilitas kredit milik SKM, SIM, SUM, SSM, CSM dan SPJ.

- Melakukan perubahan terhadap agunan berupa:

- (1) Jaminan perusahaan dari SUM, SIM, SSM, CSM, SPJ dan SKS yang semula menjamin fasilitas kredit SKM, SUM, SIM, SKS, SSM, CSM dan SPJ diubah menjadi hanya menjamin fasilitas kredit SKM, SUM, SIM, SSM, CSM dan SPJ.

17. UTANG BANK (lanjutan)

SKM (lanjutan)

- (2) Jaminan perusahaan dari SKM yang semula menjamin fasilitas kredit SUM, SIM, SKS, SSM, CSM dan SPJ diubah menjadi hanya menjamin fasilitas kredit SUM, SIM, SSM, CSM dan SPJ.

- (3) Fidusia atas piutang usaha SIM dengan nilai penjaminan Rp10.000.000.000 yang semula menjamin fasilitas kredit SKM, SUM, SIM, SKS, SSM, CSM dan SPJ diubah jadi hanya menjamin fasilitas kredit SKM, SUM, SIM, SSM, CSM dan SPJ.

- (4) Fidusia atas peralatan milik SIM dengan nilai

17. BANK LOANS

	31 Desember/ December 31, 2017	
PT Bank CIMB Niaga Tbk (CIMB)		
Kredit investasi	37.698.240.855	Investment credit
Transaksi khusus	5.034.604.610	Special transaction
Kredit pinjaman tetap	9.905.277.778	Fixed loan credit
Cerukan	9.793.588.944	Overdraft
Jumlah	62.431.712.187	Total

SKM

Based on Credit Agreement No. 22 dated August 9, 2017, CIMB provides Investment Credit facility. The total facility for this loan amounted to Rp2,700,000,000 with loan duration up to October 22, 2019. The interest rate on this loan is 10.75% per annum. This loan was to take over credit facility from PT Bank Maybank Indonesia Tbk (Maybank) that used for investment.

On April 10, 2018, first amendment to credit agreement between SKM and CIMB has been made. The amendment includes :

Adding new collateral of corporate guarantee by PT Jaya Bersama Indo Tbk, with collateral value of total liabilities of SKM at CIMB, credit facility owned by SKM, SIM, SUM, SSM, CSM and SPJ.

- Make changes to the collateral of:

- (1) The corporate guarantee of SUM, SIM, SSM, CSM, SPJ and SKS which originally guaranteed the credit facilities of SKM, SUM, SIM, SKS, SSM, CSM and SPJ were changed to only guarantee SKM, SUM, SIM, SSM, CSM and SPJ.

17. BANK LOANS (continued)

SKM (continued)

- (2) The corporate guarantee of SKM which originally guaranteed the credit facilities of SUM, SIM, SKS, SSM, CSM and SPJ were changed to only guarantee SUM, SIM, SSM, CSM and SPJ.

- (3) Fiduciary on trade receivable of SIM with guarantee value of Rp10,000,000,000 which originally guaranteed credit facility of SKM, SUM, SIM, SKS, SSM, CSM and SPJ were changed to guarantee only SKM, SUM, SIM, SSM, CSM and SPJ.

- (4) Fiduciary on the equipment owned by SIM

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

penjaminan sebesar Rp5.000.000.000 yang semula menjamin fasilitas kredit milik SKM, SUM, SIM, SKS, SSM, CSM dan SPJ diubah menjadi hanya menjamin fasilitas kredit SKM, SUM, SIM, SSM, CSM dan SPJ.

- Mengubah nama pemilik/pemegang merek dagang "The Duck King" yang semula terdaftar atas nama SIM menjadi terdaftar atas nama PT Makmur Utama Bersama (MUB).
- Mengubah ketentuan khusus dalam perjanjian kredit.

Pada tanggal 30 November 2018, dibuat perubahan kedua atas Perjanjian Kredit No. 194 antara SKM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi perubahan fasilitas pinjaman sebagai berikut:

- Fasilitas Investasi 1 dengan fasilitas sebesar Rp1.342.857.142 dan jangka waktu sampai dengan 22 Oktober 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 9,75% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk mengambil alih pinjaman Maybank.
- Fasilitas Investasi 2 dengan fasilitas sebesar Rp8.000.000.000 dengan jangka waktu 60 bulan ditambah 12 bulan sejak tanggal pembukuan. Tingkat suku bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk membiayai relokasi dan renovasi existing outlet (Kemang).

Dengan adanya tambahan fasilitas pinjaman, SKM melakukan penambahan agunan berupa penambahan fidusia atas peralatan atau mesin dapur yang dimiliki oleh SIM dengan nilai jaminan sebesar Rp11.020.000.000, SSM dengan nilai jaminan sebesar Rp14.082.000.000 dan SKM dengan nilai jaminan sebesar Rp4.898.000.000.

17. UTANG BANK (lanjutan)

SKM (lanjutan)

Pada tanggal 14 Desember 2018, dibuat perubahan ketiga atas Perjanjian Kredit antara SKM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi perubahan fasilitas pinjaman sebagai berikut :

- Mengubah Fasilitas Investasi 1 dengan fasilitas sebesar Rp1.055.102.040 dan jangka waktu sampai dengan 22 Oktober 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 9,75% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk mengambil alih pinjaman Maybank.
- Mengubah syarat penarikan Fasilitas Pinjaman Investasi 2 yang awalnya tanggal *invoice* maksimum

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

**As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

with a guarantee value of Rp5,000,000,000 which originally guaranteed the credit facilities of SKM, SUM, SIM, SKS, SSM, CSM and SPJ were changed to guarantee only SKM, SUM, SIM, SSM, CSM and SPJ.

- Changed the name of the owner/trademark holder of "The Duck King" which originally registered under SIM's name to be registered on behalf of PT Makmur Utama Bersama (MUB).
- Change the specific terms in the credit agreement.

On November 30, 2018, second amendment to Credit Agreement No. 194 between SKM and CIMB has been made. The change of credit facility as follows :

- Investment Facility 1 with facility amounting to Rp1,342,857,142 with loan period up to October 22, 2019. The interest rate on this loan is 9.75% per annum. This loan was to take over credit facility from Maybank.
- Investment Facility 2 with facility amounting to Rp8,000,000,000 with a period of 60 months plus 12 months from the date of bookkeeping. The interest rate on this loan is 10% per annum. This loan was to finance the relocation and renovation of existing outlet (Kemang).

With the addition of loan facilities, SKM has added new collateral an addition of fiduciary for equipment or kitchen machinery owned by SIM amounting to Rp11,020,000,000, SSM amounting to Rp14,082,000,000 and SKM amounting to Rp4,898,000,000.

17. BANK LOANS (continued)

SKM (continued)

On December 14, 2018, third amendment to Credit Agreement between SKM and CIMB has been made. The change of credit facility as follow :

- Changes in Investment Facility 1 with facility amounting to Rp1,055,102,040 with loan period up to October 22, 2019. The interest rate on this loan is 9.75% per annum. This loan was to take over credit facility from Maybank.
- Changes in the withdrawal terms of the Investment Credit Loan Facility 2, which is the

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3 (tiga) bulan dari tanggal penarikan menjadi tanggal *invoice* maksimum 3 (tiga) bulan dari tanggal penarikan untuk *reimbursement*, tanggal *invoice* maksimal 9 (sembilan) bulan dari tanggal pencairan dengan maksimal 3 (tiga) kali pencairan dan paling lambat Januari 2019.

- Menambah ketentuan khusus dalam perjanjian kredit sebagai berikut :

(1) Menyerahkan *invoice* asli untuk jaminan tambahan dengan nilai Rp30.000.000.000 dimana peralatan atau mesin dibiayai dengan dana dari CIMB paling lambat 1 Desember 2019 atau sampai dengan fasilitas ditarik sepenuhnya. Kemudian akan dilakukan pendaftaran FEO (*Fiduciary Transfer of Ownership*) sebanyak 2 kali di Juni 2019 dan Desember 2019.

(2) Menyerahkan laporan *appraisal* untuk jaminan tambahan senilai Rp30.000.000.000 dimana peralatan atau mesin dibiayai dengan dana dari CIMB paling lambat 1 Desember 2019 atau sampai dengan fasilitas ditarik sepenuhnya.

(3) Menyerahkan asuransi untuk jaminan tambahan senilai Rp30.000.000.000 dimana peralatan atau mesin dibiayai dengan dana dari CIMB paling lambat 1 Desember 2019 atau sampai dengan fasilitas ditarik sepenuhnya.

Berdasarkan surat edaran No. 171/SK/CSS/COMMBA/JKT/II/2019 tanggal 25 Februari 2019 suku bunga untuk semua fasilitas pinjaman berubah menjadi 10,50% per tahun dan akan berlaku efektif sejak tanggal 28 Februari 2019.

17. UTANG BANK (lanjutan)

SKM (lanjutan)

Pada tanggal 30 June 2019, 31 Desember 2018 dan 2017 jumlah terutang dari pinjaman ini adalah masing-masing sebesar Rp2.534.340.241, Rp1.976.289.492 dan Rp2.110.204.081.

SSM

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 26 tanggal 9 Agustus 2017, CIMB memberikan fasilitas pinjaman sebagai berikut:

- Fasilitas cerukan dengan fasilitas sebesar Rp3.000.000.000 dan jangka waktu sampai dengan 21 Agustus 2018. Tingkat suku bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10,75% per tahun.
- Fasilitas Investasi 1 dengan fasilitas sebesar

date of invoice maximum of 3 (three) months from the date of withdrawal become the date of invoice maximum of 3 (three) months from the date of withdrawal for reimbursement, date of invoice of maximum 9 (nine) months from the disbursement date with a maximum of 3 (three) disbursement times and no later than January 2019.

- *Additions of special certainty in the credit agreement as follow :*

(1) *Submit the original invoice for an additional guarantee with a value of Rp30,000,000,000 where the equipment or machinery is financed with funds from CIMB no later than December 1, 2019 or until the facility is fully withdrawn. Then FEO (Fiduciary Transfer of Ownership) registration will be conducted twice in June 2019 and December 2019.*

(2) *Submit an appraisal report for an additional guarantee of Rp30,000,000,000 where the equipment or machinery is financed with funds from CIMB no later than December 1, 2019 or until the facility is fully withdrawn.*

(3) *Submit insurance for an additional guarantee of Rp30,000,000,000 where equipment or machinery is financed with funds from CIMB no later than December 1, 2019 or until the facility is fully withdrawn.*

Based on circular No. 171/SK/CSS/COMMBA/JKT/II/2019 dated February 25, 2019 the interest for all loan facilities changes to 10.50% per annum and will be effective on February 28, 2019.

17. BANK LOANS (continued)

SKM (continued)

As of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017 the outstanding amount of this loan were amounting to Rp2,534,340,241, Rp1,976,289,492 and Rp2,110,204,081, respectively.

SSM

Based on Credit Agreement No. 26 dated August 9, 2017, CIMB provides investment credit facilities as follows:

- *Overdraft Loan facility with facility amounting to Rp3,000,000,000 with loan duration up to August 21, 2018. The interest rate on this loan is 10.75% per annum.*
- *Investment Facility 1 with facility amounting to*

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

Rp3.800.000.000 dan jangka waktu sampai dengan 22 Oktober 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10,75% per tahun.

- Fasilitas Investasi 2 dengan fasilitas sebesar Rp3.600.000.000 dan jangka waktu sampai dengan 22 September 2020. Tingkat suku bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10,75% per tahun.

Pinjaman ini digunakan untuk mengambil alih pinjaman ke Maybank.

Pada tanggal 10 April 2018, dibuat perubahan pertama atas perjanjian kredit antara SSM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi:

- Memperpanjang jangka waktu fasilitas pinjaman rekening koran, yang semula jatuh tempo pada tanggal 9 Agustus 2018 diperpanjang sampai dengan 16 Maret 2019.
- Mengubah ketentuan denda dan menghapus jadwal pembayaran kembali atas fasilitas pinjaman rekening koran.
- Menambah agunan baru berupa jaminan perusahaan atas nama PT Jaya Bersama Indo Tbk, dengan nilai penjaminan sebesar total kewajiban SSM pada CIMB, dimana agunan ini digunakan juga untuk menjamin fasilitas kredit milik SSM, SIM, SUM, SKM, CSM dan SPJ.

17. UTANG BANK (lanjutan)

SSM (lanjutan)

- Melakukan perubahan terhadap agunan berupa:
 - (1) Jaminan perusahaan dari SUM, SIM, SSM, CSM, SPJ dan SKS yang semula menjamin fasilitas kredit SSM, SUM, SIM, SKS, SKM, CSM dan SPJ diubah jadi hanya menjamin fasilitas kredit SSM, SUM, SIM, SKM, CSM dan SPJ.
 - (2) Jaminan perusahaan dari SSM yang semula menjamin fasilitas kredit SUM, SIM, SKS, SKM, CSM dan SPJ diubah menjadi hanya menjamin fasilitas kredit SUM, SIM, SKM, CSM dan SPJ.
 - (3) Fidusia atas piutang dagang SIM dengan nilai penjaminan Rp10.000.000.000 yang semula menjamin fasilitas kredit SSM, SUM, SIM, SKS, SKM, CSM dan SPJ diubah jadi hanya menjamin fasilitas kredit SSM, SUM, SIM, SKM, CSM dan SPJ.
 - (4) Fidusia atas peralatan milik SIM dengan nilai penjaminan sebesar Rp5.000.000.000 yang semula menjamin fasilitas kredit milik SSM, SUM, SIM, SKS, SKM, CSM, dan SPJ diubah menjadi

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

**As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

Rp3,800,000,000 with loan duration up to October 22, 2019. The interest rate on this loan is 10.75% per annum.

- Investment Facility 2 with facility amounting to Rp3,600,000,000 with loan duration up to September 22, 2020. The interest rate on this loan is 10.75% per annum.

These loans were to take over credit facility from Maybank.

On April 10, 2018, first amendment to credit agreement between SSM and CIMB has been made. The amendment include:

- Extend the term of the current account loan facility, which was originally due on August 9, 2018, is extended until March 16, 2019.
- Amend the terms of the penalty and remove the repayment schedule on the bank account loan facility.
- Added new collateral in the form of corporate guarantee on behalf of PT Jaya Bersama Indo Tbk, with collateral value of total liabilities of SSM at CIMB Niaga, whereby this collateral is also used to guarantee credit facility owned by SSM, SIM, SUM, SKM, CSM and SPJ.

17. BANK LOANS (continued)

SSM (continued)

- Make changes to the collateral of:
 - (1) The corporate guarantee of SUM, SIM, SSM, CSM, SPJ and SKS which originally guaranteed the credit facilities of SSM, SUM, SIM, SKS, SKM, CSM and SPJ were changed to only guarantee SSM, SUM, SIM, SKM, CSM and SPJ.
 - (2) The corporate guarantee of SSM which originally guaranteed the credit facilities of SUM, SIM, SKS, SKM, CSM and SPJ were changed to only guarantee SUM, SIM, SKM, CSM and SPJ.
 - (3) Fiduciary on trade receivable of SIM with guarantee value of Rp10,000,000,000 which originally guaranteed credit facility of SSM, SUM, SIM, SKS, SKM, CSM and SPJ were changed to guarantee only SSM, SUM, SIM, SKM, CSM and SPJ.
 - (4) Fiduciary on the equipment owned by SIM with a guarantee value of Rp5,000,000,000 which originally guaranteed the credit facilities of SSM, SUM, SIM, SKS, SKM,

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

hanya menjamin fasilitas kredit SSM, SUM, SIM, SKM, CSM dan SPJ.

- Mengubah nama pemilik/pemegang merek dagang "The Duck King" yang semula terdaftar atas nama SIM menjadi terdaftar atas nama MUB.
- Mengubah ketentuan khusus dalam perjanjian kredit.

Pada tanggal 30 November 2018, dibuat perubahan kedua atas Perjanjian Kredit No. 190 antara SSM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi perubahan fasilitas pinjaman sebagai berikut :

- Fasilitas cerukan dengan fasilitas sebesar Rp3.000.000.000 dan jangka waktu sampai dengan 16 Maret 2019. Tingkat suku bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 9,75% per tahun.
- Fasilitas Investasi 1 dengan fasilitas sebesar Rp1.724.489.796 dan jangka waktu sampai dengan 22 Oktober 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 9,75% per tahun.
- Fasilitas Investasi 2 dengan fasilitas sebesar Rp2.193.234.285 dan jangka waktu sampai dengan 22 September 2019. Tingkat suku bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 9,75% per tahun.

17. UTANG BANK (lanjutan)

SSM (lanjutan)

- Fasilitas Investasi 3 dengan fasilitas sebesar Rp23.000.000.000 dengan jangka waktu 60 bulan ditambah 12 bulan sejak tanggal pembukuan. Tingkat suku bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk membiayai outlet baru (Supermall Karawaci dan Aeon Cakung) dan renovasi outlet yang sudah ada (Central Park).

Dengan adanya tambahan fasilitas pinjaman, SSM melakukan penambahan agunan berupa penambahan fidusia atas peralatan atau mesin dapur yang dimiliki oleh SIM dengan nilai jaminan sebesar Rp11.020.000.000, SSM dengan nilai jaminan sebesar Rp14.082.000.000 dan SKM dengan nilai jaminan sebesar Rp4.898.000.000.

Pada tanggal 14 Desember 2018, dibuat perubahan ketiga atas Perjanjian Kredit antara SSM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi perubahan fasilitas pinjaman sebagai berikut :

- Mengubah Fasilitas Investasi 1 dengan fasilitas sebesar Rp1.459.183.673 dan jangka waktu sampai dengan 22 Oktober 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 9,75% per tahun.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

**As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

CSM, and SPJ were changed to guarantee only SSM, SUM, SIM, SKM, CSM and SPJ.

- Changed the name of the owner/trademark holder of "The Duck King" which originally registered under SIM's name to be registered on behalf of MUB.
- Change the specific terms in the credit agreement.

On November 30, 2018, second amendment to Credit Agreement No. 190 between SSM and CIMB has been made. The change of credit facility as follow :

- Overdraft Loan facility with facility amounting to Rp3,000,000,000 with loan duration up to March 16, 2019. The interest rate on this loan is 9.75% per annum.
- Investment Facility 1 with facility amounting to Rp1,724,489,796 with loan period up to October 22, 2019. The interest rate on this loan is 9.75% per annum.
- Investment Facility 2 with facility amounting to Rp2,193,234,285 with loan period up to September 22, 2019. The interest rate on this loan is 9.75% per annum.

17. BANK LOANS (continued)

SSM (continued)

- Investment Facility 3 with facility amounting to Rp23,000,000,000 with a period of 60 months plus 12 months from the date of bookkeeping. The interest rate on this loan is 10% per annum. This loan is to financing the new outlet (Supermall Karawaci and Aeon Cakung) and renovation of existing outlet (Central Park).

With the addition of loan facilities, SSM has added new collateral an addition of fiduciary for equipment or kitchen machinery owned by SIM amounting to Rp11,020,000,000, SSM amounting to Rp14,082,000,000 and SKM amounting to Rp4,898,000,000.

On December 14, 2018, third amendment to Credit Agreement between SSM and CIMB has been made. The change of credit facility as follow :

- Changes in Investment Facility 1 with facility amounting to Rp1,459,183,673 with loan period up to October 22, 2019. The interest rate on this loan is 9.75% per annum.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

-
- Mengubah Fasilitas Investasi 2 dengan fasilitas sebesar Rp2.010.464.762 dan jangka waktu sampai dengan 22 September 2019. Tingkat suku bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 9,75% per tahun.
 - Mengubah syarat penarikan Fasilitas Pinjaman Investasi 2 yang awalnya tanggal *invoice* maksimum 3 (tiga) bulan dari tanggal penarikan menjadi tanggal *invoice* maksimum 3 (tiga) bulan dari tanggal penarikan untuk *reimbursement*, tanggal *invoice* maksimal 9 (sembilan) bulan dari tanggal pencairan dengan maksimal 3 (tiga) kali pencairan dan paling lambat Januari 2019.
 - Menambah ketentuan khusus dalam perjanjian kredit sebagai berikut :
 - (1) Menyerahkan *invoice* asli untuk jaminan tambahan dengan nilai Rp30.000.000.000 dimana peralatan atau mesin dibiayai dengan dana dari CIMB paling lambat 1 Desember 2019 atau sampai dengan fasilitas ditarik sepenuhnya. Kemudian akan dilakukan pendaftaran FEO (*Fiduciary Transfer of Ownership*) sebanyak 2 kali di Juni 2019 dan Desember 2019.
-
- *Changes in Investment Facility 2 with facility amounting to Rp2,010,464,762 with loan period up to September 22, 2019. The interest rate on this loan is 9.75% per annum.*
 - *Changes in the withdrawal terms of the Investment Credit Loan Facility 2, which is the date of invoice maximum of 3 (three) months from the date of withdrawal become the date of invoice maximum of 3 (three) months from the date of withdrawal for reimbursement, date of invoice of maximum 9 (nine) months from the disbursement date with a maximum of 3 (three) disbursement times and no later than January 2019.*
 - *Additions of special certainty in the credit agreement as follow :*
 - (1) *Submit the original invoice for an additional guarantee with a value of Rp30,000,000,000 where the equipment or machinery is financed with funds from CIMB no later than December 1, 2019 or until the facility is fully withdrawn. Then FEO (Fiduciary Transfer of Ownership) registration will be conducted twice in June 2019 and December 2019.*

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG BANK (lanjutan)

SSM (lanjutan)

- (2) Menyerahkan laporan *appraisal* untuk jaminan tambahan senilai Rp30.000.000.000 dimana peralatan atau mesin dibiayai dengan dana dari CIMB paling lambat 1 Desember 2019 atau sampai dengan fasilitas ditarik sepenuhnya.
- (3) Menyerahkan asuransi untuk jaminan tambahan senilai Rp30.000.000.000 dimana peralatan atau mesin dibiayai dengan dana dari CIMB paling lambat 1 Desember 2019 atau sampai dengan fasilitas ditarik sepenuhnya.

Berdasarkan surat edaran No. 172/SK/CSS/COMMBA/JKT/II/2019 tanggal 25 Februari 2019 suku bunga untuk semua fasilitas pinjaman berubah menjadi 10,50% per tahun dan akan berlaku efektif sejak tanggal 28 Februari 2019.

Pada tanggal 11 Juni 2019, dibuat perubahan keempat atas perjanjian kredit antara SSM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi:

- Memperpanjang jangka waktu Fasilitas Cerukan, yang semula jatuh tempo pada tanggal 16 Maret 2019 diperpanjang sampai dengan 16 Agustus 2019.
- Mengubah ketentuan khusus dalam perjanjian kredit. Dengan menghilangkan salah satu ketentuan yang menyebutkan bahwa dana dari IPO untuk biaya modal tahun 2019 dan tahun 2020 sebesar total Rp50.000.000.000 akan disetorkan / ditransfer ke salah satu rekening debitur di kreditur atau dana Rp50.000.000.000 dapat disetorkan atau ditransfer secara proporsional ke rekening debitur di kreditur paling lambat tanggal 15 Februari 2019.
- Mengubah suku bunga untuk semua fasilitas pinjaman menjadi 10,50% per tahun.

Pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017 jumlah terutang dari pinjaman fasilitas investasi 1, 2 dan 3 adalah masing-masing sebesar Rp11.051.177.373, Rp10.873.578.858 dan Rp5.934.064.490. Sedangkan saldo terutang dari cerukan pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017 adalah masing-masing sebesar Rp2.994.027.675, Rp2.994.426.180 dan nihil.

17. BANK LOANS (continued)

SSM (continued)

- (2) Submit an appraisal report for an additional guarantee of Rp30,000,000,000 where the equipment or machinery is financed with funds from CIMB no later than December 1, 2019 or until the facility is fully withdrawn.
- (3) Submit insurance for an additional guarantee of Rp30,000,000,000 where equipment or machinery is financed with funds from CIMB no later than December 1, 2019 or until the facility is fully withdrawn.

Based on circular No. 172/SK/CSS/COMMBA/JKT/II/2019 dated February 25, 2019 the interest for all loan facilities changes to 10.50% per annum and will be effective on February 28, 2019.

On June 11, 2019, fourth amendment to credit agreement between SSM and CIMB has been made. The amendment include:

- Extend the term of the Overdraft Loan Facility, which was originally due on March 16, 2019, is extended until August 16, 2019.
- Change the specific terms in the credit agreement. To delete specific terms which state that fund from IPO for capital expenditure for year 2019 and 2020 amounted Rp50,000,000,000 will be transferred to one of debtor's account in creditor amounted Rp50,000,000,000 or it will be transferred proportionally to one of debtor's account in creditor at the latest on February 15, 2019.
- Change the interest for all loan facilities to 10.50% per annum.

As of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017 the outstanding amount of investment facility 1, 2 and 3 were amounting to Rp11,051,177,373, Rp10,873,578,858 and Rp5,934,064,490, respectively. Meanwhile the outstanding amount of overdraft loans as of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017 amounting to Rp2,994,027,675, Rp2,994,426,180 and nil, respectively.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG BANK (lanjutan)

SUM

Berdasarkan perjanjian kredit No. 28 tanggal 9 Agustus 2017, CIMB memberikan fasilitas pinjaman sebagai berikut:

- Fasilitas Investasi 1 dengan fasilitas sebesar Rp1.200.000.000 dan jangka waktu sampai dengan 21 November 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10,75% per tahun.
- Fasilitas Investasi 2 dengan fasilitas sebesar Rp8.200.000.000 dan jangka waktu sampai dengan 22 September 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10,75% per tahun.

Pinjaman ini digunakan untuk mengambil alih pinjaman ke Maybank.

Atas pinjaman SKM, SSM dan SUM, jaminan yang diberikan adalah sebagai berikut:

- 2 bidang tanah milik SKS yang berlokasi di Banten, Tangerang, Cipondoh dengan Hak Guna Bangunan (HGB) No. 198/Kenanga dan No. 246/Kenanga.
- Jaminan fidusia untuk piutang usaha SIM dengan nilai jaminan sebesar Rp10.000.000.000 dan peralatan milik SIM untuk Rp5.000.000.000. Serta perlengkapan dan/atau mesin yang akan dibayar oleh SKS, Perusahaan di bawah pengendalian yang sama, yang akan didanai oleh CIMB senilai Rp35.000.000.000.
- Merek dagang "The Duck King" yang dimiliki oleh SIM.
- Jaminan perusahaan atas nama SPJ, SSM, SUM, CSM, SIM dan SKS.

Pada tanggal 10 April 2018, dibuat perubahan pertama atas perjanjian kredit diatas. Perubahan tersebut meliputi:

- Menambah agunan baru berupa jaminan perusahaan atas nama PT Jaya Bersama Indo Tbk, dengan nilai penjaminan sebesar total kewajiban SUM pada CIMB, dimana agunan ini digunakan juga untuk menjamin fasilitas kredit milik SUM, SIM, SKM, SSM, CSM dan SPJ.

17. BANK LOANS (continued)

SUM

Based on credit agreement No. 28 dated August 9, 2017, CIMB provides investment credit facility as follows:

- Investment Facility 1 with facility amounting to Rp1,200,000,000 with loan duration up to November 21, 2019. The interest rate on this loan is 10.75% per annum.
- Investment Facility 2 with facility amounting to Rp8,200,000,000 with loan duration up to September 22, 2019. The interest rate on this loan is 10.75% per annum.

These loans were to take over credit facility from Maybank.

For the loans of SKM, SSM and SUM, the collaterals are as follows:

- 2 land on behalf of SKS located at Banten, Tangerang, Cipondoh with certificate of building rights (HGB) No. 198/Kenanga and No. 246/Kenanga.
- Fiduciary collateral for trade receivables of SIM with a guarantee value of Rp10,000,000,000 and equipment of SIM for Rp5,000,000,000. As well as equipment and/or machines to be paid by SKS, the Company under the same control, which will be funded by CIMB amounting to Rp35,000,000,000.
- Trademark "The Duck King" owned by SIM.
- Corporate guarantee of SPJ, SSM, SUM, CSM, SIM and SKS.

On April 10, 2018, first amendment to above credit agreement has been made. The amendment include:

- Added new collateral in the form of corporate guarantee on behalf of PT Jaya Bersama Indo Tbk, with collateral value of total liabilities of SUM at CIMB Niaga, whereby this collateral is also used to guarantee credit facility owned by SUM, SIM, SKM, SSM, CSM and SPJ.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG BANK (lanjutan)

SUM (lanjutan)

- Melakukan perubahan terhadap agunan berupa:
 - (1) Jaminan perusahaan dari SSM, SIM, SKM, CSM, SPJ dan SKS yang semula menjamin fasilitas kredit SUM, SSM, SIM, SKS, SKM, CSM, dan SPJ diubah jadi hanya menjamin fasilitas kredit SUM, SIM, SKM, CSM dan SPJ.
 - (2) Fidusia atas piutang dagang SIM dengan nilai penjaminan Rp10.000.000.000 yang semula menjamin fasilitas kredit SUM, SKS, SIM, SKM, SSM, CSM, dan SPJ diubah jadi hanya menjamin fasilitas kredit SUM, SIM, SKM, SSM, CSM dan SPJ.
 - (3) Fidusia atas peralatan milik SIM dengan nilai penjaminan sebesar Rp5.000.000.000 yang semula menjamin fasilitas kredit milik SUM, SKS, SIM, SKM, SSM, CSM, dan SPJ diubah menjadi hanya menjamin fasilitas kredit SUM, SIM, SKM, SSM, CSM dan SPJ.
- Mengubah nama pemilik/pemegang merek dagang "The Duck King" yang semula terdaftar atas nama SIM menjadi terdaftar atas nama MUB.
- Mengubah ketentuan khusus dalam perjanjian kredit

Pada tanggal 30 November 2018, dibuat perubahan kedua atas Perjanjian Kredit No. 198 antara SUM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi perubahan fasilitas pinjaman sebagai berikut :

- Fasilitas Investasi 1 dengan fasilitas sebesar Rp517.346.938 dan jangka waktu sampai dengan 22 Oktober 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 9,75% per tahun.
- Fasilitas Investasi 2 dengan fasilitas sebesar Rp4.932.100.989 dan jangka waktu sampai dengan 22 September 2020. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 9,75% per tahun.

SUM melakukan penambahan agunan berupa penambahan fidusia atas peralatan atau mesin dapur yang dimiliki oleh SIM dengan nilai jaminan sebesar Rp11.020.000.000, SSM dengan nilai jaminan sebesar Rp14.082.000.000 dan SKM dengan nilai jaminan sebesar Rp4.898.000.000.

17. BANK LOANS (continued)

SUM (continued)

- Make changes to the collateral of:
 - (1) The corporate guarantee of SSM, SIM, SKM, CSM, SPJ and SKS which originally guaranteed the credit facilities of SUM, SSM, SIM, SKS, SKM, CSM, and SPJ were changed to only guarantee SUM, SIM, SKM, CSM and SPJ.
 - (2) Fiduciary on trade receivable of SIM with guarantee value of Rp10,000,000,000 which originally guaranteed credit facility of SUM, SKS, SIM, SKM, SSM, CSM, and SPJ were changed to guarantee only SUM, SIM, SKM, SSM, CSM and SPJ.
 - (3) Fiduciary on the equipment owned by SIM with a guarantee value of Rp5,000,000,000 which originally guaranteed the credit facilities of SUM, SKS, SIM, SKM, SSM, CSM, and SPJ were changed to guarantee only SUM, SIM, SKM, SSM, CSM and SPJ.
- Changed the name of the owner/trademark holder of "The Duck King" which originally registered under SIM's name to be registered on behalf of MUB.
- Change the specific terms in the credit agreement.

On November 30, 2018, second amendment to Credit Agreement No. 198 between SUM and CIMB has been made. The change of credit facility as follow :

- Investment Facility 1 with facility amounting to Rp517,346,938 with loan duration up to October 22, 2019. The interest rate on this loan is 9.75% per annum.
- Investment Facility 2 with facility amounting to Rp4,932,100,989 with loan duration up to September 22, 2020. The interest rate on this loan is 9.75% per annum.

SUM has added new collateral an addition of fiduciary for equipment or kitchen machinery owned by SIM amounting to Rp11,020,000,000, SSM amounting to Rp14,082,000,000 and SKM amounting to Rp4,898,000,000

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG BANK (lanjutan)

SUM (lanjutan)

Berdasarkan surat edaran No. 173/SK/CSS/COMMBA/JKT/II/2019 tanggal 25 Februari 2019 suku bunga untuk semua fasilitas pinjaman berubah menjadi 10,50% per tahun dan akan berlaku efektif sejak tanggal 28 Februari 2019.

Pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017 jumlah terutang dari pinjaman ini adalah masing-masing sebesar Rp3.241.746.808, Rp4.713.547.549 dan Rp7.657.149.065.

SIM

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 147/LGL.NAT/PK/JKT5/IV/2017 tanggal 27 April 2017, CIMB memberikan fasilitas pinjaman sebagai berikut:

- Fasilitas Pinjaman Investasi dengan fasilitas sebesar Rp30.000.000.000 dan jangka waktu mulai dari 27 April 2017 sampai dengan 27 Oktober 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 11% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk akuisisi SS.
- Fasilitas cerukan dengan fasilitas sebesar Rp10.000.000.000 dan jangka waktu mulai dari 8 Juni 2017 sampai dengan 8 Juni 2018. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 11% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk mengambil alih pinjaman ke PT Bank Mayora (Mayora).
- Fasilitas Pinjaman Tetap dengan fasilitas sebesar Rp10.000.000.000 dan jangka waktu mulai dari 8 Juni 2017 sampai dengan 8 Juni 2018. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 11% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk mengambil alih pinjaman ke Mayora.

Jaminan atas ketiga fasilitas pinjaman di atas adalah:

- Piutang usaha dan peralatan milik SIM dengan nilai sebesar Rp15.000.000.000
- Merek dagang "The Duck King"
- Jaminan perusahaan atas nama SKM
- Jaminan perusahaan atas nama SSM

Berdasarkan Akta Penyerahan dan Pemindehan Hak No. 02 tanggal 8 November 2017 yang disahkan oleh Notaris Nina Tania Rahayu S.H., M.Kn., SIM menyerahkan dan memindahkan hak kepada MUB atas sertifikat dan merek dagang "The Duck King" (Catatan 32). Penyerahan dan pemindehan ini sudah diinformasikan ke pihak CIMB.

17. BANK LOANS (continued)

SUM (continued)

Based on circular No. 173/SK/CSS/COMMBA/JKT/II/2019 dated February 25, 2019 the interest for all loan facilities changes to 10.50% per annum and will be effective on February 28, 2019.

As of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017 the outstanding amount of this loan is was amounting to Rp3,241,746,808, Rp4,713,547,549 and Rp7,657,149,065, respectively.

SIM

Based on Credit Agreement No. 147/LGL.NAT/PK/JKT5/IV/2017 dated April 27, 2017, CIMB provides investment credit facility as follows:

- Investment Loan Facility with facility amounting to Rp30,000,000,000 and loan duration starting from April 27, 2017 to October 27, 2019. The interest rate on this loan is 11% per annum. This loan is used for the acquisition of SS.
- Overdraft Loan Facility with facility amounting to Rp10,000,000,000 and loan duration starting from June 8, 2017 to June 8, 2018. The interest rate on this loan is 11% per annum. This loan was to take over credit facility from PT Bank Mayora (Mayora).
- Fixed Loan Facility with facility amounting to Rp10,000,000,000 and loan duration starting from June 8, 2017 to June 8, 2018. The interest rate on this loan is 11% per annum. This loan was to take over credit facility from Mayora.

The collateral for all three loan facilities above are as follows:

- SIM's trade receivables and equipment amounting to Rp15,000,000,000
- Trademark of "The Duck King"
- Corporate guarantee of SKM
- Corporate guarantee of SSM

Based on the Deed of Hand Over and Transfer of Right No. 02 dated November 8, 2017 certified by Notary Nina Tania Rahayu S.H., M.Kn., SIM handed over and transferred the right to MUB on the certificate and trademark of "The Duck King" (Note 32). This hand over and transfer has been informed to CIMB.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG BANK (lanjutan)

SIM (lanjutan)

Pada tanggal 10 April 2018, dibuat perubahan ke empat atas perjanjian kredit antara SIM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi:

- Memperpanjang jangka waktu fasilitas cerukan dan pinjaman tetap yang semula jatuh tempo tanggal 8 Juni 2018 diperpanjang sampai dengan 16 Maret 2019.
- Mengubah jatuh tempo fasilitas pinjaman investasi yang semula jatuh tempo tanggal 27 Oktober 2019 berubah menjadi 11 Juli 2019.
- Menambah agunan baru berupa jaminan perusahaan atas nama PT Jaya Bersama Indo Tbk, dengan nilai penjaminan sebesar total kewajiban SIM pada CIMB, dimana agunan ini digunakan juga untuk menjamin fasilitas kredit milik SIM, SUM, SKM, SSM, CSM dan SPJ.
- Melakukan perubahan terhadap agunan berupa:
 - (1) Jaminan perusahaan dari SSM, SUM, SKM, CSM, SPJ dan SKS yang semula menjamin fasilitas kredit SIM, SSM, SUM, SKS, SKM, CSM, dan SPJ diubah jadi hanya menjamin fasilitas kredit SIM, SSM, SUM, SKM, CSM dan SPJ.
 - (2) Jaminan perusahaan dari SIM yang semula menjamin fasilitas kredit SSM, SUM, SKS, SKM, CSM dan SPJ diubah menjadi hanya menjamin fasilitas kredit SSM, SUM, SKM, CSM, dan SPJ.
 - (3) Fidusia atas piutang dagang SIM dengan nilai penjaminan Rp10.000.000.000 yang semula menjamin fasilitas kredit SIM, SKS, SUM, SKM, SSM, CSM, dan SPJ diubah jadi hanya menjamin fasilitas kredit SIM, SKM, SSM, CSM dan SPJ.
 - (4) Fidusia atas peralatan milik SIM dengan nilai penjaminan sebesar Rp5.000.000.000 yang semula menjamin fasilitas kredit milik SIM, SKS, SUM, SKM, SSM, CSM, dan SPJ diubah menjadi hanya menjamin fasilitas kredit SIM, SUM, SKM, SSM, CSM dan SPJ.
- Mengubah nama pemilik/pemegang merek dagang "The Duck King" yang semula terdaftar atas nama SIM menjadi terdaftar atas nama MUB.
- Mengubah ketentuan denda dan menghapus jadwal pembayaran kembali atas fasilitas pinjaman rekening koran.

17. BANK LOANS (continued)

SIM (continued)

On April 10, 2018, forth amendment to above credit agreement has been made between SIM and CIMB. The amendment include:

- Extend the term of the overdraft and fixed loan facility which was originally due on June 8, 2018 is extended until March 16, 2019.
- Changed the maturity of the investment loan facility which was originally due on October 27, 2019 to become July 11, 2019.
- Added new collateral in the form of corporate guarantee on behalf of PT Jaya Bersama Indo Tbk, with collateral value of total liabilities of SIM at CIMB Niaga, whereby this collateral is also used to guarantee credit facility owned by SIM, SUM, SKM, SSM, CSM and SPJ.
- Make changes to the collateral of:
 - (1) The corporate guarantee of SSM, SUM, SKM, CSM, SPJ and SKS which originally guaranteed the credit facilities of SIM, SSM, SUM, SKS, SKM, CSM, and SPJ were changed to only guarantee SIM, SSM, SUM, SKM, CSM and SPJ.
 - (2) The corporate guarantee of SIM which originally guaranteed the credit facilities of SSM, SUM, SKS, SKM, CSM and SPJ were changed to only guarantee SSM, SUM, SKM, CSM, and SPJ.
 - (3) Fiduciary on trade receivable of SIM with guarantee value of Rp10,000,000,000 which originally guaranteed credit facility of SIM, SKS, SUM, SKM, SSM, CSM, and SPJ were changed to guarantee only SIM, SKM, SSM, CSM and SPJ.
 - (4) Fiduciary on the equipment owned by SIM with a guarantee value of Rp5,000,000,000 which originally guaranteed the credit facilities of SIM, SKS, SUM, SKM, SSM, CSM, and SPJ were changed to guarantee only SIM, SUM, SKM, SSM, CSM and SPJ.
- Changed the name of the owner/trademark holder of "The Duck King" which originally registered under SIM's name to be registered on behalf of MUB.
- Amend the terms of the fine and remove the repayment schedule on the bank account loan facility.

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG BANK (lanjutan)

SIM (lanjutan)

- Mengubah ketentuan khusus dalam perjanjian kredit.

Pada tanggal 30 November 2018, dibuat perubahan kelima atas Perjanjian Kredit No. 192 antara SIM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi perubahan fasilitas pinjaman sebagai berikut :

- Fasilitas Cerukan dengan fasilitas sebesar Rp10.000.000.000 dengan jangka waktu sampai dengan 16 Maret 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 9,75% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk mengambil alih pinjaman ke PT Bank Mayora (Mayora).
- Fasilitas Pinjaman Tetap dengan fasilitas sebesar Rp10.000.000.000 dengan jangka waktu sampai dengan 16 Maret 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 9,75% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk mengambil alih pinjaman ke Mayora.
- Fasilitas Pinjaman Investasi 1 dengan fasilitas setinggi-tingginya sebesar Rp10.915.078.273 dengan jangka waktu sampai dengan 11 Juli 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 9,75% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk akuisisi SS (Fook Yew).
- CIMB menambahkan Fasilitas Pinjaman Investasi 2 dengan fasilitas sebesar Rp18.000.000.000 dengan jangka waktu 60 bulan ditambah 12 bulan sejak tanggal pembukuan. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk membiayai outlet Mall Artha Gading dan Trans Studio Mall Cibubur.

Dengan adanya tambahan fasilitas pinjaman, SIM melakukan penambahan agunan berupa penambahan fidusia atas peralatan atau mesin dapur yang dimiliki oleh SIM dengan nilai jaminan sebesar Rp11.020.000.000, SSM dengan nilai jaminan sebesar Rp14.082.000.000 dan SKM dengan nilai jaminan sebesar Rp4.898.000.000.

Pada tanggal 14 Desember 2018, dibuat perubahan keenam atas Perjanjian Kredit antara SIM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi perubahan fasilitas pinjaman sebagai berikut :

- Mengubah Fasilitas Pinjaman Investasi 1 dengan fasilitas setinggi-tingginya sebesar Rp7.785.801.618 dengan jangka waktu sampai dengan 11 Juli 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 9,75% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk akuisisi SS (Fook Yew).

17. BANK LOANS (continued)

SIM (continued)

- Change the specific terms in the credit agreement.

On November 30, 2018, fifth amendment to Credit Agreement No. 192 between SIM and CIMB has been made. The change of credit facility as follow :

- Overdraft Loan Facility with facility amounting to Rp10,000,000,000 with loan period ended at March 16, 2019. The interest rate on this loan is 9.75% per annum. This loan was to take over credit facility from PT Bank Mayora (Mayora).
- Fixed Loan Facility with facility amounting to Rp10,000,000,000 with loan period ended at March 16, 2019. The interest rate on this loan is 9.75% per annum. This loan was to take over credit facility from Mayora.
- Investment Facility 1 with maximum facility amounting to Rp10,915,078,273 with loan period ended at July 11, 2019. The interest rate on this loan is 9.75% per annum. This loan was used for the acquisition of SS (Fook Yew).
- CIMB add new Investment Credit Loan Facility 2 amounting to Rp18,000,000,000 with a period of 60 months plus 12 months from the date of bookkeeping. The interest rate on this loan is 10% per annum. This loan is to financing the outlet Mall Artha Gading and Trans Studio Mall Cibubur.

With the addition of loan facilities, SIM has added new collateral an addition of fiduciary for equipment or kitchen machinery owned by SIM amounting to Rp11,020,000,000, SSM amounting to Rp14,082,000,000 and SKM amounting to Rp4,898,000,000.

On December 14, 2018, sixth amendment to Credit Agreement between SIM and CIMB has been made. The change of credit facility as follow :

- Changes in Investment Facility 1 with maximum facility amounting to Rp7,785,801,618 with loan period ended at July 11, 2019. The interest rate on this loan is 9.75% per annum. This loan was used for the acquisition of SS (Fook Yew).

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG BANK (lanjutan)

SIM (lanjutan)

- Mengubah syarat penarikan Fasilitas Pinjaman Investasi 2 yang awalnya tanggal *invoice* maksimum 3 (tiga) bulan dari tanggal penarikan menjadi tanggal *invoice* maksimum 3 (tiga) bulan dari tanggal penarikan untuk *reimbursement*, tanggal *invoice* maksimal 9 (sembilan) bulan dari tanggal pencairan dengan maksimal 3 (tiga) kali pencairan dan paling lambat Januari 2019.
- Menambah ketentuan khusus dalam perjanjian kredit sebagai berikut :
 - (1) Menyerahkan *invoice* asli untuk jaminan tambahan dengan nilai Rp30.000.000.000 dimana peralatan atau mesin dibiayai dengan dana dari CIMB paling lambat 1 Desember 2019 atau sampai dengan fasilitas ditarik sepenuhnya. Kemudian akan dilakukan pendaftaran FEO (*Fiduciary Transfer of Ownership*) sebanyak 2 kali di Juni 2019 dan Desember 2019.
 - (2) Menyerahkan laporan *appraisal* untuk jaminan tambahan senilai Rp30.000.000.000 dimana peralatan atau mesin dibiayai dengan dana dari CIMB paling lambat 1 Desember 2019 atau sampai dengan fasilitas ditarik sepenuhnya.
 - (3) Menyerahkan asuransi untuk jaminan tambahan senilai Rp30.000.000.000 dimana peralatan atau mesin dibiayai dengan dana dari CIMB paling lambat 1 Desember 2019 atau sampai dengan fasilitas ditarik sepenuhnya.

Berdasarkan surat edaran No. 170/SK/CSS/COMMBA/JKT/II/2019 tanggal 25 Februari 2019 suku bunga untuk semua fasilitas pinjaman berubah menjadi 10,50% per tahun dan akan berlaku efektif sejak tanggal 28 Februari 2019.

Pada tanggal 11 Juni 2019, dibuat perubahan ketujuh atas perjanjian kredit antara SIM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi:

- Memperpanjang jangka waktu fasilitas cerukan dan fasilitas pinjaman tetap, yang semula jatuh tempo pada tanggal 16 Maret 2019 diperpanjang sampai dengan 16 Agustus 2019.
- Fasilitas Pinjaman Investasi 1 dengan fasilitas setinggi-tingginya sebesar Rp10.915.078.273 dengan jangka waktu sampai dengan 11 Juli 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 9,75% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk akuisisi SS (Fook Yew).

17. BANK LOANS (continued)

SIM (continued)

- Changes in the withdrawal terms of the Investment Credit Loan facility 2, which is the date of invoice maximum of 3 (three) months from the date of withdrawal become the date of invoice maximum of 3 (three) months from the date of withdrawal for reimbursement, date of invoice of maximum 9 (nine) months from the disbursement date with a maximum of 3 (three) disbursement times and no later than January 2019.
- Additions of special certainty in the credit agreement as follow :
 - (1) Submit the original invoice for an additional guarantee with a value of Rp30,000,000,000 where the equipment or machinery is financed with funds from CIMB no later than December 1, 2019 or until the facility is fully withdrawn. Then FEO (*Fiduciary Transfer of Ownership*) registration will be conducted twice in June 2019 and December 2019.
 - (2) Submit an appraisal report for an additional guarantee of Rp30,000,000,000 where the equipment or machinery is financed with funds from CIMB no later than December 1, 2019 or until the facility is fully withdrawn.
 - (3) Submit insurance for an additional guarantee of Rp30,000,000,000 where equipment or machinery is financed with funds from CIMB no later than December 1, 2019 or until the facility is fully withdrawn.

Based on circular No. 170/SK/CSS/COMMBA/JKT/II/2019 dated February 25, 2019 the interest for all loan facilities changes to 10.50% per annum and will be effective on February 28, 2019.

On June 11, 2019, seventh amendment to credit agreement between SIM and CIMB has been made. The amendment include:

- Extend the term of the overdraft loan facility and fixed loan facility, which was originally due on March 16, 2019, is extended until August 16, 2019.
- Investment facility 1 with maximum facility amounting to Rp10,915,078,273 with loan period ended at July 11, 2019. The interest rate on this loan is 9.75% per annum. This loan was used for the acquisition of SS (Fook Yew).

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG BANK (lanjutan)

SIM (lanjutan)

- Mengubah ketentuan khusus dalam perjanjian kredit. Dengan menghilangkan salah satu ketentuan yang menyebutkan bahwa dana dari IPO untuk biaya modal tahun 2019 dan tahun 2020 sebesar total Rp50.000.000.000,- akan disetorkan / ditransfer ke salah satu rekening debitur di kreditur atau dana Rp50.000.000.000,- dapat disetorkan atau ditransfer secara proporsional ke rekening debitur di kreditur paling lambat tanggal 15 Februari 2019.
- Mengubah suku bunga untuk semua fasilitas pinjaman menjadi 10,50% per tahun.

Pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017 jumlah terutang dari pinjaman investasi 1 dan 2 adalah sebesar Rp523.000.000, Rp7.221.163.301 dan Rp21.996.823.219. Jumlah terutang dari cerukan pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017 adalah sebesar Rp9.981.436.332, Rp9.986.092.955 dan Rp9.793.588.944. Sedangkan saldo terutang dari fasilitas pinjaman tetap pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017 adalah masing-masing sebesar Rp10.000.000.000, Rp10.000.000.000 dan Rp9.905.277.778.

CSM

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 140/LGL-NAT/PK/JKT5/III/2017 tanggal 16 Maret 2017, CIMB memberikan fasilitas transaksi khusus dengan jumlah fasilitas sebesar Rp10.000.000.000. Jangka waktu atas pinjaman ini adalah 12 bulan yang jatuh tempo pada tanggal 16 Maret 2018, dan telah diperpanjang sampai dengan tanggal 16 Maret 2019. Pinjaman ini dikenakan suku bunga sebesar 11% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk modal kerja.

Agunan atas pinjaman ini adalah:

- 2 bidang hak atas tanah:
 - SHGB No.198/Kenanga, seluas 1.600 meter persegi, dan
 - SHGB No. 246/Kenanga seluas 1.600 meter persegi yang terletak di posisi Banten yang dibebani dengan hak tanggungan peringkat satu sebesar Rp39.412.000.000.

17. BANK LOANS (continued)

SIM (continued)

- *Changes in the specific terms in the credit agreement. To delete specific terms which state that fund from IPO for capital expenditure for year 2019 and 2020 amounted Rp50,000,000,000 will be transferred to one of debtor's account in creditor amounted Rp50,000,000,000 or it will be transferred proportionally to one of debtor's account in creditor at the latest on February 15, 2019.*
- *Changes in the interest for all loan facilities to 10.50% per annum.*

As of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017 the outstanding amount of investment facility 1 and 2 were amounting to Rp523,000,000, Rp7,221,163,301 and Rp21,996,823,219, respectively. The outstanding amount of overdraft loan as of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017 amounting to Rp9,981,436,332, Rp9,986,092,955 and Rp9,793,588,944, respectively. Meanwhile the outstanding amount of fixed loan facility as of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017 amounting to Rp10,000,000,000, Rp10,000,000,000 and Rp9,905,277,778, respectively.

CSM

Based on Credit Agreement No. 140/LGL-NAT/PK/JKT5/III/2017 dated March 16, 2017, CIMB provides special transaction facility amounting to Rp10,000,000,000. The loan period is 12 months, which will mature on March 16, 2018, and has been extended until March 16, 2019. This loan bear interest rate 11% per annum. This loan is for working capital.

The loan collateral:

- *2 field of land rights*
 - *SHGB No. 198/Kenanga, an area of 1.600 square meters, and*
 - *SHGB No. 246/Kenanga, an area of 1.600 square meters located in Banten burdened with the rights of dependents of the first rank of Rp39,412,000,000.*

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG BANK (lanjutan)

CSM (lanjutan)

- Jaminan fidusia untuk kepentingan CIMB berupa:
 - piutang usaha milik SIM dengan nilai jaminan sebesar Rp10.000.000.000,
 - peralatan milik SIM dengan nilai jaminan sebesar Rp5.000.000.000,
 - peralatan/ mesin-mesin yang akan dibeli SKS dengan menggunakan pembiayaan dari CIMB dengan nilai jaminan setinggi-tinggi nya Rp35.000.000.000.
- Merek atau brand "The Duck King" milik SIM.
- Jaminan perusahaan dari SPJ, SKM, SUM, SIM, CSM dan SKS sebesar kewajiban CSM kepada CIMB.

Pada tanggal 10 April 2018, dibuat perubahan ketiga atas perjanjian kredit diatas. Perubahan tersebut meliputi:

- Menambah agunan baru berupa jaminan perusahaan atas nama PT Jaya Bersama Indo Tbk, dengan nilai penjaminan sebesar total kewajiban CSM pada CIMB, dimana agunan ini digunakan juga untuk menjamin fasilitas kredit milik SIM, SUM, SKM, SSM, dan SPJ.
- Melakukan perubahan terhadap agunan berupa:
 - (1) Jaminan perusahaan dari SSM, SUM, SKM, SIM, SPJ dan SKS yang semula menjamin fasilitas kredit CSM, SSM, SUM, SKS, SKM, SIM, dan SPJ diubah jadi hanya menjamin fasilitas kredit CSM, SSM, SUM, SKM, SIM dan SPJ.
 - (2) Jaminan perusahaan dari SIM yang semula menjamin fasilitas kredit SSM, SUM, SKS, SKM, CSM dan SPJ diubah menjadi hanya menjamin fasilitas kredit SSM, SUM, SKM, CSM, dan SPJ.
 - (3) Fidusia atas piutang dagang SIM dengan nilai penjaminan Rp10.000.000.000 yang semula menjamin fasilitas kredit CSM, SIM, SUM, SKM, SSM, CSM, dan SPJ diubah jadi hanya menjamin fasilitas kredit CSM, SUM, SKM, SIM, SSM dan SPJ.

17. BANK LOANS (continued)

CSM (continued)

- Fiduciary security for CIMB in the form of:
 - trade receivables owned by the SIM with a security value of Rp10,000,000,000,
 - SIM-owned equipment with a guarantee value of Rp5,000,000,000,
 - equipment / machines to be purchased SKS by using financing from CIMB with guarantee value as high as his Rp35,000,000,000.
- The brand of "The Duck King" owned by SIM.
- Company's collateral from SPJ, SKM, SUM, SIM, CSM and SKS as much as CSM's obligation to CIMB.

On April 10, 2018, third amendment to the credit agreement was made. These changes include:

- Adding new collateral in the form of corporate guarantee on behalf of PT Jaya Bersama Indo Tbk, with total guarantee value of CSM's total liabilities to CIMB, whereby the collateral is also used to guarantee credit facilities of SIM, SUM, SKM, SSM and SPJ.
- Make changes to the collateral in the form of:
 - (1) Corporate guarantee from SSM, SUM, SKM, SIM, SPJ and SKS which initially guarantee the credit facilities of CSM, SSM, SUM, SKS, SKM, SIM and SPJ are changed to only guarantee credit facility of CSM, SSM, SUM, SKM, SIM and SPJ.
 - (2) Corporate guarantee from SIM that originally guaranteed SSM, SUM, SKS, SKM, CSM and SPJ credit facilities were changed to only guarantee credit facility of SSM, SUM, SKM, CSM, and SPJ.
 - (3) Fiduciary on trade receivables of SIM with guarantee value of Rp10,000,000,000 which originally guaranteed credit facility of CSM, SIM, SUM, SKM, SSM, CSM, and SPJ changed to only guarantee credit facility of CSM, SUM, SKM, SIM, SSM and SPJ.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG BANK (lanjutan)

CSM (lanjutan)

- Melakukan perubahan terhadap agunan berupa:
(lanjutan)
 - (4) Fidusia atas peralatan milik SIM dengan nilai penjaminan sebesar Rp5.000.000.000 yang semula menjamin fasilitas kredit milik CSM, SIM, SUM, SKM, SSM, CSM, dan SPJ diubah menjadi hanya menjamin fasilitas kredit CSM, SUM, SKM, SIM, CSM dan SSM.
- Mengubah nama pemilik / pemegang merek dagang "The Duck King" yang semula terdaftar atas nama SIM menjadi terdaftar atas nama MUB.

Pada tanggal 30 November 2018, dibuat perubahan keempat atas Perjanjian Kredit No. 197 antara CSM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi perubahan bunga pinjaman menjadi 9,75% dan penambahan agunan berupa penambahan fidusia atas peralatan atau mesin dapur yang dimiliki oleh SIM dengan nilai jaminan sebesar Rp11.020.000.000, SSM dengan nilai jaminan sebesar Rp14.082.000.000 dan SKM dengan nilai jaminan sebesar Rp4.898.000.000.

Berdasarkan surat edaran No. 175/SK/CSS/COMMBA/JKT/II/2019 tanggal 25 Februari 2019 suku bunga untuk semua fasilitas pinjaman berubah menjadi 10,50% per tahun dan akan berlaku efektif sejak tanggal 28 Februari 2019.

Pada tanggal 11 Juni 2019, dibuat perubahan kelima atas perjanjian kredit antara CSM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi:

- Memperpanjang jangka waktu fasilitas pinjaman rekening koran, yang semula jatuh tempo pada tanggal 16 Maret 2019 diperpanjang sampai dengan 16 Agustus 2019.
- Mengubah ketentuan khusus dalam perjanjian kredit. Dengan menghilangkan salah satu ketentuan yang menyebutkan bahwa dana dari IPO untuk biaya modal tahun 2019 dan tahun 2020 sebesar total Rp50.000.000.000,- akan disetorkan / ditransfer ke salah satu rekening debitur di kreditur atau dana Rp50.000.000.000,- dapat disetorkan atau ditransfer secara proporsional ke rekening debitur di kreditur paling lambat tanggal 15 Februari 2019.

17. BANK LOANS (continued)

CSM (continued)

- Make changes to the collateral in the form of:
(continued)
 - (4) Fiduciary on the equipment owned by the SIM with a guarantee value of Rp5,000,000,000 which originally guaranteed the credit facilities of CSM, SIM, SUM, SKM, SSM, CSM and SPJ shall be changed to guarantee only the credit facilities of CSM, SUM, SKM, SIM, CSM and SSM.
- Changed the name of the owner / trademark holder "The Duck King" originally registered under the SIM name to be registered on behalf of MUB.

On November 30, 2018, fourth amendment to Credit Agreement No. 197 between CSM and CIMB has been made. The change of interest loan to 9.75% and new collateral an addition of fiduciary for equipment or kitchen machinery owned by SIM amounting to Rp11,020,000,000, SSM amounting to Rp14,082,000,000 and SKM amounting to Rp4,898,000,000.

Based on circular No. 175/SK/CSS/COMMBA/JKT/II/2019 dated February 25, 2019 the interest for all loan facilities changes to 10.50% per annum and will be effective on February 28, 2019.

On June 11, 2019, fifth amendment to credit agreement between CSM and CIMB has been made. The amendment include:

- Extend the term of the current account loan facility, which was originally due on March 16, 2019, is extended until August 16, 2019.
- Changes in the specific terms in the credit agreement. To delete specific terms which state that fund from IPO for capital expenditure for year 2019 and 2020 amounted Rp50,000,000,000 will be transferred to one of debtor's account in creditor amounted Rp50,000,000,000 or it will be transferred proportionally to one of debtor's account in creditor at the latest on February 15, 2019.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

17. UTANG BANK (lanjutan)

CSM (lanjutan)

- Mengubah suku bunga untuk semua fasilitas pinjaman menjadi 10,50% per tahun.

Pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017 jumlah terutang dari pinjaman ini adalah masing-masing sebesar Rp4.635.331.927, Rp1.604.153.611 dan Rp810.588.486.

SPJ

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 139/LGL-NAT/PK/JKT5/III/2017 tanggal 16 Maret 2017, CIMB memberikan fasilitas transaksi khusus dengan jumlah fasilitas sebesar Rp10.000.000.000. Jangka waktu atas pinjaman ini adalah 12 bulan yang jatuh tempo pada tanggal 16 Maret 2018, dan telah diperpanjang sampai tanggal 16 Maret 2019. Pinjaman ini dikenakan suku bunga sebesar 11% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk modal kerja.

Agunan atas pinjaman ini adalah margin deposit 20% dari jumlah yang ditarik yang diikat dengan janji yang disetujui oleh CIMB dan jaminan perusahaan atas nama SIM.

Pada tanggal 10 April 2018, dibuat perubahan ketiga atas perjanjian kredit diatas. Perubahan tersebut meliputi:

- Menambah agunan baru berupa jaminan perusahaan atas nama PT Jaya Bersama Indo Tbk, dengan nilai penjaminan sebesar total kewajiban SPJ pada CIMB, dimana agunan ini digunakan juga untuk menjamin fasilitas kredit milik SIM, SUM, SKM, SSM dan CSM.
- Melakukan perubahan terhadap agunan berupa:
 - (1) Jaminan perusahaan dari SIM, SSM, SUM, SKM, CSM, dan SKS yang semula menjamin fasilitas kredit SPJ, SSM, SUM, SKS, SKM, CSM, dan SIM diubah jadi hanya menjamin fasilitas kredit SPJ, SSM, SUM, SKM, CSM dan SIM.
 - (2) Jaminan perusahaan dari SPJ yang semula menjamin fasilitas kredit SSM, SUM, SKS, SKM, CSM dan SIM diubah menjadi hanya menjamin fasilitas kredit SSM, SUM, SKM, CSM dan SIM.
 - (3) Fidusia atas piutang dagang SIM dengan nilai penjaminan Rp10.000.000.000 yang semula menjamin fasilitas kredit SPJ, SIM, SUM, SKM, SSM, CSM, dan SKS diubah jadi hanya menjamin fasilitas kredit SPJ, SUM, SKM, SIM, CSM dan SSM.

17. BANK LOANS (continued)

CSM (continued)

- Changes in the interest for all loan facilities to 10.50% per annum.

As of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017 the outstanding amount of this loan were amounting to Rp4,635,331,927, Rp1,604,153,611 and Rp810,588,486, respectively.

SPJ

Based on Credit Agreement No. 139/LGL-NAT/PK/JKT5/III/2017 dated March 16, 2017, CIMB provides special transaction facility with facility amounting to Rp10,000,000,000. The loan period is 12 months, which will mature on March 16, 2018 and has been extended until March 16, 2019. This loan bear interest rate 11% per annum. This loan is for working capital.

The collateral for this loan is deposit margin of 20% from withdrawal which is tied by pledge approved by CIMB and corporate guarantee from SIM.

On April 10, 2018, was made third amendment to the above credit agreement. These changes include:

- Added new collateral in the form of corporate guarantee on behalf of PT Jaya Bersama Indo Tbk, with collateral value of total liabilities of SPJ at CIMB Niaga, whereby this collateral is also used to guarantee credit facility owned by SIM, SUM, SKM, SSM and CSM.
- Make changes to the collateral of:
 - (1) The corporate guarantee of SIM, SSM, SUM, SKM, CSM, and SKS which originally guaranteed the credit facilities of SPJ, SSM, SUM, SKS, SKM, CSM, and SIM were changed to only guarantee SPJ, SSM, SUM, SKM, CSM and SIM.
 - (2) The corporate guarantee of SPJ which originally guaranteed the credit facilities of SSM, SUM, SKS, SKM, CSM and SIM were changed to only guarantee SSM, SUM, SKM, CSM and SIM.
 - (3) Fiduciary on trade receivable of SIM with guarantee value of Rp10,000,000,000 which originally guaranteed credit facility of SPJ, SIM, SUM, SKM, SSM, CSM, and SKS were changed to guarantee only SPJ, SUM, SKM, SIM, CSM and SSM.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

17. UTANG BANK (lanjutan)

SPJ (lanjutan)

(4) Fidusia atas peralatan milik SIM dengan nilai penjaminan sebesar Rp5.000.000.000 yang semula menjamin fasilitas kredit milik SPJ, SIM, SUM, SKM, SSM, CSM, dan SKS diubah menjadi hanya menjamin fasilitas kredit SPJ, SUM, SKM, SIM, CSM dan SSM.

- Mengubah nama pemilik/pemegang merek dagang "The Duck King" yang semula terdaftar atas nama SIM menjadi terdaftar atas nama MUB.

Pada tanggal 30 November 2018, dibuat perubahan keempat atas Perjanjian Kredit No. 196 antara SPJ dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi perubahan bunga pinjaman menjadi 9,75% dan penambahan agunan berupa penambahan fidusia atas peralatan atau mesin dapur yang dimiliki oleh SIM dengan nilai jaminan sebesar Rp11.020.000.000, SSM dengan nilai jaminan sebesar Rp14.082.000.000 dan SKM dengan nilai jaminan sebesar Rp4.898.000.000.

Berdasarkan surat edaran No. 175/SK/CSS/COMMBA/JKT/II/2019 tanggal 25 Februari 2019 suku bunga untuk semua fasilitas pinjaman berubah menjadi 10,50% per tahun dan akan berlaku efektif sejak tanggal 28 Februari 2019.

Pada tanggal 11 Juni 2019, dibuat perubahan kelima atas perjanjian kredit antara SPJ dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi:

- Memperpanjang jangka waktu fasilitas pinjaman rekening koran, yang semula jatuh tempo pada tanggal 16 Maret 2019 diperpanjang sampai dengan 16 Agustus 2019.
- Mengubah ketentuan khusus dalam perjanjian kredit. Dengan menghilangkan salah satu ketentuan yang menyebutkan bahwa dana dari IPO untuk biaya modal tahun 2019 dan tahun 2020 sebesar total Rp50.000.000.000,- akan disetorkan / ditransfer ke salah satu rekening debitur di kreditur atau dana Rp50.000.000.000,- dapat disetorkan atau ditransfer secara proporsional ke rekening debitur di kreditur paling lambat tanggal 15 Februari 2019.
- Mengubah suku bunga untuk semua fasilitas pinjaman menjadi 10,50% per tahun.

Pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017 jumlah terutang dari pinjaman ini adalah masing-masing sebesar Rp5.364.668.073, Rp3.253.696.263 dan Rp4.224.016.124.

17. BANK LOANS (continued)

SPJ (continued)

(4) Fiduciary on the equipment owned by SIM with a guarantee value of Rp5,000,000,000 which originally guaranteed the credit facilities of SPJ, SIM, SUM, SKM, SSM, CSM, and SKS were changed to guarantee only SPJ, SUM, SKM, SIM, CSM and SSM.

- Changed the name of the owner/trademark holder of "The Duck King" which originally registered under SIM's name to be registered on behalf of MUB.

On November 30, 2018, fourth amendment to Credit Agreement No. 196 between SPJ and CIMB has been made. The changes of of interest loan to 9.75% and new collateral an addition of fiduciary for equipment or kitchen machinery owned by SIM amounting to Rp11,020,000,000, SSM amounting to Rp14,082,000,000 and SKM amounting to Rp4,898,000,000.

Based on circular No. 175/SK/CSS/COMMBA/JKT/II/2019 dated February 25, 2019 the interest for all loan facilities changes to 10.50% per annum and will be effective on February 28, 2019.

On June 11, 2019, fifth amendment to credit agreement between SPJ and CIMB has been made. The amendment include:

- Extend the term of the current account loan facility, which was originally due on March 16, 2019, is extended until August 16, 2019.
- Changes in the specific terms in the credit agreement. To delete specific terms which state that fund from IPO for capital expenditure for year 2019 and 2020 amounted Rp50,000,000,000 will be transferred to one of debtor's account in creditor amounted Rp50,000,000,000 or it will be transferred proportionally to one of debtor's account in creditor at the latest on February 15, 2019.
- Change the interest for all loan facilities to 10.50% per annum.

As of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017 the outstanding amount of this loan were amounting to Rp5,364,668,073, Rp3,253,696,263 and Rp4,224,016,124, respectively.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG BANK (lanjutan)

SPJ (lanjutan)

Pembayaran Kembali

- a. Grup wajib membayar kembali kepada CIMB:
 - i. setiap utang pada masing-masing tanggal jatuh tempo pembayaran; dan
 - ii. seluruh utang pada tanggal jatuh tempo fasilitas kredit;
- b. dalam hal tanggal jatuh tempo pembayaran atau tanggal jatuh tempo fasilitas kredit bertepatan dengan hari libur maka Grup wajib menyediakan dana yang cukup di rekening Grup pada CIMB;
- c. Grup dapat melakukan pembayaran kembali hutang lebih cepat dari masing-masing tanggal jatuh tempo pembayaran/angsuran atau tanggal jatuh tempo fasilitas kredit yang telah ditetapkan dengan dikenakan denda pembayaran dipercepat;
- d. pembayaran kembali utang dilakukan dalam mata uang yang sama dengan mata uang utang; dan
- e. setiap pembayaran oleh Grup kepada CIMB akan diperuntukkan secara berurutan untuk pembayaran (a) biaya, denda, (c) bunga dan (d) utang pokok, kecuali ditentukan lain oleh CIMB.

Hal-hal yang Dilarang

Sejak Perjanjian ditandatangani dan Perjanjian Kredit belum dilunasi, maka tanpa persetujuan tertulis dari CIMB, Grup tidak diperkenankan melakukan tindakan di bawah ini:

- i. menjual dan/atau dengan cara lain mengalihkan hak milik atau menyewakan/menyerahkan pemakaian seluruh atau sebagian kekayaan milik Grup baik berupa barang bergerak maupun tidak bergerak;
- ii. mengagunkan dengan cara apapun kekayaan Grup kepada pihak lain;
- iii. mengadakan perjanjian yang dapat menimbulkan kewajiban Grup membayar kepada pihak lain;
- iv. memberikan pinjaman kepada pihak lain; kecuali dalam rangka menjalankan usaha Grup sehari-hari yang tidak mempengaruhi kemampuan Grup untuk melaksanakan Perjanjian.

17. BANK LOANS (continued)

SPJ (continued)

Repayment

- a. *The Group must pay back to CIMB:*
 - i. *any debt on each payment due date; and*
 - ii. *all debts at maturity date of credit facility;*
- b. *in the case of payment due date or maturity date of the credit facility stipulated by the day off, the Group shall provide sufficient funds in the Group's account at CIMB;*
- c. *The Group may repay the debt more quickly from the respective payment / installment due date or maturity date of the designated credit facility with an accelerated payment fine;*
- d. *debt repayments are made in the same currency as the currency of the debt; and*
- e. *any payment by the Group to CIMB shall be allocated consecutively for the payment of (a) the cost, penalty, (c) interest and (d) principal, unless otherwise determined by CIMB.*

Prohibitions

Since the Agreement has been signed and the Credit Agreement has not been settled, without the prior written consent of the CIMB, the Group is not permitted to perform any of the following actions:

- i. *sell and/or otherwise transfer ownership or rent / transfer the use of all or any of the property of Group in the form of movable or immovable property;*
- ii. *collect in any way the wealth of the Group to any other party;*
- iii. *enter into an agreement which may result in the Group's obligation to pay the other party;*
- iv. *lend to other parties; except in the course of running the daily Group's business which does not affect the ability of the Group to implement the Agreement.*

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG BANK (lanjutan)

Hal-hal yang Dilarang (lanjutan)

Tindakan yang berkaitan dengan struktur perusahaan Grup, seperti namun tidak terbatas pada:

- i. mengadakan perubahan atas maksud, tujuan dan kegiatan usaha Grup;
- ii. mengubah susunan direksi, dewan komisaris dan pemegang saham atau pengurus atau pihak yang setara lainnya;

Pada tanggal 23 Maret 2018, CIMB telah menyetujui pengesampingan ketentuan untuk mendapatkan persetujuan tertulis CIMB dalam hal Grup (i) mengumumkan dan membagikan dividen dan/atau bentuk keuntungan usaha lainnya kepada pemegang saham dan/atau pihak yang setara lainnya (ii) melakukan perubahan terhadap struktur permodalan perusahaan antara lain penggabungan, peleburan, pengambilalihan, dan pemisahan.

Membayar atau membayar kembali tagihan atau piutang berupa apapun juga yang sekarang dan/atau kemudian hari akan diberikan oleh para pemegang saham atau pihak yang setara lainnya dalam perusahaan-perusahaan Grup baik berupa jumlah pokok, bunga dan lain-lain jumlah uang yang wajib dibayar.

Hal-Hal yang Wajib Dilakukan:

- a. menyerahkan laporan keuangan semesteran selambat-lambatnya 90 hari sejak berakhirnya periode laporan;
- b. menyampaikan laporan keuangan tahunan yang telah diaudit selambat-lambatnya 180 hari setelah periode berakhir;
- c. maksimal *Debt to EBITDA* sebesar 2,5 kali;
- d. menjaga *Debt Service Cover Ratio* minimum 1,25 kali;
- e. tersedia nominal piutang kepada non-outlet dan non-group dan nilainya minimal 125% kali plafond dan dilakukan pengecekan setahun sekali setelah penyerahan laporan audit 180 hari setelah periode berakhir;
- f. *account throughput* disesuaikan dengan porsi pembiayaan CIMB;

17. BANK LOANS (continued)

Prohibitions (continued)

Actions relating to the structure of the Group's companies, such as but not limited to:

- i. making changes to Group's purpose, objectives and business activities;
- ii. change the composition of the board of directors, board of commissioners and shareholders or management or other equivalent parties;

On March 23, 2018, CIMB has approved the waiver of the provisions to obtain CIMB's written approval in the event the Group (i) announces and distributes dividends and / or other forms of business profits to shareholders and / or other equivalent parties (ii) corporate capital, among others, merger, consolidation, acquisition, and segregation.

Paying or refunding any invoices or receivables of any kind now and / or subsequently will be provided by shareholders or other equivalent parties in the Group's companies either in terms of principal amount, interest and other amounts of money which must be paid.

Requirements:

- a. submit an in house financial report within 90 days of the end of the reporting period;
- b. submit audited annual financial statements at least 180 days after the ending period;
- c. maximum *Debt to EBITDA* of 2.5 times;
- d. keep the *Debt Service Cover Ratio* minimum 1.25 times;
- e. available nominal receivables to non-outlet and non-group and at least 125% of ceiling value and checked once a year after the delivery of audited report 180 days after the ending period;
- f. *account throughput* adjusted for the portion of CIMB financing;

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG BANK (lanjutan)

Kejadian Kelalaian dan Akibatnya

Peristiwa kelalaian terjadi dalam hal, terjadinya salah satu peristiwa berikut:

- a. utang tidak dibayar lunas pada waktu dan dengan cara sebagaimana yang ditentukan dalam Perjanjian Kredit, dimana lewatnya waktu saja sudah merupakan bukti yang cukup dan sah bahwa Grup telah melalaikan kewajibannya;
- b. Grup dan/atau pemberi agunan tidak memenuhi, terlambat memenuhi atau memenuhi sebagian dari syarat dan ketentuan pada syarat dan ketentuan umum kredit dan/atau Perjanjian;
- c. kekayaan, bonafiditas dan solvabilitas Grup dan/atau pemberi agunan dianggap menjadi berkurang sedemikian rupa sehingga dapat mempengaruhi kemampuan Grup untuk memenuhi salah satu atau setiap kewajibannya berdasarkan syarat dan ketentuan umum kredit dan/atau Perjanjian;
- d. agunan hilang, rusak, musnah karena sebab apapun juga dan Grup dan/atau pemberi agunan tidak dapat memberikan tambahan/pengganti agunan;
- e. Grup dan/atau perusahaan dalam grup Debitur atau pemberi agunan telah lalai atau melanggar suatu ketentuan dalam perjanjian apapun, dengan siapapun, termasuk namun tidak terbatas pada perjanjian yang berkenaan dengan pinjaman uang atau pemberian kredit dimana Grup dan/atau perusahaan dalam satu Grup dan/atau pemberi agunan adalah sebagai pihak yang meminjam dan bilamana kelalaian atau pelanggaran tersebut mengakibatkan atau memberikan hak kepada pihak lain dalam perjanjian tersebut untuk menyatakan bahwa hutang atau kredit yang diberikan dalam perjanjian tersebut menjadi harus dibayar atau dibayar kembali dengan seketika dan sekaligus, kecuali disetujui lain oleh CIMB;
- f. Grup, pemberi agunan, Dewan Direksi, Dewan Komisaris, pemegang saham atau pengurus atau pihak yang setara lainnya dari Debitur dan/atau pemberi agunan terkait dengan kasus tindak pidana;
- g. Grup memberikan pernyataan dan jaminan yang tidak benar/tidak dapat dipenuhi.

17. BANK LOANS (continued)

Occurrences of Negligence and Consequences

Event omissions occurs in the event of one of the following:

- a. unpaid loan is paid on time and in the manner specified in the Credit Agreement, where the passage of time alone is sufficient and valid evidence that the Group has neglected its obligations;
- b. the Group and/or the collateral does not meet, overdue or fulfill some of the terms and conditions of the general terms and conditions of credit and/or Agreement;
- c. the assets, bonafide and solvency of the Group and / or collateral shall be deemed to be reduced in such a way as to affect the ability of the Group to fulfill one or every of its obligations under the general terms and conditions of credit and/or Agreement;
- d. collateral is lost, damaged, destroyed for any reason whatsoever and the Group and/or the collateral can not provide additional collateral;
- e. the debtor and/or company in the Group or collateral group have negligent or otherwise violated any provision of any agreement, with anyone, including but not limited to agreements concerning borrowing money or lending whereby the Group and/or company in a Group and/or collateral is the borrower and when such negligence or violation results in or grants the rights of the other party in the agreement to represent that the debt or credits granted therein shall become payable or remunerated in real time and at the same time, unless otherwise agreed by CIMB;
- f. the Group, the mortgage, the Board of Directors, the Board of Commissioners, the shareholder or board or other equivalent party of the Borrower and/or the collateral concerned in the case of a crime;
- g. the Group provides a statement and guarantee that is not true/can not be fulfilled.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG BANK (lanjutan)

Kejadian Kelalaian dan Akibatnya (lanjutan)

Jika terjadi kelalaian sebagaimana diatur di atas, maka CIMB dapat setiap waktu melakukan tindakan antara lain:

- tidak membukukan fasilitas kredit;
- mengakhiri/menghentikan kesanggupan menyediakan fasilitas kredit dengan mengirim surat pemberitahuan mengenai hal tersebut kepada Grup;
- menuntut pembayaran lunas atas hutang atau pemenuhan kewajiban lainnya secara penuh dengan seketika dan sekaligus; dan
- melakukan eksekusi terhadap agunan dan memperhitungkan hasil eksekusi agunan dengan hutang.

18. BIAYA MASIH HARUS DIBAYAR

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017
Utilitas	4.667.900.000	3.359.023.319	2.666.184.265
Gaji dan tunjangan	3.533.535.867	2.250.933.819	1.021.485.952
Tips karyawan	3.141.265.970	2.580.077.039	1.933.730.570
Jasa pelayanan	2.179.652.360	3.789.373.400	3.102.768.497
Seragam	648.438.866	937.634.135	826.124.135
Admin pajak	572.302.470	-	-
Jamsostek	463.213.163	455.495.556	226.472.678
Perawatan dan perbaikan	416.788.782	338.916.386	278.678.128
Sewa	405.364.444	506.631.123	403.265.886
Royalti	-	95.785.624	95.785.624
Lain-lain	3.013.997.018	2.035.761.351	518.314.427
Jumlah	19.042.458.940	16.349.631.752	11.072.810.162

19. PERPAJAKAN

a. Pajak dibayar dimuka

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017
Pajak Pertambahan Nilai	-	16.336.610	450.700
Jumlah	-	16.336.610	450.700

17. BANK LOANS (continued)

Occurrences of Negligence and Consequences (continued)

In the event of default as set forth above, then CIMB may at any time perform such actions as:

- not posting credit facilities;
- terminate/stop the ability to provide credit facilities by sending a notification letter to the Group;
- demand full payment of debt or other fulfillment of obligations in full at once and at the same time; and
- execute the collateral and take into account the execution of collateral with debt.

18. ACCRUED EXPENSES

Utilitas	2.666.184.265
Salaries and allowance	1.021.485.952
Employee tips	1.933.730.570
Service charges	3.102.768.497
Uniform	826.124.135
Tax admin	-
Social securities	226.472.678
Repair and maintenance	278.678.128
Rental	403.265.886
Royalty	95.785.624
Others	518.314.427
Total	11.072.810.162

19. TAXATION

a. Prepaid tax

Value Added Tax	450.700
Total	450.700

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
 Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
 serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
 As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
 and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. PERPAJAKAN (lanjutan)

19. TAXATION (continued)

b. Utang pajak

b. Taxes payables

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017	
Pajak penghasilan:				Income taxes:
Pasal 21	472.123.436	617.523.867	667.511.907	Article 21
Pasal 23	19.876.355	22.068.125	63.990.713	Article 23
Pasal 25	1.075.367.765	979.929.039	340.587.270	Article 25
Pasal 29	53.636.089.657	46.608.533.886	18.440.641.337	Article 29
Pasal 4(2)	645.558.955	771.268.410	1.850.084.769	Article 4(2)
Pajak pembangunan (PB I)	39.383.903.742	30.520.624.025	19.291.420.311	Development tax (PB I)
Jumlah	95.232.919.910	79.519.947.352	40.654.236.307	Total

c. Pajak penghasilan badan

c. Corporate income tax

Beban pajak penghasilan Grup adalah sebagai berikut:

Income tax expense of the Group were as follows:

	2019 (Sembilan bulan/ Nine-months)	2018 (Enam bulan/ Six-months) (Tidak diaudit dan direviu/ Unaudited and not reviewed)	2018 (Satu tahun/ One year)	2017 (Satu tahun/ One year)	
Perusahaan					The Company
Pajak kini	-	-	-	-	Current tax
Pajak tangguhan	(1.337.765)	-	(895.722)	-	Deferred tax
Sub jumlah	(1.337.765)	-	(895.722)	-	Sub total
Entitas Anak					Subsidiaries
Pajak kini	36.700.584.384	26.492.322.665	47.483.466.691	28.081.713.538	Current tax
Pajak tangguhan	(840.109.367)	(284.284.786)	(349.520.394)	287.365.659	Deferred tax
Sub jumlah	35.860.475.017	26.208.037.879	47.133.946.297	28.369.079.197	Sub total
Jumlah	35.859.137.252	26.208.037.879	47.133.050.575	28.369.079.197	Total

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dengan taksiran laba fiskal adalah:

Reconciliation between profit before tax as per consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income with estimated taxable profit is as follows:

	2019 (Sembilan bulan/ Nine-months)	2018 (Enam bulan/ Six-months) (Tidak diaudit dan direviu/ Unaudited and not reviewed)	2018 (Satu tahun/ One year)	2017 (Satu tahun/ One year)	
Laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian	131.381.772.103	91.028.363.605	164.219.199.210	100.140.218.705	Profit before tax consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income
Laba Entitas Anak sebelum pajak	(148.164.636.116)	(91.834.223.517)	(165.194.480.985)	(100.140.218.705)	Income from Subsidiary before tax
Rugi komersial Perusahaan sebelum beban pajak penghasilan	(16.782.864.013)	(805.859.912)	(975.281.775)	-	The Company's commercial loss before income tax expense

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
 Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
 serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
 As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
 and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. PERPAJAKAN (lanjutan)

c. Pajak penghasilan badan (lanjutan)

	2019 (Sembilan bulan/ Nine-months)	2018 (Enam bulan/ Six-months) (Tidak diaudit dan direviu/ Unaudited and not reviewed)	2018 (Satu tahun/ One year)	2017 (Satu tahun/ One year)	
Beda temporer					Temporary differences
Aset tetap	5.351.058	-	3.582.887	-	Fixed asset
Beda permanen					Permanent differences
Penghasilan kena pajak final	(4.367.057.255)	(13.383.279)	(1.873.515.455)	-	Income subject to final tax
Beban yang tidak dapat dikurangi untuk tujuan perpajakan	729.959.399	2.676.658	374.703.096	-	Expenses not deductible for tax purposes
Biaya hiburan	12.948.878	2.630.128	-	-	Entertainment
Estimasi rugi fiskal Perusahaan	(20.401.661.933)	(813.936.405)	(2.470.511.247)	-	Estimated fiscal loss of the Company
Estimasi beban pajak kini	-	-	-	-	Estimated current income tax
Estimasi pajak penghasilan kurang (lebih) bayar	-	-	-	-	Estimated under (over) payment corporate income tax

Rekonsiliasi antara beban pajak dan hasil perkalian laba akuntansi dengan tarif pajak efektif yang berlaku adalah sebagai berikut:

Reconciliation between total tax expense and the amounts computed by multiplying the prevailing effective tax rate to income before tax is as follows:

	2019 (Sembilan bulan/ Nine-months)	2018 (Enam bulan/ Six-months) (Tidak diaudit dan direviu/ Unaudited and not reviewed)	2018 (Satu tahun/ One year)	2017 (Satu tahun/ One year)	
Laba konsolidasian sebelum pajak	131.381.772.103	91.028.363.605	164.219.199.210	100.140.218.705	Consolidated profit before tax
Pajak dihitung dengan tarif pajak yang berlaku	32.845.443.026	22.757.090.901	41.054.799.803	25.035.054.676	Tax calculated at applicable tax rates
Dampak pada pajak penghasilan:					Tax effect of:
Penghasilan kena pajak final	(2.303.362.880)	(10.509.234)	(91.291.580)	589.515.444	Income subject to final tax
Beban yang tidak dapat dikurangi untuk tujuan perpajakan	187.982.642	29.887.438	454.481.178	903.249.867	Expenses not deductible for tax purposes
Biaya hiburan	28.658.981	-	-	-	Entertainment
Cadangan pajak tangguhan	5.100.415.483	3.431.568.774	5.488.296.179	597.418.747	Allowance for deferred tax
Penyesuaian tahun lalu	-	-	226.764.995	1.243.840.463	Adjustment in respect of prior years
Beban pajak penghasilan	35.859.137.252	26.208.037.879	47.133.050.575	28.369.079.197	Income tax expenses

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
 Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
 serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
 As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
 and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. PERPAJAKAN (lanjutan)

19. TAXATION (continued)

d. Taksiran pajak tangguhan

d. Estimated deferred income tax

		September/September 30, 2019				
	Saldo awal/ Beginning balance	(Dikreditkan) ke laba rugi tahun berjalan/ Charged to current profit loss	Dibebankan ke penghasilan komprehensif lain/ Charged to other comprehensive income	Saldo akhir/ Ending balance		
Perusahaan					The Company	
Aset pajak tangguhan					Deferred tax assets	
Aset tetap	895.722	1.337.765	-	2.233.487	Fixed asset	
Aset pajak tangguhan perusahaan	895.722	1.337.765	-	2.233.487	Deferred tax assets the Company	
Entitas anak					Subsidiaries	
Aset pajak tangguhan					Deferred tax assets	
Imbalan pasca kerja	108.207.000	(9.775.375)	-	98.431.625	Post employment benefit	
Aset tetap	36.507.544	6.772.846	-	43.280.390	Fixed asset	
Jumlah aset pajak tangguhan entitas anak	144.714.544	(3.002.529)	-	141.712.015	Total deferred tax assets subsidiaries	
Liabilitas pajak tangguhan					Deferred tax liabilities	
Imbalan pasca kerja	1.168.634.000	106.674.931	-	1.275.308.931	Post employment benefit	
Aset tetap	(7.262.180.236)	736.436.965	-	(6.525.743.271)	Fixed asset	
Jumlah liabilitas pajak tangguhan entitas anak	(6.093.546.236)	843.111.896	-	(5.250.434.340)	Total deferred tax liabilities subsidiaries	
		Desember/December 31, 2018				
	Saldo awal/ Beginning balance	(Dikreditkan) ke laba rugi tahun berjalan/ Charged to current profit loss	Dibebankan ke penghasilan komprehensif lain/ Charged to other comprehensive income	Saldo akhir/ Ending balance		
Perusahaan					The Company	
Aset pajak tangguhan					Deferred tax assets	
Aset tetap	-	895.722	-	895.722	Fixed asset	
Aset pajak tangguhan perusahaan	-	895.722	-	895.722	Deferred tax assets the Company	
Entitas anak					Subsidiaries	
Aset pajak tangguhan					Deferred tax assets	
Imbalan pasca kerja	132.713.750	(19.550.750)	(4.956.000)	108.207.000	Post employment benefit	
Aset tetap	(28.412.758)	64.920.302	-	36.507.544	Fixed asset	
Jumlah aset pajak tangguhan entitas anak	104.300.992	45.369.552	(4.956.000)	144.714.544	Total deferred tax assets subsidiaries	
Liabilitas pajak tangguhan					Deferred tax liabilities	
Imbalan pasca kerja	1.101.637.250	161.370.250	(94.373.500)	1.168.634.000	Post employment benefit	
Aset tetap	(7.404.960.828)	142.780.592	-	(7.262.180.236)	Fixed asset	
Jumlah liabilitas pajak tangguhan entitas anak	(6.303.323.578)	304.150.842	(94.373.500)	(6.093.546.236)	Total deferred tax liabilities subsidiaries	

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
 Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
 serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
 As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
 and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. PERPAJAKAN (lanjutan)

19. TAXATION (continued)

d. Taksiran pajak tangguhan (lanjutan)

d. Estimated deferred income tax (continued)

	Desember/December 31, 2017				
	Saldo awal/ Beginning balance	Dibebankan ke laba rugi tahun berjalan/ Charged to current profit loss	Dibebankan ke penghasilan komprehensif lain/ Charged to other comprehensive income	Saldo akhir/ Ending balance	
Aset pajak tangguhan					Deferred tax assets
Imbalan pasca kerja	99.466.500	5.368.000	27.879.250	132.713.750	Post employment benefit
Aset tetap	(80.120.467)	51.707.709	-	(28.412.758)	Fixed asset
Jumlah aset pajak tangguhan	19.346.033	57.075.709	27.879.250	104.300.992	Total deferred tax assets
Liabilitas ajak tangguhan					Deferred tax liabilities
Imbalan pasca kerja	733.300.250	158.990.750	209.346.250	1.101.637.250	Post employment benefit
Aset tetap	(6.901.528.710)	(503.432.118)	-	(7.404.960.828)	Fixed asset
Jumlah liabilitas pajak tangguhan	(6.168.228.460)	(344.441.368)	209.346.250	(6.303.323.578)	Total deferred tax liabilities

e. Pengampunan Pajak

e. Tax Amnesty

Penghapusan pajak penghasilan terutang untuk tahun fiskal 2015 dan sebelumnya diakui pada pendapatan lain-lain di tahun berjalan pada saat Surat Pernyataan Harta diterima oleh Direktorat Jenderal Pajak dan mengakui asetnya secara retrospektif.

The written off of income tax payable for fiscal year 2015 and prior was recognized under other income in current year when the Assets Declaration Letter was received by Directorate General of Tax and recognized the assets in retrospective.

Aset Pengampunan Pajak Grup sesuai dengan Surat Pernyataan Harta untuk Penghapusan Pajak (SPHPP) adalah berupa uang tunai, tabungan, piutang usaha, piutang lain-lain, persediaan, aset tetap dan aset lain-lain dengan total keseluruhan sebesar Rp192.000.000.000.

The Group's Tax Amnesty's assets in accordance with the Asset Declaration Letter for Tax Amnesty were in the form of cash, savings, accounts receivables, other receivables, inventories, fixed assets and other assets totaling Rp192,000,000,000.

CSM

CSM

Pada tanggal 3 Maret 2017, CSM telah mengajukan Surat Pernyataan Harta (SPH) untuk Penghapusan Pajak yang diterima pada tanggal 28 Maret 2017 oleh Direktorat Jenderal Pajak Banten. Aset pengampunan pajak yang dilaporkan oleh CSM sebesar Rp7.358.023.679 dengan uang tebusan sebesar Rp367.901.184 yang dibayar pada tanggal 24 Maret 2017.

On March 3, 2017, CSM has submitted the Statement of Assets (SPH) for Tax Amnesty that accepted on March 28, 2017 by Directorate General of Tax Banten. Reported assets from tax amnesty by CSM amounting to Rp7,358,023,679 with redemption money amounting to Rp367,901,184 which was paid on March 24, 2017.

SPJ

SPJ

Pada tanggal 1 September 2016, berdasarkan SPH untuk Pengampunan Pajak, SPJ menyatakan memiliki Aset Pengampunan Pajak senilai Rp1.873.540.595, dengan uang tebusan sebesar Rp37.470.812. SPJ menerima Surat Keterangan Pengampunan Pajak No. KET-370/PP/WPJ.07/2016 dari Direktorat Jenderal Pajak Jakarta Khusus tanggal 28 September 2016.

On September 1, 2016, based on the SPH for Tax Amnesty, SPJ declared its Tax Amnesty Assets amounting to Rp1,873,540,595 with redemption money amounting to Rp37,470,812. SPJ has received the Tax Amnesty Certificate No. KET-370/PP/WPJ.07/2016 from Directorate General of Tax Central Jakarta on September 28, 2016.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. PERPAJAKAN (lanjutan)

e. Pengampunan Pajak (lanjutan)

SPJ (lanjutan)

Pada tanggal 31 Januari 2017, berdasarkan SPH untuk Pengampunan Pajak, SPJ menyatakan memiliki Aset Pengampunan Pajak senilai Rp12.372.013.019. Dasar Pengenaan Uang Tebusan pada pernyataan ini sebesar Rp10.498.472.424, dengan uang tebusan sebesar Rp524.923.621. SPJ menerima Surat Keterangan Pengampunan Pajak No. KET-787/PP/WPJ.07/2017 dari Direktorat Jenderal Pajak Jakarta Khusus tanggal 7 April 2017.

SSM

Pada tanggal 10 September 2016, berdasarkan SPHPP, SSM menyatakan memiliki Aset Pengampunan Pajak senilai Rp1.285.000.000 dengan uang tebusan sebesar Rp25.700.000. SPHPP diterima oleh Direktorat Jenderal Direktorat Jenderal Pajak Jakarta Khusus tanggal 27 September 2016.

Pada tanggal 3 Maret 2017, berdasarkan SPH untuk Pengampunan Pajak, SSM menyatakan memiliki Aset Pengampunan Pajak senilai Rp70.094.225.290. Dasar Pengenaan Uang Tebusan pada pernyataan ini sebesar Rp10.498.472.424, dengan uang tebusan sebesar Rp3.440.461.286. SPH untuk Pengampunan Pajak diterima oleh Direktorat Jenderal Pajak Jakarta Khusus tanggal 30 Maret 2017.

SIM

Pada tanggal 10 September 2016, berdasarkan SPH untuk Pengampunan Pajak, SIM menyatakan memiliki Aset Pengampunan Pajak senilai Rp1.375.000.000 dengan uang tebusan sebesar Rp27.500.000. SPH untuk Pengampunan Pajak diterima oleh Direktorat Jenderal Pajak Jakarta Khusus tanggal 27 September 2016.

Pada tanggal 31 Januari 2017, berdasarkan SPH untuk Pengampunan Pajak, SIM menyatakan memiliki Aset Pengampunan Pajak senilai Rp29.346.408.454. Dasar Pengenaan Uang Tebusan pada pernyataan ini sebesar Rp27.971.408.454, dengan uang tebusan sebesar Rp1.398.570.423. SPH untuk Pengampunan Pajak diterima Direktorat Jenderal Pajak Jakarta Khusus tanggal 30 Maret 2017.

19. TAXATION (continued)

e. Tax Amnesty (continued)

SPJ (continued)

On January 31, 2017, based SPH for Tax Amnesty, SPJ declared its Tax Amnesty Assets amounting to Rp12,372,013,019. The basis of redemption money in this statement was amounting to Rp10,498,472,424, with redemption money amounting to Rp524,923,621. SPJ has received the Tax Amnesty Certificate No. KET-787/PP/WPJ.07/2017 from Directorate General of Tax Central Jakarta on April 7, 2017.

SSM

On September 10, 2016, based on SPHPP, SSM declared its Tax Amnesty Asset amounting to Rp1,285,000,000 with redemption money amounting to Rp25,700,000. SPHPP received by Directorate General of Tax Central Jakarta on September 27, 2016.

On March 3, 2017, based on the SPH for Tax Amnesty, SSM declared its Tax Amnesty Asset amounting to Rp70,094,225,290. The basis of redemption money in this statement was amounting to Rp10,498,472,424, with redemption money amounting to Rp3,440,461,286. SPH for Tax Amnesty received by Directorate General of Tax Central Jakarta on March 30, 2017.

SIM

On September 10, 2016, based on SPH for Tax Amnesty, SIM declared its Tax Amnesty Assets amounting to Rp1,375,000,000 with the redemption money amounting to Rp27,500,000. SPH for Tax Amnesty received by Directorate General of Tax Central Jakarta on September 27, 2016.

On January 31, 2017, based on SPH for Tax Amnesty, SIM declared its Tax Amnesty Assets amounting to Rp29,346,408,454. The basis of redemption money in this statement was amounting to Rp27,971,408,454, with redemption money amounting to Rp1,398,570,423. The SPH for Tax Amnesty received by Directorate General of Tax Central Jakarta on March 30, 2017.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. PERPAJAKAN (lanjutan)

e. Pengampunan Pajak (lanjutan)

SUM

Pada tanggal 10 September 2016, berdasarkan SPH untuk Pengampunan Pajak, SUM menyatakan memiliki Aset Pengampunan Pajak senilai Rp1.215.000.000 dengan uang tebusan sebesar Rp24.300.000. SUM menerima Surat Keterangan Pengampunan Pajak No. KET-852/PP/WPJ.07/2016 dari Direktorat Jenderal Pajak Banten tanggal 10 Oktober 2016.

Pada tanggal 31 Januari 2017, SUM telah mengajukan SPH untuk Pengampunan Pajak yang diterima pada tanggal 30 Maret 2017 oleh Direktorat Jenderal Pajak Banten. SUM telah menerima Surat Keterangan Pengampunan Pajak No. KET-832/PP/WPJ.07/2016 tanggal 7 April 2017. Aset pengampunan pajak yang dilaporkan oleh SUM sebesar Rp40.338.981.563. Dasar Pengenaan Uang Tebusan pada pernyataan ini sebesar Rp10.498.472.424, dengan uang tebusan sebesar Rp1.956.199.078 yang telah dibayar tanggal 27 Maret 2017.

SKM

Pada tanggal 1 September 2016, berdasarkan SPH untuk Pengampunan Pajak, SKM menyatakan memiliki aset pengampunan pajak senilai Rp1.948.169.612 dengan uang tebusan sebesar Rp38.963.392. SKM menerima Surat Keterangan Pengampunan Pajak No. KET-371/PP/WPJ.07/2016 dari Direktorat Jenderal Direktorat Jenderal Pajak tanggal Jakarta Khusus 28 September 2016.

Pada tanggal 31 Januari 2017, berdasarkan SPH untuk Pengampunan Pajak, SKM menyatakan memiliki Aset Pengampunan Pajak senilai Rp15.381.237.150. Dasar Pengenaan Uang Tebusan pada pernyataan ini sebesar Rp13.433.067.538, dengan uang tebusan sebesar Rp671.653.377. SPH untuk Pengampunan Pajak diterima oleh Direktorat Jenderal Pajak Jakarta Khusus tanggal 7 April 2017.

f. Administrasi

Grup menggunakan pembayaran pajak atas dasar *self assessment*. Otoritas pajak dapat menetapkan atau mengubah kewajiban pajak dalam waktu lima tahun sejak tanggal terhitungnya pajak.

19. TAXATION (continued)

e. Tax Amnesty (continued)

SUM

On September 10, 2016, based SPH for Tax Amnesty, SUM declared its Tax Amnesty Assets amounting to Rp1,215,000,000 with the redemption money amounting to Rp24,300,000. SUM has received the Tax Amnesty Certificate No. KET-852/PP/WPJ.07/2016 from Directorate General of Tax Banten on October 10, 2016.

On January 31, 2017, SUM has submitted the SPH for Tax Amnesty that accepted on March 30, 2017 by Directorate General of Tax Banten. SUM received the Tax Amnesty Certificate No. KET-832/PP/WPJ.07/2016 on April 7, 2017. Tax amnesty assets reported by SUM amounting to Rp40,338,981,563. The basis of redemption money in this statement amounting to Rp10,498,472,424, with the redemption money amounting to Rp1,956,199,078 which was paid on March 27, 2017.

SKM

On September 1, 2016, according to SPH for Tax Amnesty, SKM declared its Tax Amnesty Assets amounting to Rp1,948,169,612 with the redemption money amounting to Rp38,963,392. SKM has received the Tax Amnesty Certificate No. KET-371/PP/WPJ.07/2016 from Directorate General of Tax Central Jakarta on September 28, 2016.

On January 31, 2017, according to SPH for Tax Amnesty, SKM declared its Tax Amnesty Assets amounting to Rp15,381,237,150. The basis of redemption money in this statement amounting to Rp13,433,067,538, with the redemption money amounting to Rp671,653,377. SPH for Tax Amnesty received by Directorate General of Tax Central Jakarta on April 7, 2017.

f. Administration

The Group submits tax returns on the basis of the *self assessment*. The tax authorities may assess or amend tax within five years from the date when the tax was payable.

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
 Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
 serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
 As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
 and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

20. LIABILITAS IMBALAN KERJA

Liabilitas imbalan pascakerja karyawan pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 dihitung oleh aktuaris independen PT Dayamandiri Dharmakonsilindo dengan jumlah karyawan masing masing 2.040 dan 1.929 dengan tanggal opini 18 Maret 2019 yang menggunakan metode *Projected Unit Credit* dan mempertimbangkan beberapa asumsi sebagai berikut:

	2018	2017	
Tingkat diskonto (per tahun)	8,7%	7,6%	Discount rate (per annum)
Tingkat kenaikan gaji (per tahun)	7,0%	7,0%	Future salary increase (per annum)
Tingkat mortalita	TMI-III 2011	TMI-III 2011	Mortality rate
Usia pensiun	55	55	Retirement age
Tingkat pengunduran diri	20% per tahun sampai usia 25 tahun kemudian menurun secara linier sampai 5% pada usia 45/ 20% per annum up to age 25 then decreasing linearly to 5% at age 45		Resignation rate
Tingkat disabilitas	10% dari tingkat kematian/ 10% of mortality rate		Disability rate

Sedangkan untuk periode enam bulan yang berakhir pada 30 Juni 2019 dan 2018, Grup menggunakan estimasi manajemen dalam menghitung liabilitas imbalan kerjanya.

Employee benefits liabilities as of December 31, 2018 and 2017 was calculated by an independent actuary, PT Dayamandiri Dharmakonsilindo with total number employees 2,040 and 1,929, respectively with opinion date March 18, 2019 using Projected Unit Credit method with consideration of the following assumptions:

Whereas for the six-month periods ended June 30, 2019 and 2018, the Group uses management estimates in calculating its employee benefit liabilities.

Mutasi liabilitas imbalan kerja karyawan adalah sebagai berikut:

Movements of employee benefits liabilities were as follows:

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017	
Saldo awal tahun	5.107.364.000	4.937.404.000	3.331.067.000	Beginning of the year
Efek tahun lalu	-	154.141.000	-	Prior year effect
Beban bersih imbalan kerja karyawan	206.568.500	413.137.000	657.435.000	Employee benefits expense, net
Kerugian (keuntungan) aktuarial diakui di penghasilan komprehensif lain	-	(397.318.000)	948.902.000	Actuarial loss (gain) recognized in other comprehensive income
Saldo akhir tahun	5.313.932.500	5.107.364.000	4.937.404.000	Ending of the year

Beban bersih imbalan kerja karyawan adalah sebagai berikut:

Net employee benefits expense was as follows:

	2019 (Sembilan bulan/ Nine-months)	2018 (Enam bulan/ Six-months) (Tidak diaudit dan direviu/ Unaudited and not reviewed)	2018 (Satu tahun/ One year)	2017 (Satu tahun/ One year)	
Biaya jasa kini	206.568.500	328.717.500	968.374.000	678.562.000	Current service cost
Biaya bunga	-	-	351.575.000	239.880.000	Interest cost
Penyesuaian atas kesalahan data	-	-	227.845.000	223.484.000	Adjustment of data errors
Keuntungan kurtailmen	-	-	(1.134.657.000)	(484.491.000)	Income on curtailment
Jumlah	206.568.500	328.717.500	413.137.000	657.435.000	Total

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
 Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
 serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
 As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
 and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

20. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)

Sensitivitas dari kewajiban imbalan pasti terhadap perubahan asumsi aktuarial utama adalah sebagai berikut:

	Perubahan nilai kini kewajiban/ Change in present value of benefit obligation	Kenaikan/ Increase	Penurunan/ Decrease	
Tingkat diskonto	1%	560.830.000	663.323.000	Discount rate
Tingkat kenaikan gaji	1%	758.434.000	636.205.000	Salary increment rate

Analisa sensitivitas didasarkan pada perubahan atas satu asumsi aktuarial dimana asumsi lainnya dianggap konstan. Dalam prakteknya, hal ini jarang terjadi dan perubahan beberapa asumsi mungkin saling berkorelasi. Dalam perhitungan sensitivitas kewajiban imbalan pasti atas asumsi aktuarial utama, metode yang sama (perhitungan nilai kini kewajiban imbalan pasti dengan menggunakan metode *projected unit credit* di akhir periode) telah diterapkan seperti dalam penghitungan kewajiban pensiun yang diakui dalam laporan posisi keuangan konsolidasian.

Grup terekspos dengan beberapa risiko melalui program imbalan pasti. Risiko yang paling signifikan adalah sebagai berikut:

Perubahan imbal hasil obligasi

Penurunan imbal hasil obligasi korporasi akan meningkatkan liabilitas program, walaupun hal ini akan saling hapus secara sebagian dengan kenaikan dari nilai obligasi program yang dimiliki.

Harapan umur hidup

Sebagian besar dari kewajiban program menyediakan manfaat seumur hidup, sehingga kenaikan harapan umur hidup akan mengakibatkan kenaikan liabilitas program.

Risiko gaji

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program itu.

20. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITIES (continued)

The sensitivity of the defined benefit obligation to changes in the weighted principal assumptions is as follows:

	Perubahan nilai kini kewajiban/ Change in present value of benefit obligation	Kenaikan/ Increase	Penurunan/ Decrease	
Discount rate	1%	560.830.000	663.323.000	Discount rate
Salary increment rate	1%	758.434.000	636.205.000	Salary increment rate

The sensitivity analyses are based on a change in an assumption while holding all other assumptions constant. In practice, this is unlikely to occur and changes in some of the assumptions may be correlated. When calculating the sensitivity of the defined benefit obligation to significant actuarial assumptions the same method (present value of the defined benefit obligation calculated with the projected unit credit method at the end of the reporting period) has been applied as when calculating the pension liability recognized within the consolidated statement of financial position.

The Group is exposed to a number of risks through its defined benefit pension plans. The most significant risks areas follow:

Changes in bond yields

A decrease in corporate bond yields will increase plan liabilities, although this will be partially offset by an increase in the value of the plans' bond holdings.

Life expectancy

The majority of the plans' obligations are to provide benefits for the life of the member, so increases in life expectancy will result in an increase in the plans' liabilities.

Salary risk

The present value of the defined benefit obligation is calculated by reference to the salary of the future program participants. Thus, the salary increase program participants will increase the program's liabilities.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

21. MODAL SAHAM

Pada tanggal 31 Januari 2018, berdasarkan Akta Notaris No. 6 yang dibuat oleh Notaris Nina Tania Rahayu S.H., M.Kn., para pemegang saham menyetujui:

- Perubahan nilai nominal saham Perusahaan dari semula Rp100.000 per lembar saham menjadi Rp100 per lembar saham.
- Peningkatan modal dasar Perusahaan dari semula sebesar Rp10.000.000.000 menjadi Rp300.000.000.000.
- Peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perusahaan dari semula sebesar Rp2.500.000.000 menjadi sebesar Rp75.000.000.000 dengan kapitalisasi saldo laba ditahan Perusahaan sampai dengan tanggal 31 Desember 2017.

Sehingga setelah adanya perubahan tersebut, maka modal dasar Perusahaan adalah menjadi sebesar Rp300.000.000.000, yang terbagi atas 3.000.000.000 lembar saham dengan modal disetor dan ditempatkan sebesar Rp75.000.000.000 yang terbagi atas 750.000.000 lembar saham.

Perubahan Anggaran Dasar telah mendapatkan persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam surat No. AHU-002559.AH.01.02 tahun 2018 tanggal 2 Februari 2018.

Berdasarkan Akta Notaris No. 2 tanggal 16 Maret 2018 yang dibuat oleh Notaris Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn., para pemegang saham menyetujui penjualan 30.000 saham milik PT Metropolitan Investama kepada Tn. Itek Bachtiar dengan harga Rp3.000.000. Perubahan ini telah diterima dan dicatat oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tanggal 19 Maret 2018 dengan surat No. AHU-AH.01.03-0114525.

Pada tanggal 9 Mei 2018, berdasarkan Akta Notaris No. 1 dari Notaris Nina Tania Rahayu S.H., M.Kn., para pemegang saham menyetujui untuk:

- 1) Mengubah dan menegaskan kembali keputusan para pemegang saham sebagaimana dimaksud dalam Akta Notaris No. 6 tanggal 31 Januari 2018, yang menyetujui:
 - a) Perubahan nilai nominal saham tiap saham Perusahaan yang semula Rp100.000 per saham menjadi Rp100 per saham.
 - b) Peningkatan modal dasar Perusahaan dari semula sebesar Rp10.000.000.000 menjadi sebesar Rp300.000.000.000.

21. CAPITAL STOCK

On January 31, 2018, based on the Notarial Deed No. 6 of Notary Nina Tania Rahayu S.H., M.Kn., the shareholders approved:

- The change in the par value of the Company's shares from Rp100,000 per share to Rp100 per share.
- The increase of authorized capital of the Company from Rp10,000,000,000 to Rp300,000,000,000.
- The increase in the Company's issued and paid-up capital from Rp2,500,000,000 to Rp75,000,000,000 with the capitalization of retained earnings of the Company up to December 31, 2017.

Therefore, after the amendment, the Company's authorized capital is Rp300,000,000,000, divided into 3,000,000,000 shares with issued and paid up capital at Rp75,000,000,000 consisting of 750,000,000 shares.

Changes in the Articles of Association have been approved by the Ministry of Law and Human Rights of The Republic of Indonesia in its Letter No. AHU-002559.AH.01.02 dated February 2, 2018.

Based on Notarial Deed No. 2 dated March 16, 2018 of Notary Nina Tania Rahayu S.H., M.Kn., the shareholders agreed to sell 30,000 shares owned by PT Metropolitan Investama to Mr. Itek Bachtiar at Rp3,000,000. This amendment has been received and notified by the Ministry of Law and Human Rights of The Republic of Indonesia dated March 19, 2018 with letter No. AHU-AH.01.03-0114525.

On May 9, 2018 based on Notarial Deed No. 1 of Notary Nina Tania Rahayu S.H., M.Kn., the shareholders agree to:

- 1) To amend and reaffirm the shareholder's decision as referred to in Notarial Deed No. 6 dated January 31, 2018, which approved:
 - a) Change in par value of shares of each of the Company's original shares of Rp100,000 per share to Rp100 per share.
 - b) The increase in the authorized capital of the Company from Rp10,000,000,000 to Rp300,000,000,000.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

21. MODAL SAHAM (lanjutan)

- 1) Mengubah dan menegaskan kembali keputusan para pemegang saham sebagaimana dimaksud dalam Akta Notaris No. 6 tanggal 31 Januari 2018, yang menyetujui: (lanjutan)
- c) Peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perusahaan dari semula sebesar Rp2.500.000.000 menjadi sebesar Rp75.000.000.000 dengan (i) setoran dalam bentuk tunai sebesar Rp25.000.000.000 dan (ii) kapitalisasi saldo laba ditahan Perusahaan sampai dengan tanggal 31 Desember 2017 sebesar Rp47.500.000.000.
- d) Setelah perubahan diatas, struktur permodalan Perusahaan menjadi sebagai berikut: modal dasar Rp300.000.000.000 terbagi atas 3.000.000.000 saham dan modal disetor dan ditempatkan Rp75.000.000.000 terbagi atas 750.000.000 saham.
- e) Komposisi pemegang saham Perusahaan menjadi sebagai berikut:

	Jumlah saham/ Total shares	Pemilikan/ Ownership (%)	Nilai nominal/ Nominal value (Rp)	
PT Asia Kuliner Sejahtera	749.970.000	99	74.997.000.000	PT Asia Kuliner Sejahtera
PT Metropolitan Investama	30.000	1	3.000.000	PT Metropolitan Investama
Jumlah	750.000.000	100	75.000.000.000	Total

- 2) Menyetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perusahaan dari semula sebesar Rp75.000.000.000 menjadi Rp77.000.000.000 dengan melalui setoran tunai oleh pemegang saham secara proporsional.
- 3) Setelah perubahan diatas struktur permodalan Perusahaan menjadi sebagai berikut: modal dasar Rp300.000.000.000 terbagi atas 3.000.000.000 saham dan modal disetor dan ditempatkan Rp77.000.000.000 terbagi atas 770.000.000 saham.
- 4) Komposisi pemegang saham Perusahaan menjadi sebagai berikut:

	Jumlah saham/ Total shares	Pemilikan/ Ownership (%)	Nilai nominal/ Nominal value (Rp)	
PT Asia Kuliner Sejahtera	769.969.200	99	76.996.920.000	PT Asia Kuliner Sejahtera
Tn. Itek Bachtiar	30.800	1	3.080.000	Mr. Itek Bachtiar
Jumlah	770.000.000	100	77.000.000.000	Total

Perubahan atas peningkatan modal ditempatkan dan disetor diatas telah diterima dan dicatat oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan No. AHU-AH.01.03-0186279 tanggal 9 Mei 2018.

21. CAPITAL STOCK (continued)

- 1) To amend and reaffirm the shareholder's decision as referred to in Notarial Deed No. 6 dated January 31, 2018, which approved: (continued)
- c) Increase of issued and paid-up capital from Rp2,500,000,000 to Rp75,000,000,000 with (i) cash amounting to Rp25,000,000,000 and (ii) capitalization of retained earnings of the Company's retained earnings up to December 31, 2017 amounting to Rp47,500,000,000.
- d) After the above changes, the Company's capital structure becomes as follows: authorized capital of Rp300,000,000,000 consists of 3,000,000,000 shares and issued and paid up capital of Rp75,000,000,000 divided into 750,000,000 shares.
- e) The composition of the Company's shareholders are as follow:

- 2) Approved the increase of the Company's issued and paid-up capital from Rp75,000,000,000 to Rp77,000,000,000 by proportionally distributing cash by shareholders.
- 3) After the above changes the Company's capital structure becomes as follows: the authorized capital of Rp300,000,000,000 consists of 3,000,000,000 shares and issued and paid up capital of Rp77,000,000,000 divided into 770,000,000 shares.
- 4) The composition of the Company's shareholders are as follow:

Changes in the increase in issued and paid up capital above have been received and notified by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with No. AHU-AH.01.03-0186279 on May 9, 2018.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

**As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

21. MODAL SAHAM (lanjutan)

Berdasarkan Akta Notaris No. 2 tanggal 11 Mei 2018 yang dibuat oleh Notaris Nina Tania Rahayu S.H., M.Kn., para pemegang saham menyetujui untuk mengubah ketentuan Pasal 4 ayat 3 Anggaran Dasar Perusahaan sebagaimana yang telah tercantum dalam Akta Notaris No. 1 tanggal 9 Mei 2018 dari Notaris Nina Tania Rahayu S.H., M.Kn. Perubahan ini telah diterima dan dicatat oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tanggal 11 Mei 2018 dengan surat No. AHU-AH.01.03-0188134.

Pada tanggal 13 Agustus 2018 berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa No. 01 yang dibuat di hadapan Notaris Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn. para pemegang saham:

- (a) Menyetujui perubahan seluruh anggaran dasar perseroan yang mencakup antara lain menyetujui perubahan anggaran dasar dalam rangka menjadi perseroan terbuka.
- (b) Menyampaikan Pernyataan Pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham kepada Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") melalui suratnya tanggal 2 April 2018. Namun, sampai saat ini Pernyataan Pendaftaran belum dinyatakan efektif oleh OJK.
- (c) Berdasarkan Pasal 25 ayat 2 Undang-Undang No. 40/2007 tentang Perseroan Terbatas, maka Perseroan harus mengubah kembali anggaran dasar dalam jangka waktu 6 (enam) bulan setelah tanggal persetujuan Menteri.
- (d) Menyetujui perubahan status perseroan dari Perseroan Terbuka menjadi Perseroan Tertutup dan mengembalikan seluruh anggaran dasar Perseroan seperti semula.

Perubahan Anggaran Dasar telah mendapatkan persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam surat No. AHU-0016705.AH.01.02 tahun 2018 tanggal 15 Agustus 2018.

Pada tanggal 21 Agustus 2018 berdasarkan Akta Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa No. 18 yang dibuat di hadapan Notaris Fathiah Helmi, S.H., para pemegang saham:

- (a) Menyetujui perubahan seluruh anggaran dasar perseroan yang mencakup antara lain menyetujui perubahan anggaran dasar dalam rangka menjadi perseroan terbuka.

21. CAPITAL STOCK (continued)

Based on Notarial Deed No. 2 dated May 11, 2018, made by Notary Nina Tania Rahayu S.H., M.Kn., the shareholders agreed to amend the Article 4 paragraph 3 of the Company's Articles of Association as stated in Notarial Deed. No. 1 dated May 9, 2018 of Notary Nina Tania Rahayu S.H., M.Kn. This amendment has been received and notified by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia dated May 11, 2018 with letter No. AHU-AH.01.03-0188134.

On August 13, 2018 pursuant to Deed of Minutes of Extraordinary General Meeting of Shareholders. No. 01 made by Notary Nina Tania Rahayu, S.H., M.Kn. the shareholders:

- (a) To approve the amendment of the Company's articles of association which includes, among other things, approving the amendment of the articles of association in order to become an listed company.
- (b) To deliver Submitting a Registration Statement for the Initial Public Offering of Shares to the Financial Services Authority ("OJK") through its letter dated April 2, 2018. However, to date the Registration Statement has not been declared effective by the OJK.
- (c) Based on Article 25 paragraph 2 of Law No. 40/2007 concerning Limited Liability Companies, the Company must change the articles of association again within 6 (six) months after the date of approval of the Minister.
- (d) To approve the change in status of the Company from the Listed Company to a Closed Company and return the entire articles of association of the Company as before.

Changes in the Article of Association has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its letter No. AHU-0016705.AH.01.02 dated August 15, 2018.

On August 21, 2018 pursuant to Deed of Minutes of Extraordinary General Meeting of Shareholders. No. 18 made by Notary Fathiah Helmi, S.H., the shareholders:

- (a) To approve the amendment of the Company's articles of association which includes, among other things, approving the amendment of the articles of association in order to become listed company.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

21. MODAL SAHAM (lanjutan)

- (b) Menyetujui pengeluaran saham dalam simpanan perseroan, yang merupakan saham baru yang dikeluarkan dari portapel sebanyak-banyaknya sebesar 513.330.000 lembar saham, dengan nilai nominal Rp100 per lembar saham yang ditawarkan kepada masyarakat melalui penawaran umum saham perdana perseroan.
- (c) Menyetujui memberikan kuasa kepada direksi perseroan untuk melaksanakan segala tindakan yang diperlukan sehubungan dengan penawaran umum saham perdana perseroan.
- (d) Menyetujui pengeluaran saham baru dalam rangka program manajemen dan karyawan (*management and employee stock option plan/ MESOP*) dengan jumlah sebanyak-banyaknya 10% dari modal ditempatkan dan disetor penuh setelah IPO.
- (e) Menyetujui memberikan kuasa pada Dewan Komisaris perseroan untuk menyatakan dalam akta Notaris tersendiri mengenai realisasi jumlah saham yang telah dikeluarkan dalam penawaran umum saham perdana tersebut, dan peningkatan modal ditempatkan dan modal disetor perseroan, setelah penawaran umum saham perdana selesai dilaksanakan dan saham hasil penawaran umum dicatatkan pada Bursa Efek dan dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan dan menyatakan realisasi pengeluaran saham dan melakukan peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh dalam rangka program opsi kepemilikan saham untuk manajemen dan karyawan (*MESOP*).
- (f) Menyetujui memberikan kuasa kepada direksi perseroan dengan hak substitusi untuk menyatakan sebagian atau seluruh keputusan rapat ini termasuk untuk menyatakan kembali seluruh ketentuan anggaran dasar perseroan dalam akta Notaris dan mengajukan permohonan persetujuan, pemberitahuan atas perubahan anggaran dasar perseroan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia.

Perubahan Anggaran Dasar telah mendapatkan persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat No. AHU-0017114.AH.01.02.Tahun 2018 tanggal 21 Agustus 2018.

21. CAPITAL STOCK (continued)

- (b) *To approve the issue of share in the company's deposit, which is a new share issued from the portal at maximum of 513,330,000 shares, with a nominal value of Rp100 per share which offered to the public through an initial public offering of the Company.*
- (c) *To approve to grant the power of attorney to the directors of the company to carry out all necessary actions in relation to the company's initial public offering.*
- (d) *To approve the issuance of new shares in the management and employee stock option plan (MESOP) with a maximum of 10% of the issued and fully paid capital after the IPO.*
- (e) *To approve to grant power to the Board of Commissioners of the Company to declare in a separate Notarial deed of the realization of the number of shares issued in the initial public offering, and the increase in issued and paid up capital after the initial public offering is completed and the shares of the proceeds commonly listed on the Securities Exchange and in the Register of Shareholders of the Company and declares the realization of share expenditures and increase the issued and fully paid share capital in the program of share ownership options for management and employees (MESOP).*
- (f) *To approve to grant power to the directors of the company with the right of substitution to declare part or all of the decisions of this meeting including to restate all provisions of the company's articles of association in Notarial deed and to apply for approval, notification of the amendment of the company's articles of association to the Minister of Justice and Human Rights Republic of Indonesia.*

Changes in the Articles of Association has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Letter No. AHU-0017114.AH.01.02.Tahun 2018 dated August 21, 2018.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

21. MODAL SAHAM (lanjutan)

Berdasarkan Akta Notaris No. 36 oleh Notaris Fathiah Helmi, SH, tanggal 27 November 2018, pemegang saham memutuskan antara lain:

1. Pengeluaran saham baru dalam simpanan Perusahaan yang dikeluarkan dari portepel dan ditawarkan kepada masyarakat melalui Penawaran Umum Perdana termasuk pengalokasian pengeluaran saham baru dalam Perusahaan dari saham baru yang akan dikeluarkan dengan Program Alokasi Saham Karyawan (ESA).
2. Perusahaan menerima tambahan setoran modal dari masyarakat sebesar Rp51.333.000.000 atau setara dengan 513.330.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp100 per saham.
3. Pemberian kuasa kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menyatakan dalam akta Notaris tersendiri mengenai realisasi jumlah yang telah dikeluarkan dalam Penawaran Umum Perdana tersebut dan peningkatan modal ditempatkan dan modal disetor Perseroan, setelah Penawaran Umum Perdana selesai dilaksanakan dan mencatatkan saham-saham tersebut pada Bursa Efek dan dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan.

Perubahan Anggaran Dasar telah diterima dan dicatat dari oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat No. AHU-AH.01.03-0270583 Tahun 2018 tanggal 3 Desember 2018.

Susunan kepemilikan saham per 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut:

September/ September 30, 2019 dan Desember/ December 31, 2018

Nama pemegang saham	Jumlah saham/ Total shares	Kepemilikan/ Ownership (%)	Jumlah nominal/ Total nominal (Rp)	Shareholder's name
PT Asia Kuliner Sejahtera	769.969.200	59,998	76.996.920.000	PT Asia Kuliner Sejahtera
Tn. Itek Bachtiar	30.800	0,002	3.080.000	Mr. Itek Bachtiar
Masyarakat umum	513.330.000	40,000	51.333.000.000	General public
Jumlah	1.283.330.000	100,00	128.333.000.000	Total

Desember/ December 31, 2017

Nama pemegang saham	Jumlah saham/ Total shares	Kepemilikan/ Ownership (%)	Jumlah nominal/ Total nominal (Rp)	Shareholder's name
PT Asia Kuliner Sejahtera	24.999	99,99	2.499.900.000	PT Asia Kuliner Sejahtera
PT Metropolitan Investama	1	0,01	100.000	PT Metropolitan Investama
Jumlah	25.000	100,00	2.500.000.000	Total

21. CAPITAL STOCK (continued)

Based on Notarial Deed No. 36 by Notary Fathiah Helmi, SH, dated November 27, 2018, the shareholders decided to approve among others:

1. Issue new shares from the Company's portfolio and offer to the public through an Initial Public Offering including allocation of new shares from the Company to be issued for Employee Stock Allocation (ESA).
2. The Company received the addition of issued and fully paid capital from public amounting to Rp51,333,000,000 or equivalent to 513,330,000 shares with par value of Rp100 per share.
3. Giving authority to the Board of Commissioners of the Company to declare on its own Notary deed regarding the realization of the amount issued in the Initial Public Offering and increase the issued and paid-up capital of the Company, after the Initial Public Offering has been completed and record the shares in the List of Company Shareholders.

Changes in the Articles of Association has been received and notified by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Letter No. AHU-AH.01.03-0270583 Tahun 2018 dated December 3, 2018.

The composition of stockholders as of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017 as follows:

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

22. TAMBAHAN MODAL DISETOR

Agio saham merupakan selisih antara harga jual (Rp505 per lembar saham) dengan nilai nominal saham untuk 513.330.000 lembar saham yang dijual melalui Bursa Efek di Indonesia.

Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepengendali merupakan selisih antara nilai buku ekuitas CSM, SSM, SPJ, SIM, SKM dan SUM dan harga pembelian saham perusahaan-perusahaan tersebut pada saat Perusahaan mengakuisisi saham-saham perusahaan-perusahaan tersebut dari pihak berelasi.

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017
Agio saham	207.898.650.000	207.898.650.000	-
Biaya emisi efek ekuitas	(15.881.763.939)	(15.881.763.939)	-
Efek transaksi restrukturisasi entitas sepengendali	259.559.660.425	259.559.660.425	265.283.741.012
Saldo akhir	451.576.546.486	451.576.546.486	265.283.741.012

Capital paid in excess of par value represents the difference between selling price (Rp505 per share) and the nominal value of 513,333,000 shares issued on the Indonesia Stock Exchange.

Balance arising from restructuring transactions between entities under common control represents the differences between the book value of the equity of CSM, SSM, SPJ, SIM, SKM and SUM and the purchase price of these companies' shares when the Company acquired these companies' shares from the related parties.

Ending balance

23. PENDAPATAN-BERSIH

Pendapatan bersih dari jasa restoran yang dibukukan Grup selama sembilan bulan yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2019 dan Juni 2018 (2018-tidak diaudit dan direviu) dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2018 dan 2017 masing-masing adalah sebesar Rp579.713.251.279; Rp264.633.586.405; Rp617.769.716.781 dan Rp538.254.996.942.

Tidak terdapat pelanggan dengan nilai penjualan yang melebihi 10% dari pendapatan. Seluruh pendapatan berasal dari pihak ketiga.

23. REVENUE-NET

Net revenues from restaurant services booked by the Group for nine-months period ended September 30, 2019 and June 2018 (2018-unaudited and not reviewed) and for the years ended December 31, 2018 and 2017 amounting to Rp579.713.251.279; Rp264,633,586,405; Rp617,769,716,781 and Rp538,254,996,942, respectively.

There were no customers with sales amount exceeding 10% of revenue. All revenue came from third parties.

24. BEBAN POKOK PENJUALAN

	2019 (Sembilan bulan/ Nine-months)	2018 (Enam bulan/ Six-months) (Tidak diaudit dan direviu/ Unaudited and not reviewed)	2018 (Satu tahun/ One year)	2017 (Satu tahun/ One year)
Saldo awal persediaan	10.959.670.535	9.655.728.450	9.655.728.450	7.551.598.257
Pembelian	145.405.089.798	68.623.221.761	165.060.256.651	149.899.285.154
Barang tersedia untuk dijual	156.364.760.333	78.278.950.211	174.715.985.101	157.450.883.411
Saldo akhir persediaan (Catatan 9)	(10.452.103.726)	(10.118.985.464)	(10.959.670.535)	(9.655.728.450)
Jumlah	145.912.656.607	68.159.964.747	163.756.314.566	147.795.154.961

*Beginning balance of inventories
Purchases*

*Inventories available for sale
Ending balance of
inventories (Note 9)*

Total

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

25. BEBAN OPERASIONAL

	2019 (Sembilan bulan/ nine-months)	2018 (Enam bulan/ Six-months) (Tidak diaudit dan direviu/ Unaudited and not reviewed)	2018 (Satu tahun/ One year)	2017 (Satu tahun/ One year)	
Gaji dan tunjangan	129.172.893.487	71.934.809.849	141.573.784.131	122.253.039.716	Salaries and allowances
Jasa pelayanan dan utilitas	58.124.718.052	36.153.743.160	74.918.510.133	65.388.284.883	Service charges and utilities
Sewa	40.887.985.800	22.558.947.513	47.641.221.247	44.783.073.308	Rental
Penyusutan (Catatan 12)	11.042.684.632	8.915.892.604	18.685.898.654	15.573.350.902	Depreciation (Note 12)
Jasa professional	17.780.020.182	6.435.995.863	-	-	Professional fee
Beban efek	2.621.109.672	2.240.826.510	-	-	Listing expenses
Perlengkapan restoran	3.607.927.638	1.889.739.299	4.705.457.365	4.657.610.279	Restaurant supplies
Iklan dan hiburan	2.303.948.021	1.042.421.126	8.005.317.201	1.075.635.308	Advertising and entertainment
Pemeliharaan	2.355.612.785	1.436.455.714	2.794.818.144	3.085.870.183	Maintenance
Denda pajak	1.468.281.494	89.202.025	-	-	Tax penalty
Keamanan	1.392.932.439	723.229.165	1.923.558.967	1.520.768.508	Security
Transportasi	1.257.211.986	692.678.710	1.391.040.288	845.761.278	Transportation
Komunikasi	825.753.560	388.699.934	2.084.358.447	572.006.036	Communication
Perlengkapan	162.611.212	646.849.627	255.159.167	500.784.660	Supplies
Lain-lain	9.387.977.462	4.116.564.891	9.404.228.150	11.515.636.011	Others
Jumlah	282.391.668.422	159.266.055.990	313.383.351.894	271.771.821.072	Total

25. OPERATING EXPENSES

26. PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN-BERSIH

	2019 (Sembilan bulan/ Nine-months)	2018 (Enam bulan/ Six-months) (Tidak diaudit dan direviu/ Unaudited and not reviewed)	2018 (Satu tahun/ One year)	2017 (Satu tahun/ One year)	
Pendapatan jasa dan tips	15.641.223.479	6.393.572.741	22.093.507.608	6.076.324.168	Income from service and tips
Pendapatan (beban) bunga-net	12.170.283.745	(3.327.998.451)	(4.538.299.198)	(7.474.528.656)	Interest income (expenses)-nett
Pendapatan waralaba	928.206.508	1.370.568.074	2.438.885.104	2.784.445.265	Franchise income
Laba/(rugi) selisih kurs	(247.015.664)	22.767.812	(237.027.694)	124.684.850	Gain/(loss) on foreign exchange
Biaya bank	(989.378.357)	(217.402.440)	(365.571.935)	(152.385.858)	Bank charges
Biaya atas kartu kredit	(3.105.184.411)	(2.118.076.643)	(4.647.042.471)	(3.956.378.658)	Credit card expenses
Kompensasi atas pengampunan pajak	-	-	-	719.526.176	Tax amnesty compensations
Laba/(rugi) dari entitas asosiasi	-	-	-	192.086.425	Income/(loss) from associate entity
Biaya pajak	-	-	-	(12.626.704.620)	Tax expenses
Pendapatan penggunaan merk	-	-	1.000.000.000	-	Income from use of brand
Lain-lain	(10.700.114.573)	51.697.366.844	7.844.697.475	(4.234.871.296)	Others
Jumlah	13.698.020.727	53.820.797.937	23.589.148.889	(18.547.802.204)	Total

26. OTHER INCOME (EXPENSES)-NET

27. TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI

Dalam kegiatan usaha yang normal, Grup melakukan transaksi dengan pihak berelasi dengan menggunakan kebijakan harga dan syarat disetujui oleh kedua belah pihak, yang mungkin tidak sama dengan transaksi lain yang dilakukan dengan pihak-pihak yang tidak berelasi.

Ringkasan sifat hubungan berelasi dan jenis transaksinya yang signifikan untuk periode enam bulan yang berakhir 30 Juni 2019 dan tahun-tahun yang berakhir 31 Desember 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut:

27. RELATED PARTIES TRANSACTIONS

In normal course of business, the Group entered into transaction with related parties, and it has been conducted based on term agreed by the parties, which may not be the same as those of the transaction between unrelated parties.

The summary of the relationship with the related parties and nature of the significant transactions for the sixth-month periods ended for June 30, 2019 and the years ended December 31, 2018 and 2017 are as follows:

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

Pihak-pihak yang berelasi/ <i>Related parties</i>	Sifat hubungan/ <i>Nature of relationship</i>	Transaksi/ <i>Transactions</i>
Komisaris, Dewan Direksi, pemegang saham utama yang juga bagian bagian dari Manajemen, Personil manajemen kunci lainnya dan keluarga/ <i>Board of Commissioners, Board of Directors, Shareholders that are part of management, Other key management personnel and family</i>	Manajemen kunci Perusahaan/ <i>Key management of the Company</i>	Kompensasi dan remunerasi/ <i>Compensation and remuneration</i>
PT Sentra Kuliner Sejahtera (SKS)	Dalam pengendalian yang sama/ <i>Under common control</i>	Piutang lain-lain, utang usaha, utang lain-lain, pembelian bahan baku dan penggantian biaya/ <i>Other receivables, trade payables, other payables, raw material, purchase and reimbursement</i>
Asia Culinary Inc. Pte. Ltd.	Dalam pengendalian yang sama/ <i>Under common control</i>	Utang dividen/ <i>Dividend payable</i>
Transaksi-transaksi signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:		<i>Significant transactions with related parties are as follows:</i>
a. Piutang lain-lain berasal dari transaksi penggantian biaya. Saldo piutang lain-lain pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017 adalah masing-masing sebesar Rp85.194.432.603 (6,45% dari jumlah aset), Rp38.129.915.434 (3,63% dari jumlah aset) dan Rp13.539.477.582 (2,55% dari jumlah aset) (lihat Catatan 8).		a. <i>Other receivables are from expenses reimbursement transactions.</i> <i>Balance of other receivables as of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017 are amounting to Rp85,194,432,603 (6.45% from total assets), Rp38,129,915,434 (3.63% from total assets), and Rp13,539,477,582 (2.55% from total assets), respectively (see Note 8).</i>
28. TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI (lanjutan)		28. RELATED PARTIES TRANSACTIONS (continued)
b. Saldo utang usaha pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017 masing-masing sebesar Rp91.121.911.028 (19,13% dari jumlah liabilitas), nihil dan nihil (lihat Catatan 15).		b. <i>Balance of trade payables as of June 30, 2019, December 31, 2018 and 2017 are amounting to Rp91,121,911,028 (19.13% from total liabilities), nil and nil, respectively (see Note 15).</i>
c. Saldo utang lain-lain pada tanggal 30 Juni 2019, 31 Desember 2018 dan 2017 masing-masing sebesar nihil, nihil dan Rp2.075.219.331 (1,0% dari jumlah liabilitas) (lihat Catatan 16).		c. <i>Balance of other payables as of Juni 30, 2019, December 31, 2018 and 2017 are amounting to nil, nil and Rp2,075,219,331 (1.0% from total liabilities), respectively (see Note 16).</i>
d. Remunerasi (gaji, bonus, manfaat, tunjangan dan lainnya) yang diberikan oleh Grup pada manajemen kunci adalah untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2019 dan tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2018 adalah masing-masing sebesar Rp744.000.000 dan Rp2.663.966.500. Tidak ada remunerasi yang diberikan oleh Grup kepada manajemen kunci untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017.		d. <i>Remuneration (salaries, bonuses, benefits, benefits and others) provided by the Group to key management for the six month periods ended June 30, 2019 and for the year ended December 31, 2018 was amounting to Rp744,000,000 and Rp2,663,966,500, respectively. There were no remuneration given by the Group to key management for the year ended December 31, 2017.</i>

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
 Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
 serta untuk periode Sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
 As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
 and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

29. INSTRUMEN KEUANGAN

PSAK No. 60, "Instrumen Keuangan: Pengungkapan" mensyaratkan pengungkapan atas pengukuran nilai wajar dengan tingkat hirarki nilai wajar sebagai berikut:

- Level 1: Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik;
- Level 2: Input selain harga kuotasian yang termasuk dalam level 1 yang dapat diobservasi untuk aset dan liabilitas, baik secara langsung atau tidak langsung; dan
- Level 3: Input untuk aset atau liabilitas yang tidak didasarkan pada data pasar yang dapat diobservasi (informasi yang tidak dapat diobservasi).

Nilai tercatat laporan keuangan Grup dianggap mendekati nilai wajarnya.

30. INSTRUMEN KEUANGAN (lanjutan)

	September/September 30, 2019	
	Nilai tercatat/ Carrying amount	Nilai wajar/ Fair value
Aset keuangan		
<u>Pinjaman yang diberikan dan piutang</u>		
Kas dan setara kas	496.662.727.306	496.662.727.306
Deposito berjangka	220.000.000.000	220.000.000.000
Piutang usaha	346.217.125.780	346.217.125.780
Piutang lain-lain	46.037.064.029	46.037.064.029
Uang jaminan	18.717.363.564	18.717.363.564
Jumlah	1.127.634.280.679	1.127.634.280.679
Liabilitas keuangan		
<u>Liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi</u>		
Utang usaha	151.056.191.898	151.056.191.898
Utang lain-lain	125.494.666.259	125.494.666.259
Biaya masih harus dibayar	19.042.458.940	19.042.458.940
Utang bank	42.603.779.620	42.603.779.620
Jumlah	338.197.096.717	338.197.096.717

	Desember/December 31, 2018	
	Nilai tercatat/ Carrying amount	Nilai wajar/ Fair value
Aset keuangan		
<u>Pinjaman yang diberikan dan piutang</u>		
Kas dan setara kas	709.615.309.603	709.615.309.603
Piutang usaha	92.330.587.190	92.330.587.190
Piutang lain-lain	75.064.994.378	75.064.994.378
Uang jaminan	17.559.525.363	17.559.525.363
Jumlah	894.570.416.534	894.570.416.534

29. FINANCIAL INSTRUMENTS

PSAK No. 60, "Financial Instruments: Disclosures" requires disclosure of fair value measurements by level of the following fair value measurement hierarchy:

- Level 1: Quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities;
- Level 2: Inputs other than quoted prices included within level 1 that are observable for the asset or liability, either directly or indirectly; and
- Level 3: Inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (unobservable inputs).

The carrying amount of the Group's financial instruments is considered a reasonable approximation of fair value.

30. FINANCIAL INSTRUMENTS (continued)

Financial assets	
<u>Loans and receivables</u>	
Cash and cash equivalents	
Time deposits	
Trade receivables	
Other receivables	
Security deposits	
Total	
Financial liabilities	
<u>Financial liabilities measured at amortized cost</u>	
Trade payables	
Other payables	
Accrued expenses	
Bank loan	
Total	

Financial assets	
<u>Loans and receivables</u>	
Cash and cash equivalents	
Trade receivables	
Other receivables	
Security deposits	
Total	

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode Sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

Liabilitas keuangan

Liabilitas keuangan yang diukur pada
biaya perolehan diamortisasi

Utang usaha	50.263.424.434	50.263.424.434
Utang lain-lain	89.285.379.352	89.285.379.352
Biaya masih harus dibayar	16.349.631.752	16.349.631.752
Utang bank	52.622.948.209	52.622.948.209
Jumlah	208.521.383.747	208.521.383.747

Financial liabilities

Financial liabilities measured
at amortized cost

Trade payables
Other payables
Accrued expenses
Bank loan

Total

Desember/December 31, 2017

Nilai tercatat/ Carrying amount	Nilai wajar/ Fair value
--	------------------------------------

Aset keuangan

Pinjaman yang diberikan dan piutang

Kas dan setara kas	84.564.524.969	84.564.524.969
Piutang usaha	144.729.881.493	144.729.881.493
Piutang lain-lain	125.965.936.430	125.965.936.430
Uang jaminan	14.716.334.804	14.716.334.804
Jumlah	369.976.677.696	369.976.677.696

Financial assets

Loans and receivables

Cash and cash equivalents
Trade receivables
Other receivables
Security deposits

Total

Desember/December 31, 2017

Nilai tercatat/ Carrying amount	Nilai wajar/ Fair value
--	------------------------------------

Liabilitas keuangan

Liabilitas keuangan yang diukur pada
biaya perolehan diamortisasi

Utang usaha	38.231.083.796	38.231.083.796
Utang lain-lain	47.086.974.896	47.086.974.896
Biaya masih harus dibayar	11.072.810.162	11.072.810.162
Utang bank	62.431.712.187	62.431.712.187
Jumlah	158.822.581.041	158.822.581.041

Financial liabilities

Financial liabilities measured
at amortized cost

Trade payables
Other payables
Accrued expenses
Bank loan

Total

Seluruh instrumen keuangan dikategorikan dalam level 2.

All financial instruments are categorized as level 2.

Metode dan asumsi berikut ini digunakan untuk mengestimasi nilai wajar untuk setiap kelompok instrumen keuangan sepanjang nilai tersebut dapat diestimasi.

The following methods and assumptions were used to estimate the fair value of each class of financial instrument for which it is practicable to estimate such value.

Aset dan liabilitas keuangan jangka pendek:

Short-term financial assets and liabilities:

- a. Instrumen keuangan jangka pendek dengan jatuh tempo satu tahun atau kurang.

- a. Short-term financial instruments with remaining maturities of one year or less.

Instrumen keuangan ini diperkirakan sebesar nilai tercatat mereka karena sebagian besar merupakan jangka pendek.

These financial instruments approximate their carrying amounts largely due to their short-term maturities.

Aset dan liabilitas keuangan jangka panjang:

Long-term financial assets and liabilities:

- b. Liabilitas keuangan jangka panjang dengan suku bunga variabel.

- b. Long-term variable-rate financial liabilities.

Nilai wajar dari liabilitas keuangan ini mendekati nilai wajarnya karena suku bunga mengambang dari

The fair value of these financial liabilities is valued approximate fair values due to the

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode Sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

instrumen keuangan ini tergantung penyesuaian oleh pihak bank dan pembiayaan.

- c. Aset dan liabilitas keuangan jangka panjang lainnya.

Estimasi nilai wajar didasarkan pada nilai diskonto dari arus kas masa datang yang disesuaikan untuk mencerminkan risiko pihak lawan (untuk aset keuangan) dan risiko kredit Perusahaan dan Entitas Anak (untuk liabilitas keuangan) dan menggunakan suku bunga bebas risiko (*risk-free rates*) dari instrumen yang serupa.

**31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN DAN
PENGELOLAAN MODAL**

MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Aktivitas Grup rentan terhadap berbagai risiko keuangan seperti: risiko pasar (termasuk risiko tingkat suku bunga), risiko kredit dan risiko likuiditas.

Program manajemen risiko Grup secara keseluruhan dipusatkan pada pasar keuangan yang tidak dapat diprediksi dan Grup berusaha untuk memperkecil efek yang berpotensi merugikan kinerja keuangan Grup.

Grup menggunakan berbagai metode untuk mengukur risiko yang dihadapinya. Metode ini meliputi analisis sensitivitas untuk risiko tingkat suku bunga, nilai tukar dan risiko harga lainnya.

(i) Risiko pasar

Risiko tingkat suku bunga

Eksposur Grup terhadap risiko tingkat suku bunga terutama sehubungan dengan pinjaman serta aset dan liabilitas berbunga, seperti utang bank. Kebijakan Grup adalah mendapatkan tingkat suku bunga yang paling menguntungkan.

Pada tanggal 30 Juni 2019, jika tingkat bunga atas pinjaman yang didenominasikan dalam Rupiah lebih tinggi/rendah 10% dan variabel lain dianggap tetap, laba setelah pajak untuk tahun berjalan akan lebih tinggi/rendah sebesar Rp765.390.358.

(ii) Risiko kredit

Grup memiliki risiko pembiayaan yang terutama berasal dari simpanan di bank, kredit yang diberikan kepada pelanggan, piutang lain-lain serta uang jaminan. Grup mengelola risiko kredit yang terkait dengan simpanan di bank dengan memonitor reputasi dan menekan risiko agregat dari masing-masing pihak dalam kontrak.

Terkait dengan kredit yang diberikan kepada

floating interest rates of financial instruments depends on the adjustment by the banks and financing.

- c. *Other long-term financial assets and liabilities.*

Estimated fair value is based on discounted value of future cash flows adjusted to reflect counterparty risk (for financial assets) and the Company's and Subsidiaries' own credit risk (for financial liabilities) and using risk-free rates for similar instruments.

**31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT AND CAPITAL
MANAGEMENT**

FINANCIAL RISK MANAGEMENT

The Group's activities are exposed to a variety of financial risks: market risk (including interest rate risk), credit risk and liquidity risk.

The Group's overall risk management programme focuses on the unpredictability of financial markets and the Group seeks to minimise potential adverse effects on the Group's financial performance.

The Group uses various methods to measure risk to which it is exposed. These methods include sensitivity analysis in the case of interest rate, foreign exchange and other price risks.

(i) Market risk

Interest rate risk

The Group's exposures to interest rate risk relate primarily to their borrowing obligations and interest-bearing assets and liabilities, such as bank loan. The Group's policies are to obtain the most favorable interest rates available.

As of June 30, 2019, if interest rates on Rupiah denominated borrowings had been 10% higher/lower with all other variables held constant, profit after income tax for the year would have been higher/lower by Rp765,390,358.

(ii) Credit risk

The Group is exposed to credit risk primarily from deposits with banks, credit exposure given to customers, other receivables and security deposits. The Group manages credit risk exposed from deposits with banks by monitoring reputation and limiting the aggregate risk to any individual counterparty.

In respect of credit exposures given to

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode Sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

pelanggan yang sebagian besar berasal dari aktivitas penjualan, Grup melakukan pengawasan portofolio kredit secara berkesinambungan dan melakukan pengelolaan penagihan piutang untuk meminimalisir risiko kredit.

Tidak terdapat konsentrasi risiko kredit karena Grup memiliki banyak pelanggan tanpa adanya pelanggan individu yang signifikan. Tidak ada sejarah gagal bayar di masa lalu untuk pelanggan dengan saldo belum jatuh tempo.

customers which predominantly resulted from sales activities, the Group performs ongoing credit portfolio monitoring as well as manages the collection of the receivables in order to minimize the credit risk exposure.

There is no concentration of credit risk because the Group has many customers without any significant individual customer. There were no historical defaults in the past for the customers with the balances not yet overdue.

31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN DAN PENGELOLAAN MODAL (lanjutan)

31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT AND CAPITAL MANAGEMENT (continued)

MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

(ii) Risiko kredit

(ii) Credit risk

Eksposur maksimum atas risiko kredit tercermin sebesar nilai tercatat setiap aset keuangan pada laporan posisi keuangan konsolidasian sebagai berikut:

Maximum exposure for credit risk is equal to the carrying value of each financial asset on the consolidated statement of financial position as follows:

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017	
Kas dan setara kas	496.662.727.306	709.615.309.603	84.564.524.969	Cash and cash equivalents
Deposito berjangka	220.000.000.000	-	-	Time deposits
Piutang usaha	346.217.125.780	92.330.587.190	144.729.881.493	Trade receivables
Piutang lain-lain	46.037.064.029	75.064.994.378	125.965.936.430	Other receivables
Uang jaminan	32.289.068.928	17.559.525.363	14.716.334.804	Security deposits
Jumlah	1.141.205.985.974	894.570.416.534	369.976.677.696	Total

(iii) Risiko likuiditas

(iii) Liquidity risk

Risiko likuiditas adalah risiko dimana Grup mungkin tidak dapat memenuhi kewajibannya.

Liquidity risk is risk that the Group might be unable to meet its obligation.

Pengelolaan risiko likuiditas yang berhati-hati dilakukan antara lain dengan mengelola profil jatuh tempo pinjaman, dan sumber pendanaan, menjaga saldo kecukupan kas dan setara kas serta memastikan tersedianya pendanaan berdasarkan kecukupan fasilitas kredit yang mengikat. Kemampuan Grup untuk mendanai kebutuhan pinjamannya dilakukan dengan cara mempertahankan diversifikasi sumber pendanaan, dan menjaga ketersediaan fasilitas pinjaman yang mengikat dari pemberi pinjaman yang andal serta terus memonitor perkiraan posisi kas dan utang yang dimiliki Grup dalam jangka pendek berdasarkan perkiraan arus kas.

Prudent liquidity risk management includes managing the profile of borrowing maturities and funding sources, maintaining sufficient cash and cash equivalents, and ensuring the availability of funding from an adequate amount of committed credit facilities. The Group's ability to fund its borrowing requirements is managed by maintaining diversified funding sources with adequate committed funding lines from high quality lenders and by monitoring rolling short-term forecasts of the Group's cash and debt on the basis of expected cash flows.

Ketika pelanggan tidak mampu melakukan pembayaran dalam jangka waktu yang telah diberikan, Grup akan menghubungi pelanggan untuk menindaklanjuti piutang yang telah jatuh tempo.

When a customer fails to make payment within the credit term given, the Group will contact the customer to act on the overdue receivables.

Tabel di bawah menunjukkan analisis jatuh tempo liabilitas keuangan Grup yang dikelompokkan dalam

The following table shows the maturity analyses of the Group's financial liabilities

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode Sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

rentang waktu berdasarkan jatuh tempo kontraktual untuk semua liabilitas keuangan non-derivatif yang diperlukan dalam pemahaman atas kapan arus kas dibutuhkan. Jumlah yang diungkapkan dalam tabel adalah arus kas kontraktual yang tidak terdiskonto.

which classified over the period of time by contractual maturity for all non-derivative financial liabilities which are essential in understanding the timing of cash flows requirements. The amounts disclosed in the table are the contractual undiscounted cash flows.

31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN DAN PENGELOLAAN MODAL (lanjutan)

31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT AND CAPITAL MANAGEMENT (continued)

MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

(iii) Risiko likuiditas (lanjutan)

(iii) Liquidity risk (continued)

September/September 30, 2019

	Nilai arus kas kontraktual tidak terdiskonto/ Contractual cash flows undiscounted			
	Sampai dengan 1 tahun/ Within 1 year	1 - 2 tahun/ 1 - 2 years	3 - 5 tahun/ 3 - 5 years	
Utang usaha	151.056.191.898	-	-	Trade payables
Utang lain-lain	125.494.666.259	-	-	Other payables
Biaya masih harus dibayar	19.042.458.940	-	-	Accrued expenses
Utang bank	36.938.366.042	3.487.149.527	18.320.765.005	Bank loan
Jumlah	427.764.603.049	3.487.149.527	18.320.765.005	Total

Desember/December 31, 2018

	Nilai arus kas kontraktual tidak terdiskonto/ Contractual cash flows undiscounted			
	Sampai dengan 1 tahun/ Within 1 year	1 - 2 tahun/ 1 - 2 years	3 - 5 tahun/ 3 - 5 years	
Utang usaha	50.263.424.434	-	-	Trade payables
Utang lain-lain	89.285.379.352	-	-	Other payables
Biaya masih harus dibayar	16.349.631.752	-	-	Accrued expenses
Utang bank	40.342.946.642	7.146.412.520	12.268.315.594	Bank loan
Jumlah	196.241.382.180	7.146.412.520	12.268.315.594	Total

Desember/December 31, 2017

	Nilai arus kas kontraktual tidak terdiskonto/ Contractual cash flows undiscounted			
	Sampai dengan 1 tahun/ Within 1 year	1 - 2 tahun/ 1 - 2 years	3 - 5 tahun/ 3 - 5 years	
Utang usaha	38.231.083.796	-	-	Trade payables
Utang lain-lain	47.086.974.896	-	-	Other payables
Biaya masih harus dibayar	11.072.810.162	-	-	Accrued expenses
Utang bank	47.603.261.091	19.074.969.614	5.656.105.986	Bank loan
Jumlah	143.994.129.918	19.074.969.614	5.656.105.986	Total

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode Sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**31. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN DAN
PENGELOLAAN MODAL (lanjutan)**

PENGELOLAAN MODAL (lanjutan)

Manajemen mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian, berdasarkan perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan. Grup dapat memilih menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham. Tidak ada perubahan yang dibuat dalam tujuan, kebijakan, atau proses selama periode yang disajikan.

Kebijakan Grup adalah untuk menjaga rasio modal yang sehat dalam rangka untuk mengamankan pembiayaan pada biaya yang wajar.

Sebagaimana praktik yang berlaku umum, Grup mengevaluasi struktur permodalan melalui rasio utang terhadap modal (*gearing ratio*) yang dihitung melalui pembagian antara utang bersih dengan modal. Utang bersih adalah jumlah liabilitas sebagaimana disajikan di dalam laporan posisi keuangan konsolidasian dikurangi dengan jumlah kas dan setara kas. Sedangkan modal meliputi seluruh komponen ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian.

Pada tanggal-tanggal 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018 dan 2017 perhitungan rasio tersebut adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2019	31 Desember/ December 31, 2018	31 Desember/ December 31, 2017	
Jumlah liabilitas	427.764.603.049	299.242.241.335	210.717.544.926	<i>Total liabilities</i>
Dikurangi: kas dan setara kas	496.662.727.306	709.615.309.603	84.564.524.969	<i>Less: cash and cash equivalent</i>
Utang neto	(68.898.124.188)	(410.373.068.268)	126.153.019.957	<i>Net debt</i>
Jumlah ekuitas	877.646.396.955	748.435.877.770	318.225.112.304	<i>Total equity</i>
Rasio utang terhadap modal	(0,07)	(0,54)	0,40	<i>Debt to equity ratio</i>

**31. FINANCIAL RISK MANAGEMENT AND CAPITAL
MANAGEMENT (continued)**

CAPITAL MANAGEMENT (continued)

Management manages the capital structure and make adjustments, based on changes in economic conditions. To maintain and adjust the capital structure, the Group may choose to adjust the payment of dividends to shareholders. No changes were made in the objectives, policies or processes during the periods presented.

The Group's policy is to maintain healthy capital ratios in order to secure financing at a reasonable cost.

As generally accepted practice, the Group evaluates its capital structure through a debt-to-equity ratio (*gearing ratio*) which is calculated by dividing the net debt to capital. Net debt is total liabilities as presented in the consolidated statement of financial position reduced by the amount of cash and cash equivalents. While capital includes all components of equity in the consolidated statement of financial position.

As of June 30, 2019 and December 31, 2018 and 2017 the ratio calculation is as follows:

32. PERJANJIAN PENTING

Penyerahan dan Pemindehan Hak

SIM

Pada tanggal 8 November 2017, berdasarkan Akta Penyerahan dan Pemindehan Hak No. 02 yang disahkan oleh Notaris Nina Tania Rahayu S.H., M.Kn., SIM mengalihkan sertifikat dan merek dagang "The Duck King Group", "The Duck King", "Fat Ya", "The Grand Duck King" kepada MUB.

Berdasarkan perjanjian tersebut, semua hak, hak-hak utama, tuntutan-tuntutan menurut hukum serta semua kewajiban yang timbul bagi SIM berpindah ke MUB.

32. SIGNIFICANT AGREEMENTS

Hand over and Transfer of Rights

SIM

On November 8, 2017, based on the Deed of Hand Over and Transfer of Right, No. 02 authorized by Notary Nina Tania Rahayu S.H., M.Kn., SIM has transferred the certificate and trademark "The Duck King Group", "The Duck King", "Fat Ya", "The Grand Duck King" to MUB.

Under the agreement, all rights, primary rights, legal demands and all obligations incurred for SIM transferred to MUB.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode Sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

33. PERJANJIAN PENTING (lanjutan)

Perjanjian Waralaba

SIM

CV Raja Bebek

Pada tanggal 8 Agustus 2016, SIM mengadakan perjanjian waralaba dengan CV Raja Bebek. Perjanjian ini berlaku selama 5 tahun, efektif sejak 8 Agustus 2016.

Dalam perjanjian ini disepakati bahwa CV Raja Bebek diperbolehkan membuka dan mengoperasikan restoran secara eksklusif di wilayah Yogyakarta, di lokasi yang telah disepakati bersama, dan SIM berhak menerima royalti sebesar 5% dari penjualan bersih.

PT Raja Bebek Jogja

Pada tanggal 7 Januari 2015, SIM mengadakan perjanjian waralaba dengan PT Raja Bebek Jogja. Perjanjian ini berlaku selama 5 tahun, efektif sejak 7 Januari 2015.

Dalam perjanjian ini disepakati bahwa PT Raja Bebek Jogja diperbolehkan membuka dan mengoperasikan restoran secara eksklusif di wilayah Yogyakarta, di lokasi yang telah disepakati bersama, dan SIM berhak menerima royalti sebesar 5% dari penjualan bersih.

PT Grand River Equator

Pada tanggal 16 Januari 2015, SIM mengadakan perjanjian waralaba dengan PT Grand River Equator. Perjanjian ini berlaku selama 27 bulan, efektif sejak 16 Januari 2015.

Dalam perjanjian ini disepakati bahwa PT Grand River Equator diperbolehkan membuka dan mengoperasikan restoran secara eksklusif di wilayah Medan, di lokasi yang telah disepakati bersama, dan SIM berhak menerima royalti sebesar 5% dari penjualan bersih. Perjanjian ini berakhir di tahun 2017 kemudian diperpanjang sampai 15 April 2019, dan sedang dalam proses pengambilan alihan oleh SIM.

PT Nandos Pangan Indonesia

Pada tanggal 24 Januari 2014, SIM mengadakan perjanjian waralaba dengan PT Nandos Pangan Indonesia. Perjanjian ini berlaku selama 5 tahun.

Dalam perjanjian ini disepakati bahwa PT Nandos Pangan Indonesia diperbolehkan membuka dan mengoperasikan restoran secara eksklusif di wilayah propinsi Bali, di lokasi yang telah disepakati bersama, dan SIM berhak menerima royalti sebesar 5% dari penjualan neto. Perjanjian ini akan berakhir di awal tahun 2019.

33. SIGNIFICANT AGREEMENTS (continued)

Franchise Agreement

SIM

CV Raja Bebek

On August 8, 2016, SIM entered into a franchise agreement with CV Raja Bebek. This agreement is valid for 5 years, effective start from August 8, 2016.

Under this agreement it was agreed that CV Raja Bebek was allowed to open and operate the restaurant exclusively in the province of Yogyakarta, at a mutually agreed location, and the SIM was entitled to receive a royalty of 5% of net sales.

PT Raja Bebek Jogja

On January 7, 2015, SIM entered into a franchise agreement with PT Raja Bebek Jogja. This agreement is valid for 5 years, effective start from January 7, 2015.

Under this agreement it was agreed that PT Raja Bebek Jogja was allowed to open and operate the restaurant exclusively in the province of Yogyakarta, at a mutually agreed location, and the SIM was entitled to receive a royalty of 5% of net sales.

PT Grand River Equator

On January 16, 2015, SIM entered into a franchise agreement with PT Grand River Equator. This agreement is valid for 27 months, effective start from January 16, 2015.

Under this agreement it was agreed that PT Grand River Equator was allowed to open and operate the restaurant exclusively in the province of Medan, at a mutually agreed location, and the SIM was entitled to receive a royalty of 5% of net sales. This agreement expired in 2017 then extended until April 15, 2019, and is in the process of taking over by the SIM.

PT Nandos Pangan Indonesia

On January 24, 2014, SIM entered into a franchise agreement with PT Nandos Pangan Indonesia. This agreement is valid for 5 years.

Under this agreement it was agreed that PT Nandos Pangan Indonesia was allowed to open and operate the restaurant exclusively in the province of Bali, at a mutually agreed location, and the SIM was entitled to receive a royalty of 5% of net sales. This agreement will expired in 2019.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode Sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

33. PERJANJIAN PENTING (lanjutan)

Perjanjian Waralaba (lanjutan)

SIM (lanjutan)

PT Tastindo Prima Rasa

Pada tanggal 12 Desember 2014, SIM mengadakan perjanjian waralaba dengan PT Tastindo Prima Rasa. Perjanjian ini berlaku selama 5 tahun, efektif sejak 12 Desember 2014.

Dalam perjanjian ini disepakati bahwa PT Tastindo Prima Rasa diperbolehkan membuka dan mengoperasikan restoran secara eksklusif di wilayah Batam, di lokasi yang telah disepakati bersama, dan SIM berhak menerima royalti sebesar 5% dari penjualan bersih.

PT Putri Bintang Sentosa

Pada tanggal 24 Januari 2013, SIM mengadakan perjanjian waralaba dengan PT Putri Bintang Sentosa. Perjanjian ini berlaku selama 5 tahun, efektif sejak 24 Januari 2013.

Dalam perjanjian ini disepakati bahwa PT Putri Bintang Sentosa diperbolehkan membuka dan mengoperasikan restoran secara eksklusif di wilayah Bali, di lokasi yang telah disepakati bersama, dan SIM berhak menerima royalti sebesar 5% dari penjualan bersih. Perjanjian ini akan berakhir di akhir tahun 2018.

PT Panen Wisata Internasional

Pada tanggal 30 Agustus 2013, SIM mengadakan perjanjian waralaba dengan PT Panen Wisata Internasional. Perjanjian ini berlaku selama 8 tahun, efektif sejak 1 September 2013.

Dalam perjanjian ini disepakati bahwa PT Panen Wisata Internasional diperbolehkan membuka dan mengoperasikan restoran secara eksklusif di wilayah Banjarmasin, di lokasi yang telah disepakati bersama, dan SIM berhak menerima royalti sebesar 5% dari penjualan neto, Perjanjian ini berakhir di tahun 2017.

Pada tanggal 31 Desember 2015, PT Panen Wisata Internasional melakukan pemutusan sepihak perjanjian kerjasama ini, efektif sejak 1 Januari 2016.

PT Hotel Candi Baru

Pada tanggal 21 Mei 2012, SIM mengadakan perjanjian waralaba dengan PT Hotel Candi Baru. Perjanjian ini berlaku selama 5 tahun, efektif sejak 21 Mei 2012.

33. SIGNIFICANT AGREEMENTS (continued)

Franchise Agreement (continued)

SIM (continued)

PT Tastindo Prima Rasa

On December 12, 2014, SIM entered into a franchise agreement with PT Tastindo Prima Rasa. This agreement is valid for 5 years, effective start from December 12, 2014.

Under this agreement it was agreed that PT Tastindo Prima Rasa was allowed to open and operate the restaurant exclusively in the province of Batam, at a mutually agreed location, and the SIM was entitled to receive a royalty of 5% of net sales.

PT Putri Bintang Sentosa

On January 24, 2013, SIM entered into a franchise agreement with PT Putri Bintang Sentosa. This agreement is valid for 5 years, effective start from January 24, 2013.

Under this agreement it was agreed that PT Putri Bintang Sentosa was allowed to open and operate the restaurant exclusively in the province of Bali, at a mutually agreed location, and the SIM was entitled to receive a royalty of 5% of net sales. This agreement expired in 2018.

PT Panen Wisata Internasional

On August 30, 2013, SIM entered into a franchise agreement with PT Panen Wisata Internasional. This agreement is valid for 8 years, effective start from September 1, 2013.

Under this agreement it was agreed that PT Panen Wisata Internasional was allowed to open and operate the restaurant exclusively in the province of Banjarmasin, at a mutually agreed location, and the SIM was entitled to receive a royalty of 5% of net sales. This agreement expires in 2017.

On December 31, 2015, PT Panen Wisata Internasional made a unilateral termination of this franchise agreement, effective from January 1, 2016.

PT Hotel Candi Baru

On May 21, 2012, SIM entered into a franchise agreement with PT Hotel Candi Baru. This agreement is valid for 5 years, effective start from May 21, 2012.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode Sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

33. PERJANJIAN PENTING (lanjutan)

Perjanjian Waralaba (lanjutan)

SIM (lanjutan)

PT Hotel Candi Baru (lanjutan)

Dalam perjanjian ini disepakati bahwa PT Hotel Candi Baru diperbolehkan membuka dan mengoperasikan restoran secara eksklusif di wilayah Yogyakarta, di lokasi yang telah disepakati bersama, dan SIM berhak menerima royalti sebesar 5% dari penjualan neto dan 2% dari penjualan bruto *banquet*. Perjanjian ini berakhir di tahun 2017.

Perjanjian Lisensi

Berkaitan dengan merek-merek yang digunakan dalam menjalankan bisnisnya, perlu adanya hak kekayaan intelektual yang dilindungi oleh Undang-Undang Merek MUB, yang merupakan pihak terafiliasi, memiliki merek-merek yang digunakan oleh Grup.

Masing-masing dari CSM, SSM, SPJ, SUM, SKM, SIM dan SS telah menandatangani Perjanjian Lisensi Nama Dagang dan Merek Dagang dengan MUB, seluruhnya tertanggal 1 Februari 2018 dan diubah pada tanggal 20 Juni 2018 (Perjanjian Lisensi). Berdasarkan Perjanjian Lisensi, Grup diberikan hak eksklusif yang dapat diberikan hanya kepada Perusahaan serta entitas anak yang dimiliki baik langsung maupun tidak langsung oleh Grup, untuk menggunakan merek-merek The Duck King Group, The Grand Duck King, The Duck King, The Grand Duck King Signatures, The Duck King Noodle dan Kitchen, The Duck King Szechuan Cuisine, Imperial Chef, Imperial Chef Shanghai Cuisine, Imperial Chef Noodle dan Kitchen, Fook Yew dan Panda Bowl di dalam wilayah Republik Indonesia atau wilayah lainnya.

Jangka waktu masing-masing Perjanjian Lisensi adalah 30 tahun atau akhir jangka waktu perlindungan atas masing-masing nama dagang dan merek dagang, mana yang lebih dahulu, terhitung sejak tanggal 8 November 2017 (Tanggal Efektif Lisensi). Atas ketentuan Perjanjian Lisensi tersebut, tidak ada kewajiban bagi masing-masing dari CSM, SSM, SPJ, SUM, SKM, SIM dan SS untuk membayar biaya lisensi kepada MUB.

Atas pengalihan merek dagang dari SIM ke MUB tidak menyebabkan perubahan atas pendapatan waralaba.

33. SIGNIFICANT AGREEMENTS (continued)

Franchise Agreement (continued)

SIM (continued)

PT Hotel Candi Baru (continued)

Under this agreement it was agreed that PT Hotel Candi Baru was allowed to open and operate the restaurant exclusively in the province of Yogyakarta, at a mutually agreed location, and the SIM was entitled to receive a royalty of 5% of net sales and 2% of gross sales of banquet. This agreement expires in 2017.

License Agreements

Regarding the brands used in conducting its business, it is necessary to have intellectual property rights protected by the Trademark Law. MUB, which is an affiliated party, owns the brands used by the Group.

Each of CSM, SSM, SPJ, SUM, SKM, SIM and SS has signed the Trade Name and Trademark and License Agreement with MUB, entirely dated February 1, 2018 and amended on June 20, 2018 (License Agreement). Under the License Agreement, the Group is granted exclusive rights which may be granted only to the Company and Subsidiaries, whether directly or indirectly, by the Group, to use the brands of The Duck King Group, The Grand Duck King, The Duck King, The Grand Duck King Signatures, The Duck King Noodle and Kitchen, The Duck King Szechuan Cuisine, Imperial Chef, Imperial Chef Shanghai Cuisine, Imperial Chef Noodle and Kitchen, Fook Yew and Panda Bowl within the territory of the Republic of Indonesia or the surrounding region.

The term of each License Agreement shall be 30 years or the end of the term of protection of each trade name and trademark, whichever comes first, starting November 8, 2017 (Effective Date of License). Subject to the terms of the License Agreement, each of the CSM, SSM, SPJ, SUM, SKM, SIM and SS has no require to pay MUB license fee.

The transfer of trademarks from SIM to MUB does not result in any change in income from franchise.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode Sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

33. PERJANJIAN PENTING (lanjutan)

Perjanjian Pemasokan

Masing-masing dari CSM, SSM, SPJ, SUM, SKM, SIM dan SS (Pembeli) telah menandatangani Perjanjian Pemasokan dengan SKS, pihak terafiliasi dengan Pembeli, seluruhnya tertanggal 1 Februari 2018 (Perjanjian Pemasokan). Berdasarkan Perjanjian Pemasokan, Grup akan membeli setiap jenis bahan baku dan/atau barang lainnya yang akan disediakan oleh SKS kepada Pembeli untuk kegiatan usaha Pembeli. Pasokan atas produk oleh SKS akan dilakukan berdasarkan *purchase order* yang didasari pada spesifikasi produk, sesuai dengan variasi yang dapat disampaikan oleh Pembeli dalam purchase order maupun sebagaimana dinyatakan tertulis oleh Pembeli.

Harga penawaran untuk setiap produk akan disepakati oleh para pihak secara tertulis dalam purchase order dengan memperhatikan prinsip kewajaran dan kelaziman usaha (*arm's length*). Kecuali diakhir lebih dahulu berdasarkan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan Perjanjian Pemasokan, Perjanjian Pemasokan akan berlaku sejak tanggal 1 Januari 2018 dan akan berlaku hingga 31 Januari 2023 (Jangka Waktu Awal), dengan ketentuan, Perjanjian Pemasokan dapat diperpanjang berdasarkan kesepakatan para pihak secara tertulis paling lambat 3 bulan sebelum berakhirnya Jangka Waktu Awal.

ISB

Perjanjian Kerja sama Ventura Bersama

Pada tanggal 13 Januari 2018, Perusahaan setuju melakukan kerja sama dengan PT Selera Cita Rasa (SCR) untuk melakukan kerja sama ventura bersama yang membentuk satu perusahaan bernama PT Indo Selera Bersama (ISB) yang akan beroperasi di Makassar dengan menggunakan merek "The Duck King".

Berdasarkan Akta Notaris No.14 oleh Notaris Sri Hartini Widjaja S.H., tanggal 17 April 2018 ISB mulai berdiri pada 17 April 2018, dengan modal dasar sebesar Rp5.000.000.000 dengan 10.000 lembar saham dan nilai nominal Rp500.000 per lembar saham. Perusahaan memiliki 51% kepemilikan terhadap ISB atau setara dengan Rp637.500.000 (1.275 lembar saham). Akta Notaris ini telah disetujui oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Republik Indonesia dengan No.AHU0021239.AH.01.01 tahun 2018 tanggal 20 April 2018.

Berdasarkan perjanjian ventura bersama antara PT Jaya Bersama Indo Tbk dan PT Selera Cita Rasa (SCR), telah disetujui SCR untuk membayarkan lisensi untuk penggunaan merek "The Duck King" sebesar Rp1.000.000.000. Perjanjian ventura bersama ini akan berakhir ketika Perusahaan telah berhenti beroperasi.

33. SIGNIFICANT AGREEMENTS (continued)

Supply Agreement

Each of CSM, SSM, SPJ, SUM, SKM, SIM and SS (Buyer) has signed the Supply Agreement with SKS, affiliated party to Buyer, entirely dated February 1, 2018 (Supply Agreement). Under the Supply Agreement, the Group will purchase any type of raw materials and/or other goods which will be provided by the SKS to Buyer for Buyer's business activities. Supply of products by SKS shall be made on the basis of a purchase order based on product specifications, in accordance with variations which may be submitted by the Purchaser in a purchase order or as otherwise stated by the Purchaser.

The offering price for each product will be agreed by the parties in writing in the purchase order with due observance of the principle of fairness and business practice (*arm's length*). Except at the end of the terms and conditions of the Supply Agreement, the Supply Agreement shall enter into force on January 1, 2018 and shall enter into force until January 31, 2023 (Initial Term), provided that the Contract of Agreement may be renewed by agreement of the parties in writing no later than 3 months before the end of the Initial Timeline.

ISB

Join Venture Agreement

On January 13, 2018, the Company agreed with PT Selera Cita Rasa (SCR) to conduct joint venture cooperation to build a Company as PT Indo Selera Bersama (ISB) which will operate in Makassar and will using the brand "The Duck King".

Based on Notarial Deed No. 14 by Notary Sri Hartini Widjaja S.H., dated April 17, 2018 ISB was established on April 17, 2018, with authorized capital amounting to Rp5,000,000,000 with 10,000 shares and par value amounting to Rp500,000 per share. The company has 51% ownership in ISB or equivalent to Rp637,500,000 (1,275 shares). This Notarial Deed has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of The Republic of Indonesia in its Letter No.AHU-0021239.AH.01.01 tahun 2018 dated April 20, 2018.

Based on join venture agreement between PT Jaya Bersama Indo Tbk and PT Selera Cita Rasa (SCR), SCR agreed to pay license for using brand "The Duck King" amounting to Rp1,000,000,000. This agreement will ending when the Company has stop its operation.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode Sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

34. PERISTIWA SETELAH TANGGAL NERACA

Utang Bank PT CIMB Niaga Tbk (CIMB)

SKM

Pada tanggal 7 Agustus 2019, dibuat perubahan keempat atas Perjanjian Kredit antara SKM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi perubahan fasilitas dan jangka waktu pinjaman sebagai berikut :

- Mengubah Fasilitas Investasi 1 dengan fasilitas sebesar Rp383.000.000 dan jangka waktu sampai dengan 22 Oktober 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10,50% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk mengambil alih pinjaman Maybank.
- Mengubah Fasilitas Investasi 2 dengan fasilitas sebesar Rp8.000.000.000 dan jangka waktu sampai dengan 18 Oktober 2024. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10,50% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk membiayai relokasi dan renovasi outlet yang sudah ada (Kemang).

SSM

Pada tanggal 7 Agustus 2019, dibuat perubahan kelima atas Perjanjian Kredit antara SSM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi perubahan fasilitas dan jangka waktu pinjaman sebagai berikut :

- Memperpanjang jangka waktu fasilitas cerukan, yang semula jatuh tempo pada tanggal 16 Agustus 2019 diperpanjang sampai dengan 16 Maret 2020.
- Mengubah Fasilitas Investasi 1 dengan fasilitas sebesar Rp1.459.183.673 dan jangka waktu sampai dengan 22 Oktober 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10,50% per tahun.
- Mengubah Fasilitas Investasi 2 dengan fasilitas sebesar Rp2.010.464.762 dan jangka waktu sampai dengan 22 September 2019. Tingkat suku bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10,50% per tahun.
- Mengubah Fasilitas Investasi 3 dengan fasilitas sebesar Rp23.000.000.000 dan jangka waktu sampai dengan 18 Desember 2024. Tingkat suku bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10,50% per tahun.

SUM

Pada tanggal 7 Agustus 2019, dibuat perubahan ketiga atas Perjanjian Kredit antara SUM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi perubahan fasilitas dan jangka waktu pinjaman sebagai berikut :

34. EVENTS AFTER REPORTING DATE

Bank Loans of PT CIMB Niaga Tbk (CIMB)

SKM

On August 7, 2019, fourth amendment to Credit Agreement between SKM and CIMB has been made. The change of credit facility and loan period as follow :

- *Changes in Investment Facility 1 with facility amounting to Rp383,000,000 with loan period up to October 22, 2019. The interest rate on this loan is 10.50% per annum. This loan was to take over credit facility from Maybank.*
- *Changes in Investment Facility 2 with facility amounting to Rp8,000,000,000 with loan period up to October 18, 2024. The interest rate on this loan is 10.50% per annum. This loan was to finance the relocation and renovation of existing outlet (Kemang).*

SSM

On August 7, 2019, fifth amendment to Credit Agreement between SSM and CIMB has been made. The change of credit facility and loan period as follow :

- *Extend the term of the overdraft loan facility, which was originally due on August 16, 2019, is extended until March 16, 2020.*
- *Changes in Investment Facility 1 with facility amounting to Rp1,459,183,673 with loan period up to October 22, 2019. The interest rate on this loan is 10.50% per annum.*
- *Changes in Investment Facility 2 with facility amounting to Rp2,010,464,762 with loan period up to September 22, 2019. The interest rate on this loan is 10.50% per annum.*
- *Changes in Investment Facility 3 with facility amounting to Rp23,000,000,000 with loan period up to December 18, 2024. The interest rate on this loan is 10.50% per annum.*

SUM

On August 7, 2019, third amendment to Credit Agreement between SUM and CIMB has been made. The change of credit facility and loan period as follow :

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**
Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember
2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode Sembilan bulan yang berakhir 30
September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**
As of September 30, 2019 (unaudited), December
31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September
30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

34. PERISTIWA SETELAH TANGGAL NERACA (lanjutan)

Utang Bank PT CIMB Niaga Tbk (CIMB) (lanjutan)

SUM (lanjutan)

- Mengubah Fasilitas Investasi 1 dengan fasilitas sebesar Rp159.000.000 dan jangka waktu sampai dengan 22 Oktober 2019. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10,50% per tahun.
- Mengubah Fasilitas Investasi 2 dengan fasilitas sebesar Rp3.082.000.000 dan jangka waktu sampai dengan 22 September 2020. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10,50% per tahun.

SIM

Pada tanggal 7 Agustus 2019, dibuat perubahan kedelapan atas Perjanjian Kredit antara SIM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi perubahan fasilitas dan jangka waktu pinjaman sebagai berikut :

- Menghapuskan Fasilitas Investasi 1 dikarenakan pinjaman pada fasilitas ini telah lunas.
- Memperpanjang jangka waktu fasilitas cerukan dan fasilitas pinjaman tetap, yang semula jatuh tempo pada tanggal 16 Agustus 2019 diperpanjang sampai dengan 16 Maret 2020.
- Mengubah Fasilitas Pinjaman Investasi 2 dengan fasilitas sebesar Rp18.000.000.000 dengan dengan jangka waktu sampai dengan 18 Desember 2024. Tingkat bunga atas pinjaman ini adalah sebesar 10,50% per tahun. Pinjaman ini digunakan untuk membiayai outlet Mall Artha Gading dan Trans Studio Mall Cibubur.

CSM

Pada tanggal 7 Agustus 2019, dibuat perubahan keenam atas Perjanjian Kredit antara CSM dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi jangka waktu pinjaman sebagai berikut :

- Memperpanjang jangka waktu fasilitas pinjaman rekening koran, yang semula jatuh tempo pada tanggal 16 Agustus 2019 diperpanjang sampai dengan 16 Maret 2020.

34. EVENTS AFTER REPORTING DATE (continued)

**Bank Loans of PT CIMB Niaga Tbk (CIMB)
(continued)**

SUM (continued)

- Changes in Investment Facility 1 with facility amounting to Rp159,000,000 with loan duration up to October 22, 2019. The interest rate on this loan is 10.50% per annum.
- Changes in Investment Facility 2 with facility amounting to Rp3,082,000,000 with loan duration up to September 22, 2020. The interest rate on this loan is 10.50% per annum.

SIM

On August 7, 2019, eighth amendment to Credit Agreement between SIM and CIMB has been made. The change of credit facility and loan period as follow :

- Eliminated Investment Facility 1 due to loan from this facility already paid off.
- Extend the term of the overdraft loan facility and fixed loan facility, which was originally due on August 16, 2019, is extended until March 16, 2020.
- Change Investment Credit Loan facility 2 amounting to Rp18,000,000,000 with loan period ended at December 18, 2024. The interest rate on this loan is 10.50% per annum. This loan is to financing the outlet Mall Artha Gading and Trans Studio Mall Cibubur.

CSM

On August 7, 2019, sixth amendment to Credit Agreement between CSM and CIMB has been made. The change of loan period as follow :

- Extend the term of the current account loan facility, which was originally due on August 16, 2019, is extended until March 16, 2020.

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 30 September 2019 (tidak diaudit), 31 Desember 2018 dan 2017 (diaudit)
serta untuk periode Sembilan bulan yang berakhir 30 September 2019 (tidak diaudit)
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT JAYA BERSAMA INDO Tbk AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

As of September 30, 2019 (unaudited), December 31, 2018 and 2017 (audited)
and for the nine-month periods ended September 30, 2019 (unaudited)
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

34. PERISTIWA SETELAH TANGGAL NERACA (lanjutan)

Utang Bank PT CIMB Niaga Tbk (CIMB) (lanjutan)

SPJ

Pada tanggal 7 Agustus 2019, dibuat perubahan keenam atas Perjanjian Kredit antara SPJ dengan CIMB. Perubahan tersebut meliputi jangka waktu pinjaman sebagai berikut :

- Memperpanjang jangka waktu fasilitas pinjaman rekening koran, yang semula jatuh tempo pada tanggal 16 Agustus 2019 diperpanjang sampai dengan 16 Maret 2020.

34. EVENTS AFTER REPORTING DATE (continued)

**Bank Loans of PT CIMB Niaga Tbk (CIMB)
(continued)**

SPJ

On August 7, 2019, sixth amendment to Credit Agreement between SPJ and CIMB has been made. The change of loan period as follow :

- Extend the term of the current account loan facility, which was originally due on August 16, 2019, is extended until March 16, 2020.