



PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk

PRIDE AND EXCELLENCE IN CONSTRUCTION

Laporan Keuangan
Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
31 Maret 2009 dan 2008

Financial Statements
For The 3 (Three) Months Ended
March 31th, 2009 and 2008

Jakarta, 23 April 2009
Jakarta, April 23 , 2009

Surat Pernyataan Direksi
Board of Directors' Statement Letter**Tentang Tanggung Jawab atas Laporan Keuangan**
Regarding the Responsibility for the Financial Statements**Untuk 3 (tiga) Bulan Yang Berakhir Pada 31 Maret 2009 dan 2008**
For the 3 (three) Months Ended March 31, 2009 and 2008**PT Total Bangun Persada Tbk**
PT Total Bangun Persada Tbk**No: 351/E.11/IV/2009**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

We, the undersigned:

- 1 Nama / Name : **Janti Komadjaja, MSc.**
Alamat Kantor / Office Address : Jl. Letjen S. Parman Kav. 106, Tomang, Jakarta Barat 11440
Alamat Domisili sesuai KTP /
Domicile as stated in ID Card : Mutiara Kedoya Blok E.1/2 B Kebon Jeruk, Jakarta Barat
Nomor Telepon / Phone Number : (021) 566 6999
Jabatan / Position : Presiden Direktur / President Director
- 2 Nama / Name : **Arif Suhartojo**
Alamat Kantor / Office Address : Jl. Letjen S. Parman Kav. 106, Tomang, Jakarta Barat 11440
Alamat Domisili sesuai KTP /
Domicile as stated in ID Card : Jl. Green Garden F.2 / 9, Jakarta Barat
Nomor Telepon / Phone Number : (021) 566 6999
Jabatan / Position : Direktur / Director

menyatakan bahwa:

state that:

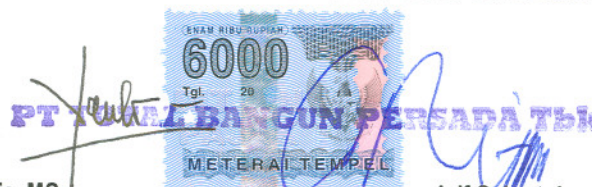
- 1 Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Total Bangun Persada Tbk.
 - 2 Laporan keuangan PT Total Bangun Persada Tbk telah disusun dan disajikan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum di Indonesia.
 - 3 a) Semua informasi dalam laporan keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar.
b) Laporan keuangan PT Total Bangun Persada Tbk tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
 - 4 Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam PT Total Bangun Persada Tbk.
- 1 *We are responsible for the preparation and the presentation of the financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk.*
 - 2 *The financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk have been prepared and presented in accordance with accounting principles generally accepted in Indonesia.*
 - 3 a) *All information in the financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk has been disclosed in a complete and truthful manner.*
b) *The financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk do not contain any incorrect information or material facts, nor do they omit information or material facts.*
 - 4 *We are responsible for PT Total Bangun Persada Tbk's internal control system.*

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

We certify the accuracy of this statement.

Jakarta, 23 April 2009 / April 23, 2009

Atas Nama dan Mewakili Dewan Direksi / For and Behalf of the Board of Directors


Janti Komadjaja, MSc.
Presiden Direktur / President Director
Arif Suhartojo
Direktur / Director

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NERACA

Per 31 March 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
BALANCE SHEETS

As of March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

	Catatan/ Notes	2009 Rp	2008 Rp	
AKTIVA				ASSETS
AKTIVA LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan Setara Kas	2.b, 2.k, 3, 34	282,890,152,541	53,690,457,287	Cash and Cash Equivalents
Investasi Jangka Pendek	2g, 4, 32	27,350,000,000	47,266,455,077	Short-term Investments
Piutang Usaha	2.c, 2.k, 5, 34			Accounts Receivable
Pihak Hubungan Istimewa	2n, 32	16,299,841,589	19,363,272,664	Related Parties
Pihak Ketiga				Third Parties
<i>(Setelah dikurangi penyisihan piutang ragu-ragu per 31 Maret 2009 dan 2008 masing-masing sebesar Rp 10.750.951.508)</i>		248,016,573,597	177,101,708,325	<i>(Net of allowance for doubtful accounts as of March 31, 2009 and 2008 amounting to Rp 10,750,951,508, respectively)</i>
Piutang Retensi				Retention Receivable
<i>(Setelah dikurangi penyisihan piutang ragu-ragu per 31 Maret 2009 dan 2008 masing-masing sebesar Rp 6.196.342.038)</i>				<i>(Net of allowance for doubtful accounts as of March 31, 2009 and 2008 amounting to Rp 6,196,342,038, respectively)</i>
2.c, 2.d, 6		117,480,036,101	128,668,441,875	
Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja	2.e, 7	302,731,310,852	469,699,233,229	Gross Amount Due from Customers
Uang Muka Sub Kontraktor	8	93,338,772,643	192,801,619,213	Advance to Sub Contractors
Piutang Lain-lain	9			Others Receivable
Pihak Hubungan Istimewa	2.n, 32	861,300,000	9,483,108,564	Related Party
Pihak Ketiga		1,456,317,201	920,500,079	Third Parties
Biaya Dibayar di Muka	2.f, 10	957,174,301	978,968,059	Prepaid Expenses
Pajak Dibayar di Muka	20.c	55,677,809,916	21,851,029,115	Prepaid Tax
Aset Lancar Lainnya	11	34,453,501,500	18,420,147,556	Other Current Assets
Jumlah Aktiva Lancar		<u>1,181,512,790,241</u>	<u>1,140,244,941,043</u>	Total Current Assets
AKTIVA TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Aktiva Pajak Tangguhan	2.l, 20.d	--	17,945,854,640	Deferred Tax Assets
Penyertaan	2.g, 2.j, 12	42,706,325,861	48,312,535,281	Investments
Jaminan	2.g, 13	21,000,000,000	24,918,507,950	Guarantee Deposit
Properti Investasi				Investment Property
<i>(Setelah dikurangi akumulasi penyusutan per 31 Maret 2009 dan 2008 masing-masing sebesar Rp 7.879.321.537 dan Rp 5.604.463.733)</i>	14	51,381,985,070	53,315,038,109	<i>(Net of accumulated depreciation as of March 31, 2009 and 2008 of amounting to Rp 7,879,321,537 and Rp 5,604,463,733, respectively)</i>
Aktiva Tetap				Property and Equipment
<i>(Setelah dikurangi akumulasi penyusutan per 31 Maret 2009 dan 2008 masing-masing sebesar Rp 60.547.540.526 dan Rp 54.747.038.824)</i>				<i>(Net of accumulated depreciation as of March 31, 2009 and 2008 of amounting to Rp 60,547,540,526 and Rp 54,747,038,824, respectively)</i>
2.i, 2.j, 15		57,790,842,413	59,574,036,436	
Aktiva Lain-lain	16	695,860,554	723,617,380	Other Assets
Jumlah Aktiva Tidak Lancar		<u>173,575,013,898</u>	<u>204,789,589,796</u>	Total Non-Current Assets
JUMLAH AKTIVA		<u>1,355,087,804,139</u>	<u>1,345,034,530,839</u>	TOTAL ASSETS

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Laporan ini

See Accompanying Notes to Financial Statements which are an integral part of these Financial Statements

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NERACA (Lanjutan)
 Per 31 Maret 2009 dan 2008
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
BALANCE SHEETS (Continued)
 As of March 31, 2009 and 2008
 (In Full Rupiah)

	Catatan/ Notes	2009 Rp	2008 Rp	
KEWAJIBAN DAN EKUITAS				LIABILITIES AND STOCKHOLDERS' EQUITY
KEWAJIBAN LANCAR				CURRENT LIABILITIES
Hutang Usaha	2.k, 17, 34			Accounts Payable
Pihak Ketiga		102,260,464,770	80,216,881,231	Third Parties
Uang Muka Proyek	2.k, 18, 34	237,915,333,551	230,262,446,485	Advance from Customers
Hutang Lain-lain	19	41,200,435,154	25,624,249,633	Other Payables
Tanggungjawab Perusahaan atas Bagian				Company's Portion on Loss of
Rugi Operasi Bersama	2.g, 12	7,634,431,083	7,634,431,083	Joint Operation
Hutang Pajak	2.m, 20.a	36,997,620,068	32,266,007,903	Tax Payables
Beban Yang Masih Harus Dibayar	21	367,401,209,439	409,424,357,594	Accrued Expenses
Kewajiban Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun				Current Portion of Long Term Liabilities
Hutang Retensi	22	30,053,824,470	19,670,440,907	Retention Payable
Jumlah Kewajiban Lancar		<u>823,463,318,536</u>	<u>805,098,814,835</u>	Total Current Liabilities
KEWAJIBAN TIDAK LANCAR				NON-CURRENT LIABILITIES
Kewajiban Jangka Panjang - Dikurangi Bagian yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun				Long Term Liabilities Net of Current Portion
Hutang Retensi	22	31,770,148,786	31,509,619,836	Retention Payable
Jaminan Sewa		1,878,653,117	1,819,339,766	Rental Deposits
Kewajiban Diestimasi atas Imbalan Kerja	2.p, 23	39,431,746,623	34,859,411,759	Estimated Liabilities on Employee Benefits
Jumlah Kewajiban Tidak Lancar		<u>73,080,548,526</u>	<u>68,188,371,361</u>	Total Non-Current Liabilities
Jumlah Kewajiban		<u>896,543,867,062</u>	<u>873,287,186,197</u>	Total Liabilities
EKUITAS				STOCKHOLDERS' EQUITY
Modal Saham - nilai nominal Rp 100 per saham				Capital Stock - par value Rp 100 per share
Modal Dasar - 5.000.000.000 saham				Authorized Capital - 5,000,000,000 shares
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 2.750.000.000 saham	24	275,000,000,000	275,000,000,000	Issued and Fully Paid - 2,750,000,000 shares
Tambahan Modal Disetor	1.b, 2.o	66,608,653,137	66,608,653,137	Additional Paid in Capital
Modal Saham Diperoleh Kembali	2 t, 24	(3,236,260,976)	--	Treasury Stock
Selisih Penilaian Kembali	2.i			Property and Equipment Revaluation
Aktiva Tetap		-	66,139,254	Reserve
Saldo Laba		120,171,544,917	130,072,552,251	Retained Earnings
Jumlah Ekuitas		<u>458,543,937,078</u>	<u>471,747,344,642</u>	Total Stockholders' Equity
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		<u>1,355,087,804,139</u>	<u>1,345,034,530,839</u>	TOTAL LIABILITIES AND STOCKHOLDERS' EQUITY

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Laporan ini

See Accompanying Notes to Financial Statements which are an integral part of these Financial Statements

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
LAPORAN LABA RUGI
 Untuk 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir
 pada 31 Maret 2009 dan 2008
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
STATEMENTS OF INCOME
 For the 3 (Three) Months Ended
 March 31, 2009 and 2008
 (In Full Rupiah)

	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>2009 Rp</u>	<u>2008 Rp</u>	
PENDAPATAN USAHA	2.l, 26	460,442,329,652	447,105,608,226	REVENUES
BEBAN KONTRAK	2.l, 27	<u>424,558,472,362</u>	<u>413,050,553,032</u>	CONTRACTS COST
LABA KOTOR		35,883,857,290	34,055,055,194	GROSS PROFIT
LABA PROYEK KERJASAMA OPERASI	12.b, 28	<u>42,870,660</u>	<u>8,075,909,485</u>	INCOME FROM JOINT OPERATIONS
LABA KOTOR SETELAH PROYEK KERJASAMA OPERASI		<u>35,926,727,950</u>	<u>42,130,964,679</u>	GROSS PROFIT AFTER INCOME FROM JOINT OPERATIONS
BEBAN USAHA				OPERATING EXPENSES
Beban Umum dan Administrasi	2.l, 29	<u>13,433,262,509</u>	<u>10,391,285,565</u>	<i>General and Administrative Expenses</i>
Jumlah Beban Usaha		<u>13,433,262,509</u>	<u>10,391,285,565</u>	<i>Total Operating Expenses</i>
LABA USAHA		22,493,465,442	31,739,679,115	INCOME FROM OPERATIONS
PENDAPATAN LAIN-LAIN	2.l, 30	<u>4,685,269,179</u>	<u>(2,438,579,735)</u>	OTHER INCOME
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		<u>27,178,734,620</u>	<u>29,301,099,379</u>	INCOME BEFORE INCOME TAX
MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN	2.m, 20.b			INCOME TAX BENEFIT (EXPENSES)
Pajak Kini		(13,813,269,890)	(9,706,978,400)	<i>Current</i>
Pajak Tanguhan		--	498,687,881	<i>Deferred</i>
Jumlah Beban Pajak Penghasilan		<u>(13,813,269,890)</u>	<u>(9,208,290,519)</u>	Total Income Tax Expenses
LABA BERSIH		<u>13,365,464,731</u>	<u>20,092,808,860</u>	NET INCOME
LABA BERSIH PER SAHAM DASAR	2.s, 31	<u>4.92</u>	<u>7.31</u>	BASIC EARNINGS PER SHARE

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Laporan ini

See Accompanying Notes to Financial Statements which are an integral part of these Financial Statements

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Untuk 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir
 pada 31 Maret 2009 dan 2008
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
STATEMENTS OF CHANGES IN STOCKHOLDERS' EQUITY

For the 3 (Three) Months Ended
 March 31, 2009 and 2008
 (In Full Rupiah)

Catatan/ Notes	Modal Saham/ Capital Stocks	Tambah Modal Disetor/ Additional Paid in Capital	Selisih Penilaian Kembali Aktiva Tetap/ Property and Equipment Revaluation Reserve	Saldo Laba / Retained Earnings			Modal Saham Diperoleh Kembali/ Treasury Stock	Jumlah Ekuitas/ Total Stockholders' Equity	
				Telah Ditentukan Penggunaannya (Appropriated)	Belum Ditentukan Penggunaannya (Unappropriated)	Jumlah/ Total			
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
SALDO PER 31 DESEMBER 2007	275,000,000,000	66,608,653,137	66,139,254	5,000,000,000	104,979,743,391	109,979,743,391	--	451,654,535,782	BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2007
Laba Bersih	--	--	--	--	20,092,808,860	20,092,808,860	--	20,092,808,860	Net Income
SALDO PER 31 MARET 2008	275,000,000,000	66,608,653,137	66,139,254	5,000,000,000	125,072,552,251	130,072,552,251	--	471,747,344,642	BALANCE AS OF MARCH 31, 2008
Reklasifikasi Ssuai dengan PSAK 16 (Revisi 2007)	2.i	--	--	(66,139,254)	--	66,139,254	--	--	Reclassification According to SFAS 16 (Revision 2007)
Dividen Tunai	25	--	--	--	(20,623,125,000)	(20,623,125,000)	--	(20,623,125,000)	Cash Dividend
Pembentukan Dana Cadangan	25	--	--	--	5,000,000,000	(5,000,000,000)	--	--	Appropriation of Reserve
Laba Bersih	--	--	--	--	(2,709,486,319)	(2,709,486,319)	--	(2,709,486,319)	Net Income
Perolahan Kembali Modal Saham	2.i, 24	--	--	--	--	--	(3,236,260,976)	(3,236,260,976)	Buy Back of Capital Stocks
SALDO PER 31 DESEMBER 2008	275,000,000,000	66,608,653,137	--	10,000,000,000	96,806,080,186	106,806,080,186	(3,236,260,976)	445,178,472,347	BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2008
Laba Bersih	--	--	--	--	13,365,464,731	13,365,464,731	--	13,365,464,731	Net Income
SALDO PER 31 MARET 2009	275,000,000,000	66,608,653,137	--	10,000,000,000	110,171,544,917	120,171,544,917	(3,236,260,976)	458,543,937,078	BALANCE AS OF MARCH 31, 2009

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Laporan ini

See Accompanying Notes to Financial Statements which are an integral part of these Financial Statements

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
LAPORAN ARUS KAS

Untuk 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
STATEMENTS OF CASH FLOWS

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

	2009 Rp	2008 Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI			CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan dari Pelanggan dan Pihak Ketiga	443,525,813,516	396,201,276,680	Cash Received from Customers and Third Parties
Pembayaran kepada Pihak Ketiga	(421,413,351,774)	(477,804,235,330)	Cash Paid to Third Parties
Penerimaan dari Pihak Hubungan Istimewa	-	-	Cash Received from Related Parties
Pembayaran kepada Pihak Hubungan Istimewa	(86,193,393)	(109,216,157)	Cash Paid to Related Parties
Penerimaan Bunga & Biaya Bank	5,366,616,473	682,914,006	Interest Received & Bank Charges
Pembayaran kepada Karyawan	(22,522,049,112)	(22,459,310,477)	Cash Paid to Employees
Pembayaran Pajak	(18,138,304,981)	(12,301,244,906)	Cash Paid for Taxes
Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi	<u>(13,267,469,271)</u>	<u>(115,789,816,184)</u>	Net Cash Flows Provided from Operating Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Pencairan (Penempatan) Jaminan	-	37,151,546,986	Withdrawal (Placement) of Guarantee Deposit
Pencairan (Penempatan) Reksa Dana	-	6,776,269,599	Withdrawal (Placement) of Mutual Fund
Pelepasan Investasi Jangka Pendek	7,000,000,000	-	Proceed from Sale of Short-term Investment
Penambahan Properti Investasi	-	(24,520,000)	Additional of Property Investment
Penjualan Aktiva Tetap	250,000,000	2,008,000	Proceeds from Sale of Equipment
Pembelian Aktiva Tetap	(97,852,585)	(6,747,289,703)	Acquisition of Property and Equipment
Arus Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi	<u>7,152,147,415</u>	<u>37,158,014,882</u>	Net Cash Flows Provided (Used for) from Investing Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Pembayaran Dividen dan Tantiem	-	-	Payment of Dividend and Tantiem
Penarikan/(Penempatan) Deposito Saham Diperoleh Kembali	-	-	Withdrawal/(Placement) Time Deposit Treasury Stock
Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan	<u>--</u>	<u>--</u>	Net Cash Flows Provided from Financing Activities
KENAIKAN/(PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	(6,115,321,856)	(78,631,801,302)	NET INCR/DECRE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
DAMPAK PERUBAHAN KURS TERHADAP KAS DAN SETARA KAS	(615,915,511)	966,413,408	EFFECT OF FLUCTUATION IN FOREIGN EXCHANGE RATES ON CASH AND CASH EQUIVALENTS
SALDO KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE	<u>289,621,389,908</u>	<u>131,355,845,181</u>	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE PERIOD
SALDO KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	<u>282,890,152,541</u>	<u>53,690,457,287</u>	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF THE PERIOD
Kas dan Setara Kas terdiri dari:			Cash and Cash Equivalents consist of:
Kas	18,443,044,144	21,046,686,084	Cash on Hand
Bank	24,015,208,398	9,888,177,780	Cash in Banks
Deposito Berjangka	240,431,900,000	22,755,593,423	Time Deposits
Jumlah	<u>282,890,152,541</u>	<u>53,690,457,287</u>	Total

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Laporan ini

See Accompanying Notes to Financial Statements which are an integral part of these Financial Statements

1. Umum

1. General

1.a. Pendirian Perusahaan

PT Total Bangun Persada Tbk (Perusahaan) didirikan dengan nama PT Tjahja Rimba Kentjana tanggal 4 September 1970 berdasarkan akta No. 3 dari Henk Limanow (Liem Toeng Kie), notaris di Jakarta. Akta pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan surat keputusan No. JA.5/38/18 tertanggal 27 Maret 1971 dan diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 43 tanggal 8 Mei 1971, tambahan No. 244. Berdasarkan akta No. 29 tanggal 24 Juli 1981 dari Hobropoerwanto, SH, notaris di Jakarta, nama Perusahaan berubah dari PT Tjahja Rimba Kentjana menjadi PT Total Bangun Persada. Perubahan tersebut telah disetujui oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan surat keputusan No. Y.A.5/501/23 tanggal 4 Nopember 1981, dan diumumkan dalam Lembaran Berita Negara No. 34 tanggal 27 April 1982, tambahan No. 499.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan akta notaris No. 22 dari Haryanto, SH, notaris di Jakarta tanggal 12 Nopember 2008 mengenai perubahan seluruh anggaran dasar Perusahaan. Perubahan ini telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan suratnya No. AHU-99669.AH.01.02.Tahun 2008 tanggal 24 Desember 2008.

Kegiatan utama Perusahaan adalah dalam bidang konstruksi dan kegiatan lain yang berkaitan dengan bidang usaha tersebut. Perusahaan berkedudukan di Jl. Letjen S. Parman Kav. 106, Tomang, Jakarta Barat.

Perusahaan memulai kegiatan usaha komersialnya pada tahun 1970.

1.b. Penawaran Umum

Pada tanggal 18 Mei 2006, melalui Surat Pengantar Pernyataan Pendaftaran No. 376/U.181/V/2006, Perusahaan telah menawarkan sahamnya kepada masyarakat melalui pasar modal sejumlah 300.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 100 per saham dengan harga penawaran Rp 345 per saham. Pada tanggal 18 Juli 2006, berdasarkan surat ketua Bapepam-LK No. S-/018/BL/2006, Perusahaan telah memperoleh Surat Pemberitahuan Efektif Pernyataan Penawaran. Selisih lebih jumlah yang diterima dari pengeluaran saham terhadap nilai nominalnya sebesar Rp 73.500.000.000 dicatat dalam akun "Tambahan Modal Disetor" setelah dikurangi total biaya emisi saham sebesar Rp 6.891.346.863.

1.a. The Company's Establishment

PT Total Bangun Persada Tbk (the Company) was established under the name of PT Tjahja Rimba Kentjana dated September 4, 1970 based on Deed No. 3 of Henk Limanow (Liem Toeng Kie), notary in Jakarta. The deed of establishment was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in his decree No. JA.5/38/18 dated March 27, 1971 and was published in State Gazette of Republic of Indonesia No. 43 dated May 8, 1971, supplement No. 244. Based on deed No. 29 of Hobropoerwanto, SH, notary in Jakarta dated July 24, 1981, the Company's name has been changed from PT Tjahja Rimba Kentjana to PT Total Bangun Persada, and was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in his decree No. Y.A.5/501/23 dated November 4, 1981, and was published in State Gazette No. 34, dated April 27, 1982 supplement No. 499.

The Company's articles of association has been amended several times, most recently by notarial deed No. 22 of Haryanto, SH, notary in Jakarta, dated November 12, 2008 concerning the amendment of all of the Company's articles of association. The changes have been approved by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia in his decree No. AHU-99669.AH.01.02.Tahun 2008 dated December 24, 2008.

The Company's scope of activities is primarily engaged in construction and other related services. The Company is domiciled at Jl. Letjen. S. Parman, Kav. 106, Tomang, West Jakarta.

The Company started its commercial operations in 1970.

1.b. Initial Public Offering

On May 18, 2006, based on Statement of Registration Letter No. 376/U.181/V/2006, the Company has conducted the initial public offering of 300,000,000 shares with par value of Rp 100 per share with offering price of Rp 345 per share through capital market. Based on letter from Chairman of Bapepam-LK No. S-/018/BL/2006 dated July 18, 2006, the Company received Letter of Effectivity of Registration Statement. The excess amount received from the issuance of stock over its face value amounting to Rp 73,500,000,000 is recorded in the "Additional Paid in Capital" account, after then deducted by total stock issuance cost of Rp 6,891,346,863.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

Pada tanggal 25 Juli 2006, seluruh saham Perusahaan telah tercatat pada Bursa Efek Jakarta.

On July 25, 2006, all the Company's share has been listed at Jakarta Stock Exchange.

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa No. 28, yang diaktakan oleh Notaris Haryanto, SH tanggal 27 Mei 2008, para pemegang saham setuju untuk dilakukan pembelian kembali saham Perusahaan dan akan dilakukan secara bertahap. Transaksi ini sesuai dengan Peraturan Bapepam-LK No.XI.B.2 Lampiran Keputusan Ketua Bapepam-LK No. KEP-45/PM/1998 tanggal 14 Agustus 1998 perihal Pembelian Kembali Saham Emiten atau Perusahaan Publik. Sampai dengan tanggal 31 Desember 2008, jumlah saham yang dibeli kembali sejumlah 33.529.500 saham (lihat Catatan 24).

Based on Extraordinary Stockholders' General Meeting as covered by notarial deed No. 28 of Haryanto, SH dated May 27, 2008, the stockholders agree to conducted a buy back of the Company's share and shall be executed gradually. This transaction is in accordance with Bapepam-LK regulation No.XI.B.2 Appendix Chairman of Bapepam-LK No. KEP-45/PM/1998 dated August 14, 1998 concerning the Buy Back of Emiten Shares or Listed Company. Up to December 31, 2008, the treasury stocks is amounting to 33,529,500 shares (see Note 24).

1.c. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan

1.c. Board of Commissioners, Directors and Employees

Susunan anggota dewan komisaris dan direksi Perusahaan pada tanggal 31 Maret 2009 dan 2008 adalah sebagai berikut:

The composition of the Company board of commissioners and directors as of March 31, 2009 and 2008 is as follows:

Dewan Komisaris	2009	2008	Board of Commissioners
Komisaris Utama	Ir. Komajaya	Ir. Komajaya	President Commissioner
Komisaris	Ir. Djadjang Tanuwidjaja, MSc Liliana Komadjaja MBA Drs. Wibowo Pinarto Sutanto	Ir. Djadjang Tanuwidjaja, MSc Liliana Komadjaja MBA Drs. Wibowo Pinarto Sutanto	Commissioners
Komisaris Independen	Michael Vincentius Haribowo S. Drs. Paulus Abdi Setiawan MSc Drs. H. Mustofa Ak.	Michael Vincentius Haribowo S. Drs. Paulus Abdi Setiawan MSc Drs. H. Mustofa Ak.	Independent Commissioners
Dewan Direksi			Board of Directors
Direktur Utama	Ir. Reyno Stephanus Adhiputranto	Ir. Reyno Stephanus Adhiputranto	President Director
Direktur	Ir. Soeyono Arif Suhartojo Ir. Hindrawati Tjahjani Janti Komadjaja, MSc Rudi Suryajaya Komajaya, MSc, MBA Ir. CY Handoyo Rusli	Ir. Soeyono Arif Suhartojo Ir. Hindrawati Tjahjani Janti Komadjaja, MSc Rudi Suryajaya Komajaya, MSc, MBA --	Directors

Berdasarkan Keputusan Dewan Komisaris Perusahaan No. 054/B.6-03/II/2007, tanggal 24 Januari 2007, para komisaris telah membentuk dan mengangkat Komite Audit sebagai berikut:

Based on the Resolution of the Company's Board of Commissioners No. 054/B.6-03/II/2007, dated January 24, 2007, the commissioners have established and appointed an Audit Committee consists of:

Komite Audit

Audit Committee

Ketua
Anggota
Drs. Mustofa, Ak.
Alida Basir Astarsis, SE, Ak.
Sonis, SE

Chairman
Members

Jumlah gaji dan tunjangan direksi dan komisaris Perusahaan untuk bulan yang berakhir pada 31 Maret 2009 sebesar Rp 1.580.000.000 dan untuk bulan yang berakhir pada 31 Maret 2008 Rp 1.538.666.000.

The remuneration paid to the commissioners and directors for the months ended March 31, 2009 is Rp 1,580,000,000 and for the months ended March 31, 2008 is Rp 1,538,666,000.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

Jumlah karyawan pada tanggal 31 Maret 2009 dan 2008 masing-masing sebanyak 764 karyawan dan 821 karyawan (tidak diaudit).

As of March 31, 2009 and 2008, the Company had 764 and 821 employees, respectively (unaudited).

2. Ikhtisar Kebijakan Akuntansi

2. Summary of Significant Accounting Policies

2.a. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan ini disajikan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum di Indonesia yang antara lain Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) yang ditetapkan oleh Ikatan Akuntan Indonesia, Peraturan Badan Pengawas Pasar Modal (Bapepam) tentang Pedoman Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik Industri Konstruksi.

Dasar pengukuran dalam penyusunan laporan keuangan adalah konsep biaya perolehan (*historical cost*), kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Laporan keuangan disusun dengan metode akrual kecuali laporan arus kas.

Laporan arus kas disajikan dengan metode langsung (*direct method*) dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas menjadi kegiatan operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan ini adalah Rupiah (Rp).

2.b. Setara Kas

Setara kas meliputi deposito jangka pendek yang jangka waktunya sama dengan atau kurang dari 3 (tiga) bulan sejak tanggal penempatannya dan tidak dijaminkan.

2.c. Penyisihan Piutang Ragu-ragu

Penyisihan piutang ragu-ragu ditentukan berdasarkan hasil penelaahan yang mendalam terhadap keadaan masing-masing debitur pada akhir tahun. Saldo piutang dihapuskan melalui penyisihan piutang ragu-ragu yang bersangkutan atau langsung dihapuskan dari akun tersebut pada saat manajemen berkeyakinan penuh bahwa piutang tersebut tidak dapat ditagih.

2.d. Piutang Retensi

Piutang retensi adalah piutang kepada pemberi kerja yang belum dapat dibayarkan sampai dengan pemenuhan kondisi yang ditentukan dalam kontrak.

2.a. The Basis of Measurement and Preparation of the Financial Statements

The financial statements are prepared in accordance with accounting principles generally accepted in Indonesia, consisting of among others, the Statements of Financial Accounting Standards (SFAS) established by the Indonesian Institute of Accountants and the Capital Market Supervisory Board (Bapepam) Regulation regarding the Guidelines for Presentations and Disclosure of Financial Statements for Public Listed Company Engage in Construction Industry.

The basis of measurement in the preparation of this financial statements is historical cost method, except for several certain accounts which are prepared on the basis of other measurement as explained in the accounting policies applied for those accounts. The financial statements are prepared using the accrual method, except for statements of cash flows.

The statements of cash flows are prepared using direct method by classifying cash flow into operating, investing and financing activities.

The reporting currency used in the preparation of these financial statements is Indonesian Rupiah (Rp).

2.b. Cash Equivalents

Cash equivalents consist of short term time deposits with maturity less than 3 (three) months since the date of placement and not collateralized.

2.c. Allowance for Doubtful Accounts

Allowance for doubtful accounts is provided based on a review of the condition of each debtor at the end of the year. The outstanding receivables are written-off against the respective allowance for doubtful accounts or directly from the account at the time management believes that these receivables are determined to be definitely uncollectible.

2.d. Retention Receivable

Retention receivable is receivable from customer will be paid after fulfilling certain condition in contract.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

2.e. Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja

Tagihan bruto kepada pemberi kerja merupakan piutang Perusahaan yang berasal dari pekerjaan kontrak konstruksi yang dilakukan untuk pemberi kerja namun pekerjaan yang dilakukan masih dalam pelaksanaan. Tagihan bruto disajikan sebesar selisih antara biaya yang terjadi, ditambah laba yang diakui, dikurangi dengan jumlah kerugian yang diakui dan termin.

Tagihan bruto diakui sebagai pendapatan sesuai dengan metode persentase penyelesaian yang dinyatakan dalam berita acara penyelesaian pekerjaan yang belum diterbitkan faktur karena perbedaan antara tanggal berita acara *progress* fisik dengan pengajuan penagihan pada tanggal neraca.

2.f. Biaya Dibayar di Muka

Biaya dibayar di muka dibebankan pada laba rugi tahun berjalan sesuai masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*).

2.g. Investasi

Deposito berjangka lebih dari 3 (tiga) bulan dan/atau yang digunakan sebagai jaminan dinyatakan sebesar nilai nominal.

Investasi dalam bentuk reksadana yang diperdagangkan dinyatakan awalnya sebesar Nilai Aset Bersih (NAB) termasuk komisi agen penjual, kemudian ditambah atau dikurangi dengan kenaikan (penurunan) NAB pada tanggal neraca. Keuntungan (kerugian) yang belum direalisasi akibat kenaikan (penurunan) harga pasar dilaporkan dalam laporan laba rugi tahun berjalan.

Investasi dalam bentuk saham dengan kepemilikan kurang dari 20% dan harga pasarnya tidak tersedia dinyatakan sebesar biaya perolehan sedangkan investasi dalam bentuk saham dimana Perusahaan secara langsung atau tidak langsung mempunyai kepemilikan saham 20% sampai 50% dicatat dengan menggunakan metode ekuitas, dimana biaya perolehan dari penyertaan ditambah atau dikurangi dengan bagian atas laba atau rugi bersih perusahaan asosiasi sejak tanggal perolehan serta dikurangi dengan pendapatan dividen.

Penyertaan pada badan usaha dalam bentuk kerjasama operasi/konsorsium dicatat dengan metode ekuitas karena kontribusi permodalan tidak memberikan pengaruh terhadap kendali proyek kerja sama (lihat Catatan 12.b).

2.e. Gross Amount Due From Customers

Gross amount due from customers represents the Company's receivable originated from construction contracts in progress. Gross amount due from customers is presented as the net amount of costs incurred plus recognized profits, less the sum of recognized losses and progress billings.

Gross amount due from customers is recognized as revenue based on the percentage of completion method which is stated on the certificate of work completion, while the invoice is still unbilled due to the difference of timing between the signing date of the certificate and the date of invoice billed on balance sheet date.

2.f. Prepaid Expenses

Prepaid expenses are amortized over their beneficial periods by using the straight-line method.

2.g. Investments

Time deposits with maturity more than 3 (three) months and/or which are used as collateral are carried at face value.

Investment in mutual fund held for trading is initially stated at Net Asset Value (NAV) including agent commission and Then the value is increased or decreased to recognize a gain or loss of NAV at the balance sheet date. Unrealized gain (loss) as a result of increases (decreases) in market prices are recognized in current operations.

Investments in shares of stock wherein the Company has an ownership interest of less than 20% and its market value is readily not determinable are stated at cost, while investments in shares of stock wherein the Company has ownership interest at least 20% but not exceeding 50% is accounted under the equity method. Under this method, the investments are initially stated at cost, and the carrying amount is increased or decreased to recognize share of profits or losses after the date of acquisition and reduced by dividend income

Investment in joint operation/consortium is accounted for under the equity method, since the Company's contribution do not have significant control over the projects (see Note 12.b).

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
 pada 31 Maret 2009 dan 2008
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
 March 31, 2009 and 2008
 (In Full Rupiah)

2.h. Properti Investasi

Properti investasi adalah properti yang dikuasai oleh pemilik atau penyewa melalui sewa pembiayaan untuk menghasilkan rental atau untuk kenaikan nilai atau keduanya, dan tidak untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administratif atau dijual dalam kegiatan usaha sehari-hari.

Properti investasi dicatat sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai aset (model biaya). Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis properti investasi selama 20 tahun. Tanah tidak disusutkan.

Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan ke dalam laporan laba rugi pada saat terjadinya, sedangkan pemugaran dan penambahan dalam jumlah material dikapitalisasi.

2.i. Aset Tetap

Aset tetap dipertanggungjawabkan dengan menggunakan model biaya setelah pengakuan awal dan dinyatakan sebesar harga perolehan dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan penyisihan penurunan nilai. Dengan penerapan PSAK 16 (Revisi 2007) "Aset Tetap" yang berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2008, saldo akun selisih penilaian kembali aset tetap yang dibukukan sebelum tahun 2008 telah direklasifikasi ke saldo laba.

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode saldo menurun ganda (*double declining balance method*) kecuali untuk gedung menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*), berdasarkan taksiran manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

**Tarif Penyusutan/
 Depreciation Rate**

Kendaraan Bermotor	25% - 50%	Vehicles
Peralatan Kantor	25% - 50%	Office Equipments
Peralatan Proyek	25%	Project Equipments
Gedung	5%	Building

Tanah tidak disusutkan.

Biaya perbaikan dan perawatan dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya biaya-biaya tersebut. Sedangkan biaya-biaya yang berjumlah besar dan sifatnya meningkatkan kondisi aset secara signifikan dikapitalisasi. Apabila suatu aset tetap ditarik/dihapuskan atau dijual, nilai tercatat dan akumulasi penyusutan aset tersebut dikeluarkan dari pencatatannya sebagai aset tetap dan keuntungan atau kerugian yang terjadi diperhitungkan dalam laporan laba rugi tahun bersangkutan.

2.h. Investment Property

Investment property owned or held under a finance lease to earn rentals or for capital appreciation or both, rather than for use in the production or supply of goods or services or for administrative purposes or sale in the ordinary course of business.

Investment property is carried at cost less its accumulated depreciation and any accumulated impairment losses. Depreciation is computed by using the straight-line method based on the estimated useful lives of the investment property of 20 years. Land is not depreciated.

Cost of repairs and maintenance is charged to statements of income as incurred, significant renewals and betterments are capitalized.

2.i. Fixed Assets

Fixed assets are measured based on cost model after initial recognition and carried at cost less their accumulated depreciation and impairment losses. Under the implementation of SFAS 16 (Revised 2007) "Fixed Assets" which will commence effectively since January 1, 2008, the amount of fixed assets revaluation reserve account recorded before 2008 was reclassified to retained earning.

Fixed assets is depreciated using double declining method except for building using straight-line method, based on the estimated useful lives of the assets, as follows:

Land is not depreciated.

Cost of repairs and maintenance is charged to statements of income as incurred, significant renewals and betterments are capitalized. When assets are retired or otherwise disposed of, the cost and the related accumulated depreciation are removed from the respective accounts and any resulting gain or loss is credited or charged to current operations.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
 pada 31 Maret 2009 dan 2008
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
 March 31, 2009 and 2008
 (In Full Rupiah)

2.j. Penurunan Nilai Aset

Jumlah aset yang dapat diperoleh kembali seharusnya diestimasi pada saat kejadian-kejadian atau perubahan-perubahan keadaan mengindikasikan bahwa nilai tercatatnya mungkin tidak dapat diperoleh kembali. Penurunan nilai aset diakui sebagai rugi pada laporan laba rugi, sesuai dengan ketentuan PSAK No. 48 tentang "Penurunan Nilai Aset".

2.j. Impairment in Assets Value

Recoverability of assets value shall be estimated whenever events and changes of circumstances indicating that the carrying value may not be recoverable. Impairment in asset value is recognized as loss in the statements of income, in accordance with SFAS No. 48 concerning "Impairment in Asset Value".

2.k. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Transaksi-transaksi dalam mata uang asing dijabarkan dalam mata uang Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal neraca, aset dan kewajiban moneter dalam mata uang asing dijabarkan dalam mata uang Rupiah dengan mempergunakan kurs tengah wesel ekspor Bank Indonesia yang berlaku pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian yang timbul sebagai akibat dari penjabaran aset dan kewajiban dalam mata uang asing dicatat sebagai laba atau rugi pada tahun yang bersangkutan. Kurs tengah Bank Indonesia per 31 Maret 2009 dan 2008, adalah sebagai berikut:

2.k. Foreign Currencies Transactions and Balances

Transactions involving foreign currencies are recorded in Rupiah amounts at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At balance sheet date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to Rupiah to reflect the prevailing rates of exchange as published by Bank Indonesia. Any resulting gains or losses are charged to current year statements of income. The Bank Indonesia middle rates of exchange as of March 31, 2009 and 2008 are as follows:

	2009	2008	
	Rp	Rp	
1 EUR	15,327.06	14,558.72	1 EUR
1 USD	11,575.00	9,217.00	1 USD
1 SGD	7,617.41	6,683.36	1 SGD
100 JPY	11,793.78	9,227.16	100 JPY

2.l. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan jasa konstruksi diakui dengan menggunakan metode persentase penyelesaian (*percentage of completion method*) yang diukur berdasarkan kemajuan fisik.

Pendapatan sewa diakui sebagai pendapatan berdasarkan periode masa sewa.

Beban diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*).

2.l. Revenues and Expenses Recognition

Revenues from construction services are recognized using the percentage of completion method, and accounted based on its physical work progress.

Rental revenues are recognized as revenues based on the respective rental periods.

Expenses are recognized when incurred (accrual basis).

2.m. Pajak Penghasilan

Seluruh perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan kewajiban dengan dasar pengenaan pajaknya diakui sebagai pajak tangguhan dengan metode kewajiban. Besarnya pajak tangguhan ditentukan dengan tarif pajak yang berlaku atau secara substansial telah berlaku saat ini.

2.m. Income Tax

All temporary differences arising between tax bases of assets and liabilities and their carrying value are recognized as deferred tax using the liability method. Currently enacted or substantially enacted tax rates are used to determine deferred income tax.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

Saldo rugi fiskal yang dapat dikompensasi diakui sebagai aset pajak tangguhan apabila besar kemungkinan bahwa laba fiskal di masa mendatang akan memadai untuk dikompensasi. Koreksi terhadap kewajiban perpajakan diakui saat surat ketetapan pajak diterima atau jika mengajukan keberatan, pada saat keputusan atas keberatan tersebut ditetapkan.

Pajak kini diakui berdasarkan laba kena pajak untuk tahun yang bersangkutan, yang dihitung sesuai dengan peraturan perpajakan yang berlaku.

Pada tanggal 20 Juli 2008, telah dikeluarkan peraturan pemerintah No. 51 tahun 2008 mengenai "Pajak Penghasilan dari Usaha Jasa Konstruksi" dimana pajak penghasilan dari jasa konstruksi menjadi pajak final. Peraturan ini berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2008. Untuk kontrak yang ditandatangani sebelum 1 Januari 2008 tetapi pembayarannya dilakukan sebelum 31 Desember 2008 masih dikenakan pajak tidak final.

Penghasilan yang telah dikenakan pajak penghasilan final, beban pajaknya diakui proporsional dengan jumlah pendapatan menurut akuntansi yang diakui pada tahun berjalan. Perbedaan nilai tercatat aktiva atau kewajiban yang berhubungan dengan pajak penghasilan final dengan dasar pengenaan pajaknya tidak diakui sebagai aktiva atau kewajiban pajak tangguhan.

2.n. Transaksi dengan Pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa

Perusahaan mempunyai transaksi dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa. Definisi pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa yang dipakai adalah sesuai dengan yang diatur dalam PSAK No. 7 "Pengungkapan Pihak-pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa".

Seluruh transaksi dengan pihak hubungan istimewa baik yang dilakukan dengan atau tidak dengan syarat dan kondisi normal, sebagaimana dilakukan dengan pihak yang tidak mempunyai hubungan istimewa, telah diungkapkan pada laporan keuangan.

2.o. Biaya Emisi Saham

Efektif tanggal 1 Januari 2000, berdasarkan Surat Keputusan Badan Pengawas Pasar Modal (Bapepam) No. Kep-06/PM/2000 tanggal 13 Maret 2000, biaya emisi saham dicatat sebagai pengurang modal disetor dan disajikan sebagai bagian dari ekuitas dalam akun "Tambahan Modal Disetor".

2.p. Imbalan Kerja

Imbalan kerja jangka pendek diakui sebesar jumlah tak terdiskonto ketika pekerja telah memberikan jasanya kepada perusahaan dalam suatu periode akuntansi.

Deferred tax assets relating to carryforward unused tax losses are recognized to the extent that it is probable the future taxable profit will be available against which the unused tax losses can be utilized. Amendments to tax obligations are recorded when an assessment is received or, if appealed against, when the results of the appeal are determined.

Current tax is recognized based on taxable income for the year, computed in accordance with current tax regulations.

On July 20, 2008, the government has issued new regulation No. 51 year 2008 concerning "Income Tax for Construction Services" wherein the income resulted from construction services are subject to final income tax. This regulation was become effective since January 1, 2008. For contract agreements signed before January 1, 2008 but the payment made before December 31, 2008 still subject to non-final tax.

Income which is readily charged with final income tax, its expense is recognized proportionally with accounting revenue in current year. The difference in carrying amount of assets and liabilities base relates to final income tax with its tax base is not recognized as deferred tax asset or liability.

2.n. Transaction with Related Parties

The Company have transactions with related parties. Definition of related parties is in accordance with SFAS No. 7 concerning "Related Party Disclosure".

All transactions with related parties whether or not conducted at terms and conditions similar to those with third parties are disclosed in the financial statements.

2.o. Stock Issuance Cost

Effective on January 1, 2000, based on the Capital Market Supervisory Board Regulation No. Kep-06/PM/2000 dated March 13, 2000, the stock issuance cost is recorded as a deduction of additional paid in capital and presented as part of stockholders' equity under "Additional Paid in Capital" account.

2.p. Employee Benefits

Short-term employee benefits are recognized at undiscounted amount when an employee has rendered service to the Company during an accounting period.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

Imbalan pasca kerja diakui sebesar jumlah yang diukur dengan menggunakan dasar diskonto ketika pekerja telah memberikan jasanya kepada perusahaan dalam suatu periode akuntansi. Kewajiban dan beban diukur dengan menggunakan teknik aktuarial yang mencakup pula kewajiban konstruktif yang timbul dari praktik kebiasaan perusahaan. Dalam perhitungan kewajiban, imbalan harus didiskontokan dengan menggunakan metode *projected unit credit*.

Pesangon pemutusan kontrak kerja diakui jika, dan hanya jika, perusahaan berkomitmen untuk:

- (a) memberhentikan seorang atau sekelompok pekerja sebelum tanggal pensiun normal; atau
- (b) menyediakan pesangon bagi pekerja yang menerima penawaran mengundurkan diri secara sukarela.

2.q. Penggunaan Estimasi

Penyusunan laporan keuangan berdasarkan prinsip akuntansi yang berlaku umum mengharuskan manajemen untuk membuat estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dalam laporan keuangan. Karena adanya ketidakpastian yang melekat dalam penetapan estimasi, maka jumlah sesungguhnya yang akan dilaporkan di masa mendatang mungkin berbeda dari jumlah yang diestimasi tersebut.

2.r. Informasi Segmen

Informasi segmen disusun sesuai dengan kebijakan akuntansi yang dianut dalam penyajian laporan keuangan.

2.s. Laba Per Saham Dasar

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih residual (laba setelah pajak dikurangi dividen saham utama) yang tersedia bagi pemegang saham biasa dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar dalam tahun yang bersangkutan (setelah dikurangi dengan modal saham dibeli kembali).

2.t. Modal Saham Diperoleh Kembali

Modal saham diperoleh kembali dicatat sebesar biaya perolehan dan disajikan sebagai pengurang modal saham di bagian ekuitas dalam neraca. Selisih lebih penerimaan dari penjualan modal saham diperoleh kembali di masa yang akan datang atas biaya perolehan atau sebaliknya, akan diperhitungkan sebagai penambah atau pengurang akun tambahan modal disetor.

Post-employment benefits are recognized at a discounted amount when an employee has rendered service to the Company during an accounting period. Liabilities and expenses are measured using actuarial techniques which include constructive obligation that arises from the Company's informal practices. In calculating the liabilities, benefits should be discounted by using projected unit credit method.

Termination benefits are recognized when, and only when, the Company is demonstrably committed to either:

- (a) terminate an employee or group of employees before the normal retirement date; or*
- (b) provide termination benefits as a result of an offer made in order to encourage voluntary redundancy*

2.q. Use of Estimates

The preparation of the financial statements according to accounting principles generally accepted in Indonesia, requires the management to make estimates and assumptions that affect the reported amounts in the financial statements. Due to inherent uncertainty in the estimation determination, the actual amount of assets, liabilities, revenues and expenses reported in the future might possibly be different from these estimates.

2.r. Segment Information

Segment information is prepared in accordance with accounting policies which presented on the financial statements.

2.s. Basic Earnings Per Share

Basic earnings per share are calculated by dividing net income (after tax profit deducted by dividend for preference stock) attributable to ordinary shareholders by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the respective year (less treasury stock).

2.t. Treasury Stock

Treasury stock is stated at acquisition cost and presented as a deduction from capital stock under stockholders' equity section of balance sheets. The excess of proceed from future re-sale of treasury stock over the related acquisition cost or vice-versa shall be accounted for as an addition to or deduction from additional paid-in capital.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

3. Kas dan Setara Kas

3. Cash and Cash Equivalents

	<u>2009</u> <u>Rp</u>	<u>2008</u> <u>Rp</u>	
Kas	18,443,044,144	21,046,686,084	Cash on Hand
Bank			Cash in Banks
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	7,014,668,582	6,976,637	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	6,150,366,022	7,091,677,037	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Lippo Tbk	4,856,772,082	269,511,735	PT Bank Lippo Tbk
PT Bank Mega Tbk	2,171,096,054	303,919,540	PT Bank Mega Tbk
PT Bank Bukopin Tbk	946,533,047	178,272,143	PT Bank Bukopin Tbk
Citibank N.A	804,555,079	455,285,414	Citibank N.A
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	769,905,238	294,782,824	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank OCBC NISP Tbk	402,805,399	158,378,627	PT Bank OCBC NISP Tbk
PT Bank Panin Tbk	237,212,765	2,495,540	PT Bank Panin Tbk
PT Bank CIMB Niaga Tbk	137,550,697	282,340,520	PT Bank CIMB Niaga Tbk
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation	133,626,602	142,996,398	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation
PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Selatan	51,192,651	-	PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Selatan
PT BRI Tbk	47,025,460	88,918,527	PT BRI Tbk
PT Bank Windu Kentjana International Tbk	10,250,296	10,293,678	PT Bank Windu Kentjana International Tbk
PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur	2,846,705	385,159,457	PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur
Sub Jumlah	<u>23,736,406,679</u>	<u>9,671,008,078</u>	Sub Total
<u>US Dolar</u>			<u>US Dollar</u>
PT Bank CIMB Niaga Tbk (2009: USD 11,133.23 ; 2008: USD 11,186.35)	128,867,137	103,104,626	PT Bank CIMB Niaga Tbk (2009: USD 11,133.23 ; 2008: USD 11,186.35)
PT Bank Mega Tbk (2009: USD 9,545.79 ; 2008: USD 6,143.42)	110,492,519	56,623,903	PT Bank Mega Tbk (2009: USD 9,545.79 ; 2008: USD 6,143.42)
PT Bank Commonwealth (2009: USD 945.23 ; 2008: USD 967.21)	10,941,037	8,914,755	PT Bank Commonwealth (2009: USD 945.23 ; 2008: USD 967.21)
PT Bank Central Asia Tbk (2009: USD 388.52 ; 2008: USD 1,144.83)	4,497,119	10,551,855	PT Bank Central Asia Tbk (2009: USD 388.52 ; 2008: USD 1,144.83)
Sub Jumlah	<u>254,797,813</u>	<u>179,195,138</u>	Sub Total
<u>SGD</u>			<u>SGD</u>
PT Bank Central Asia Tbk (2009: SGD 3,151.19 ; 2008: SGD 5,681.96)	24,003,906	37,974,565	PT Bank Central Asia Tbk (2009: SGD 3,151.19 ; 2008: SGD 5,681.96)
Sub Jumlah	<u>24,003,906</u>	<u>37,974,565</u>	Sub Total
Jumlah Bank	<u>24,015,208,398</u>	<u>9,888,177,780</u>	Total Cash In Banks
Deposito Berjangka			Time Deposits
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	65,000,000,000	-	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Bank Mega Tbk	50,000,000,000	5,000,000,000	PT Bank Mega Tbk
PT Bank Bukopin Tbk	50,000,000,000	5,000,000,000	PT Bank Bukopin Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	40,000,000,000	-	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
Citibank N.A	30,000,000,000	-	Citibank N.A
PT Bank Central Asia Tbk	200,000,000	-	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank OCBC NISP Tbk	-	5,000,000,000	PT Bank OCBC NISP Tbk
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation	-	2,813,588,423	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation
Sub Jumlah	<u>235,200,000,000</u>	<u>17,813,588,423</u>	Sub Total

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

	<u>2009</u> <u>Rp</u>	<u>2008</u> <u>Rp</u>	
Deposito Berjangka			Time Deposit
<u>US Dolar</u>			<u>US Dollar</u>
PT Bank Mega Tbk (2009: USD 450,000 ; 2008: USD 535,830.53)	5,208,750,000	4,938,750,000	PT Bank Mega Tbk (2009: USD 450,000 ; 2008: USD 535,830.53)
PT Bank Central Asia Tbk (2009: USD 2,000 ; 2008: USD 353.15)	23,150,000	3,255,000	PT Bank Central Asia Tbk (2009: USD 2,000 ; 2008: USD 353.15)
Sub Jumlah	<u>5,231,900,000</u>	<u>4,942,005,000</u>	Sub Total
Jumlah Deposito Berjangka	<u>240,431,900,000</u>	<u>22,755,593,423</u>	Total Time Deposits
Jumlah Kas dan Setara Kas	<u>282,890,152,541</u>	<u>53,690,457,287</u>	Total Cash and Cash Equivalent
Tingkat Bunga Deposito Berjangka per Tahun			Annual Interest Rates on Time Deposit
Rupiah	7% - 13.75%	5,75% - 8%	Rupiah
US Dolar	3% - 5%	3,50% - 4%	US Dollar
Jangka Waktu Deposito Berjangka	1 Month	1 Month	Maturity Period of Time Deposits

4. Investasi Jangka Pendek

4. Short-term Investment

	<u>2009</u> <u>Rp</u>	<u>2008</u> <u>Rp</u>	
Deposito Berjangka	12,500,000,000	..	Time Deposits
Penyertaan Saham Sementara	14,850,000,000	14,850,000,000	Temporary Investment in Share of Stocks
Reksadana - Diperdagangkan	--	32,416,455,077	Mutual Fund - Trading
Jumlah	<u>27,350,000,000</u>	<u>47,266,455,077</u>	Total

a. Deposito Berjangka

Merupakan penempatan deposito pada Citibank N.A yang jatuh tempo lebih dari 3 (tiga) bulan dengan tingkat suku bunga 12% - 13% per tahun.

b. Penyertaan Saham Sementara

Dalam tahun 2007, Perusahaan mendirikan beberapa perusahaan sebagai berikut:

- Berdasarkan Akta Pendirian PT Adhiguna Utama (AU) No. 22 tanggal 23 April 2007 dari Notaris Haryanto, SH, Perusahaan menyetorkan modal sebesar Rp 7.425.000.000 yang mewakili 99% kepemilikan AU. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. W7-06184HT.01.01-TH.2007 tanggal 6 Juni 2007.
- Berdasarkan Akta Pendirian PT Inti Propertindo Jaya (IPJ) No. 23 tanggal 23 April 2007, dari Notaris Haryanto, SH, Perusahaan menyetorkan modal sebesar Rp 7.425.000.000 yang mewakili 99% kepemilikan IPJ. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No.

a. Time Deposits

Represents placement of time deposits in Citibank N.A with maturity more than 3 (three) months and bearing annual interest rates of 12% - 13%.

b. Temporary Investment of in Share of Stocks

During 2007, the Company has established several companies as follows:

- Based on the article association of PT Adhiguna Utama (AU) which was covered by notarial deed of Haryanto, SH, No.22 dated April 23, 2007, the Company has paid the share capital amounting to Rp 7,425,000,000 which represent 99% ownership in AU. The article of the association has been approved by Minister of Law and Human Right of Republic of Indonesia in his decree No. W7-06184HT.01.01-TH.2007 dated June 6, 2007.
- Based on the article association of PT Inti Propertindo Jaya (IPJ) which was covered by notarial deed of Haryanto, SH, No. 23 dated April 23, 2007, the Company has paid the share capital amounting to Rp 7,425,000,000 which represent 99% ownership in AU. The article of the association has been approved by

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

W7-06185HT.01.01-TH.2007 tanggal 6 Juni 2007.

Minister of Law and Human Right of Republic of
Indonesia in his decree No. W7-06185HT.01.01-
TH.2007 dated June 6, 2007.

Kepemilikan Perusahaan atas AU dan IPJ adalah untuk
sementara (lihat Catatan 33.b dan 33.c), sehingga
penyertaan pada AU dan IPJ disajikan sebesar biaya
perolehan dan laporan keuangannya tidak dikonsolidasikan.

The Company's ownership in AU and IPJ is considered only
for temporary (see Note 33.b and 33.c), therefor investment
in AU and IPJ are recorded in cost method and their
financial statements are not consolidated.

c. Reksadana

Merupakan investasi pada beberapa reksadana yang
dikelola oleh Citibank NA, PT Credit Suisse Securities
Indonesia dan PT Bank Commonwealth. Pada tahun 2008,
seluruh reksadana ini telah dicairkan.

c. Mutual Fund

Represents investment in several mutual fund managed by
Citibank NA, PT Credit Suisse Securities Indonesia and
PT Bank Commonwealth. In 2008, all mutual funds were
redeemed.

5. Piutang Usaha

5. Accounts Receivable

	<u>2009</u> Rp	<u>2008</u> Rp	
Terdiri dari:			Consists of:
Jasa Konstruksi	258,767,525,104	187,852,659,833	Construction Services
Usaha Kerjasama	16,299,841,589	19,363,272,664	Joint Operations
	<u>275,067,366,693</u>	<u>207,215,932,497</u>	
Dikurangi: Penyisihan Piutang Ragu-ragu	<u>(10,750,951,508)</u>	<u>(10,750,951,508)</u>	Less: Allowance for Doubtful Accounts
	<u>264,316,415,186</u>	<u>196,464,980,989</u>	

	<u>2009</u> Rp	<u>2008</u> Rp	
Pihak Hubungan Istimewa (Catatan 32)	<u>16,299,841,589</u>	<u>19,363,272,664</u>	Related Parties (Note 32)
Pihak Ketiga			Third Parties
PT Tiara Metropolitan Jaya	100,908,949,352	66,474,371,171	PT Tiara Metropolitan Jaya
PT Graha Tunasmekar	34,222,808,427	-	PT Graha Tunasmekar
PT Trans Kalla Makassar	20,750,176,764	19,823,367,876	PT Trans Kalla Makassar
PT Prima Perdana Gemilang dan Badan Kerjasama Mutiara Buana	16,773,434,159	16,323,736,465	PT Prima Perdana Gemilang and Badan Kerjasama Mutiara Buana
PT Bina Nusantara	15,501,925,109	-	PT Bina Nusantara
PT Bank Mega Tbk.	14,919,891,348	18,561,822,807	PT Bank Mega Tbk.
PT Almaron Perkasa	9,081,809,000	-	PT Almaron Perkasa
PT Bank Pan Indonesia Tbk.	5,891,099,000	-	PT Bank Pan Indonesia Tbk.
Yayasan Kasih Mulia	4,649,999,934	4,649,999,934	Yayasan Kasih Mulia
PT Sukses Majutama Serasi dan Gereja Reformed Injili Indonesia	4,070,000,000	6,958,075,000	PT Sukses Majutama Serasi and Gereja Reformed Injili Indonesia
PT Musi Lestari Indo Makmur	3,711,254,644	-	PT Musi Lestari Indo Makmur
PT Prabu Budi Mulia	3,136,187,560	3,136,187,560	PT Prabu Budi Mulia
PT Pesona Wisata Bangun Yogya Indah	3,057,000,000	7,088,512,000	PT Pesona Wisata Bangun Yogya Indah
PT Inti Fauzi Corpora	3,039,988,555	3,039,988,555	PT Inti Fauzi Corpora
PT Suryamas Centraperkasa	2,927,382,005	1,689,469,250	PT Suryamas Centraperkasa
PT Solo Indah Dinamika	2,596,050,431	4,577,965,938	PT Solo Indah Dinamika
PT Jakarta Intiland	2,497,569,930	4,756,520,130	PT Jakarta Intiland

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

	<u>2009</u> <u>Rp</u>	<u>2008</u> <u>Rp</u>	
PT Ramayana Lestari Sentosa Tbk.	1,905,145,000	-	PT Ramayana Lestari Sentosa Tbk.
PT Yogya Indah Sejahtera	1,581,076,924	567,300,000	PT Yogya Indah Sejahtera
PT Wahana Andamari	1,557,098,246	1,557,098,246	PT Wahana Andamari
PT Trans Coffee	1,069,068,000	9,850,932,000	PT Trans Coffee
PT Duta Visual Nusantara Tivi Tujuh	159,044,187	2,872,712,251	PT Duta Visual Nusantara Tivi Tujuh
PT Wiranusa Grahata	107,589,849	2,098,900,000	PT Wiranusa Grahata
PT Bank BRI Tbk	-	5,770,000,000	PT Bank BRI Tbk
PT Menara Prambanan	-	1,438,181,816	PT Menara Prambanan
Yayasan Rumah Sakit Husada	-	1,218,214,368	Yayasan Rumah Sakit Husada
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 1 miliar)	4,652,976,681	5,399,304,467	Others (each below Rp 1 billion)
	<u>258,767,525,104</u>	<u>187,852,659,833</u>	
Dikurangi: Penyisihan Piutang Ragu-ragu	<u>(10,750,951,508)</u>	<u>(10,750,951,508)</u>	Less Allowance for Doubtful Accounts
Jumlah Piutang Pihak Ketiga - Bersih	<u>248,016,573,597</u>	<u>177,101,708,325</u>	Total Receivable Third Parties - Net
Jumlah - Bersih	<u>264,316,415,186</u>	<u>196,464,980,989</u>	Total - Net

Rincian umur piutang dihitung sejak tanggal faktur adalah sebagai berikut:

Aging schedule of accounts receivable since invoice date are as follows:

	<u>2009</u> <u>Rp</u>	<u>2008</u> <u>Rp</u>	
Sampai dengan 1 bulan	134,453,947,551	87,669,523,948	Up to 1 month
> 1 bulan - 3 bulan	60,992,727,371	63,156,503,603	> 1 - 3 months
> 3 bulan - 6 bulan	16,328,010,630	11,464,908,251	> 3 - 6 months
> 6 bulan - 1 tahun	29,008,389,454	5,806,181,816	> 6 months - 1 year
> 1 tahun	<u>34,284,291,686</u>	<u>39,118,814,879</u>	> 1 year
Jumlah	<u>275,067,366,693</u>	<u>207,215,932,497</u>	Total

Mutasi penyisihan piutang ragu-ragu adalah sebagai berikut:

The mutation in the allowance for doubtful account is as follows:

	<u>2009</u> <u>Rp</u>	<u>2008</u> <u>Rp</u>	
Saldo Awal Periode	10,750,951,508	10,750,951,508	Beginning Balance
Penambahan Selama Tahun Berjalan	--	--	Addition During the Year
Penghapusan/ Pemulihan Selama Tahun Berjalan	--	--	Written off/Recovery During the Year
Saldo Akhir	<u>10,750,951,508</u>	<u>10,750,951,508</u>	Ending Balance

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan piutang ragu-ragu atas piutang usaha adalah cukup untuk menutupi kerugian yang mungkin timbul atas tidak tertagihnya piutang tersebut.

Management believes that the allowance for doubtful account is adequate to cover the possibility of uncollectible accounts receivable.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

6. Piutang Retensi

6. Retention Receivable

Rincian atas piutang retensi adalah sebagai berikut:

Details of retention receivable are as follows:

	2009	2008	
	Rp	Rp	
PT Prima Perdana Gemilang dan Badan Kerjasama Mutiara Buana	23,117,468,916	12,891,389,845	<i>PT Prima Perdana Gemilang and Badan Kerjasama Mutiara Buana</i>
PT Tiara Metropolitan Jaya	23,117,212,410	17,495,381,613	<i>PT Tiara Metropolitan Jaya</i>
PT Trans Kalla Makassar	8,795,317,079	1,524,051,991	<i>PT Trans Kalla Makassar</i>
PT Bina Nusantara	8,280,304,962	4,274,833,483	<i>PT Bina Nusantara</i>
PT Bank Mega Tbk.	6,918,575,246	6,865,216,061	<i>PT Bank Mega Tbk.</i>
PT Sukses Majutama Serasi dan Gereja Reformed Injili Indonesia	6,590,030,488	7,654,765,746	<i>PT Sukses Majutama Serasi and Gereja Reformed Injili Indonesia</i>
PT Wiranusa Grahatama	6,339,605,856	6,088,865,171	<i>PT Wiranusa Grahatama</i>
PT Pundi Kencana	5,302,314,713	833,951,250	<i>PT Pundi Kencana</i>
PT Artisan Wahyu	5,227,625,331	5,303,251,693	<i>PT Artisan Wahyu</i>
PT Prabu Budi Mulia	4,921,366,860	4,921,366,860	<i>PT Prabu Budi Mulia</i>
PT Suryamas Centraperkasa	2,735,316,520	1,172,474,399	<i>PT Suryamas Centraperkasa</i>
Kuasa Pengguna Anggaran Kegiatan Pembangunan Masjid Raya	2,717,750,625	-	<i>Kuasa Pengguna Anggaran Kegiatan Pembangunan Masjid Raya</i>
Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Timur	2,629,942,418	-	<i>Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Timur</i>
PT Almaron Perkasa	2,350,856,819	-	<i>PT Almaron Perkasa</i>
PT Bank Pan Indonesia Tbk.	1,593,545,298	539,745,745	<i>PT Bank Pan Indonesia Tbk.</i>
PT Bintang Inti Industrial Estate P.P.K.K.P.Pasar Kab.Pekerjaan Pemb.	1,584,637,924	1,584,637,924	<i>PT Bintang Inti Industrial Estate P.P.K.K.P.Pasar Kab.Pekerjaan Pemb.</i>
Pasar Induk Kab.Berau	1,391,524,516	3,600,281,667	<i>Pasar Induk Kab.Berau</i>
PT Batamindo Investment Corporation	1,311,241,285	1,311,241,285	<i>PT Batamindo Investment Corporation</i>
PT Ria Bintang	1,153,300,676	1,153,300,676	<i>PT Ria Bintang</i>
Yayasan Rumah Sakit Husada	1,009,645,999	194,967,320	<i>Yayasan Rumah Sakit Husada</i>
PT Graha Tunasmekar	-	24,482,687,117	<i>PT Graha Tunasmekar</i>
Bendahara Pengeluaran Dinas Kimpraswil Propinsi Riau	-	5,701,949,999	<i>Bendahara Pengeluaran Dinas Kimpraswil Propinsi Riau</i>
PT Musi Lestari Indo Makmur	-	4,562,523,751	<i>PT Musi Lestari Indo Makmur</i>
Pemegang Kas Dinas Pekerjaan Umum Kota Bontang	-	3,944,910,692	<i>Pemegang Kas Dinas Pekerjaan Umum Kota Bontang</i>
Pembangunan Islamic Centre	-	3,934,354,676	<i>Pembangunan Islamic Centre</i>
PT Jakarta Intiland	-	3,536,453,987	<i>PT Jakarta Intiland</i>
PT Kencana Graha Mandiri	-	2,652,844,990	<i>PT Kencana Graha Mandiri</i>
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 1 miliar)	6,588,794,199	8,639,335,971	<i>Others (each below Rp 1 billion)</i>
Sub jumlah	123,676,378,139	134,864,783,912	<i>Sub total</i>
Dikurangi : Penyisihan Piutang Ragu-ragu	(6,196,342,038)	(6,196,342,038)	<i>Less : Allowance for doubtful account</i>
Jumlah	117,480,036,101	128,668,441,875	Total

Mutasi penyisihan piutang ragu-ragu adalah sebagai berikut:

The mutation in allowance for doubtful accounts is as follows:

	2009	2008	
	Rp	Rp	
Saldo Awal Periode	6,196,342,038	6,196,342,038	<i>Beginning Balance</i>
Penambahan Selama Tahun Berjalan	--	--	<i>Addition in Allowance During the Year</i>
Penghapusan/Pemulihan Selama Tahun Berjalan	--	--	<i>Written off/Recovery During the Year</i>
Saldo Akhir	6,196,342,038	6,196,342,038	Ending Balance

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan piutang ragu-ragu atas piutang retensi adalah cukup untuk menutupi kerugian yang mungkin timbul atas tidak tertagihnya piutang tersebut.

Management believes that the allowance for doubtful account is adequate to cover the possibility of uncollectible retention receivable.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

7. Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja

7. Gross Amount Due from Customers

Rincian biaya konstruksi dan penagihan yang telah dilakukan oleh Perusahaan sampai dengan tanggal neraca adalah sebagai berikut:

Details of accumulated constructions cost and progress billings up to balance sheets date are as follows:

	2009	2008	
	Rp	Rp	
Biaya Konstruksi Kumulatif	3,279,592,485,064	2,597,985,312,803	Accumulated Construction Cost
Laba Konstruksi Kumulatif yang Diakui	184,147,375,743	184,191,248,580	Accumulated Recognized Profit
	<u>3,463,739,860,807</u>	<u>2,782,176,561,383</u>	
Penagihan Sampai Saat Ini	(3,161,008,549,955)	(2,312,477,328,154)	Progress Billings
Jumlah Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja	<u>302,731,310,852</u>	<u>469,699,233,229</u>	Gross Amount Due From Customers

Rincian tagihan bruto kepada pemberi kerja atas pekerjaan kontrak konstruksi dalam pelaksanaan adalah sebagai berikut:

Details of gross amount due from customers for contracts in progress are as follows:

	2009	2008	
	Rp	Rp	
PT Tiara Metropolitan Jaya	57,082,006,886	29,340,529,838	PT Tiara Metropolitan Jaya
Pemegang Kas Dinas Pekerjaan Umum Kota Bontang	48,965,766,500	47,722,102,795	Pemegang Kas Dinas Pekerjaan Umum Kota Bontang
P.P.K.K.P.Pasar Kab.Pekerjaan Pemb.Pasar Induk Kab.Berau	31,235,168,399	32,487,012,152	P.P.K.K.P.Pasar Kab.Pekerjaan Pemb.Pasar Induk Kab.Berau
PT Trans Kalla Makassar	26,790,401,355	31,976,373,502	PT Trans Kalla Makassar
Dinas PU Kab.Tanah Bumbu - Kalsel	19,634,498,180	17,460,687,273	Dinas PU Kab.Tanah Bumbu - Kalsel
PT Bank Mega Tbk.	19,589,197,072	21,589,825,405	PT Bank Mega Tbk.
Kuasa Pengguna Anggaran Kegiatan Pembangunan Masjid Raya	18,476,176,137	2,818,181,818	Kuasa Pengguna Anggaran Kegiatan Pembangunan Masjid Raya
Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Timur	16,529,976,346	24,597,473,727	Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Timur
PT Almaron Perkasa	15,221,849,241	-	PT Almaron Perkasa
PT Prima Perdana Gemilang dan Badan Kerjasama Mutiara Buana	13,889,343,962	55,471,591,599	PT Prima Perdana Gemilang and Badan Kerjasama Mutiara Buana
PT Bina Nusantara	8,220,459,572	15,656,955,601	PT Bina Nusantara
PT Pundi Kencana	6,990,246,877	36,380,250,000	PT Pundi Kencana
RSUD AW Syahrane Samarinda	6,540,113,455	-	RSUD AW Syahrane Samarinda
PT Suryamas Centraperkasa	4,010,874,947	8,884,300,091	PT Suryamas Centraperkasa
Pembangunan Islamic Centre	3,891,065,780	19,117,253,651	Pembangunan Islamic Centre
PT Jakarta Intiland	2,979,106,185	17,059,625,782	PT Jakarta Intiland
PT Bank Pan Indonesia Tbk.	2,811,797,491	900,000,000	PT Bank Pan Indonesia Tbk.
PT Medical Etam	1,565,100,136	3,233,706,843	PT Medical Etam
Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya	1,334,061,360	-	Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya
Dinas Pekerjaan Umum & Kimpraswil Kabupaten Penajam P.Utara.	1,326,296,016	1,326,296,016	Dinas Pekerjaan Umum & Kimpraswil Kabupaten Penajam P.Utara.
Bendahara Proyek Rehab Rumah Dinas Bupati Kab.Berau Kaltim	594,880,909	2,917,454,545	Bendahara Proyek Rehab Rumah Dinas Bupati Kab.Berau Kaltim
PT Artisan Wahyu	(5,813,683,931)	7,811,038,683	PT Artisan Wahyu
PT Graha Tunasmekar	-	33,866,254,015	PT Graha Tunasmekar
Bendahara Pengeluaran Dinas Kimpraswil Propinsi Riau	-	26,302,991,678	Bendahara Pengeluaran Dinas Kimpraswil Propinsi Riau
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	-	11,411,803,030	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

	2009 Rp	2008 Rp	
PT Kencana Graha Mandiri	-	7,720,449,961	PT Kencana Graha Mandiri
PT Sukses Majutama Serasi dan Gereja Reformed Injili Indonesia	-	2,415,574,278	PT Sukses Majutama Serasi and Gereja Reformed Injili Indonesia
PT Wiranusa Grahata	-	2,194,538,547	PT Wiranusa Grahata
PT Yoga Indah Sejahtera	-	1,710,069,931	PT Yoga Indah Sejahtera
PT Perdana Karya Perkasa Tbk.	-	1,657,245,363	PT Perdana Karya Perkasa Tbk.
PT Mandiri Eka Abadi	-	1,468,343,574	PT Mandiri Eka Abadi
Yayasan Rumah Sakit Husada	-	1,415,147,201	Yayasan Rumah Sakit Husada
PT Trans Coffee	-	1,289,018,182	PT Trans Coffee
PT Pesona Wisata Bangun Yoga Indah	-	1,043,672,727	PT Pesona Wisata Bangun Yoga Indah
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 1 miliar)	866,607,976	453,465,421	Others (each below Rp 1 billion)
Jumlah	302,731,310,852	469,699,233,229	Total

8. Uang Muka Sub Kontraktor

Akun ini merupakan uang muka yang dibayarkan kepada sub kontraktor untuk pelaksanaan suatu proyek yang akan dikompensasi dengan pembayaran termin kepada sub kontraktor.

Rincian uang muka sub kontraktor adalah sebagai berikut:

8. Advance to Sub Contractors

This account represents advance payment to sub contractors in relation to the accomplishment of projects. This advance payment will be compensated against the billing progress of each sub contractor.

Details of advance to sub contractors are as follows:

	2009 Rp	2008 Rp	
PT Jkt Cakratunggal St.Mills	19,014,281,091	79,538,928,620	PT Jkt Cakratunggal St.Mills
The Master Steel Mfg	10,203,892,281	11,742,511,433	The Master Steel Mfg
PT Maras Agung	4,407,303,226	607,928,531	PT Maras Agung
PT PutraCipta Jayasentosa	4,250,814,894	7,793,443,114	PT PutraCipta Jayasentosa
PT Suryarasa Lokajaya	3,690,507,314	2,932,274,968	PT Suryarasa Lokajaya
PT Pacific Prestress Indonesia	3,358,507,605	3,358,507,605	PT Pacific Prestress Indonesia
PT Cipta Mortar Utama	2,598,550,000	-	PT Cipta Mortar Utama
PT Rori Aneka Pratama	2,581,179,488	1,571,555,460	PT Rori Aneka Pratama
PT Beton Elemenindo Perkasa	2,505,683,980	6,976,095	PT Beton Elemenindo Perkasa
PT Jagat Baja Prima Utama	2,492,023,890	4,095,633,339	PT Jagat Baja Prima Utama
PT Beton Konstruksi Wijaksana	2,249,030,034	96,113,808	PT Beton Konstruksi Wijaksana
PT Delta Suplindo Internusa	2,146,062,685	63,968,574	PT Delta Suplindo Internusa
PT Geasindo Teknik Prima	1,830,000,000	-	PT Geasindo Teknik Prima
PT Jaya Kencana	1,592,621,440	245,634,136	PT Jaya Kencana
PT Hardi Agung Perkasa	1,395,708,058	895,598,118	PT Hardi Agung Perkasa
PT Arjuna Perkasa International	1,227,426,200	-	PT Arjuna Perkasa International
PT Prima Rezeki Pertiwi	1,209,846,552	-	PT Prima Rezeki Pertiwi
PT Bika Parama Cipta	1,097,160,000	1,760,000,000	PT Bika Parama Cipta
PT Bluescope Lysaght Indonesia	1,058,576,413	1,750,800,000	PT Bluescope Lysaght Indonesia
PT Wijaya Karya	802,526,071	1,847,202,083	PT Wijaya Karya
PT Sinar Naga Sakti	788,575,680	1,440,000,000	PT Sinar Naga Sakti
PT Mulia Inti Hasta Perkasa	781,274,258	1,711,226,258	PT Mulia Inti Hasta Perkasa
PT Surya Toto Ind. (Pst) Tbk	748,909,564	1,065,499,564	PT Surya Toto Ind. (Pst) Tbk
PT Pancamagran Wisesa	637,987,401	3,242,392,476	PT Pancamagran Wisesa
PT Primadian Mitraselaras	462,350,961	3,859,017,729	PT Primadian Mitraselaras
PT Laminattech Kreasi Sarana	411,513,330	2,736,464,920	PT Laminattech Kreasi Sarana
PT Gaya Manunggal Kresitama	320,328,536	1,424,966,100	PT Gaya Manunggal Kresitama

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

	2009 Rp	2008 Rp	
PT Kuta Pertiwi International	133,038,278	1,514,569,000	PT Kuta Pertiwi International
PT Saranacitra Dutajaya	22,126,185	9,748,939,482	PT Saranacitra Dutajaya
PT Berkat Jaya Niagatama	-	7,117,341,876	PT Berkat Jaya Niagatama
PT Binatama Akrindo	-	3,112,500,000	PT Binatama Akrindo
PT Jaya Abadi Granitama	-	2,145,564,496	PT Jaya Abadi Granitama
PT Ekaputra Utama	-	1,756,999,197	PT Ekaputra Utama
PT Remicon Widyaprima	-	1,377,200,000	PT Remicon Widyaprima
PT Prima Setyamakmur Cb Tgr	-	1,356,000,000	PT Prima Setyamakmur Cb Tgr
PT Dangau Andika Nusantara	-	1,287,704,198	PT Dangau Andika Nusantara
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 1 miliar)	19,320,967,229	29,598,158,033	Others (each below Rp 1 billion)
Jumlah	93,338,772,643	192,801,619,213	Total

9. Piutang Lain-lain

9. Others Receivable

	2009 Rp	2008 Rp	
Pihak Hubungan Istimewa (Catatan 32)	861,300,000	9,483,108,564	Related Parties (Note 32)
Pihak Ketiga			Third Parties
Karyawan	342,917,756	532,437,981	Employees
Pendapatan Bunga yang Masih Harus Diterima	571,210,868	73,201,128	Accrued Interest Income
Lain-lain	542,188,577	314,860,970	Others
	1,456,317,201	920,500,079	
Jumlah	2,317,617,201	10,403,608,643	Total

10. Biaya Dibayar di Muka

10. Prepaid Expenses

Akun ini merupakan asuransi atas kendaraan, mesin, gedung, dan pekerjaan proyek konstruksi dalam pelaksanaan. Saldo asuransi dibayar di muka pada tanggal 31 Maret 2009 dan 2008, masing-masing sebesar Rp 957.174.301 dan Rp 978.968.059.

This account represents prepaid insurance on vehicles, equipments, buildings and constructions in progress of the projects. On March 31, 2009 and 2008, the balances of prepaid insurance are Rp 957,174,301 and Rp 978,968,059, respectively.

11. Aset Lancar Lainnya

11. Other Current Assets

	2009 Rp	2008 Rp	
Proyek Dalam Pelaksanaan	34,453,501,500	18,420,147,556	Construction Cost in Progress
Lain-lain	--	--	Others
Jumlah	34,453,501,500	18,420,147,556	Total

Proyek dalam pelaksanaan merupakan biaya yang telah dikeluarkan untuk pelaksanaan proyek, dimana perjanjian kontrak proyek tersebut masih dalam proses persetujuan dan penandatanganan dengan pemberi kerja.

The construction cost in progress represents cost incurred to conduct the construction projects, wherein the agreement of the projects are still in process.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

12. Penyertaan

12. Investments

	2009 Rp	2008 Rp	
Perusahaan Asosiasi	--	--	Associates
Operasi Bersama	42,609,475,861	48,215,685,281	Joint Operations
Lain-lain	96,850,000	96,850,000	Others
Jumlah	42,706,325,861	48,312,535,281	Total

a. Perusahaan Asosiasi

a. Associates

2009 dan / and 2008					
	Nilai Tercatat Awal Tahun/ Carrying Value at the Beginning Year	Penambahan/ Additions	Bagian Laba (Rugi) Perusahaan Asosiasi/ Income (Loss) from Associate Companies	Nilai Tercatat/ Carrying Value	
%	Rp	Rp	Rp	Rp	
Metode Ekuitas					Equity Method
PT Sahid Inti Perkasa	40	128,057,566	--	128,057,566	PT Sahid Inti Perkasa
PT Panca Bangun Utama	25	142,549,071	--	142,549,071	PT Panca Bangun Utama
		270,606,637	--	270,606,637	
Dikurangi: Penyisihan Penurunan Nilai Penyertaan		(270,606,637)		(270,606,637)	Less: Allowance for Declining in Value of Investments
Jumlah		--		--	Total

b. Operasi Bersama

b. Joint Operations

2009							
Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan (Reklasifikasi)/ Deductions	Bagian Laba (Rugi) Perusahaan Company's Income (Loss) Portion	Distribusi Laba/ Distribution of Profit	Bagian Rugi (Laba) Tanggung Perusahaan/ Company's Portion on Loss of Joint Operation	Saldo Akhir/ Ending Balance	
Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
Bellagio Mansion	4,915,300,327	--	--	(4,439,540,044)	--	475,760,283	Bellagio Mansion
The Pakubuwono Residence	8,175,153,730	--	--	--	--	8,175,153,730	The Pakubuwono Residence
Cambridge Condominium	9,293,587,800	--	--	(10,200,000,000)	2,643,233,339	1,736,821,138	Cambridge Condominium
PON 2008 Samarinda	17,755,733,940	--	--	42,870,660	14,423,136,110	32,221,740,710	PON 2008 Samarinda
Jumlah	40,139,775,797	--	--	42,870,660	(14,639,540,044)	42,609,475,861	Total

2008							
Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan (Reklasifikasi)/ Deductions	Bagian Laba (Rugi) Perusahaan Company's Income (Loss) Portion	Distribusi Laba/ Distribution of Profit	Bagian Rugi (Laba) Tanggung Perusahaan/ Company's Portion on Loss of Joint Operation	Saldo Akhir/ Ending Balance	
Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
Bellagio Mansion	4,915,300,327	--	--	--	--	4,915,300,327	Bellagio Mansion
The Pakubuwono Residence	8,175,153,730	--	--	--	--	8,175,153,730	The Pakubuwono Residence
Cambridge Condominium	9,293,587,799	--	--	3,140,795,342	--	12,434,383,141	Cambridge Condominium
PON 2008 Samarinda	17,755,733,940	--	--	4,935,114,143	--	22,690,848,083	PON 2008 Samarinda
Jumlah	40,139,775,796	--	--	8,075,909,485	--	48,215,685,281	Total

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
 pada 31 Maret 2009 dan 2008
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
 March 31, 2009 and 2008
 (In Full Rupiah)

Bagian Perusahaan atas laba (rugi) operasi bersama adalah sebagai berikut:

The Company's income (loss) portion are as follows:

	2009		2008		
	Laba (Rugi) Sebelum Pajak/ Income (Loss) Before Tax Rp	Bagian Perusahaan/ Company's Portion Rp	Laba (Rugi) Sebelum Pajak/ Income (Loss) Before Tax Rp	Bagian Perusahaan/ Company's Portion Rp	
Cambridge Condominium PON 2008 Samarinda	--	--	5,234,658,903	3,140,795,342	Cambridge Condominium PON 2008 Samarinda
Jumlah	95,268,133	42,870,660	16,201,579,219	8,075,909,485	Total

Pada tahun yang berakhir 31 Maret 2009 dan 2008, Perusahaan telah mengakui bagian laba (rugi) yang dihasilkan dari operasi bersama.

For the years ended March 31, 2009 and 2008, the Company has recognized income (loss) from joint operations.

Seluruh proyek kerjasama operasi dengan kontribusi permodalan lebih dari 50% tidak dikonsolidasikan karena kontribusi permodalan tidak memberikan pengaruh yang signifikan terhadap kendali proyek kerjasama.

All joint operation projects which have ownership of more than 50% are not consolidated since the Company's contribution shares do not have significant control over the projects.

Bagian rugi atas investasi pada operasi bersama yang melebihi nilai investasinya dicatat pada neraca sebagai Kewajiban pada akun "Tanggungans Perusahaan atas Bagian Rugi Operasi Bersama".

Portion of loss from joint operation which was exceeded the carrying amount of its investment is recorded in balance sheet at liabilities section under "Company's Portion on Loss of Joint Operation account".

Akumulasi bagian rugi tanggungan Perusahaan atas operasi bersama adalah sebagai berikut:

Balance of Company's portion on loss of joint operation is as follows:

	2009 Rp	2008 Rp	
Saldo Awal	7,634,431,083	7,634,431,083	Beginning Balance
Penambahan	--	--	Addition
Pemulihan	--	--	Recovery
Saldo Akhir	7,634,431,083	7,634,431,083	Ending Balance

Proyek ITC Cempaka Mas

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi No. TBP: 705/K.314-02/IV/2000 dan No. PP: 10/HKM/2000 tanggal 7 April 2000, Perusahaan dan PT Pembangunan Perumahan (Persero) membentuk kerjasama operasi (KSO) untuk melaksanakan proyek pembangunan gedung ITC Cempaka Mas Mega Grosir di Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing sebesar 51% dan 49%.

ITC Cempaka Mas Project

Based on Joint Operation Agreement No. TBP: 705/K.314-02/IV/2000 and No. PP: 10/HKM/2000 dated April 7, 2000, the Company and PT Pembangunan Perumahan (Persero) have entered into a joint operation contract to conduct the construction of ITC Cempaka Mas Mega Grosir Building in Jakarta wherein the contribution of ownership of each parties are 51% and 49%, respectively.

Proyek Mediterania Garden Residences

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi No. TBP: 001/D.3-01/2003 dan No. PP: 01/EXT/PP/DT/2003 tanggal 3 Januari 2003, Perusahaan dan PT Pembangunan Perumahan (Persero) membentuk KSO untuk melaksanakan proyek Mediterania Garden Residences Tanjung Duren di Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing sebesar 60% dan 40%.

Mediterania Garden Residences Project

Based on Joint Operation Agreement No. TBP: 001/D.3-01/2003 and No. PP: 01/EXT/PP/DT/2003 dated January 3, 2003, the Company and PT Pembangunan Perumahan (Persero) have entered into a joint operation contract to conduct the Mediterania Garden Residences Project in Tanjung Duren Jakarta wherein the contribution of ownership of each parties are 60% and 40%, respectively.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

Proyek The Pakuwono Residences

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi antara Perusahaan dengan Shimizu Corporation Jepang yang dibuat pada tanggal 27 Oktober 2003, yang telah terdaftar pada buku daftar register No. 106/2003 oleh Notaris Lindasari Bachroem, SH, tanggal 17 Nopember 2003, Perusahaan dan Shimizu Corporation membentuk KSO untuk melaksanakan proyek The Pakuwono Residences di Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing sebesar 40% dan 60%.

Proyek Bellagio Mansion

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi antara Perusahaan dengan PT Decorient Indonesia yang dibuat pada tanggal 6 Pebruari 2004, yang telah terdaftar pada buku daftar register No. 582/2004 oleh Notaris Haryanto, SH tanggal 9 Pebruari 2004, Perusahaan dan PT Decorient Indonesia membentuk kerjasama operasi untuk melaksanakan proyek The Bellagio Mansion di Mega Kuningan Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing sebesar 70% dan 30%.

Proyek Cambridge Condominum & Mall

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 28 April 2006, Perusahaan dengan PT Decorient Indonesia membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Cambridge Condominum & Mall di Medan, Sumatera Utara dengan kontribusi permodalan masing-masing 60% dan 40%.

Proyek PON Samarinda 2008

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi No.TBP 741/D.1-02/III/2006 tanggal 13 Pebruari 2006, Perusahaan dengan PT Pembangunan Perumahan (Persero) dan PT Bangun Cipta Kontraktor membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek kompleks stadion utama Kalimantan Timur di Samarinda dengan kontribusi permodalan masing-masing 45%, 30% dan 25%.

Proyek Hotel Nirwana

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 15 Agustus 1996, Perusahaan dengan PT Sempec Indonesia membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Nirwana Garden Resort, Lagoi Bay Hotel di Bintan, Indonesia dengan kontribusi permodalan masing-masing 50% dan 50%.

Proyek Modern Plaza

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 24 Juni 1996 Perusahaan dengan PT Decorient Indonesia membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Plaza Modern Apartment, Hotel and Shoping Centre di Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing 50% dan 50%.

The Pakuwono Residences Project

Based on Joint Operation Agreement between the Company and Shimizu Corporation Japan, which was signed on October 27, 2003, covered by register book No. 106/2003 of Lindasari Bachroem, SH dated November 17, 2003, the Company and Shimizu Corporation have entered into a joint operation contract to conduct The Pakuwono Residences Project in Jakarta wherein the contribution of ownership of each parties are 40% and 60%, respectively.

Bellagio Mansion Project

Based on Joint Operation Agreement between the Company and PT Decorient Indonesia which was made on February 6, 2004, registered on the book of register list No. 582/2004 of Haryanto, SH dated February 9, 2004, the Company and PT Decorient Indonesia have entered into a joint operation contract to conduct The Bellagio Mansion Project in Mega Kuningan Jakarta wherein the contribution of ownership 70% and 30%, respectively.

Cambridge Condominum & Mall Project

Based on Joint Operation Agreement between the Company and PT Decorient Indonesia dated April 28, 2006, the Company and PT Decorient Indonesia have entered into a joint operation to conduct The Cambridge Condominum & Mall Project in Medan, North Sumatera wherein the contribution of ownership of each parties are 60% and 40%, respectively.

PON Samarinda 2008 Project

Based on Joint Operation Agreement No.TBP 741/D.1-02/III/2006 dated February 13, 2006, the Company, PT Pembangunan Perumahan (Persero) and PT Bangun Cipta Kontraktor have entered into joint operation contract to conduct Kalimantan Timur Stadium Complex Project in Samarinda, wherein the contribution of ownership of each parties are 45%, 30% and 25%, respectively.

Nirwana Hotel Project

Based on Joint Operation Agreement dated August 15, 1996, the Company and PT Sempec Indonesia have entered into joint operation contract to conduct Nirwana Garden Resort, Lagoi Bay Hotel in Bintan, Indonesia, wherein the contribution of ownership of each parties are 50% and 50%, respectively.

Modern Plaza Project

Based on Joint Operation Agreement dated June 24, 1996, the Company and PT Decorient Indonesia have entered into joint operation contract to conduct the Plaza Modern Apartment, Hotel and Shoping Centre in Jakarta, wherein the contribution of ownership of each parties are 50% and 50%, respectively.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

c. Investasi Lain-lain

.Berdasarkan evaluasi manajemen, tidak terdapat indikasi bahwa penyisihan penurunan nilai investasi dapat terpulihkan pada 31 Maret 2009 dan 2008.

c. Other Investments

The management believe that there is no changes in circumstances that indicate the allowance for declining value of investment could be recovered as of March 31, 2009 and 2008.

	Jumlah Saham (Lembar)/ Number of Shares	Rp	
Sertifikat saham Prioritas PT REI Sewindu			Certificate of Preferred Stock of PT REI Sewindu
Seri A	6	6,350,000	Serie A
Seri B	55	50,000,000	Serie B
Yayasan REI		25,000,000	Yayasan REI
Saham PT Ilmu Inti Swadaya	1	15,255,000	Shares of PT Ilmu Inti Swadaya
Saham PT Dara Mutiara Laguna	3	<u>15,500,000</u>	Shares of PT Dara Mutiara Laguna
		112,105,000	
Dikurangi: Penyisihan Penurunan Nilai Investasi		<u>(15,255,000)</u>	Less: Allowance for Declining Value of Investments
Jumlah		<u>96,850,000</u>	Total

13. Jaminan

Pada tanggal 31 Maret 2009 dan 2008, Perusahaan memiliki deposito yang dijamin dalam rangka memperoleh kontrak konstruksi dengan rincian sebagai berikut:

On March 31, 2009 and 2008, the Company has time deposits which are used for collateral in acquiring construction contracts with details as follows:

	2009 Rp	2008 Rp	
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	20,000,000,000	20,000,000,000	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	1,000,000,000	1,200,000,000	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Pembangunan Daerah	--	3,700,073,950	PT Bank Pembangunan Daerah
Sub Jumlah	<u>21,000,000,000</u>	<u>24,900,073,950</u>	Sub Total
<u>US Dolar</u>			<u>US Dollar</u>
PT Bank Central Asia Tbk (2008: USD 2,000))	--	18,434,000	PT Bank Central Asia Tbk (2008: USD 2,000))
Sub Jumlah	--	<u>18,434,000</u>	Sub Total
Jumlah	<u>21,000,000,000</u>	<u>24,918,507,950</u>	Total

Tingkat bunga deposito berjangka per tahun:

Annual interest rates on time deposit:

	2009	2008	
Rupiah	7% - 13.75%	5,75% - 8%	Rupiah
US Dollar	3% - 5%	3,50% - 4%	US Dollar

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

14. Properti Investasi

14. Investment Property

		2009				
		Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additional	Pengurangan/ Deductions	Saldo Akhir/ Ending Balance	
		Rp	Rp	Rp	Rp	
Biaya Perolehan						Acquisition Cost
Tanah		14,030,500,000	--	--	14,030,500,000	Land
Gedung		45,230,806,607	--	--	45,230,806,607	Building
Jumlah		<u>59,261,306,607</u>	--	--	<u>59,261,306,607</u>	Total
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Depreciation
Gedung		7,313,623,916	565,697,621	--	7,879,321,537	Building
Jumlah		<u>7,313,623,916</u>	<u>565,697,621</u>	--	<u>7,879,321,537</u>	Total
Nilai Buku		<u><u>51,947,682,691</u></u>			<u><u>51,381,985,070</u></u>	Book Value
		2008				
		Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additional	Pengurangan/ Deductions	Saldo Akhir/ Ending Balance	
		Rp	Rp	Rp	Rp	
Biaya Perolehan						Acquisition Cost
Tanah		14,030,500,000	--	--	14,030,500,000	Land
Gedung		44,864,481,842	24,520,000	--	44,889,001,842	Building
Jumlah		<u>58,894,981,842</u>	<u>24,520,000</u>	--	<u>58,919,501,842</u>	Total
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Depreciation
Gedung		5,060,687,739	543,775,994	--	5,604,463,733	Building
Jumlah		<u>5,060,687,739</u>	<u>543,775,994</u>	--	<u>5,604,463,733</u>	Total
Nilai Buku		<u><u>53,834,294,103</u></u>			<u><u>53,315,038,109</u></u>	Book Value

Properti investasi terutama merupakan investasi pada unit satuan kantor Gedung Total yang berlokasi di Jalan Letjend. S. Parman No. 106 A, Tomang, Jakarta Barat. Properti ini disewakan kepada pihak ketiga. Hasil dari sewa tersebut dicatat dalam akun "Pendapatan (Beban) Lain-lain" pada laporan laba rugi (lihat Catatan 30).

Investment in property mainly represents investments in office space units at Total Building located at Jalan Letjend. S. Parman No. 106 A, Tomang, Jakarta Barat. The property has rented to the third parties. Rental revenue of this investment is recorded as a part of "Other Income (Expense)" account in Statement of Income (see Note 30).

Tanah dan Gedung Total dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) No. 2940 atas nama PT Total Bangun Persada Tbk dijadikan jaminan fasilitas pinjaman dan bank garansi pada PT Bank Lippo Tbk (lihat Catatan 33.a).

Land and Total Building with Building Right Title (SHGB) No. 2940 under the name of PT Total Bangun Persada Tbk are pledged as collateral for overdraft and bank guarantee facility obtained from PT Bank Lippo Tbk (see Note 33.a).

Pada tanggal 31 Desember 2008, nilai wajar properti investasi berdasarkan laporan penilai independen adalah sebesar Rp 67.086.950.000.

At December 31, 2008, fair value of investment property based on independent appraisal report is amounting to Rp 67,086,950,000.

Beban penyusutan yang dibebankan pada 31 Maret 2009 dan 2008 adalah sebesar Rp 565.697.621 dan Rp 543.775.994.

Depreciation expense charged on March 31, 2009 and 2008 is amounting to Rp 565,697,621 and Rp 543,775,994, respectively.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

15. Aset Tetap

15. Fixed Assets

	2009				
	Saldo Awal/ Beginning Balance Rp	Penambahan/ Additional Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Saldo Akhir/ Ending Balance Rp	
Biaya Perolehan					Acquisition Cost
Tanah	25,731,600,000	--	--	25,731,600,000	Land
Gedung	25,352,053,039	9,069,860	--	25,361,122,899	Building
Kendaraan Bermotor	7,232,339,861	--	373,463,773	6,858,876,088	Vehicles
Peralatan Kantor	15,708,173,839	88,782,725	--	15,796,956,564	Office Equipments
Peralatan Proyek	44,589,827,388	--	--	44,589,827,388	Project Equipments
Jumlah	<u>118,613,994,127</u>	<u>97,852,585</u>	<u>373,463,773</u>	<u>118,338,382,939</u>	Total
Akumulasi Penyusutan					Accumulated Depreciation
Gedung	13,608,899,887	175,752,238	--	13,784,652,125	Building
Kendaraan Bermotor	4,702,064,020	158,501,899	242,102,261	4,618,463,658	Vehicles
Peralatan Kantor	10,185,086,631	341,297,564	--	10,526,384,195	Office Equipments
Peralatan Proyek	30,753,584,319	864,456,229	--	31,618,040,548	Project Equipments
Jumlah	<u>59,249,634,857</u>	<u>1,540,007,930</u>	<u>242,102,261</u>	<u>60,547,540,526</u>	Total
Nilai Buku	<u>59,364,359,270</u>			<u>57,790,842,413</u>	Book Value

	2008				
	Saldo Awal/ Beginning Balance Rp	Penambahan/ Additional Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Saldo Akhir/ Ending Balance Rp	
Biaya Perolehan					Acquisition Cost
Tanah	25,731,600,000	--	--	25,731,600,000	Land
Gedung	25,348,088,086	3,964,953	--	25,352,053,039	Building
Kendaraan Bermotor	7,184,439,861	11,250,000	--	7,195,689,861	Vehicles
Peralatan Kantor	13,486,401,129	1,177,018,750	3,888,850	14,659,531,029	Office Equipments
Peralatan Proyek	35,827,145,331	5,555,056,000	--	41,382,201,331	Project Equipments
Jumlah	<u>107,577,674,407</u>	<u>6,747,289,703</u>	<u>3,888,850</u>	<u>114,321,075,260</u>	Total
Akumulasi Penyusutan					Accumulated Depreciation
Gedung	12,905,923,976	175,719,197	--	13,081,643,173	Building
Kendaraan Bermotor	4,368,061,841	185,400,545	--	4,553,462,386	Vehicles
Peralatan Kantor	8,933,327,138	338,057,489	2,728,437	9,268,656,190	Office Equipments
Peralatan Proyek	27,087,257,374	756,019,701	--	27,843,277,075	Project Equipments
Jumlah	<u>53,294,570,329</u>	<u>1,455,196,932</u>	<u>2,728,437</u>	<u>54,747,038,824</u>	Total
Nilai Buku	<u>54,283,104,078</u>			<u>59,574,036,436</u>	Book Value

Beban penyusutan dialokasi sebagai berikut:

Depreciation expense is allocated to the following:

	2009 Rp	2008 Rp	
Beban Umum	675,551,701	699,177,231	General and Administrative Expenses
Biaya Kontrak Konstruksi	864,456,229	756,019,701	Contracts Cost
Jumlah	<u>1,540,007,930</u>	<u>1,455,196,932</u>	Total

Aset tetap berupa gedung, kendaraan, dan peralatan proyek telah diasuransikan kepada perusahaan asuransi tertentu dengan jumlah pertanggungan pada 31 Maret 2009 dan 2008 masing-masing sebesar Rp 55,394,000,000 dan USD 6,000,000; Rp 54.937.695.556 dan USD 11,500,000.

Property and equipment consists of building, vehicles and project equipment are insured to certain insurance company with the sum insured of Rp 55,394,000,000 and USD 6,000,000; Rp 54,937,695,556 and USD 11,500,000 as of March 31, 2009 and 2008, respectively.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
 pada 31 Maret 2009 dan 2008
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
 March 31, 2009 and 2008
 (In Full Rupiah)

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup memadai untuk menutupi risiko kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

Management believes that the sum insured are adequate to cover any possible losses.

Pengurangan aset tetap merupakan penghapusan dan penjualan aset tetap. Perincian penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

Deduction on property and equipments represents disposal and sales of fixed assets. Details of sales of fixed assets as follows:

	<u>2009</u> <u>Rp</u>	<u>2008</u> <u>Rp</u>	
Harga Jual	250,000,000	2,008,000	Selling Price
Dikurangi: Nilai Buku			Less: Book Value
Kendaraan Bermotor	131,361,512	--	Vehicles
Peralatan Kantor	--	1,160,413	Office Equipments
Jumlah	<u>131,361,512</u>	<u>1,160,413</u>	Total
Keuntungan Penjualan Aktiva Tetap	<u>118,638,488</u>	<u>847,587</u>	Gain on Sale of Property and Equipment

16. Aset Lain-lain

16. Other Assets

	<u>2009</u> <u>Rp</u>	<u>2008</u> <u>Rp</u>	
Aktiva Tidak Berwujud			Intangible Asset
Harga Perolehan	553,944,000	490,377,000	Acquisition Cost
Akumulasi Amortisasi	<u>(257,801,245)</u>	<u>(166,477,419)</u>	Accumulated Amortization
Nilai Bersih Aktiva Tidak Berwujud	<u>296,142,755</u>	<u>323,899,581</u>	Book Value of Intangible Asset
Depositi Jaminan	<u>399,717,799</u>	<u>399,717,799</u>	Security Deposits
Jumlah	<u>695,860,554</u>	<u>723,617,380</u>	Total

Aset tidak berwujud merupakan biaya perolehan perangkat lunak komputer yang diamortisasi selama 5 (lima) tahun.

Intangible asset represents the acquisition cost of computer software which was amortized over 5 (five) years.

Depositi jaminan merupakan jaminan keanggotaan kepada Damai Indah Padang Golf, Modern Golf dan Country Club, dan Rancamaya Golf.

Security deposits consists of membership deposit on Damai Indah Padang Golf, Modern Golf and Country Club, Rancamaya Golf.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

17. Hutang Usaha

17. Accounts Payable

	<u>2009</u>	<u>2008</u>	
	Rp	Rp	
Pihak Ketiga			Third Parties
PT Pionirbeton Industri	7,968,444,550	21,373,000	PT Pionirbeton Industri
PT PutraCipta Jayasentosa	7,114,779,323	9,415,929,982	PT PutraCipta Jayasentosa
PT Jagat Baja Prima Utama	6,576,449,539	5,022,660,359	PT Jagat Baja Prima Utama
Berca Schindler Lifts	6,522,512,500	346,672,953	Berca Schindler Lifts
PT Jkt Cakratunggal St.Mills	4,208,129,146	3,189,332,884	PT Jkt Cakratunggal St.Mills
PT Saranacitra Dutajaya	3,850,313,469	1,560,802,413	PT Saranacitra Dutajaya
PT Delta Suplindo Internusa	3,045,419,810	149,811,041	PT Delta Suplindo Internusa
PT Surya Toto Ind. (Pst) Tbk	2,960,116,500	-	PT Surya Toto Ind. (Pst) Tbk
PT Beton Konstruksi Wijaksana	2,725,217,227	-	PT Beton Konstruksi Wijaksana
PT Bangun Kubah Sarana	2,448,617,270	-	PT Bangun Kubah Sarana
PT Sinar Harapan Baja Mandiri	2,049,810,335	-	PT Sinar Harapan Baja Mandiri
PT Maras Agung	1,981,146,761	880,174,179	PT Maras Agung
PT Jaga Citra Inti	1,885,221,893	7,582,680	PT Jaga Citra Inti
PT Wijaya Karya	1,740,376,659	3,822,602,039	PT Wijaya Karya
PT Kuta Pertiwi International	1,545,745,003	2,677,541,625	PT Kuta Pertiwi International
PT Suryarasa Lokajaya	1,495,882,751	418,577,527	PT Suryarasa Lokajaya
PT Tata Solusi Pratama	1,370,231,357	421,246,377	PT Tata Solusi Pratama
PT Jaya Artha Mitra	1,303,615,160	-	PT Jaya Artha Mitra
PT Altrax 1978	1,224,356,440	-	PT Altrax 1978
PT Kaltacitra Utama	1,207,165,827	-	PT Kaltacitra Utama
PT Alkonusa Teknik Inti	1,099,472,716	730,110,233	PT Alkonusa Teknik Inti
PT Putra Jaya	1,070,999,050	-	PT Putra Jaya
PT Bluescope Lysaght Indonesia	1,068,140,054	-	PT Bluescope Lysaght Indonesia
PT Mulia Inti Hasta Perkasa	1,016,452,800	-	PT Mulia Inti Hasta Perkasa
PT Rori Aneka Pratama	607,291,721	1,420,700,042	PT Rori Aneka Pratama
PT Primadian Mitraselaras	557,483,989	1,181,478,853	PT Primadian Mitraselaras
PT Karya Unggul Usaha Mandiri	397,967,528	1,243,051,905	PT Karya Unggul Usaha Mandiri
PT Potaindo Machinery	353,336,500	1,033,183,000	PT Potaindo Machinery
PT Jaya Abadi Granitama	-	3,321,351,940	PT Jaya Abadi Granitama
PT Indonesia Pondasi Raya	-	2,727,634,555	PT Indonesia Pondasi Raya
PT Saeti Concretindo Wahana	-	2,597,884,339	PT Saeti Concretindo Wahana
PT Abadijaya Geranitprima	-	2,505,256,136	PT Abadijaya Geranitprima
PT Dinamika Panca Kencana	-	1,348,407,390	PT Dinamika Panca Kencana
PT Hardi Agung Perkasa	-	1,247,720,463	PT Hardi Agung Perkasa
PT Dumai Jaya Beton	-	1,042,920,450	PT Dumai Jaya Beton
PT Liga Adhi Buana	-	1,022,969,055	PT Liga Adhi Buana
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 1 miliar)	32,865,768,893	30,859,905,812	Others (each below Rp 1 billion)
Jumlah	102,260,464,770	80,216,881,231	Total

18. Uang Muka Proyek

18. Advance from Customers

Akun ini merupakan uang muka yang diterima dari pemberi kerja yang akan dikompensasi dengan tagihan termin. Pada tanggal 31 Maret 2009 dan 2008 saldo uang muka proyek masing-masing sebesar Rp 237.915.333.551 dan Rp 230.262.446.485.

This account represents advance received from customers which will be compensated against the billings progress. As of March 31, 2009 and 2008, the balances of advance from customer are Rp 237,915,333,551 and Rp 230,262,446,485, respectively.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
 pada 31 Maret 2009 dan 2008
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
 March 31, 2009 and 2008
 (In Full Rupiah)

19. Hutang Lain-lain

Akun ini merupakan pinjaman sementara dari pemberi kerja dan tanpa bunga yang nantinya akan dikompensasi dengan tagihan termin kepada pemberi kerja atau dibayar secara tunai.

Rincian hutang lain-lain adalah sebagai berikut:

This account represents temporary loan from customers with non interest bearing which will be compensated against the billing progress or by cash settlement.

Details of other payables are as follows:

	2009	2008	
	Rp	Rp	
Pihak Hubungan Istimewa (Catatan 32)	11,859,316,589	8,829,984,895	Related Parties (Note 32)
PT Sukses Majutama Serasi dan Gereja Reformed Injili Indonesia	8,781,995,725	600,000,000	PT Sukses Majutama Serasi dan Gereja Reformed Injili Indonesia
PT Tiara Metropolitan Jaya	6,763,335,364	-	PT Tiara Metropolitan Jaya
Mahakaruna Buddhist Center	6,000,000,000	-	Mahakaruna Buddhist Center
PT Prima Perdana Gemilang dan Badan Kerjasama Mutiara Buana	2,000,000,000	-	PT Prima Perdana Gemilang and Badan Kerjasama Mutiara Buana
Peter Sondakh	1,000,000,000	-	Peter Sondakh
PT. Almaron Perkasa	834,475,727	-	PT. Almaron Perkasa
PT Trans Kalla Makassar	-	10,500,000,000	PT Trans Kalla Makassar
PT Inti Karya Megah	-	4,476,498,000	PT Inti Karya Megah
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 500 Juta)	3,961,311,749	1,217,766,738	Others (each below Rp 500 million)
	29,341,118,565	16,794,264,738	
Jumlah	41,200,435,154	25,624,249,633	Total

20. Perpajakan

20. Taxation

a. Hutang Pajak

a. Taxes Payable

	2009	2008	
	Rp	Rp	
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 21	1,755,698,828	1,016,005,513	Article 21
Pasal 23	1,725,888,175	1,465,115,148	Article 23
Pajak Pertambahan Nilai	33,516,033,065	29,784,887,242	Value Added Tax
Jumlah	36,997,620,068	32,266,007,903	Total

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

b. Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan

b. Income Tax Benefit (Expense)

	2009 Rp	2008 Rp	
Pajak Kini			Current Tax
Non Final	--	(9,706,978,400)	Non Final
Final	(13,813,269,890)	--	Final
	<u>(13,813,269,890)</u>	<u>(9,706,978,400)</u>	
Pajak Tangguhan			Deferred Tax
Berasal dari Benda Temporer	--	498,687,881	From Temporary Difference
Berasal dari Perubahan Peraturan Pajak	--	--	From Change of Tax Regulation
	<u>--</u>	<u>498,687,881</u>	
Jumlah Beban Pajak	<u>(13,813,269,890)</u>	<u>(9,208,290,519)</u>	Total Tax Expense

c. Pajak Kini

c. Current Tax

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dengan taksiran laba fiskal Perusahaan adalah sebagai berikut:

A reconciliation between income before income tax, as shown in the statements of income, with estimated taxable income of the Company is as follows:

	2009 Rp	2008 Rp	
Laba Sebelum Pajak Penghasilan	27,178,734,620	29,301,099,379	Income before Income Tax
Rugi (Laba) Perusahaan Asosiasi Sebelum Pajak Penghasilan	--	--	Loss (Income) of Associate Companies Before Income Tax
Laba Sebelum Pajak Penghasilan Perusahaan	<u>27,178,734,620</u>	<u>29,301,099,379</u>	Income Before Income Tax of the Company
Perbedaan Waktu:			Timing Differences:
Imbalan Kerja	--	1,882,452,935	Employee Benefits
Pembayaran Imbalan Pasca Kerja	--	(220,160,000)	Payment of Post Employee Benefits
Jumlah	<u>--</u>	<u>1,662,292,935</u>	Total
Beda Tetap:			Permanent Differences:
Amortisasi	--	4,700,000	Amortization
Sumbangan dan Jamuan	--	106,611,917	Donation and Representation
Beban dari Penghasilan yang dikenakan Pajak Final			Expense of revenues subject to Final Tax
Penghasilan yang dikenakan Pajak Final:			Income which already subjected to Final Tax:
Bunga Deposito dan Jasa Giro	(5,684,517,152)	(1,109,794,155)	Interest Income
Penghasilan Sewa	(213,151,993)	202,948,551	Rental Income
Hasil / (Kerugian) Reksadana	--	2,247,070,097	Gain/(Loss) on Mutual Fund
Penghasilan Jasa Konstruksi	<u>(21,308,928,536)</u>	<u>--</u>	Construction Revenues
Jumlah	<u>(27,206,597,681)</u>	<u>1,451,536,410</u>	Total
Laba (Rugi) Kena Pajak	(27,863,061)	32,414,928,724	Estimated Taxable Income
Pembulatan Laba Fiskal Perusahaan	(27,863,001)	32,414,928,000	Rounded off - Estimated Taxable Income
Perhitungan Pajak Penghasilan dengan Tarif Pajak Progresif:			The Computation of Income Tax with Progressive Tax Rates:
10% x Rp 50.000.000	--	5,000,000	10% x Rp 50,000,000
15% x Rp 50.000.000	--	7,500,000	15% x Rp 50,000,000
30% x (2009: Rp ; 2008: Rp 32.314.928.000)	<u>--</u>	<u>9,694,478,400</u>	30% x (2009: Rp ; 2008: Rp 32,314,928,000)
Jumlah Beban Pajak Penghasilan	<u>--</u>	<u>9,706,978,400</u>	Total Income Tax Expenses

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
 pada 31 Maret 2009 dan 2008
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
 March 31, 2009 and 2008
 (In Full Rupiah)

	2009 Rp	2008 Rp	
Pajak Penghasilan Dibayar di Muka			<i>Prepayment of Income Taxes</i>
Pasal 22	181,978,919	75,190,940	<i>Article 22</i>
Pasal 23	--	6,768,452,183	<i>Article 23</i>
Jumlah Pajak Penghasilan Dibayar di Muka	<u>181,978,919</u>	<u>6,843,643,123</u>	<i>Total Prepayment of Income Taxes</i>
Kurang (Lebih) Bayar Pajak Penghasilan	(181,978,919)	2,863,335,277	<i>Underpayment of Income Tax</i>
Lebih Bayar Pajak Penghasilan Tahun Sebelumnya	(55,495,830,997)	(24,714,364,392)	<i>Over payment of Income Tax Previous Year</i>
Jumlah	<u>(55,677,809,916)</u>	<u>(21,851,029,115)</u>	

d. Pajak Tangguhan

Pajak tangguhan dihitung berdasarkan pengaruh dari perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan kewajiban menurut laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak aset dan kewajiban. Pada tahun 2009, akan berlaku peraturan perpajakan yang baru, diantaranya perubahan pajak penghasilan dari non final menjadi final, sehingga pajak tangguhan dengan tarif pajak sebelumnya sebesar 30% telah dihapuskan.

Rincian aset (kewajiban) pajak tangguhan adalah sebagai berikut:

d. Deferred Tax

Deferred tax is calculated based on temporary differences between the carrying value of total assets and liabilities recorded according to financial statements and tax bases of assets and liabilities. In 2009, the new taxation regulation is in effect, among others, the changes of non final income tax to become final income tax, thus the deferred tax with previous tax rate of 30% has been written off.

A detail of deferred tax assets (liabilities) is as follows:

	31 Des 2007/ Dec 31, 2007	Dibebankan Ke Laporan Laba Rugi/ Charged to Statement of Income	31 Maret 2008/ March 31, 2008	Dibebankan Ke Laporan Laba Rugi/ Charged to Statement of Income	31 Maret 2009/ March 31, 2009	
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
Penyisihan Piutang Ragu-ragu	5,084,188,065		5,084,188,065	(5,084,188,065)	--	<i>Allowance for Doubtful Accounts</i>
Imbalan Kerja	9,959,135,647	498,687,881	10,457,823,528	(10,457,823,528)	--	<i>Employees' Benefits</i>
Tantiem	<u>2,403,843,047</u>	--	<u>2,403,843,047</u>	<u>(2,403,843,047)</u>	--	<i>Tantiem</i>
Aktiva (Kewajiban) Pajak Tangguhan	<u>17,447,166,759</u>	<u>498,687,881</u>	<u>17,945,854,640</u>	<u>(17,945,854,640)</u>	<u>--</u>	<i>Deferred Tax Assets (Liabilities)</i>

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan
dengan beban pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

A reconciliation between income before income tax and
income tax expenses is as follows:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>	
	Rp	Rp	
Laba Sebelum Pajak Penghasilan			
Menurut Laporan Laba Rugi	27,178,734,620	29,301,099,379	<i>Income Before Income Tax</i>
Pajak Penghasilan Dihitung dengan Tarif Pajak yang Berlaku			<i>The Computation of Income Tax with Current Progressive Tax Rates:</i>
10% x Rp 50.000.000	--	(5,000,000)	<i>10% x Rp 50,000,000</i>
15% x Rp 50.000.000	--	(7,500,000)	<i>15% x Rp 50,000,000</i>
30% x (2009: Rp ; 2008: Rp 29.201.099.379)	--	(8,760,329,596)	<i>30% x (2009: Rp ; 2008: Rp 29,201,099,379)</i>
	<u>--</u>	<u>(8,772,829,596)</u>	
Koreksi Fiskal	--	(934,148,804)	<i>Tax Corrections</i>
Pajak Kini - Non Final	--	(9,706,978,400)	<i>Current Tax - Non Final</i>
Pajak Kini - Final	(13,813,269,890)	--	<i>Current Tax - Final</i>
Jumlah	<u>(13,813,269,890)</u>	<u>(9,706,978,400)</u>	<i>Total</i>
Pajak Tangguhan			<i>Deferred Tax</i>
Berasal dari Beda Temporer	--	498,687,881	<i>From Temporary Difference</i>
Berasal dari Perubahan Peraturan Pajak	--	--	<i>From Change of Tax Regulation</i>
Jumlah	<u>--</u>	<u>498,687,881</u>	<i>Total</i>
Jumlah Beban Pajak Penghasilan	<u>(13,813,269,890)</u>	<u>(9,208,290,519)</u>	<i>Total Income Tax Expense</i>

21. Beban Masih Harus Dibayar

21. Accrued Expenses

	<u>2009</u>	<u>2008</u>	
	Rp	Rp	
Jasa Konstruksi			<i>Construction Services</i>
Central Park	110,564,181,985	85,601,438,826	<i>Central Park</i>
Apartemen Regatta 1	43,896,745,906	91,000,723,488	<i>Apartemen Regatta 1</i>
Graha Reformed Millenium	25,163,726,479	31,231,292,784	<i>Graha Reformed Millenium</i>
Binus Anggrek Extension	17,367,219,772	16,035,965,813	<i>Binus Anggrek Extension</i>
Pasar Berau	16,244,185,621	11,074,574,769	<i>Pasar Berau</i>
Gd. Parkir Binus Anggrek	14,160,097,328	1,192,834,039	<i>Gd. Parkir Binus Anggrek</i>
Kemang Village	13,366,252,720	-	<i>Kemang Village</i>
Islamic Centre 4	12,221,929,135	-	<i>Islamic Centre 4</i>
Flour Mill Factory Banten	9,358,881,901	23,127,159,486	<i>Flour Mill Factory Banten</i>
Stadion Utama Bontang	9,119,017,870	11,225,666,531	<i>Stadion Utama Bontang</i>
The Peak @Sudirman	8,566,698,019	21,677,694,057	<i>The Peak @Sudirman</i>
Binus Serpong Extension	5,925,828,223	-	<i>Binus Serpong Extension</i>
Menara Dea II	5,187,025,202	9,722,109,719	<i>Menara Dea II</i>
Gedung Perpustakaan Riau	4,406,631,004	9,604,461,883	<i>Gedung Perpustakaan Riau</i>
Binus Boarding House	4,198,144,489	-	<i>Binus Boarding House</i>
RS Sjahranie Privat Wings	3,568,225,705	-	<i>RS Sjahranie Privat Wings</i>
The City Tower	2,794,870,285	-	<i>The City Tower</i>
Bank Mega Kwil Metro Makasar	2,427,597,354	-	<i>Bank Mega Kwil Metro Makasar</i>
PPP Narkoba Sentul	1,985,698,327	2,334,463,525	<i>PPP Narkoba Sentul</i>
Ramayana Samarinda	1,971,567,810	-	<i>Ramayana Samarinda</i>
Gandaria Main Street	1,879,512,132	26,549,590,282	<i>Gandaria Main Street</i>
Palembang Indah Mall	1,519,871,735	-	<i>Palembang Indah Mall</i>

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

	<u>2009</u>	<u>2008</u>	
	Rp	Rp	
R.S Haji Darjad Samarinda	1,239,391,066	632,297,814	R.S Haji Darjad Samarinda
Pearl Garden Apartement	1,188,279,759	2,143,679,102	Pearl Garden Apartement
Sekolah Binus Serpong	1,186,463,804	4,693,181,353	Sekolah Binus Serpong
Bank Mega A. Yani Sangau	1,137,951,708	-	Bank Mega A. Yani Sangau
Bank Panin Bwijaya Kediri	1,133,552,712	-	Bank Panin Bwijaya Kediri
Bank Mega Hamzah Sambas	1,036,730,830	-	Bank Mega Hamzah Sambas
Pemb. Kota Kasablanka	686,032,821	1,336,818,107	Pemb. Kota Kasablanka
Ramayana Duri Riau	463,317,020	5,368,865,193	Ramayana Duri Riau
M.O Pakubuwono Signature	399,259,126	2,004,933,013	M.O Pakubuwono Signature
Ramayana Perawang Riau	247,423,888	4,026,311,037	Ramayana Perawang Riau
Bank Mega Petisah Medan	169,639,343	2,682,403,500	Bank Mega Petisah Medan
R.S Husada Sayap Timur	97,275,423	2,011,117,045	R.S Husada Sayap Timur
Bank Mega Tanjung Duren	42,544,790	1,126,064,726	Bank Mega Tanjung Duren
BRI Kanwil Banjarmasin	31,381,767	1,983,716,621	BRI Kanwil Banjarmasin
Ramayana Kerinci Riau	-	5,382,138,849	Ramayana Kerinci Riau
Wisma Trans Life Style	-	2,599,275,285	Wisma Trans Life Style
Apartemen ITC Permata	-	1,947,844,845	Apartemen ITC Permata
BRI Kancab Banjarmasin	-	1,936,032,201	BRI Kancab Banjarmasin
Delaweyan Mall Solo	-	1,751,937,954	Delaweyan Mall Solo
Zona-IV	-	1,250,000,000	Zona-IV
Bank Mega Masepe Parepare	-	1,130,476,683	Bank Mega Masepe Parepare
Masjid Tanah Bumbu	-	1,108,100,784	Masjid Tanah Bumbu
Pajak Penghasilan Final	19,097,188,279	-	Pajak Penghasilan Final
Tantiem	1,250,000,000	8,012,810,156	Tantiem
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 1 miliar)	22,100,868,101	15,918,378,124	Others (each below Rp 1 billion)
Jumlah	<u>367,401,209,439</u>	<u>409,424,357,594</u>	Total

Beban yang masih harus dibayar - jasa konstruksi merupakan beban terutang dalam pelaksanaan proyek kontraktor yang telah menjadi kewajiban Perusahaan, namun belum jatuh tempo.

Accrued expenses - construction services represents accrual construction cost which is not yet due.

22. Kewajiban Jangka Panjang

22. Long-term Liabilities

	<u>2009</u>	<u>2008</u>	
	Rp	Rp	
Hutang Retensi	61,823,973,256	51,180,060,743	Retention Payable
Dikurangi: Kewajiban Jangka Panjang yang Jatuh Tempo Dalam Satu Tahun	<u>(30,053,824,470)</u>	<u>(19,670,440,907)</u>	Less: Current Portion
Kewajiban Jangka Panjang yang Jatuh Tempo Lebih dari Satu Tahun	<u>31,770,148,786</u>	<u>31,509,619,836</u>	Long-term Portion

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
 pada 31 Maret 2009 dan 2008
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
 March 31, 2009 and 2008
 (In Full Rupiah)

23. Kewajiban Diestimasi atas Imbalan Kerja

23. Estimated Liabilities on Employee Benefits

Kewajiban Diestimasi atas Imbalan Kerja per 31 Maret 2009 dan 2008 dihitung oleh PT Padma Radja Aktuaria dengan laporannya masing-masing pada tanggal 27 Pebruari 2009 dan 12 Pebruari 2008, yang terdiri atas imbalan pasca kerja dan imbalan kerja jangka panjang lainnya. Imbalan kerja jangka panjang lainnya merupakan imbalan kerja yang diberikan kepada pegawai setelah bekerja selama tahun tertentu di Perusahaan. Perusahaan belum menetapkan pendanaan untuk ke dua program tersebut.

Estimated liabilities on employee benefits as of March 31, 2009 and 2008 is calculated by PT Padma Radja Aktuaria with its report dated February 27, 2009 and February 12, 2008, respectively, which is consist of post employment benefits and other long-term employee benefits. Other long-term employee benefits represent other benefits which will be given to employee when an employee has rendered service in certain number of years of services. The Company not yet set up a specific fund for both program.

Asumsi aktuarial yang digunakan dalam menentukan beban dan kewajiban imbalan kerja pada tanggal 31 Maret 2009 dan 2008 adalah sebagai berikut:

The actuarial assumption used in measuring expense and employee benefits liabilities as of March 31, 2009 and 2008 are as follows:

Usia Pensiun Normal	55 Tahun/ Year	Normal Pension Ages
Tingkat Diskonto	12% (2007: 10%)	Discount Rate
Estimasi Kenaikan Gaji Dimasa Datang	5% - 10%	Estimated Future Salary Increase
Tabel Mortalita	100%TMI 2	Mortality Table
Tingkat Cacat	5% dari Tingkat Mortalita/ of Mortality Rate	Disability Rate
Tingkat Pengunduran Diri	4% untuk peserta yang berusia 35 tahun, menurun secara proporsional menjadi 0% untuk usia 55 tahun/ 4% up to age 35, then decrease proportionally to reach 0% at age 55	Resignation Rate
Tingkat Pensiun	100% pada usia pensiun normal/ 100% in normal pension ages	Pension Rate
Metode	Projected Unit Credit	Method

Imbalan Pasca Kerja

Rincian dari kewajiban diestimasi atas imbalan pasca kerja adalah sebagai berikut:

Post Employment Benefits

Details of estimated liabilities on post employee benefits are as follows:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>	
	Rp	Rp	
Saldo Awal	35,334,111,747	32,108,695,084	Beginning Balance
Pembayaran Imbalan Pasca Kerja	(59,340,000)	(220,160,000)	Payment of Post Employment Benefits
Beban Imbalan Pasca Kerja Tahun Berjalan	1,091,996,743	1,781,889,748	Current Post Employment Benefits Cost
Saldo Akhir	<u>36,366,768,490</u>	<u>33,670,424,832</u>	Ending Balance

Rincian beban imbalan pasca kerja tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Details of current post employee benefits expense are as follows:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>	
	Rp	Rp	
Beban Jasa Kini	1,094,035,813	846,460,098	Current Service Cost
Beban Bunga	1,007,436,552	672,459,420	Interest Cost
Amortisasi (Keuntungan) Kerugian Aktuarial	91,066,434	280,725,077	Amortization of Actuarial (Gains) Losses
Dampak Pengurangan Pegawai	(1,100,542,056)	(17,754,847)	Effect of Curtailment
Jumlah Beban Imbalan Pasca Kerja	<u>1,091,996,743</u>	<u>1,781,889,748</u>	Total Post Employee Benefits Expense

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
 pada 31 Maret 2009 dan 2008
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
 March 31, 2009 and 2008
 (In Full Rupiah)

Imbalan Kerja Jangka Panjang Lainnya

Rincian dari kewajiban diestimasi atas imbalan kerja jangka panjang lainnya adalah sebagai berikut:

Other Long-term Employee Benefits

Details of estimated liabilities on other long-term employee benefits are as follows:

	2009 Rp	2008 Rp	
Saldo Awal	2,820,331,220	1,088,423,740	Beginning Balance
Beban Imbalan Kerja Jangka Panjang Lainnya			Other Long-term Employee Benefits Cost -
Tahun Berjalan	244,646,913	100,563,187	Current
Pembayaran Imbalan Kerja Jangka Panjang Lainnya	--	--	Payment of Other Longterm Employee Benefits
Saldo Akhir	3,064,978,133	1,188,986,927	Ending Balance

Rincian beban imbalan kerja jangka panjang lainnya tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Details of other long-term current employee benefits expense are as follows:

	2009 Rp	2008 Rp	
Beban Jasa Kini	136,484,026	44,310,108	Current Service Cost
Beban Bunga	63,804,443	21,229,314	Interest Cost
Dampak Pengurangan Pegawai	(35,734,940)	(686,037)	Effect of Curtailment
Amortisasi (Keuntungan) Kerugian Aktuarial	80,093,384	35,709,802	Amortization of Actuarial (Gains) Losses
Jumlah Beban Imbalan Kerja Jangka Panjang Lainnya	244,646,913	100,563,187	Total Other Long-term Employees' Benefits Expense

24. Modal Saham

24. Capital Stocks

Susunan pemegang saham Perusahaan dan kepemilikannya pada 31 Maret 2009 dan 2008 adalah sebagai berikut:

The composition of stockholders and their respective percentage of ownership as of March 31, 2009 and 2008 are as follows:

Nama Pemegang Saham	2009			Name of Stockholders
	Jumlah Saham/ Number of Shares	Persentase Pemilikan/ Percentage of Ownership %	Jumlah/ Total Rp	
PT Total Inti Persada	1,553,750,000	57.20%	155,375,000,000	PT Total Inti Persada
Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc*)	238,887,000	8.79%	23,888,700,000	Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc*)
Pinarto Sutanto*)	50,187,500	1.85%	5,018,750,000	Pinarto Sutanto *)
Widodo	34,158,500	1.26%	3,415,850,000	Widodo
Ir. Komajaya*)	20,000,000	0.74%	2,000,000,000	Ir. Komajaya *)
Masyarakat	819,487,500	30.17%	81,948,750,000	Publics
Jumlah	2,716,470,500	100.00%	271,647,050,000	Total
Saham Diperoleh Kembali	33,529,500		3,352,950,000	Treasury Stocks
Jumlah	2,750,000,000		275,000,000,000	Total

*)Komisaris Perusahaan

*) Commissioner of The Company

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
 pada 31 Maret 2009 dan 2008
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
 March 31, 2009 and 2008
 (In Full Rupiah)

Nama Pemegang Saham	2008		Jumlah/ Total	Name of Stockholders
	Jumlah Saham/ Number of Shares	Persentase Pemilikan/ Percentage of Ownership %		
PT Total Inti Persada	1,553,750,000	56.50%	155,375,000,000	PT Total Inti Persada
Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc*)	153,450,500	5.58%	15,345,050,000	Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc*)
Pinarto Sutanto*)	50,187,500	1.83%	5,018,750,000	Pinarto Sutanto *)
Widodo	32,092,500	1.17%	3,209,250,000	Widodo
Ir. Komajaya*)	20,000,000	0.73%	2,000,000,000	Ir. Komajaya *)
Masyarakat	940,519,500	34.20%	94,051,950,000	Publics
Jumlah	2,750,000,000	100.00%	275,000,000,000	Total

*)Komisaris Perusahaan

*) Commissioner of The Company

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa No. 28, yang diaktakan oleh Notaris Haryanto, SH tanggal 27 Mei 2008, para pemegang saham setuju untuk dilakukan pembelian kembali saham Perusahaan (lihat Catatan 1.b). Sampai dengan tanggal 31 Desember 2008, jumlah saham yang dibeli kembali sejumlah 33.529.500 saham.

Based on Extraordinary Stockholders' General Meeting as covered by notarial deed No. 28 of Haryanto, SH dated May 27, 2008, the stockholders agree to conducted a buy back of the Company's share (see Note 1.b). Up to December 31, 2008, the treasury stocks is amounting to 33,529,500 shares.

25. Penggunaan Saldo Laba

25. Appropriation of Retained Earnings

- Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tanggal 17 April 2009 yang diaktakan dengan akta notaris Haryanto, SH, No. 31 telah disetujui pembagian dividen tunai sebesar Rp 5.500.000.000 dan pembentukan dana cadangan sebesar Rp 1.000.000.000 dari laba ditahan.
- Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tanggal 27 Mei 2008 yang diaktakan dengan akta notaris Haryanto, SH, No. 37 telah disetujui pembentukan dana cadangan sebesar Rp 5.000.000.000 dari laba ditahan dan pembagian dividen tunai sebesar Rp 20.625.000.000. Perusahaan telah membagikan dividen tersebut dengan nilai seluruhnya sebesar Rp 20.623.125.000.
- Based on Stockholders Decision of General Stockholders' Yearly Meeting dated April 17, 2009 which was covered by Notarial Deed No. 31 of Haryanto, SH, Notary in Jakarta, the Stockholders approved to distribute cash dividend amounting to Rp 5,500,000,000 and appropriation as a reserve of Rp 1,000,000,000 from retained earnings.*
- Based on Stockholders Decision of General Stockholders' Yearly Meeting dated May 27, 2008 which was covered by Notarial Deed No. 37 of Haryanto, SH, Notary in Jakarta, the Stockholders approved to appropriate as a reserve of Rp 5,000,000,000 from retained earning and distribute cash dividend amounting to Rp 20,625,000,000. The Company has distributed dividend with total amount of Rp 20,623,125,000.*

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

26. Pendapatan Usaha

26. Revenues

	<u>2009</u> Rp	<u>2008</u> Rp	
Pendapatan Jasa Konstruksi			Construction Revenues
PT Tiara Metropolitan Jaya	191,383,122,150	113,692,657,330	PT Tiara Metropolitan Jaya
PT Prima Perdana Gemilang dan Badan Kerjasama Mutiara Buana	45,017,816,126	53,524,685,968	PT Prima Perdana Gemilang and Badan Kerjasama Mutiara Buana
PT Trans Kalla Makassar	40,625,820,304	13,668,652,473	PT Trans Kalla Makassar
PT Bina Nusantara	37,002,596,318	34,400,454,733	PT Bina Nusantara
PT Bank Mega Tbk.	35,724,897,751	16,558,787,569	PT Bank Mega Tbk.
P.P.K.K.P.Pasar Kab.Pekerjaan Pemb.Pasar Induk Kab.Berau	31,235,168,399	27,679,773,636	P.P.K.K.P.Pasar Kab.Pekerjaan Pemb.Pasar Induk Kab.Berau
Kuasa Pengguna Anggaran Kegiatan Pembangunan Masjid Raya	14,919,630,682	2,818,181,818	Kuasa Pengguna Anggaran Kegiatan Pembangunan Masjid Raya
PT Almaron Perkasa	12,553,476,759	--	PT Almaron Perkasa
Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Timur	11,621,610,000	12,814,890,022	Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Timur
PT Pundi Kencana	7,347,011,600	40,561,650,000	PT Pundi Kencana
PT Suryamas Centraperkasa	7,124,452,867	13,458,033,359	PT Suryamas Centraperkasa
RSUD AW Syahrani Samarinda	6,540,113,455	--	RSUD AW Syahrani Samarinda
PT Sukses Majutama Serasi dan Gereja Reformed Injili Indonesia	6,532,394,114	9,183,833,947	PT Sukses Majutama Serasi and Gereja Reformed Injili Indonesia
Pembangunan Islamic Centre	3,891,065,780	--	Pembangunan Islamic Centre
PT Bank Pan Indonesia Tbk.	3,472,500,001	900,000,000	PT Bank Pan Indonesia Tbk.
PT Jakarta Intiland	3,034,606,185	25,658,482,156	PT Jakarta Intiland
Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya	1,334,061,360	--	Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya
Dinas PU Kab.Tanah Bumbu - Kalsel	--	15,933,414,546	Dinas PU Kab.Tanah Bumbu - Kalsel
PT Artisan Wahyu	--	13,570,689,405	PT Artisan Wahyu
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	--	12,908,950,000	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.
PT Kencana Graha Mandiri	--	11,305,210,269	PT Kencana Graha Mandiri
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 10 miliar)	1,081,985,801	28,467,260,997	Others (each below Rp 10 Billion)
Jumlah	460,442,329,652	447,105,608,226	Total

27. Beban Kontrak

27. Contracts Cost

Akun ini merupakan beban kontrak atas proyek-proyek yang sudah dilakukan pada 31 Maret 2009 dan 2008 masing-masing sebesar Rp 424.558.472.362 dan Rp 413.050.553.032.

This account represents contracts cost of projects progress on March 31, 2009 and 2008 amounting to Rp 424,558,472,362 and Rp 413,050,553,032, respectively.

28. Laba (Rugi) Proyek Kerjasama Operasi

28. Income (Loss) from Joint Operations

	<u>2009</u> Rp	<u>2008</u> Rp	
JO Proyek PON 2008 Samarinda	42,870,660	4,935,114,143	JO PON 2008 Samarinda Project
JO Proyek Cambridge Condominium	--	3,140,795,342	JO Cambridge Condominium Project
Jumlah	42,870,660	8,075,909,485	Total

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

29. Beban Usaha – Umum dan Administrasi

29. Operating Expenses – General and Administrative

	<u>2009</u> Rp	<u>2008</u> Rp	
Gaji Dan Kesejahteraan	7,119,637,614	6,172,496,039	Salaries and Allowance
Imbalan Kerja	2,437,185,713	1,882,452,936	Employee Benefits
Biaya Pesangon	1,326,171,419	--	Retirement Benefits
Penyusutan	675,551,701	699,177,231	Depreciation
Iklan	767,708,994	618,126,526	Advertising
Konsultan	280,298,648	54,134,816	Professional Fee
Perjalanan	221,048,226	283,494,060	Traveling
Telepon, Listrik Dan Air	220,799,344	223,813,754	Telephone, Electricity and Water
Iuran Keanggotaan	126,905,000	134,732,000	Membership fee
Pemeliharaan	101,267,185	70,189,737	Repair and Maintenance
Lain-lain (dibawah Rp 100.000.000)	156,688,664	252,668,466	Others (below Rp 100,000,000)
Jumlah	<u>13,433,262,509</u>	<u>10,391,285,565</u>	Total

30. Pendapatan (Beban) Lain-lain

30. Other Income (Expenses)

	<u>2009</u> Rp	<u>2008</u> Rp	
Pendapatan Jasa Giro dan Deposito	5,684,517,152	1,109,794,155	Interest Income
Hasil Reksadana	--	(2,247,070,097)	Gain on Mutual Fund
Keuntungan Penjualan Aktiva Tetap	118,638,488	847,587	Gain on Sales of Property and Equipments
Selisih Kurs Mata Uang Asing - Bersih	(474,892,998)	(12,245,598)	Gain (Loss) on Foreign Exchange - Net
Beban Bunga dan Administrasi Bank	(410,664,978)	(266,079,090)	Interest and Administration Expense
Rugi dari Penghasilan Sewa - Bersih	(555,080,084)	(1,023,732,951)	Loss from Rental Income - Net
Lain-lain	322,751,599	(93,741)	Others
Jumlah	<u>4,685,269,179</u>	<u>(2,438,579,735)</u>	Total

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

31. Laba Per Saham Dasar

31. Basic Earning per Share

	2009	2008	
	Rp	Rp	
Lab Per Saham Dasar			Basic Earning per Share
Lab Bersih (Rp)	13,365,464,731	20,092,808,860	Net Income (Rp)
Saham Beredar (Lembar)			Outstanding Shares
Saldo awal	2,750,000,000	2,750,000,000	Beginning of the Year
Pembelian Kembali Saham			Buy Back of Shares
Agustus 2008	(250,000)	--	August 2008
September 2008	(3,250,000)	--	September 2008
Oktober 2008	(24,501,000)	--	October 2008
Nopember 2008	(5,528,500)	--	November 2008
Jumlah Saham Beredar	2,716,470,500	2,750,000,000	Total Outstanding Common Stocks
Rata-rata Tertimbang	2,743,558,930	2,750,000,000	Weighted Average
Lab per Saham Dasar (Rp)	4.92	7.31	Basic Earning per Share (Rp)

32. Transaksi dan Saldo Hubungan Istimewa

32. Transactions and Balances with Related Parties

a. Sifat Hubungan Istimewa

a. Nature of Relationship

Perusahaan/ Company	Hubungan/ Relation	Sifat Saldo Akun/Transaksi/ Nature of Accounts / Transactions
Proyek Cambridge Condominium	Kerjasama Operasi/ Joint Operation	Piutang Usaha, Penyertaan Modal, Pendapatan Usaha/ Accounts Receivable, Investment in Joint Operation, Revenues
Proyek Belagio Mansion	Kerjasama Operasi/ Joint Operation	Penyertaan Modal, Pendapatan Usaha/ Investment in Joint Operation, Revenues
Proyek PON 2008 Samarinda	Kerjasama Operasi/ Joint Operation	Penyertaan Modal, Pendapatan Usaha/ Investment in Joint Operation, Revenues
Proyek Mediterania Garden	Kerjasama Operasi/ Joint Operation	Piutang Usaha, Penyertaan Modal, Pendapatan Usaha/ Accounts Receivable, Investment in Joint Operation, Revenues
Proyek Pakubuwono Residences	Kerjasama Operasi/ Joint Operation	Piutang Usaha, Penyertaan Modal, Pendapatan Usaha/ Accounts Receivable, Investment in Joint Operation, Revenues
Proyek ITC Cempaka Mas	Kerjasama Operasi/ Joint Operation	Piutang Usaha, Penyertaan Modal, Pendapatan Usaha/ Accounts Receivable, Investment in Joint Operation, Revenues
PT Sahid Inti Perkasa	Perusahaan Asosiasi/ Associate Company	Penyertaan Saham/ Investment in Shares of Stock
PT Inti Propertindo Jaya	Perusahaan Asosiasi/ Associate Company	Penyertaan Saham, Piutang Lain-lain/ Investment in Shares of Stock, Other Receivable
PT Adhiguna Utama	Perusahaan Asosiasi/ Associate Company	Penyertaan Saham, Piutang Lain-lain/ Investment in Shares of Stock, Other Receivable
PT Panca Bangun Utama	Perusahaan Asosiasi/ Associate Company	Penyertaan Saham/ Investment in Shares of Stock
Proyek Hotel Nirwana Bintang	Kerjasama Operasi/ Joint Operation	Piutang Lain-lain/Others Receivable

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

b. Transaksi dan Saldo Hubungan Istimewa

b. Transactions and Balances with Related Parties

	Jumlah/ Total		Persentase Terhadap Jumlah Aktiva/Kewajiban/Pendapatan atau Biaya yang Terkait/ Percentage to Total Assets/Liability/Respective Income or Expenses		
	2009 Rp	2008 Rp	2009 (%)	2008 (%)	
Piutang Usaha					Accounts Receivable
Operasi Bersama					Joint Operations
Total - PP (Mediterrania Garden)	9,396,816,545	10,983,396,638	0.69	0.82	Total - PP (Mediterrania Garden)
Total - Decorient (Cambridge Condominium)	1,768,000,000	1,768,000,000	0.13	0.13	Total - Decorient (Cambridge Condominium)
Total - PP - BCK (PON 2008)	1,338,664,331	4,805,156,862	0.10	0.36	Total - PP - BCK (PON 2008)
Total - PP (ITC Cempaka Mas)	690,335,164	1,806,719,164	0.05	0.13	Total - PP (ITC Cempaka Mas)
Total - PP (Bellagio Mansion)	530,000,000	-	0.04	--	Total - PP (Bellagio Mansion)
Total - PP (Stadion Magelang)	262,745,699	-	0.02	--	Total - PP (Stadion Magelang)
Lain-lain (masing2 dibawah Rp 1 miliar)	2,313,279,850	-	0.17	--	Others (each below Rp 1 billion)
Jumlah	16,299,841,589	19,363,272,664	1.20	1.44	Total
Piutang Lain-lain					Others Receivable
PT Inti Propertindo Jaya	430,650,000	991,030,000	0.03	0.07	PT Inti Propertindo Jaya
PT Adhiguna Utama	430,650,000	991,030,000	0.03	0.07	PT Adhiguna Utama
JO Hotel Nirwana Bintang	-	7,501,048,564	--	0.56	JO Hotel Nirwana Bintang
Jumlah	861,300,000	9,483,108,564	0.06	0.71	Total
Penyertaan Saham					Investments in Associate
PT Sahid Inti Perkasa	128,057,566	128,057,566	0.01	0.01	PT Sahid Inti Perkasa
PT Panca Bangun Utama	142,549,071	142,549,071	0.01	0.01	PT Panca Bangun Utama
	270,606,637	270,606,637	0.02	0.02	
Dikurangi: Penyisihan Nilai Penyertaan	(270,606,637)	(270,606,637)	(0.02)	(0.02)	Less: Allowance for Declining Value of Investments
Jumlah	--	--	--	--	Total
Operasi Bersama					Investment in Joint Operations
Proyek Bellagio Mansion	475,760,283	4,915,300,327	0.04	0.37	Bellagio Mansion Project
Proyek The Pakubuwono Residence	8,175,153,730	8,175,153,730	0.60	0.61	The Pakubuwono Residence Project
Proyek Cambridge Condominium	1,736,821,138	12,434,383,141	0.13	0.92	Cambridge Condominium Project
Proyek PON 2008 Samarinda	32,221,740,710	22,690,848,083	2.38	1.69	PON 2008 Samarinda Project
Jumlah	42,609,475,861	48,215,685,281	3.14	3.58	Total
Penyertaan Saham Sementara					Temporary Investment
PT Adhiguna Utama	7,425,000,000	7,425,000,000	0.55	0.55	PT Adhiguna Utama
PT Inti Propertindo Jaya	7,425,000,000	7,425,000,000	0.55	0.55	PT Inti Propertindo Jaya
Jumlah	14,850,000,000	14,850,000,000	1.10	1.10	Total
Hutang Lain-lain					Other Payables
PON 2008 Samarinda J.O	5,209,795,117	7,048,131,592	0.58	0.81	PON 2008 Samarinda J.O
Pakubuwono Residences J.O	4,129,634,195	855,705,789	0.46	0.10	Pakubuwono Residences J.O
Cambridge Condominium J.O	1,326,912,249	784,704,660	0.15	0.09	Cambridge Condominium J.O
Total - Decorient Joint Operation	1,021,798,592	141,442,854	0.11	0.02	Total - Decorient Joint Operation
JO Total - Sempec	171,176,436	-	0.02	--	JO Total - Sempec
Jumlah	11,859,316,589	8,829,984,895	1.32	1.01	Total
Tanggungjawab Perusahaan atas Bagian Rugi Operasi Bersama					Company's Portion on Loss of Joint Operations
Proyek Mediterania Garden Residences	7,634,431,083	7,634,431,083	0.56	0.57	Mediterania Garden Residences Project

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

33. Perikatan dan Komitmen

33. Agreements and Commitments

- a. Perusahaan memperoleh beberapa jenis fasilitas kredit seperti rekening koran, *demand loan*, bank garansi dan LC dari berbagai bank, yakni dari PT Bank Lippo Tbk, PT Bank Danamon Indonesia Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Bank Mega Tbk dan PT Bank NISP Tbk.

Fasilitas-fasilitas tersebut belum digunakan oleh Perusahaan, kecuali bank garansi dan LC.

- b. Pada tanggal 24 Juli 2007, Perusahaan sebagai pemegang saham utama PT Adhiguna Utama (AU) dan PT Kencana Graha Mandiri (KGM) sebagai pemilik proyek The City Tower yang sedang dibangun Perusahaan mengadakan perjanjian kesepakatan bersama.

Berdasarkan perjanjian tersebut, AU membeli satu unit kantor The City Tower dan menjualnya kembali kepada KGM atau pihak lain yang ditunjuk KGM pada saat bangunan tersebut telah selesai dengan mengambil alih seluruh saham AU (lihat Catatan 4). Perjanjian ini kemudian dibatalkan oleh kedua pihak lewat Perjanjian Pembatalan Terhadap Perjanjian Kesepakatan Bersama tanggal 5 Nopember 2008.

Dengan pembatalan perjanjian tersebut, pemegang saham AU berencana akan membubarkan AU.

- c. Pada tanggal 24 Juli 2007, Perusahaan sebagai pemegang saham utama PT Inti Propertindo Jaya (IPJ) dan PT Kencana Graha Mandiri (KGM) sebagai pemilik proyek The City Tower yang sedang dibangun Perusahaan mengadakan perjanjian kesepakatan bersama.

Berdasarkan perjanjian tersebut, IPJ membeli satu unit kantor The City Tower dan menjualnya kembali kepada KGM atau pihak lain yang ditunjuk KGM pada saat bangunan tersebut telah selesai dengan mengambil alih seluruh saham IPJ (lihat Catatan 4). Perjanjian ini kemudian dibatalkan oleh kedua pihak lewat Perjanjian Pembatalan Terhadap Perjanjian Kesepakatan Bersama tanggal 5 Nopember 2008.

Dengan pembatalan perjanjian tersebut, pemegang saham IPJ berencana akan membubarkan IPJ.

- a. *The Company obtained several credit facilities such as current account, demand loan, bank guarantee and letter of credit from PT Bank Lippo Tbk, PT Bank Danamon Indonesia Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Bank Mega Tbk and PT Bank NISP Tbk.*

Those facilities are not used by the Company, except for bank guarantee and letter of credit.

- b. *On July 24, 2007, the Company as majority stockholder of PT Adhiguna Utama (AU) and PT Kencana Graha Mandiri (KGM) as project owner of building of The City Tower which still constructed by the Company, have entered into agreement.*

Based on the agreement, AU buys a unit of office space in The City Tower and than sells back to KGM or other party appointed by KGM at the time of the building completed by acquiring all of AU shares (see Note 4). Subsequently, the agreement has been cancelled by both parties under Termination of Agreement dated November 5, 2008.

As consequence of the termination agreement, the AU's shareholders will liquidate AU, accordingly.

- c. *On July 24, 2007, the Company as majority stockholder of PT Inti Propertindo Jaya (IPJ) and PT Kencana Graha Mandiri (KGM) as project owner of building of The City Tower which still constructed by the Company, have entered into agreement.*

Based on the agreement, IPJ buys a unit of office space in The City Tower and than sells back to KGM or other party appointed by KGM at the time of the building completed by acquiring all of IPJ shares (see Note 4). Subsequently, the agreement has been cancelled by both parties under Termination of Agreement dated November 5, 2008.

As consequence of the termination agreement, the IPJ's shareholders will liquidate IPJ, accordingly.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

- d. Perusahaan mempunyai komitmen untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi, diantaranya adalah sebagai berikut:
- d. *The Company has contractual commitment with several customers among others as follows:*

No	Nama Proyek/ Projects	Nilai Kontrak/ Value of Contract Rp	Pemberi Kerja/ Owner	Tenggang waktu/ Period Expected	
				Mulai/ Start of Project	Selesai/ End of Project
1	Islamic Centre	474,271,689,659	Panitia Pembangunan Islamic Centre	1-Jan-05	6-Nov-08
2	Pearl Garden Apartement	129,122,713,705	PT. Wiranusa Grahatama	7-Jun-05	28-Oct-08
3	Graha Reformed Millenium	254,819,760,792	PT Sukses Majutama Serasi and Gereja Reformed Injili Indonesia	21-Jul-06	30-Apr-09
4	Apartemen Regatta 1	530,560,179,692	PT Prima Perdana Gemilang and Badan Kerjasama Muliara Buana	23-Aug-06	31-Dec-08
5	Gedung Perpustakaan Riau	123,899,000,000	Bendahara Pengeluaran Dinas Kimpraswil Propinsi Riau	10-Nov-06	9-Sep-08
6	Show Room Honda Kbn Sirih	17,937,623,704	PT. Inti Karya Megah	22-Nov-06	30-Dec-08
7	Stadion Utama Bontang	153,118,000,000	Pemegang Kas Dinas Pekerjaan Umum Kota Bontang	11-Dec-06	8-Jun-08
8	Gandaria Main Street	92,253,280,707	PT. Artisan Wahyu	5-Jan-07	31-Dec-08
9	Pasar Berau	211,517,000,000	Pejabat Pembuat Komitmen Kegiatan Pembangunan Pasar Berau	11-Apr-07	12-Mar-09
10	Menara Dea II	52,080,260,303	PT. Suryamas Centraperkasa	15-Jun-07	1-Oct-08
11	Masjid Agung Sengata	105,651,000,000	P.P.K.P. Masjid Agung Sengata	30-Jul-07	29-Jul-09
12	Central Park	1,654,662,556,928	PT. Tiara Metropolitan Jaya	1-Aug-07	31-Aug-10
13	Binus Anggrek Extension	99,736,500,000	PT. Bina Nusantara	1-Aug-07	25-Feb-09
14	Flour Mill Factory Banten	119,333,656,169	PT. Pundi Kencana	27-Aug-07	27-Dec-08
15	Trans Studio Makassar	280,562,925,915	PT. Trans Kalla Makassar	24-Sep-07	16-May-10
16	Ramayana Duri Riau	19,914,611,360	PT. Jakarta Intiland	1-Oct-07	5-Nov-08
17	Ramayana Kerinci Riau	16,403,870,000	PT. Jakarta Intiland	1-Oct-07	29-Aug-08
18	Ramayana Perawang Riau	12,699,685,000	PT. Jakarta Intiland	1-Oct-07	3-Jun-08
19	R.S Husada Sayap Timur	20,192,919,956	Yayasan Rumah Sakit Husada	23-Nov-07	19-Dec-08
20	R.S Haji Darjad Samarinda	32,400,000,000	PT. Medical Etam	1-Dec-07	2-Nov-08
21	Gd. Parkir Binus Anggrek	35,453,550,000	PT. Bina Nusantara	12-Dec-07	4-Aug-08
22	Masjid Raya Padang Sumbar	96,875,000,000	Kuasa Pengguna Anggaran Kegiatan Pembangunan Masjid Raya	17-Dec-07	9-Oct-09
23	Ramayana Tb. Tinggi Medan	19,297,300,000	PT. Ramayana Lestari Sentosa Tbk.	20-Dec-07	30-Sep-08
24	Ramayana Kotabumi Lampung	18,805,600,000	PT. Ramayana Lestari Sentosa Tbk.	20-Dec-07	30-Sep-08
25	Bank Panin Sukabumi	7,773,622,000	PT. Bank Pan Indonesia Tbk.	21-Dec-07	21-Aug-08
26	Masjid Tanah Bumbu	47,778,000,000	Dinas Pu Kab. Tanah Bumbu - Kalsel	11-Feb-08	5-May-09
27	Binus Boarding House	181,159,000,000	PT. Bina Nusantara	20-Feb-08	15-Jan-09
28	Binus Serpong Extension	36,350,000,000	PT. Bina Nusantara	15-May-08	15-Dec-08
29	Bank Mega Hatta Kupang	4,737,600,000	PT. Bank Mega Tbk.	23-May-08	31-Oct-08
30	Bank Panin Sangaji	9,550,000,000	PT. Bank Pan Indonesia Tbk.	27-May-08	27-Sep-08
31	Railling Itc Cempaka Mas	4,107,278,318	PT. Duta Pertiwi Tbk	30-May-08	16-Sep-08
32	Kemang Village	279,530,859,000	PT. Almaron Perkasa	16-Jun-08	17-May-10
33	Bank Mega A. Yani Bone	4,146,256,000	PT. Bank Mega Tbk.	9-Jul-08	10-Dec-08
34	Bank Panin Bwijaya Kediri	5,880,000,000	PT. Bank Pan Indonesia Tbk.	10-Jul-08	10-Mar-09
35	Bank Panin Watampone Bone	4,445,000,000	PT. Bank Pan Indonesia Tbk.	10-Jul-08	10-Jan-09
36	Bank Mega A. Yani Sangau	4,402,752,000	PT. Bank Mega Tbk.	15-Jul-08	16-Dec-08
37	Bank Mega Hamzah Sambas	4,328,784,000	PT. Bank Mega Tbk.	18-Aug-08	20-Jan-09
38	Bank Mega Sdm Sungai Liat	4,328,784,000	PT. Bank Mega Tbk.	18-Aug-08	20-Jan-09
39	Bank Mega A. Yani Luwuk	4,211,530,000	PT. Bank Mega Tbk.	18-Aug-08	20-Jan-09
40	Bank Mega A. Yani Prapat	4,193,015,000	PT. Bank Mega Tbk.	18-Aug-08	20-Jan-09
41	Bank Mega Kerinci Riau	4,199,800,000	PT. Bank Mega Tbk.	11-Sep-08	28-Feb-09
42	Bank Mega Kwil Metro Makassar	26,640,179,335	PT. Bank Mega Tbk.	21-Oct-08	18-Jun-09
43	Bank Mega Nabire Papua	4,517,744,000	PT. Bank Mega Tbk.	23-Oct-08	23-Mar-09
44	Masjid Islamic Palembang	5,504,383,635	Pemerintah Provinsi Sumatera Selatan Biro Kesejahteraan R	4-Nov-08	19-Dec-08
45	Islamic Centre Rokan Hulu	85,041,000,000	Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya	18-Dec-08	16-Jun-10

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

No	Nama Proyek/ Projects	Nilai Kontrak/ Value of Contract Rp	Pemberi Kerja/ Owner	Period Expected	
				Mulai/ Start of Project	Selesai/ End of Project
46	Rs Sjahranie Privat Wings	136,252,363,636	RSUD AW Syahranie Samarinda	6-Jan-09	6-Jan-10
47	Gd. Parkir Binus Anggrek	5,573,960,000	PT Bina Nusantara	19-Jan-09	19-Jan-09
48	Bank Mega Dewi Sartika	2,181,818,182	PT Bank Mega Tbk.	1-Feb-09	1-May-09
49	Tribeca	29,400,000,000	PT Tiara Metropolitan Jaya	9-Feb-09	1-Dec-09
50	Ramayana Samarinda	69,855,000,000	PT Jakarta Intiland	9-Feb-09	9-Aug-09
51	Ramayana Cinere	35,250,000,000	PT Jakarta Intiland	3-Mar-09	3-Sep-09
52	Ramayana Siantar	13,617,200,000	PT Jakarta Intiland	30-Mar-09	30-Aug-09
53	Ramayana Abepura	35,250,000,000	PT Ramayana Lestari Sentosa Tbk.	30-Mar-09	30-Nov-09
54	Bank Mega Thamrin Medan	2,647,378,409	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Oct-09
55	Bank Mega Ciroym Bandung	2,699,818,182	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Sep-09
56	Bank Mega Batu Licin	2,957,062,955	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Sep-09
57	Bank Mega Transul Parigi	2,959,566,818	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Sep-09
58	Bank Mega Muksin Tenggara	2,963,072,227	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Sep-09
59	Bank Mega Salim Kota Baru	2,968,580,727	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Sep-09
60	Bank Mega Atsari Tabalong	2,971,835,750	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Sep-09
61	Bank Mega Sukowati Sragen	2,971,875,000	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Sep-09
62	Bank Mega Palar Tomohon	2,978,596,182	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Sep-09
63	Bank Mega A. Yani Kapuas	2,979,597,727	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Sep-09
64	Bank Mega Suprpto Banjar	2,985,000,000	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Sep-09
65	Bank Mega Yetro Teweh	2,994,620,909	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Sep-09
66	Bank Mega Noor Barabai	2,994,620,909	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Sep-09
67	Bank Mega Cokro Kisaran	3,101,235,423	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Oct-09
68	Bank Mega Yani Tb. Tinggi	3,112,302,500	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Sep-09
69	Bank Mega Boga Tembilahan	3,389,625,000	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Oct-09
70	Bank Mega Pangkal Pinang	3,432,750,000	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Oct-09
71	Bank Mega Sudirman Dumai	3,434,906,250	PT Bank Mega Tbk.	1-Apr-09	1-Sep-09

34. Aset dan Kewajiban Moneter dalam Mata Uang Asing

Pada tanggal 31 Maret 2009 dan 2008, Perusahaan mempunyai saldo aset dan kewajiban dalam mata uang asing sebagai berikut:

34. Assets and Liabilities Denominated in Foreign Currencies

On March 31, 2009 and 2008, the monetary assets and liabilities in foreign currencies are as follows:

	2009		2008		
	Mata Uang Asing/ Foreign Currency	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent in Rupiah	Mata Uang Asing/ Foreign Currency	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent in Rupiah	
Aktiva					Assets
Kas dan Setara Kas					Cash and Cash Equivalents
Bank					Cash in Banks
USD	22,012.77	254,797,813	19,441.81	179,195,138	USD
SGD	3,151.19	24,003,906	5,681.96	37,974,565	SGD
Deposito					Time Deposits
USD	452,000.00	5,231,900,000	536,183.68	4,942,005,000	USD
Piutang Usaha					Accounts Receivable
USD	968,294.55	11,208,009,416	347,791.15	3,205,591,030	USD
EUR	598.33	9,170,640	11,368.27	165,507,460	EUR
Jaminan					Guarantee Deposits
USD	-	--	2,000.00	18,434,000	USD
Jumlah Aktiva		<u>16,727,881,775</u>		<u>8,548,707,192</u>	Total Assets
Kewajiban					Liabilities
Hutang Usaha					Accounts Payable
USD	1,074,930.53	12,442,320,885	569,580.38	5,249,822,362	USD
JPY	-	--	19,344.00	1,784,902	JPY
Jumlah Kewajiban		<u>12,442,320,885</u>		<u>5,251,607,264</u>	Total Liabilities
Aktiva - Bersih		<u>4,285,560,890</u>		<u>3,297,099,927</u>	Assets - Net

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

35. Informasi Segmen

35. Segment Information

Informasi segmen usaha adalah sebagai berikut:

Business segment information are as follows:

	2009			
	Konstruksi/ Construction	Sewa dan Lainnya/ Rental and Others	Jumlah/ Total	
Pendapatan Usaha				Revenues
Pihak Eksternal	460,442,329,652	--	460,442,329,652	Third Parties
Hasil Segmen	35,926,727,950	--	35,926,727,950	Segment Result
Beban Usaha	13,433,262,509		13,433,262,509	Operating Expenses
Laba Usaha	22,493,465,442	--	22,493,465,442	Operating Income
Penghasilan Bunga			5,684,517,152	Interest Income
Laba Selisih Kurs - Bersih			(474,892,998)	Gain on Foreign Exchange - Net
Bagian Laba Perusahaan Asosiasi			--	Income from Associates
Pendapatan (Beban) Lain-lain - Bersih				Others Income (Expenses) - Net
Yang dapat dialokasikan		(555,080,084)	(555,080,084)	Allocated
Yang tidak dapat dialokasikan			30,725,109	Unallocated
Beban pajak penghasilan			(13,813,269,890)	Income Tax Expenses
Laba Bersih			13,365,464,731	Net Income
Aktiva				Assets
Aktiva Segmen	1,204,963,765,539	51,739,902,826	1,256,703,668,365	Segment Assets
Penyertaan			42,706,325,861	Investments
Aktiva tidak dapat dialokasikan			55,677,809,912	Unallocated Assets
Jumlah Aktiva	1,204,963,765,539	51,739,902,826	1,355,087,804,139	Total Assets
Kewajiban				Liabilities
Kewajiban Segmen	818,235,847,253	1,878,653,118	820,114,500,371	Segment Liabilities
Kewajiban tidak dapat dialokasikan			76,429,366,691	Unallocated Liabilities
Jumlah Kewajiban	818,235,847,253	1,878,653,118	896,543,867,062	Total Liabilities
Informasi Lainnya				Other Information
Penyusutan	864,456,229	1,241,249,322	2,105,705,551	Depreciation
Arus Kas dari Aktivitas Operasi				Cash Flows from Operating Activities
Penerimaan dari Pelanggan	443,525,813,516		443,525,813,516	Cash Received from Customers
Pembayaran kepada Pihak Ketiga	(421,413,351,774)		(421,413,351,774)	Cash Paid to Third Parties
Lain-lain	(35,379,931,013)		(35,379,931,013)	Others
	(13,267,469,271)	--	(13,267,469,271)	
Arus Kas untuk Aktivitas Investasi	7,152,147,415	--	7,152,147,415	Cash Flows for Investing Activities
Arus Kas Dari Aktivitas Pendanaan	--	--	--	Cash Flows from Financing Activities

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
pada 31 Maret 2009 dan 2008
(Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
March 31, 2009 and 2008
(In Full Rupiah)

	2008			
	Konstruksi/ Construction	Sewa dan Lainnya/ Rental and Others	Jumlah/ Total	
Pendapatan Usaha				Revenues
Pihak Eksternal	447,105,608,226	--	447,105,608,226	Third Parties
Hasil Segmen	42,130,964,679	--	42,130,964,679	Segment Result
Beban Usaha	10,391,285,565	--	10,391,285,565	Operating Expenses
Laba Usaha	31,739,679,115	--	31,739,679,115	Operating Income
Penghasilan Bunga			1,109,794,155	Interest Income
Laba Selisih Kurs - Bersih			(12,245,598)	Gain on Foreign Exchange - Net
Bagian Laba Perusahaan Asosiasi			--	Income from Associates
Pendapatan (Beban) Lain-lain - Bersih				Others Income (Expenses) - Net
Yang dapat dialokasikan		(1,023,732,951)	(1,023,732,951)	Allocated
Yang tidak dapat dialokasikan			(2,512,395,341)	Unallocated
Beban pajak penghasilan			(9,208,290,519)	Income Tax Expenses
Laba Bersih			20,092,808,860	Net Income
Aktiva				Assets
Aktiva Segmen	1,256,377,673,826	547,437,981	1,256,925,111,807	Segment Assets
Penyertaan			48,312,535,281	Investments
Aktiva tidak dapat dialokasikan			39,796,883,751	Unallocated Assets
Jumlah Aktiva	1,256,377,673,826	547,437,981	1,345,034,530,839	Total Assets
Kewajiban				Liabilities
Kewajiban Segmen	804,342,426,767	1,819,339,768	806,161,766,535	Segment Liabilities
Kewajiban tidak dapat dialokasikan			67,125,419,662	Unallocated Liabilities
Jumlah Kewajiban	804,342,426,767	1,819,339,768	873,287,186,197	Total Liabilities
Informasi Lainnya				Other Information
Penyusutan	756,019,701	1,242,953,225	1,998,972,926	Depreciation
Arus Kas dari Aktivitas Operasi				Cash Flows from Operating Activities
Penerimaan dari Pelanggan	396,201,276,680		396,201,276,680	Cash Received from Customers
Pembayaran kepada Pihak Ketiga	(477,804,235,330)		(477,804,235,330)	Cash Paid to Third Parties
Lain-lain	(34,186,857,534)		(34,186,857,534)	Others
	(115,789,816,184)	--	(115,789,816,184)	
Arus Kas untuk Aktivitas Investasi	37,158,014,882	--	37,158,014,882	Cash Flows for Investing Activities
Arus Kas Dari Aktivitas Pendanaan	--	--	--	Cash Flows from Financing Activities

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Untuk 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
 pada 31 Maret 2009 dan 2008
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

For the 3 (Three) Months Ended
 March 31, 2009 and 2008
 (In Full Rupiah)

36. Reklasifikasi Akun

36. Reclassification of Accounts

Beberapa akun dalam laporan keuangan pada tanggal 31 Maret 2008 telah direklasifikasi agar sesuai dengan penyajian laporan keuangan tanggal 31 Maret 2009 untuk tujuan perbandingan dengan rincian sebagai berikut:

Several accounts presented on March 31, 2008 financial statements has been reclassified in accordance with on March 31, 2009 financial statements for comparison purposes with detail as follows:

	2008		
	Sebelum Direklasifikasi/ <i>Before</i> <i>Reclassification</i> Rp	Setelah Disajikan Kembali / <i>After</i> <i>Reclassification</i> Rp	
Neraca			Balance Sheets
Properti Investasi	--	53,315,038,109	<i>Investment Property</i>
Aset Tetap	111,528,943,105	59,574,036,436	<i>Fixed Assets</i>
Aset Lain-lain	20,503,896,377	723,617,380	<i>Others Assets</i>
Aset Lancar Lainnya	--	18,420,147,556	<i>Other Current Assets</i>
Laporan Laba Rugi			Statements of Income
Pendapatan Usaha	449,049,643,360	447,105,608,226	<i>Revenues</i>
Beban Kontrak	(416,184,023,777)	(413,050,553,032)	<i>Contracts Cost</i>
Beban Usaha	(10,225,582,905)	(10,391,285,565)	<i>Operating Expenses</i>
Pendapatan (Beban) Lain-lain	(1,414,846,784)	(2,438,579,735)	<i>Other Income (Expense)</i>
	153,258,029,376	153,258,029,376	